

**CITTA' DI TORINO**

DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA

DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE

U. O. Bonifiche Ambientali e Scarichi Idrici – Ufficio Bonifiche

Prot. *

Torino, *

Tit. 06 Cl. 90 Fasc. 12- 2

(* N. protocollo e data in oggetto messaggio PEC/Email)

TRASMESSO VIA PEC

urbanistica.ovest@cert.regione.piemonte.it

Spett.le Regione Piemonte

Direzione Ambiente, Energia e Territorio
Settore Urbanistica Piemonte Occidentale
c.a. Alessandro Mola
c.a. Raffaella Banche

TRASMESSO VIA PEC

oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it

p.c. Spett.le Provveditorato interregionale per le opere
pubbliche per il Piemonte, la Valle
d'Aosta e la Liguria
c.a. Francesco Sorrentino

TRASMESSO VIA PEC

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

p.c. Spett.le Città Metropolitana di Torino
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
c.a. Pier Franco Ariano

TRASMESSO VIA PEC

dip.torino@pec.arpa.piemonte.it

p.c. Spett.le Arpa Piemonte
SS Attività di produzione Nord Ovest
(Torino)
c.a. Carlotta Musto**Riferimenti:** COMUNICAZIONE PRECEDENTE ns. prot. 7788 del 13/07/2023**OGGETTO:** “Complesso Torino Esposizioni – Ristrutturazione padiglioni 1, 3A e 3B”. Trasmissione integrazioni PFTE e Progetto Esecutivo. Parere di competenza.

In riferimento alla nota trasmessa con PEC del 21/02/2025 (ns. prot. 1885 del 24/02/2025) dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, si prende atto dell'avvio della procedura semplificata per l'accertamento di compatibilità urbanistico-edilizia, del progetto esecutivo trasmesso dal Politecnico via link con PEC del 31/01/2025 (ns. prot. 1052 del 03/02/2025) indirizzata alla Regione Piemonte.

La Regione Piemonte, con nota prot. 31786 del 27/02/2025 (ns. prot. 2067 del 28/02/2025), ha richiesto agli uffici competenti del Comune di Torino un riscontro sulla procedura avviata dal Provveditorato in merito alla documentazione trasmessa dal Politecnico.

A seguito dell'esame dei documenti integrativi al PFTE allegati alla PEC del 31/01/2025 (ns. prot. 1052 del 03/02/2025), l'Ufficio Bonifiche ha analizzato la relazione denominata “000160_001_AUT_MIT_esiti



CITTA' DI TORINO

indagini area verde Padiglione 3", contenente gli esiti delle indagini integrative richieste con nota ns. prot. 7788 del 13/07/2023.

Si prende atto della conformità alle CSC di colonna A (tabella 1, allegato V al titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006) degli esiti delle analisi integrative svolte per il Padiglione 3, finalizzate ad approfondire le indagini ambientali mediante ulteriori campionamenti, estesi anche all'area verde esterna per caratterizzare tale porzione del lotto.

Si rileva che non è stata evidenziata la presenza di materiale di riporto nel pozzetto esplorativo realizzato e pertanto non è stato eseguito il test di cessione sui campioni di terreno prelevati.

Pertanto, le richieste formulate in fase di approvazione del PFTE risultano ottemperate e, ai sensi dell'art. 28 delle NUEA del PRG del Comune di Torino, non risultano necessarie, sulla base delle conoscenze attuali, opere di bonifica ai fini della trasformazione edilizia, fatta salva la gestione in regime di rifiuto del materiale di riporto non conforme al test di cessione riscontrato nelle precedenti indagini nel padiglione 3, come già evidenziato nel ns. precedente parere prot. 7788 del 13/07/2023.

Per quanto sopra, si esprime parere favorevole all'approvazione del Progetto Esecutivo.

Distinti saluti.

Il Responsabile
U. O. Bonifiche Ambientali e Scarichi Idrici
ing. Donato Fierri
(firmato digitalmente)

Il Dirigente
Divisione Qualità Ambiente
arch. Lorenzo De Cristofaro
(firmato digitalmente)

Referente istruttoria: Arch.Pian.t. Marco Zappulla, tel. 011 01126549, e-mail: marco.zappulla@comune.torino.it

Responsabile Unità Operativa: ing. Donato Fierri, tel. 011 01120180, e-mail: donato.fierri@comune.torino.it