

# CITTA' DI TORINO

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO  
ai sensi dell'art. 43 della L.R. n. 56/77



Ambito di PRG 8.22  
Frejus

Proprietà: FONDO CITTA' DI TORINO- FONDO COMUNE DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE SPECULATIVO DI TIPO CHIUSO



Prelios - Società di Gestione del Risparmio S.p.A.  
-in nome e per conto del "Fondo Città di Torino"-  
Viale Piero e Alberto Pirelli, 25 - 20126 Milano  
CF e P.IVA 13465930157



Coordinamento generale: RECCHIENGINERING S.R.L.  
Via Montevocchio, 28 - 10128 Torino  
P.IVA/C.F. 10151570016



UR Progetto urbanistico:

**STUDIO MELLANO ASSOCIATI**  
ARCHITETTURA URBANISTICA  
C.so Mazzini, 9 - 10133 TORINO

Rev.	Data	01/04/2011	Consegna Progetto Preliminare (prot. n. 1423)
Rev.	Data	12/2011	Progetto Preliminare - Integrazioni a seguito di istruttoria comunale
Rev.	Data	04/2012	Progetto Preliminare - ulteriori integrazioni a seguito di istruttoria comunale
Rev.	Data	08/2012	Progetto Preliminare - Versione finale

Tavola: Titolo: PROGETTO: (Tavola prescrittiva)

**3.2.2** AZZONAMENTO: destinazioni d'uso delle aree e dei fabbricati in interrato

Scala: 1:500

## LEGENDA

- Delimitazione dell'Area interessata dal PEC
- Proiezione della delimitazione delle Unità Minime di Intervento (UMI) (rif. Tavola 3.2.1)
- Impronta delle aree fondiarie private in superficie (rif. Tavola 3.2.1)
- Planimetria orientativa degli interventi previsti (simulazione non vincolante ma di possibile attuazione)
- Localizzazione dei parcheggi pubblici in struttura interrata da cedere alla Città di Torino (Pc 1)
- Locali interrati degli edifici da cedere alla Città di Torino (SPc)
- Localizzazione dei parcheggi interrati da assoggettare all'uso pubblico (Pa1, Pa2)
- Localizzazione delle aree destinate a parcheggi e locali interrati privati (sottostanti le aree fondiarie private in superficie)
- Localizzazione delle aree destinate a parcheggi e locali interrati privati (sottostanti spazi assoggettati all'uso pubblico in superficie)
- Localizzazione degli elementi di distribuzione verticale dei parcheggi pubblici
- Possibile proiezione di eventuali ulteriori livelli interrati
- Parti di sottosuolo sottostanti fabbricati esistenti non occupate da interrati
- Aree in piena terra



Planimetria Livello interrato -1



Planimetria Livello interrato -2