

DC
AO
AP



CITTA' DI TORINO

DIREZIONE CENTRALE PATRIMONIO, COMMERCIO E SISTEMA INFORMATIVO
DIREZIONE PATRIMONIO - DIRITTI REALI
SERVIZIO VALUTAZIONI

Retur
- Gilardi
Horse
4/12/2012
ap

ALL. N. 2 DELIBERAZIONE MECC. N.

Protocollo Partenza n° 8086 4.80.VAL

Torino, 03/12/2012

DIREZIONE CENTRALE
AMBIENTE SVILUPPO TERRITORIO
E LAVORO
IL DIRIGENTE CENTRALE
Avv. Paola VIRANO

Protocollo arrivo n° 4857 del 11/07/2012
Protocollo arrivo n° 5147 del 23/07/2012
categ.lav. V/VE

DIREZIONE CENTRALE
AMBIENTE SVILUPPO TERRITORIO
E LAVORO
PROG. 3640 DATA 4/12/2012
TIT. 6 FASC. 6.1
ARRIVO 49



Alla Direzione Centrale Ambiente,
Sviluppo, Territorio e Lavoro

Alla Divisione Patrimonio - Diritti Reali
Inventario

OGGETTO: Via Bisalta - Piano Particolareggiato Lingotto - Valutazione di larga massima oneri di occupazione temporanea.

In riferimento a quanto in oggetto e in attesa dei chiarimenti (necessari alla stesura del particellare definitivo) richiesti alla Direzione Centrale Ambiente Sviluppo, Territorio e Lavoro con nostra nota prot. N. 8069 del 3/12/2012 e già anticipata via mail, si trasmette la valutazione di larga massima delle aree, come evidenziate nella planimetria allegata, per operazioni ed eventuali osservazioni e verifiche di competenza.

Esaminati i soli dati preliminari attualmente conosciuti, in via cautelativa l'ipotesi estimativa di larga massima da inserire nel quadro economico per le indennità di occupazione temporanea è di euro **300.000,00**.

Allegati:

- Elenco Preliminare delle Ditte da occupare temporaneamente del 29 Novembre 2012.

Nel calcolo dell'indennità di esproprio non sono stati conteggiati eventuali oneri di bonifica e/o smaltimento per manufatti abusivamente realizzati, che se dovuti, saranno da dedurre dall'indennità quantificata.

Cordiali saluti.

PERVENUTO ALLA
DIREZIONE CENTRALE AMBIENTE SVILUPPO TERRITORIO E LAVORO
IN DATA 4/12/2012

Responsabile P.O.
Geom. Marco Petti

IL DIRIGENTE
Ing. Claudio Beltramino

A.P.:	Geom. Flavio Fabbiano - 23725
Istruttoria:	Geom. Marco Papalia - 22105

ELENCO PRELIMINARE DELLE DITTE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE
NELL'AMBITO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO LINGOTTO

RESPONSABILE POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Marco Pardi

DITTE INTESTATE A CATASTO	DATI CATASTALI DELLE INTERE PARTICELLE						INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIO (VALORE VENALE) Euro	QUALIFICAZIONE AREA	NOTE			
	CATASTO TERRENI	CATASTO FABBRICATI	DATI CLASSAMENTO NEGLI ATTI DEL CATASTO			AREA DA OCCUPARE						
	FOGLIO	MAPPALE	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	QUALITA'	CLASSE	HA	ARE	CA	REDDITO DOMINICALE	MQ. circa
TRENTITALIA S.P.A. CON SEDE IN ROMA	1378	218 p				ENTE URBANO		10	06			
R.F.I. S.P.A. CON SEDE IN ROMA	1378	220 p				ENTE URBANO		38	29			
LINGOTTO PARKING S.R.L. CON SEDE IN TORINO	1401	301 p				ENTE URBANO		6	02	80		

