



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le
politiche abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. PER IL
PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA

Il Provveditore

Torino, data del protocollo

Responsabile Unico del Progetto

Ing. Domenico Messina

d.messina@mit.gov.it

E,p.c. Regione Piemonte

Direzione Ambiente, Energia e Territorio

Settore Urbanistica Piemonte Occidentale

territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it

alessandro.mola@regione.piemonte.it

raffaella.banche@regione.piemonte.it

Soprintendenza Archeologia Belle Arti

e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino

sabap-to@pec.cultura.gov.it

Città di Torino

Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata

Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente

Costruito

urbanistica@cert.comune.torino.it

Città di Torino

Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata

Divisione Edilizia Privata

edilizia.privata@cert.comune.torino.it

Città di Torino

Dipartimento Ambiente, Grandi Opere,
Infrastrutture e Mobilità

Divisione Qualità Ambiente

Ufficio Bonifiche

ambiente@cert.comune.torino.it

Città Metropolitana di Torino

Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00004977 del 16/09/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.arm, 7/2024A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 4.nd



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it

Arpa Piemonte
SS Attività di produzione Nord Ovest (Torino)
dip.torino@pec.arpa.piemonte.it

OGGETTO: D.P.R. n.383 del 28 aprile 1994 – Procedura semplificata della Presa d’Atto, Circolare Ministero dei LL.PP. n. 363 del 9 aprile 1990, revisionata dalla circolare MIT n. 10754 del 1^ agosto 2023

Rifunzionalizzazione e interventi strutturali finalizzati al miglioramento sismico per il ripristino delle sezioni detentive dismesse dell'istituto penitenziario minorile “Ferrante Aporti” in Torino - CUP D12J25000080001

Ente proponente: *Provveditorato OO.PP. di Torino*

PREMESSO

- che il Responsabile Unico di Progetto, con nota prot. n. 8329 del 5 agosto 2026, ha richiesto l’attivazione della procedura semplificata per l’accertamento di conformità urbanistico-edilizia dell’intervento in oggetto ai sensi del D.P.R. 383/1994 e della Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici del 9 aprile 1990, n. 363 (“*Opere statali da sottoporre ad accertamento di conformità ex art. 81 del D.P.R. 616/1977*”), in analogia alla revisione della suddetta disposizione come da Circolare Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 10754 del 1 agosto 2023, trasmettendo la documentazione progettuale in formato digitale, congiuntamente ai seguenti pareri già acquisiti:

1. parere della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino prot. n. 14864-P del 19 giugno 2026 (all. 1) con autorizzazione a condizione per opere o lavori ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 alle seguenti vincolanti condizioni:
 - “*in corso d’opera, si chiede di sottoporre a preventivo parere dell’Ufficio Scrivente i campioni delle finiture architettoniche (scale esterne, tinteggiature ecc.), dei nuovi serramenti esterni.*”
 - *in caso di eventuali modifiche strutturali, si chiede di sottoporre a preventivo parere dell’Ufficio Scrivente i relativi elaborati progettuali con descrizione degli interventi di consolidamento*”.

e verifica preventiva dell’interesse archeologico (art. 41 c. 4 e Allegato I.8 del D. Lgs. 36/2023):

- “*non si ritiene necessaria l’attivazione della procedura di Verifica Preventiva dell’Interesse Archeologico, ai sensi dell’art. 1, comma 7 dell’Allegato I.8 al D. Lgs. 36/2023, con esecuzione di sondaggi archeologici preventivi, del resto non realizzabili prima della demolizione del basso fabbricato attualmente presente, e si considera sufficiente che le operazioni di scavo siano effettuate con l’assistenza in corso d’opera di archeologi qualificati, in possesso dei requisiti di legge, sotto la direzione scientifica dell’Ufficio scrivente ma senza oneri per lo stesso.*”;
2. parere favorevole con prescrizioni dei Vigili del Fuoco di Torino prot. n. 41711 del 27 luglio 2026 (all. 2).
- che lo scrivente Provveditorato, organo preposto agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all’espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00004977 del 16/09/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.arm, 7/2024A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 4.nd



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it

dalla Direttiva Onorevole Ministro dei lavori pubblici n.4294/25 del 6 giugno 1996 e dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.26/Segr. del 14 gennaio 2005, con nota prot. n. 8358 del 6 agosto 2026 ha chiesto alla Regione Piemonte di pronunciarsi ai sensi e per gli effetti delle norme sopra citate, in merito alla conformità urbanistica dell'intervento in argomento;

- che la Regione Piemonte – Direzione Ambiente Energia e Territorio con nota prot. n. 118916 in data 10 agosto 2026, assunta agli atti con prot. n. 8455 in pari data, ha richiesto all'Amministrazione comunale di effettuare la verifica urbanistico-edilizia delle opere in progetto, dichiarandone la conformità/differenza rispetto agli strumenti urbanistici ed edilizi vigenti e/o adottati.

