

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE		COMUNE		
SCR Piemonte		Città di TORINO		
LIVELLO PROGETTUALE				
PROGETTO ESECUTIVO				
CUP		TITOLO INTERVENTO		
C14E21001220001		"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO" REALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA E RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO NUOVO		
CODICE OPERA				
22044D02				
ELABORATO N.		TITOLO ELABORATO		
RL043		Documentazione fotografica dello stato di fatto		
DATA EMISSIONE		SCALA	AREA PROGETTUALE	
22/05/2025			Rilievi	
FORMATO DI STAMPA		CODICE GENERALE ELABORATO	NOME FILE	
A4		22044D02_3_0_E_RL_00_CF_043_0	22044D02_3_0_E_RL_00_CF_043_0	
VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO
0	22/05/2025	Emissione Progetto Esecutivo a seguito dei pareri espressi dagli Enti preposti in CdS	ABDR	ABDR
IMPRESA AGGIUDICATARIA				
		COBAR S.p.A. Sede Legale: Via Selva 101; Sede Amm.: Via Monte Pollino 3 70022 Altamura (Ba) Italy		
RTP PROGETTAZIONE				
Capogruppo Mandataria:				
		ABDR Architetti Associati S.r.l.		
Mandanti:				
		MJW STRUCTURES		
		Manens S.p.A.		
Dott. Geol. Roberto Salucci		Integrazione Prestazioni Specialistiche: Arch. Michele Beccu - ABDR Architetti Associati S.r.l.		
Biobyte s.r.l. Ing. Maria Cairolì Dott. Enrico Moretti		Progettazione Categoria Edilizia - Beni Tutelati: Arch. Filippo Raimondo - ABDR Architetti Associati S.r.l.		
Ing. Roberto De Lieto Vollaro Ing. Alessandro Leonardi		Progettazione Categoria Strutture Ing. Massimo Majowiecki - MJW STRUCTURES		
Arch. Laura Calcagnini		Progettazione Impianti Elettrici e Speciali Ing. Massimo Cadorin - Manens S.p.A.		
		Progettazione Impianti Meccanici Ing. Viliam Stefanutti - Manens S.p.A.		
		Geologo		
		Consulenti Acustica Sala Consulenti Comfort acustico ambientale		
		Consulenti Progettazione Antincendio		
		Consulente Ambiente/DNSH		
		Giovane Professionista: Arch. Valentina Bianchi - ABDR		
		BIM Manager Arch. Antonella Antonilli - ABDR		
		Coordinatore Tecnico del Progetto: Arch. Nicola Bissanti - ABDR		
		Timbri e Firme		
		Documento firmato digitalmente		
COMMITTENTE				
		SCR PIEMONTE S.p.A.		
ORGANISMO DI CONTROLLO				
CONTECO S.p.A.		Responsabile del Procedimento: Arch. Bruno Smania		
		Responsabile di Commessa: Ing. Tiziana Costanzo		

Sommario

1.	INQUADRAMENTO.....	2
2.	FOTO STORICHE	3
2.1.	Plastici di studio.....	3
2.2.	Esterni.....	4
3.	Foto prima dei lavori di messa in sicurezza	7
3.1.	Esterni.....	7
3.2.	Viste aeree.....	10
3.3.	Coperture	12
3.4.	Piano interrato.....	16
3.5.	Piano terra	17
3.6.	Piano terra	26
3.7.	Piano primo	35
4.	Foto durante i lavori di messa in sicurezza	47
4.1.	Esterni.....	47
4.2.	Interni	50

