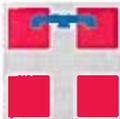


Appendice B - Format di Attestato di Prestazione Energetica (APE)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

DATI GENERALI

Destinazione d'uso <input type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Non residenziale	Oggetto dell'attestato <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: <input type="text" value="Altra motivazione"/>
Classificazione D.P.R. 412/93: E6(3) Edifici adibiti ad attività sportive: servizi di supporto alle attività sportive	numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: <input type="text" value="2"/>	

Dati identificativi

	Regione: <input type="text" value="PIEMONTE"/>	Zona climatica: <input type="text" value="E"/>
	Comune: <input type="text" value="TORINO"/>	Anno di costruzione: <input type="text" value="1974"/>
	Indirizzo: <input type="text" value="VIA PLAVA 66 TORINO"/>	Superficie utile riscaldata (m²): <input type="text" value="112,36"/>
	Piano: <input type="text" value="0"/>	Superficie utile raffrescata (m²): <input type="text" value="0"/>
	Interno: <input type="text"/>	Volume lordo riscaldato (m³): <input type="text" value="469,35"/>
Coordinate GIS: <input type="text" value="45.018618 7.622161"/>		Volume lordo raffrescato (m³): <input type="text" value="0"/>
Comune catastale: <input type="text" value="L219"/>	Sezione: <input type="text"/>	Foglio: <input type="text" value="1465"/> Particella: <input type="text" value="5"/>
Subaltemi: da: <input type="text"/> a: <input type="text"/>		
Altri subaltemi: <input type="text"/>		

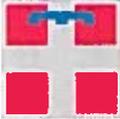
Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input checked="" type="checkbox"/> Illuminazione
<input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato		Prestazione energetica globale + Più efficiente - Meno efficiente	EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO <input type="checkbox"/>	Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: <input type="text" value="B"/> EP _{gl,nren} (kWh/m²anno): <input type="text" value="651,62"/> Se esistenti: <input type="text"/> EP _{gl,nren} (kWh/m²anno): <input type="text"/>
INVERNO <input type="text"/>	ESTATE <input type="text"/>		CLASSE ENERGETICA <input type="text" value="D"/> EP _{gl,nren} (kWh/m²anno): <input type="text" value="1.087,9"/>	



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA DEGLI EDIFICI**



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annual-mente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)		Indici di prestazione energetica globali ed emissioni	
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica	5.327	kWh	Indice della prestazione energetica nonrinnovabile EP _{gl,nren} (kWh/m ² anno)	1.087,9
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	11.096	Sm ³		
<input type="checkbox"/>	GPL				
<input type="checkbox"/>	Carbone			Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} (kWh/m ² anno)	22,28
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile				
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide				
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide				
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose				
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico				
<input type="checkbox"/>	Solare termico			Emissioni di CO ₂ (kg/m ² anno)	219,63
<input type="checkbox"/>	Eolico				
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento				
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento				
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare):				

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI**

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	CLASSE ENERGETICA raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)		CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN2	sostituzione infissi	NO	17	909,23	C	C
						EP _{gl,nren} (kWh/m ² anno): 909,23



ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0	kWh/anno	Vettore energetico	
			Altro	

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	469,35	m ³
S - Superficie disperdente	346,41	m ²
Rapporto S/V	0,7381	
EP _{H,nd}	718,7	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0395	-
Y _{IE}	0,3427	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale (kW)	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	Caldaiola a condensazione	2016		Gas naturale	269,5	0,71 η_H	9,06	1.004,08
						η_C		
Prod. acqua calda sanitaria	Caldaiola a condensazione	2016		Gas naturale	269,5	0,07 η_W	0,03	29,08
Impianti combinati								
Prod. da fonti rinnovabili								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione	Lampade fluorescenti	2000		Energia elettrica	0,62	0	13,19	54,74
Trasporto di cose o persone								



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA DEGLI EDIFICI**



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

--

SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
--	--	--

Nome e Cognome/Denominazione	STEFANO DOTTA
Indirizzo	via monti 1 TORINO (TORINO)
E-mail	stefano.dotta@envipark.com
Telefono	0112257536
Titolo	Architettura e Ingegneria edile
Ordine/iscrizione	ordine degli architetti / 4779
Dichiarazione di indipendenza	Nel caso di certificazione di edifici esistenti, il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.In particolare si dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetta ai vantaggi che possono derivare al richiedente, che in ogni caso non deve essere né coniuge , né parente fino al quarto grado
Informazioni aggiuntive	

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione 18/10/2017 Firma o firma del tecnico o firma digitale DOTTA STEFANO N. 102804

