

Classificazione 11.70.conf\_urb/06/2024

Allegati

*I dati di Protocollo associati al documento sono  
riportati nei metadati del mezzo trasmissivo*

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI  
TRASPORTI  
Provveditorato Interregionale per le Opere  
Pubbliche per il Piemonte,  
la Valle d'Aosta e la Liguria  
C.so Bolzano, 44 - Torino

[oop.piemonteaosta@pec.mit.gov.it](mailto:oop.piemonteaosta@pec.mit.gov.it)

Oggetto: **D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383.**

Interventi per la realizzazione di nuova Aula Magna sul piano di copertura della Palazzina Einaudi di Lungo Dora Siena 68/a e di due nuove aule sulla Palazzina di c.so Regina Margherita 60 - Torino.

**Indizione Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm. e ii. e dell'art. 13 del D.Lgs 76/2020.**

**Accertamento di conformità urbanistica.**

Comune di TORINO  
Pratica n. C40106  
Fasc. 6/2024

Vista la nota prot. n. 3156 del 15.04.2024, con la quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria – richiedeva alla Regione Piemonte di pronunciarsi in merito alla conformità urbanistico - edilizia dell'intervento di cui all'oggetto e contestualmente indiceva una Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità "asincrona" ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. e del D.L. 76/2020 art. 13, convertito dalla Legge 11.09.2020, n. 120;

premesso che il progetto in esame costituisce variante rispetto agli interventi già autorizzati con intesa Stato-Regione negli anni 1997 e 2007, qui di seguito riportati:

- provvedimento autorizzativo del Ministero dei Lavori Pubblici, Provveditorato alle Opere Pubbliche per il Piemonte e la Valle d'Aosta prot. n. 8665 IIC2 del 08.08.1997, avente come oggetto: art. 81 D.P.R. 616/77 – Progetto per la realizzazione di edificio interfacoltà per aule e spazi per il diritto allo studio – c.so Regina Margherita (area ex officine Italgas);
- provvedimento autorizzativo del Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Piemonte e della Valle d'Aosta prot. n. 333 del 24.01.2007, avente come oggetto: art. 81 D.P.R. 616/77 - Nuovo insediamento nell'area ex

Italgas per aule, biblioteca, dipartimenti, laboratori didattici e servizi annessi delle Facoltà di Giurisprudenza e Scienze Politiche;

esaminata la documentazione progettuale pervenuta in formato digitale con la nota sopracitata, dalla quale si evince che l'intervento, ubicato in prossimità dell'incrocio tra il Lungo Dora Siena e C.so Regina Margherita, nasce dall'esigenza di ampliare gli spazi destinati alla didattica e di implementare il numero di aule per lo svolgimento delle lezioni; viene inoltre prevista la riqualificazione degli impianti meccanici relativi ai due fabbricati esistenti, consentendo in tal modo di migliorare il comfort ambientale estivo delle aule; le opere consentiranno anche di razionalizzare e quindi migliorare la gestione degli impianti stessi. Completa l'intervento la creazione di due strutture di sorveglianza agli accessi di c.so Farini e Lungo Dora Siena.

Il progetto, interessante i fabbricati ubicati nell'ambito del Campus Einaudi, prevede pertanto la realizzazione di:

- una nuova Aula Magna per un totale di n. 208 posti sul piano copertura della Palazzina Einaudi - via Lungo Dora Siena n. 68/A - mediante la creazione di una chiusura in carpenteria metallica, rimodulando le gradinate esistenti, adeguando gli spazi alla didattica e le vie di esodo in caso di emergenza;
- l'ampliamento di due nuove aule al piano primo della Palazzina denominata "segreterie" di corso Regina Margherita n. 60, per mezzo della sopraelevazione dello spazio attualmente destinato a terrazzo;
- due guardiole sugli accessi di c.so Farini e Lungo Dora Siena.

Rilevato che la palazzina segreterie è sottoposta a tutela ai sensi degli artt. 10-12 della Parte II del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., esclusivamente per quanto attiene la cortina muraria prospiciente corso Regina Margherita, così come indicato nel provvedimento espresso con D.M. 27/09/2000;

preso atto della documentazione pervenuta dai seguenti Enti/Amministrazioni:

- provvedimento di "Autorizzazione" (prot. n. MIC|MIC\_SABAP-TO 10/03/2023|0004734-P) del Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;
- parere con condizioni del Comando Provinciale dei VV.F. di Torino prot. n. 0003419.24-01-2024, relativo all'edificio F Segreterie;
- parere con condizioni del Comando Provinciale dei VV.F. di Torino prot. n. 0001158.10-01-2024, relativo alla Palazzina Einaudi;
- accertamento di conformità urbanistica del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata - Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito - Servizio Pianificazioni Esecutive della Città di Torino prot. n. 1543 in data 03.05.2024 (ns prot. n. 83241 del 06.05.2024);
- accertamento di conformità edilizia del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata - Divisione Edilizia Privata - Servizio Permessi di Costruire della Città di Torino prot. n. 5766 in data 08.05.2024 (ns prot. n. 86060 del 09.05.2024);

preso atto altresì della dichiarazione da parte del progettista di conformità alle norme vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche pervenuta con mail in data 07.05.2024;

**QUESTO SETTORE  
DICHIARA**

**che l'accertamento di conformità urbanistica effettuato ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 ha determinato la CONFORMITÀ dell'opera in progetto rispetto agli strumenti urbanistici ed edilizi vigenti nel comune di Torino, nel rispetto delle condizioni ed eventuali indicazioni specifiche degli Enti interessati dalla procedura autorizzativa medesima. Esprime favorevole volontà di Intesa Stato Regione, ai sensi del D.P.R. 383/94, in merito all'intervento in oggetto.**

*Ai sensi del Regolamento n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali (GDPR) i dati personali forniti con la documentazione inviata e gli indirizzi e-mail forniti, qualora non corrispondenti a indirizzi istituzionali delle Amministrazioni o degli Enti di appartenenza, verranno utilizzati unicamente per le comunicazioni inerenti il procedimento in corso*

*Il Dirigente del Settore  
(arch. Alessandro Mola)*

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

Referente:  
Arch. Raffaella Banche 011/4322106