1. INQUADRAMENTO

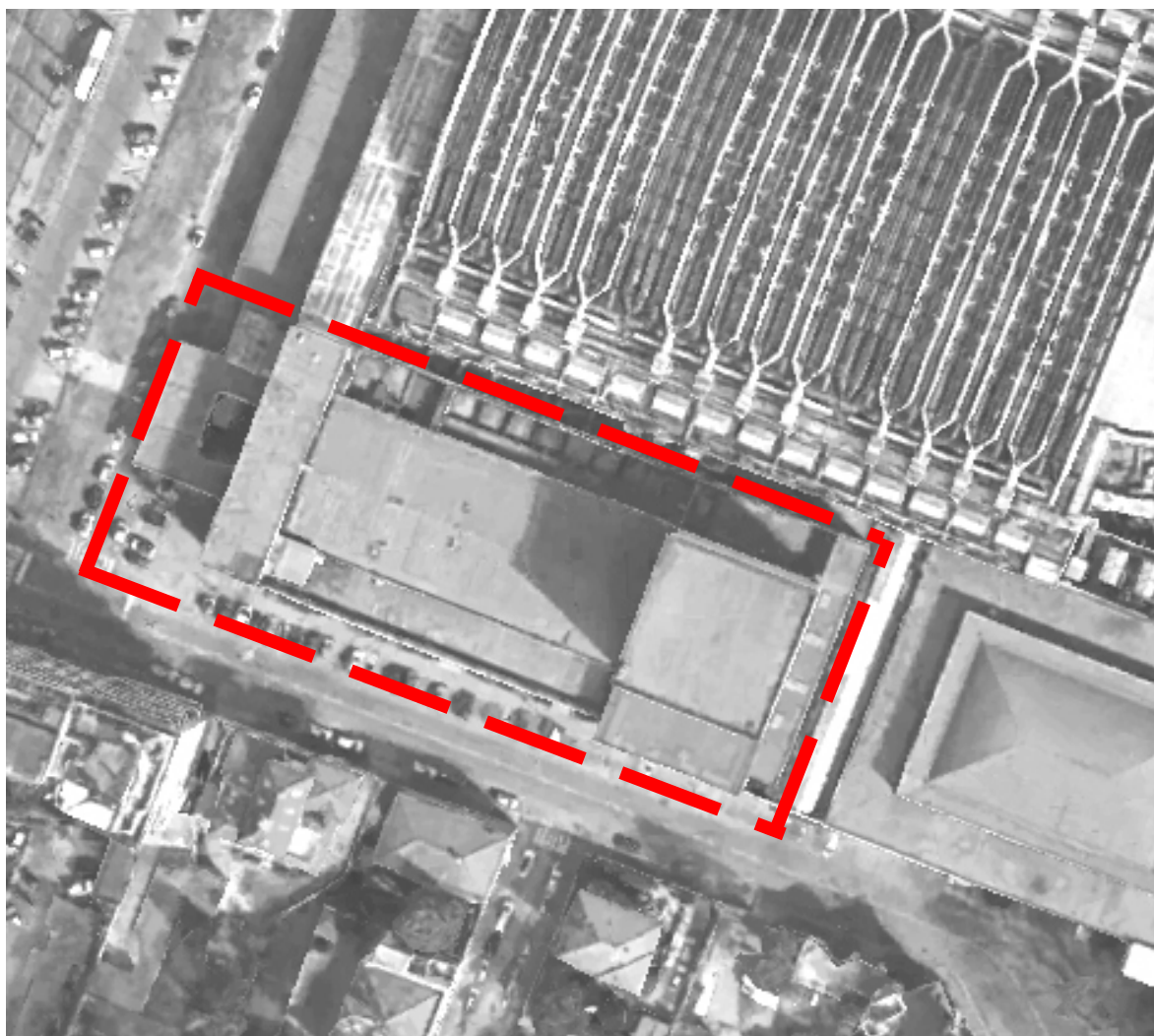


Foto1: Vista aerea area di progetto

2. FOTO STORICHE

2.1. Plastici di studio



Foto 2: Plastico lato Corso Massimo d'Azzeglio

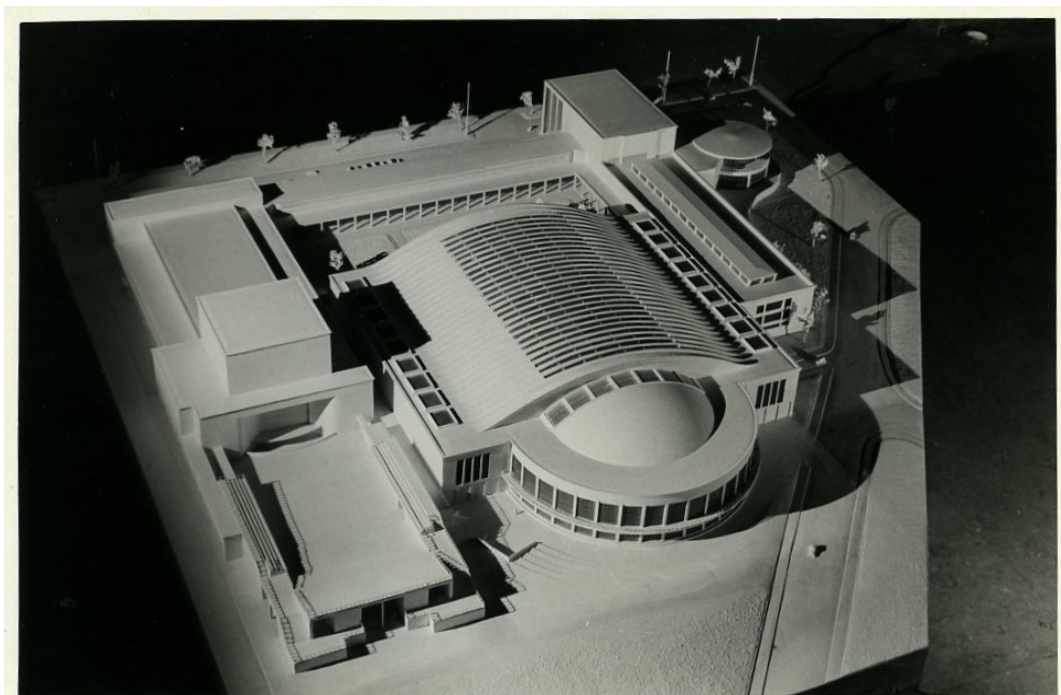


Foto 3: Plastico lato Parco Valentino

2.2. Esterni

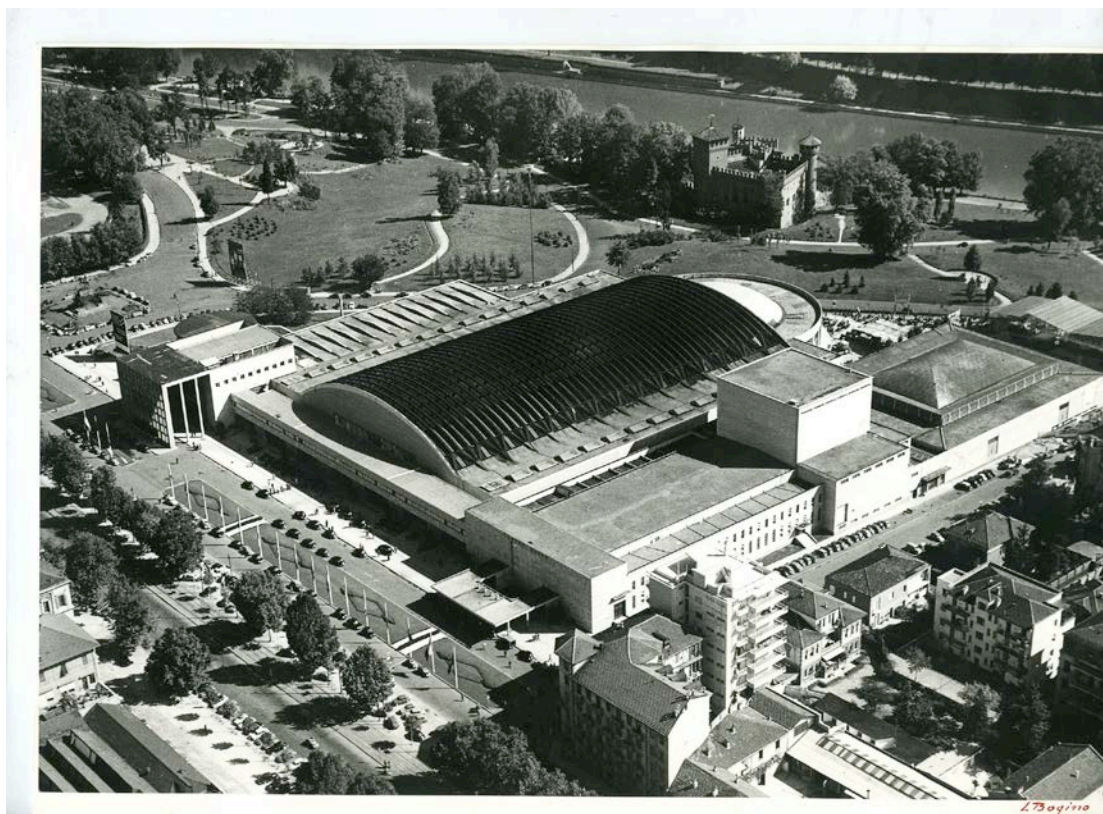


Foto 4: Vista aerea del complesso da Corso Massimo d'Azzeglio, 1948



Foto 5: Facciata verso Corso Massimo d'Azzeglio, 1948