CONSIDERATO

- che la Città di Torino, Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, con parere prot. n. 4276 del 13 agosto 2026, assunto agli atti con prot. n. 8533 in pari data (all. 3), ha dichiarato che l'intervento in oggetto risulta CONFORME sia alle previsioni del PRG vigente sia al Progetto Preliminare di Variante Generale al Piano Regolatore adottato;
- che la Città di Torino, Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata – Divisione Edilizia Privata, con parere prot. n. 42636 del 27 agosto 2026, assunto agli atti con prot. n. 8781 in pari data (all. 4), ha attestato la CONFORMITÀ urbanistico-edilizia del progetto con le previsioni del PRG vigente e del Progetto Preliminare di Variante Generale al Piano Regolatore adottato, *“fatto salvo: il parere favorevole degli Enti esterni (con particolare riferimento alla Soprintendenza competente, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino ed al Servizio Sanitario Nazionale) e dei Servizi interni competenti; vengano rispettate tutte le condizioni e prescrizioni imposte; vengano rispettate tutte le normative specifiche relative strutture penitenziarie minori”*.
- che la Città di Torino, Dipartimento Ambiente, Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità – Divisione Qualità Ambiente – Ufficio Bonifiche, con parere prot. n. 8232 del 27 agosto 2026, assunto agli atti con prot. n. 8762 in pari data (all. 5), ha dichiarato che non sono stati rilevati elementi ostativi all'intervento in oggetto, salvo diverso parere della Città Metropolitana e di Arpa Piemonte. Viene segnalato inoltre che *“il materiale di scavo prodotto durante l'intervento in oggetto dovrà essere gestito ai sensi della normativa vigente in materia di rifiuti e l'eventuale gestione in qualità di terre e rocce da scavo dovrà rispettare quanto disposto dal D.P.R. 120/2017 per i siti sottoposti a procedimento di bonifica”*.
- che la Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, ha trasmesso il parere di competenza, prot. n. 126032 del 8 settembre 2026, assunto agli atti con prot. n. 9113 in pari data, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 6), nel quale, preso atto del parere favorevole condizionato della Soprintendenza per la Città Metropolitana di Torino, del parere favorevole con prescrizioni del Comando dei Vigili del Fuoco di Torino, della dichiarazione presentata dal progettista in data 4 settembre 2026 di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie (all. 7) e dei succitati pareri trasmessi dalla Città di Torino, ha attestato l'esito favorevole della sottoposizione del progetto alla procedura semplificata di cui alla Circolare n. 363 del 9 aprile 1990, revisionata dalla circolare MIT n. 10754 del 1° agosto 2023, e ha accertato la CONFORMITÀ urbanistico-edilizia dell'opera in progetto rispetto alle prescrizioni dello

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00004977 del 16/09/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.am, 7/2024A/055.fra, 055.am, 1.sf, 4.nd



MIT

oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it

strumento urbanistico vigente nella Città di Torino, nel rispetto delle prescrizioni ed indicazioni specifiche degli Enti interessati dalla procedura autorizzativa medesima.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il sottoscritto Provveditore, in conformità alla sopra richiamata Circolare n. 363 del 9 aprile 1990 e in analogia alla Circolare di revisione della stessa n. 10754 del 1 agosto 2023, prende atto dell'esito positivo della procedura semplificata e accerta il perfezionamento dell'Intesa Stato – Regione Piemonte ai soli fini di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 383 del 18 aprile 1994 sul progetto denominato *“Rifunzionalizzazione e interventi strutturali finalizzati al miglioramento sismico per il ripristino delle sezioni detentive dismesse dell'istituto penitenziario minorile “Ferrante Aporti” in Torino - CUP D12J25000080001”*, sulla scorta dei sopracitati pareri espressi dalle amministrazioni regionale e comunale, che si allegano e che costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Sono fatti salvi ed impregiudicati tutti gli eventuali ulteriori adempimenti di competenza di altre amministrazioni che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica, facendo preciso obbligo all'ente proponente di acquisire ogni ulteriore autorizzazione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato prescritto dalla normativa vigente per la realizzazione dell'intervento.

Eventuali determinazioni contrarie al presente provvedimento, debitamente motivate, dovranno essere inoltrate nei termini previsti dalle vigenti norme.

IL PROVVEDITORE
Ing. Francesco Sorrentino

Estensori:
Dott.ssa Sabrina Rango
Arch. paes. Sara Rondoletto

Allegati:

1. Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino parere prot. n. 14864-P del 19 giugno 2026
2. Vigili del Fuoco di Torino parere prot. n. 41711 del 27 luglio 2026
3. Città di Torino, Dipartimento Urbanistica Ed Edilizia Privata – Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, parere prot. n. 4276 del 13 agosto 2026
4. Città di Torino, Dipartimento Urbanistica Ed Edilizia Privata – Divisione Edilizia Privata, parere prot. n. 42636 del 27 agosto 2026.
5. Città di Torino, Dipartimento Ambiente, Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità – Divisione Qualità Ambiente – Ufficio Bonifiche, parere prot. n. 8232 del 27 agosto 2026
6. Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, parere prot. n. 126032 del 8 settembre 2026
7. Dichiarazione del progettista del 4 settembre 2026 di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00004977 del 16/09/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.arm, 7/2024A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 4.nd



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it