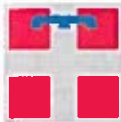


Appendice B - Format di Attestato di Prestazione Energetica (APE)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

DATI GENERALI

<b>Destinazione d'uso</b> <input type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Non residenziale	<b>Oggetto dell'attestato</b> <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: <input type="text" value="Altra motivazione"/>
<b>Classificazione D.P.R. 412/93:</b> E6(3) Edifici adibiti ad attività sportive: servizi di supporto alle attività sportive	numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: <input type="text" value="2"/>	

Dati identificativi

	Regione: <input type="text" value="PIEMONTE"/>	Zona climatica: <input type="text" value="E"/>
	Comune: <input type="text" value="TORINO"/>	Anno di costruzione: <input type="text" value="1974"/>
	Indirizzo: <input type="text" value="VIA PLAYA 66 TORINO"/>	Superficie utile riscaldata (m²): <input type="text" value="112,36"/>
	Piano: <input type="text" value="0"/>	Superficie utile raffrescata (m²): <input type="text" value="0"/>
	Interno: <input type="text"/>	Volume lordo riscaldato (m³): <input type="text" value="469,35"/>
Coordinate GIS: <input type="text" value="45.018618 7.622161"/>		Volume lordo raffrescato (m³): <input type="text" value="0"/>
Comune catastale: <input type="text" value="L219"/> Sezione: <input type="text"/> Foglio: <input type="text" value="1465"/> Particella: <input type="text" value="5"/>		
Subaltemi: da: <input type="text"/> a: <input type="text"/> da: <input type="text"/> a: <input type="text"/> da: <input type="text"/> a: <input type="text"/> da: <input type="text"/> a: <input type="text"/>		
Altri subaltemi: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		

**Servizi energetici presenti**

<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica	<input checked="" type="checkbox"/> Illuminazione
<input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva	<input checked="" type="checkbox"/> Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

<b>Prestazione energetica del fabbricato</b>		<b>Prestazione energetica globale</b> + Più efficiente A4 A3 A2 A1 B C D E F G - Meno efficiente	EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO	<b>Riferimenti</b> Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: <input type="text" value="B"/> EP <sub>gl,nren</sub> (kWh/m²anno): <input type="text" value="651,62"/> Se esistenti: <input type="text"/> EP <sub>gl,nren</sub> (kWh/m²anno): <input type="text"/>
<b>INVERNO</b>  <input type="text"/>	<b>ESTATE</b>  <input type="text"/>		<b>CLASSE ENERGETICA</b> <input type="text" value="D"/> EP <sub>gl,nren</sub> (kWh/m²anno): <input type="text" value="1.087,9"/>	



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE  
ENERGETICA DEGLI EDIFICI**



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

**PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

**Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia**

FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)		Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica	5.327	kWh	Indice della prestazione energetica nonrinnovabile EP <sub>gl,nren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> anno) 1.087,9
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	11.096	Sm <sup>3</sup>	
<input type="checkbox"/>	GPL			
<input type="checkbox"/>	Carbone			Indice della prestazione energetica rinnovabile EP <sub>gl,ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> anno) 22,28
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile			
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose			
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico			
<input type="checkbox"/>	Solare termico			Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> anno) 219,63
<input type="checkbox"/>	Eolico			
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento			
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento			
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare):			

**RACCOMANDAZIONI**

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE  
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI**

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	CLASSE ENERGETICA raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)		CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN2	sostituzione infissi	NO	17	909,23	C	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">C</div>
						EP <sub>gl,nren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> anno): 909,23



ATTESTATO DI PRESTAZIONE  
ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0	kWh/anno	Vettore energetico	
			Altro	

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	469,35	m <sup>3</sup>
S - Superficie disperdente	346,41	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	0,7381	
EP <sub>H,nd</sub>	718,7	kWh/m <sup>2</sup> anno
A <sub>sol,est</sub> /A <sub>sup utile</sub>	0,0395	-
Y <sub>IE</sub>	0,3427	W/m <sup>2</sup> K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale (kW)	Efficienza media stagionale	EP <sub>ren</sub>	EP <sub>nren</sub>
Climatizzazione invernale	Caldaiola a condensazione	2016		Gas naturale	269,5	0,71 $\eta_H$	9,06	1.004,08
						$\eta_C$		
Prod. acqua calda sanitaria	Caldaiola a condensazione	2016		Gas naturale	269,5	0,07 $\eta_W$	0,03	29,08
Impianti combinati								
Prod. da fonti rinnovabili								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione	Lampade fluorescenti	2000		Energia elettrica	0,62	0	13,19	54,74
Trasporto di cose o persone								



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE  
ENERGETICA DEGLI EDIFICI**



CODICE IDENTIFICATIVO: 2017 102804 0003

VALIDO FINO AL: 18/10/2027

**INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA**

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

--

**SOGGETTO CERTIFICATORE**

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Tecnico abilitato</b>	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
<b>Nome e Cognome/Denominazione</b>	STEFANO DOTTA	
<b>Indirizzo</b>	via monti 1 TORINO (TORINO)	
<b>E-mail</b>	stefano.dotta@envipark.com	
<b>Telefono</b>	0112257536	
<b>Titolo</b>	Architettura e Ingegneria edile	
<b>Ordine/iscrizione</b>	ordine degli architetti / 4779	
<b>Dichiarazione di indipendenza</b>	Nel caso di certificazione di edifici esistenti, il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75. In particolare si dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetta ai vantaggi che possono derivare al richiedente, che in ogni caso non deve essere né coniuge, né parente fino al quarto grado	
<b>Informazioni aggiuntive</b>		

**SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO**

<b>E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?</b>	SI
--	----

**SOFTWARE UTILIZZATO**

<b>Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?</b>	SI
<b>Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?</b>	NO

**Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.**

Data di emissione 18/10/2017

Firma o firma del tecnico o firma digitale \_\_\_\_\_

DOTTA STEFANO N. 102804