Foto 6: Vista aerea del complesso dal Parco del Valentino, 1948



Foto 7: Facciata verso Corso Massimo d'Azzeglio



Foto 8: Facciata verso Corso Massimo d'Azzeglio, 1961

3. Foto prima dei lavori di messa in sicurezza

3.1. Esterni



Foto 9,10,11: Facciata verso Corso Massimo d'Azzeglio





Foto 12,13: Facciata verso Via Francesco Petrarca

3.2. Viste aeree



Foto 14,15: Viste aeree da Via Francesco Petrarca



Foto 16,17,18: Viste aeree dal Parco del Valentino

3.3. Coperture



Foto 19: Vista aerea delle coperture



Foto 20: Copertura lato Corso Massimo d'Azzeglio



Foto 21: Copertura Foyer



Foto 22: Copertura Proscenio



Foto 23: Copertura lato Via Francesco Petrarca

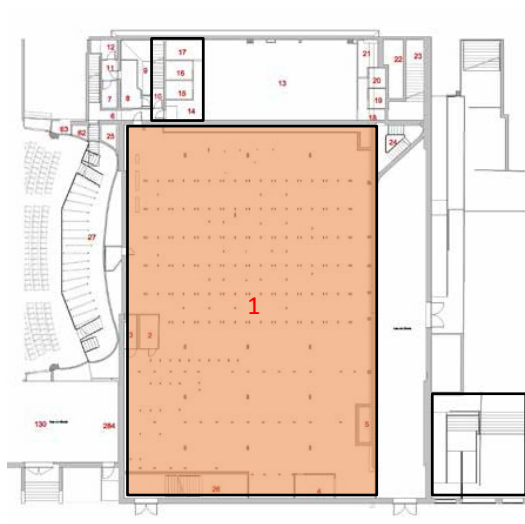


Foto 24: Copertura tra Padiglione 2 e Teatro



Foto 25,26: Copertura torre scenica

3.4. Piano interrato



Locale 01: Sottopalco



Foto 27



Foto 28

Foto 29

3.5. Piano terra



Locale 91: Foyer

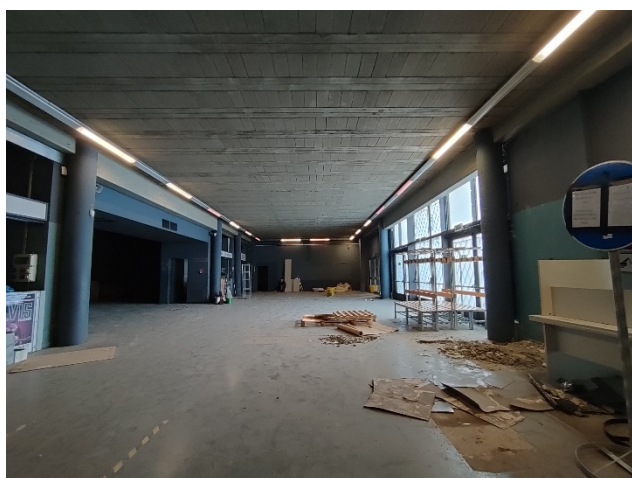


Foto 30



Foto 31

