



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le
politiche abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. PER IL
PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA

Il Provveditore

Torino, data del protocollo

Politecnico di Torino

Direzione Progettazione, Gestione, Edilizia e
Sicurezza

politecnicoditorino@pec.polito.it

E,p.c. Regione Piemonte

Direzione Ambiente, Energia e Territorio

Settore Urbanistica Piemonte Occidentale

territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it

alessandro.mola@regione.piemonte.it

raffaella.banche@regione.piemonte.it

Città di Torino

Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata

Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente

Costruito

urbanistica@cert.comune.torino.it

Città di Torino

Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata

Divisione Edilizia Privata

edilizia.privata@cert.comune.torino.it

Città di Torino

Dipartimento Ambiente, Grandi Opere, Infrastrutture
e Mobilità

Divisione Qualità Ambiente

Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali

ambiente@cert.comune.torino.it

OGGETTO: D.P.R. n.383 del 28 aprile 1994 – Procedura semplificata della Presa d'Atto,
Circolare Ministero dei LL.PP. n. 363 del 9 aprile 1990, revisionata dalla circolare MIT n. 10754
del 1^ agosto 2023

Ristrutturazione Aula 12 TOCEN04M presso la Sede Centrale - ID 000182_001

Ente proponente: *Politecnico di Torino*



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it

PREMESSO

- che il Politecnico di Torino, con nota prot. n. 60587 del 5 agosto 2026, assunta agli atti con prot. n. 8334 del 6 agosto 2026, ha richiesto l'attivazione della procedura semplificata per l'accertamento di conformità urbanistico-edilizia dell'intervento in oggetto ai sensi del D.P.R. 383/1994 e della Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici del 9 aprile 1990, n. 363 (*"Opere statali da sottoporre ad accertamento di conformità ex art. 81 del D.P.R. 616/1977"*), in analogia alla revisione della suddetta disposizione come da Circolare Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 10754 del 1 agosto 2023, trasmettendo la documentazione progettuale in formato digitale;
- che lo scrivente Provveditorato, organo preposto agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza dalla Direttiva Onorevole Ministro dei lavori pubblici n.4294/25 del 6 giugno 1996 e dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.26/Segr. del 14 gennaio 2005, con nota prot. n. 8767 del 27 agosto 2026 ha chiesto alla Regione Piemonte di pronunciarsi ai sensi e per gli effetti delle norme sopra citate, in merito alla conformità urbanistica dell'intervento in argomento;
- che la Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, con nota prot. n. 123813 in data 2 settembre 2026, assunta agli atti con prot. n. 8934 in pari data, ha richiesto all'Amministrazione comunale di effettuare la verifica urbanistico-edilizia delle opere in progetto, dichiarandone la conformità/difformità rispetto agli strumenti urbanistici ed edilizi vigenti e/o adottati.

CONSIDERATO

- che la Città di Torino, Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, congiuntamente alla Divisione Edilizia Privata, con parere prot. n. 4946 del 15 settembre 2026, assunto agli atti con prot. n. 9360 in pari data (all. 1), ha dichiarato che, dal punto di vista urbanistico gli interventi previsti *"non comportano realizzazioni di nuove volumetrie o nuove SLP e non prevedono variazione della destinazione d'uso complessiva del fabbricato, pertanto, tali interventi risultano CONFORMI al PRG vigente e non in contrasto con il Progetto Preliminare adottato."* Sotto il profilo edilizio ha dichiarato l'intervento CONFORME alla normativa edilizia vigente e non in contrasto con il Progetto Preliminare adottato, esprimendo *"parere favorevole alla sua realizzazione fatto salvo il rispetto:*
 - *delle prescrizioni previste agli artt. 77.1 e 77.3 del Regolamento Edilizio vigente, inerenti requisiti e dotazioni igienico sanitarie dei servizi e dei locali, prevedendo la compartimentazione dei locali che abbiano un'altezza, tra pavimento e soffitto inferiore a metri 2,00;*
 - *della normativa in materia di prevenzione incendi di cui al DPR n. 151/2011 e s.m.i;*
 - *della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;*
 - *della normativa tecnica di riferimento per l'edilizia scolastica."*
- che la Città di Torino, Dipartimento Ambiente, Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità Divisione Qualità Ambiente Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali, con parere prot. n. 8861 del 17 settembre 2026, assunto agli atti con prot. n. 9476 del 17 settembre 2026 (all. 2), ha

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00005141 del 29/09/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.arm, 19/2026A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 5.nd

dichiarato che l'intervento previsto non risulta subordinato né a verifica di assoggettabilità a VIA o a VIA, né a verifica di assoggettabilità a VAS o a VAS, pertanto non è interessato da procedimenti ambientali di competenza del Servizio. Ha dichiarato quindi di esprimere sulla scorta delle normative, indirizzi, direttive e/o atti di pianificazione europei, nazionali e locali in materia, contributi a titolo collaborativo relativamente alla compatibilità ambientale dell'intervento, demandando al Soggetto Proponente le valutazioni in merito al loro eventuale recepimento e/o presa in carico, ad eccezione del carattere prescrittivo in merito agli aspetti connessi all'inquinamento acustico, elettromagnetico e da amianto;

- che la Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, ha trasmesso il parere di competenza, prot. n. 132772/2026 del 21 Settembre 2026, assunto agli atti con prot. n. 9598 in data 21 settembre 2026, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 3), nel quale, preso atto dei pareri espressi dalla Città di Torino, ai sensi del D.P.R. 18 Aprile 1994, n. 383 e della Circ. n. 363 del 9 Aprile 1990 ha attestato l'esito favorevole della sottoposizione del progetto alla procedura semplificata di cui alla Circ. 363/90 e ha accertato la CONFORMITA' urbanistico-edilizia dell'intervento in esame rispetto alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente e del Progetto Preliminare adottato nel Comune di Torino, nel rispetto delle prescrizioni ed indicazioni specifiche degli Enti interessati dalla procedura autorizzativa medesima.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il sottoscritto Provveditore, in conformità alla sopra richiamata Circolare n. 363 del 9 aprile 1990 e in analogia alla Circolare di revisione della stessa n. 10754 del 1 agosto 2023, prende atto dell'esito positivo della procedura semplificata e accerta il perfezionamento dell'Intesa Stato – Regione Piemonte ai soli fini di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 383 del 18 aprile 1994 sul progetto denominato "Ristrutturazione Aula 12 TOCEN04M presso la Sede Centrale - ID 000182_001", sulla scorta dei sopracitati pareri espressi dalle amministrazioni regionale e comunale, che si allegano e che costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Sono fatti salvi ed impregiudicati tutti gli eventuali ulteriori adempimenti di competenza di altre amministrazioni che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica, facendo preciso obbligo all'ente proponente di acquisire ogni ulteriore autorizzazione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato prescritto dalla normativa vigente per la realizzazione dell'intervento.

Eventuali determinazioni contrarie al presente provvedimento, debitamente motivate, dovranno essere inoltrate nei termini previsti dalle vigenti norme.

IL PROVVEDITORE
Ing. Francesco Sorrentino

Referenti:
Dott.ssa Sabrina Rango
Arch. paes. Sara Rondoletto

Francesco
Sorrentino
29.09.2026
15:41:30
GMT+02:00

Allegati:

1. Città di Torino, Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito e Divisione Edilizia Privata parere prot. n. 4946 del 15 settembre 2026
2. Città di Torino, Dipartimento Ambiente, Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità Divisione Qualità Ambiente Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali parere prot. n. 8861 del 17 settembre 2026
3. Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale parere prot. n. 132772/2026 del 21 Settembre 2026



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it