Locale 107,108: Scale

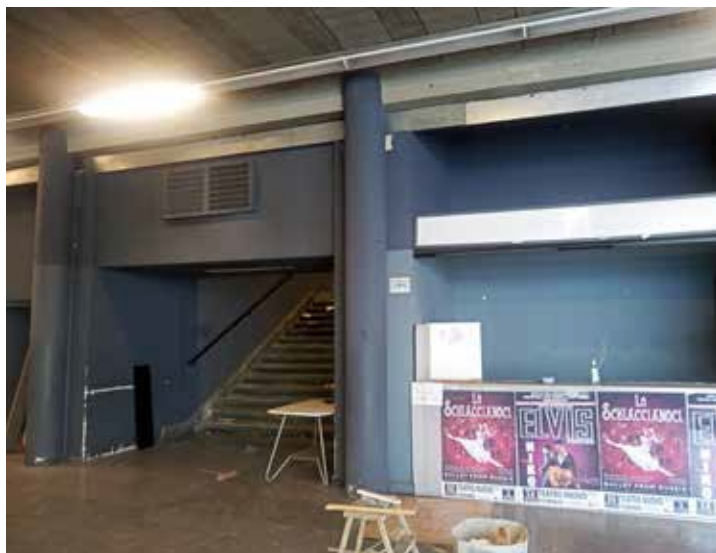


Foto 32,33,34,35,36

Locale 92: Foyer



Foto 37,38,39,40



Locale 88: Foyer

Foto 41,42,43



Locale 120: Foyer



Foto 44



Foto 45

Locale 121: Foyer



Foto 46



Foto 47

Locale 122: Foyer



Foto 48

Locale 104: Bagno

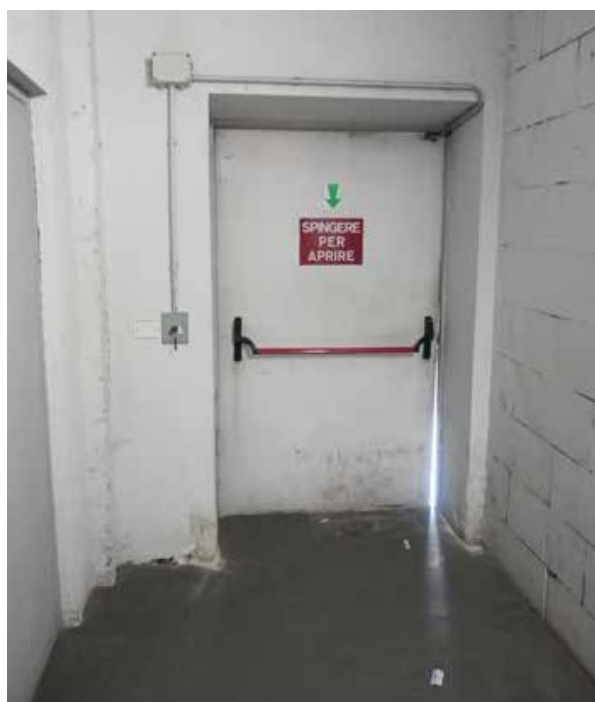


Foto 49



Foto 50

Locale 110,112,13: Ufficio



Foto 51

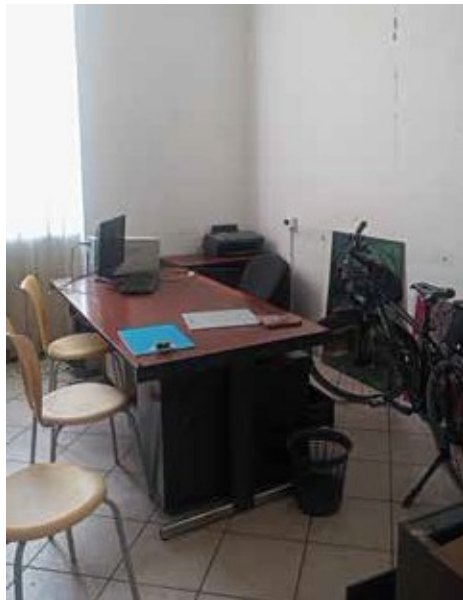


Foto 52



Foto 53

Locale 111,114: Ufficio



Foto 54



Foto 55

Locale 98



Foto 56

Locale 96



Foto 57

Locale 70,73: Corridoio

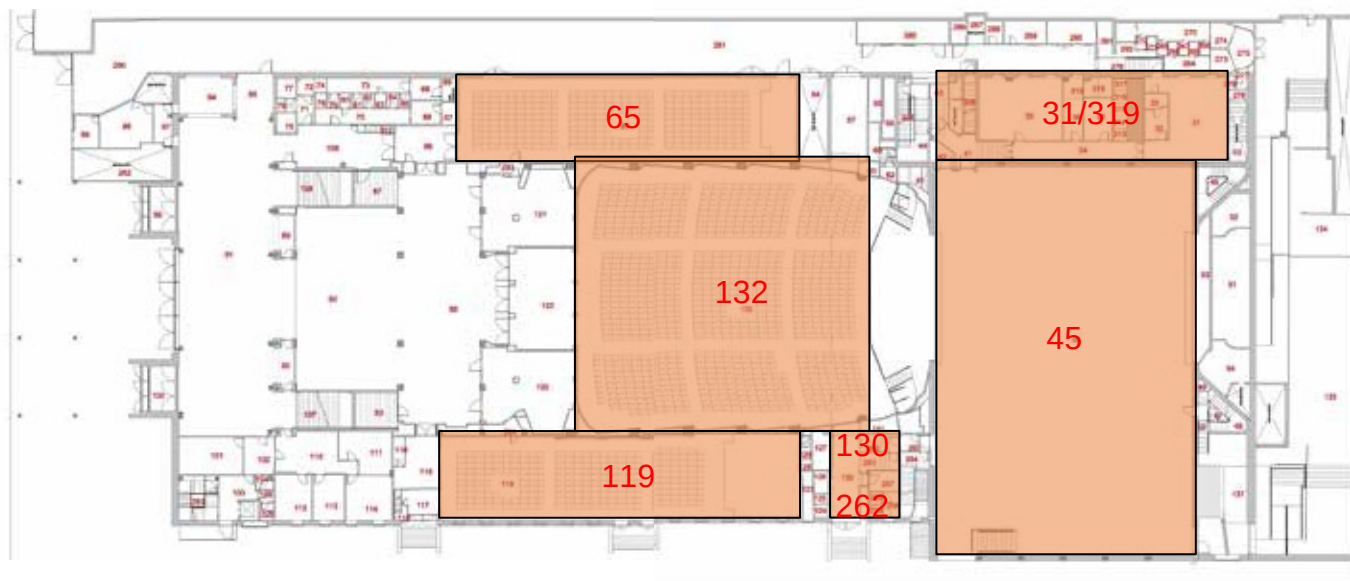


Foto 58



Foto 59

3.6. Piano terra



Locale 65: Sala laterale



Foto 60



Foto 61

Locale 119: Sala laterale



Foto 62,63,64,65

Locale 132: Proscenio



Foto 66,67,68



Foto 69,70,71

Locale 45: Palcoscenico e torre scenica



Foto 72



Foto 73



Foto 74

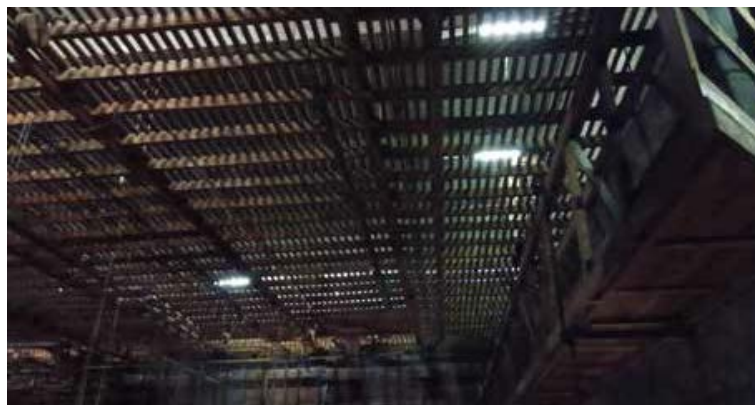
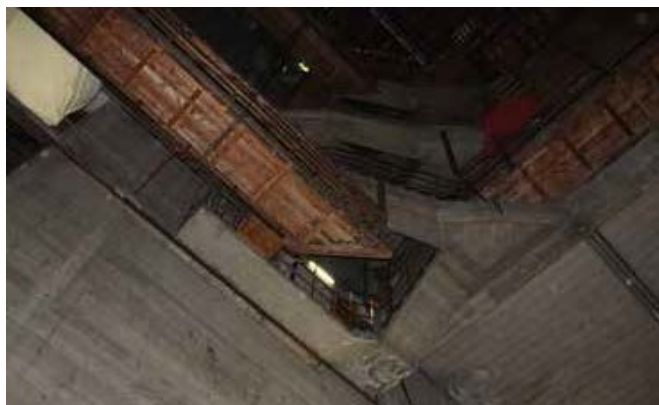


Foto 75,76,77

Locale 130,262



Foto 78



Foto 79

Locale 34,43



Foto 80



Foto 81

Locale 35,36,319



Foto 82



Foto 84



Foto 83

Foto 85

Locale 31,32



Foto 86,87,88

3.7. Piano primo



Locale 177,178,179



Foto 89



Foto 90

Locale 283: Scale



Foto 91



Foto 92



Foto 93

Locale 175



Foto 94



Foto 95

Locale 176

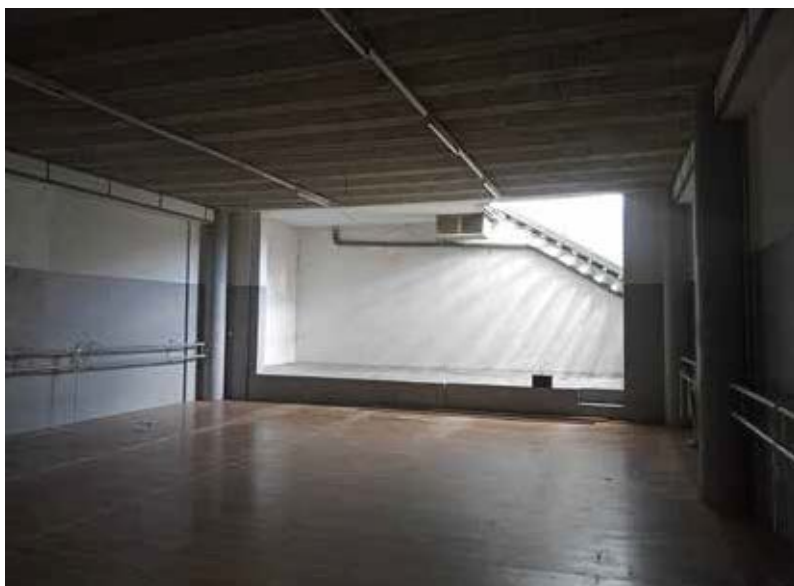


Foto 96



Foto 97

Locale 162,163



Foto 98,99,100



Locale 155,157,161

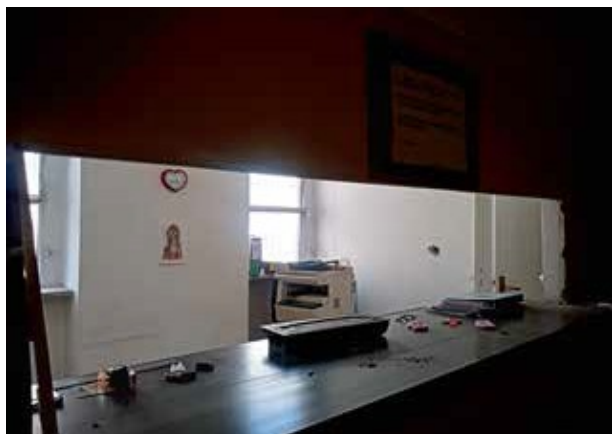


Foto 101,102,103

Locale 150,154,158,159



Foto 104,105,106,107

Locale 152,149



Foto 108



Foto 109

Locale 146



Foto 110

Locale 169



Foto 111



Foto 112



Foto 113

Locale 168



Foto 114

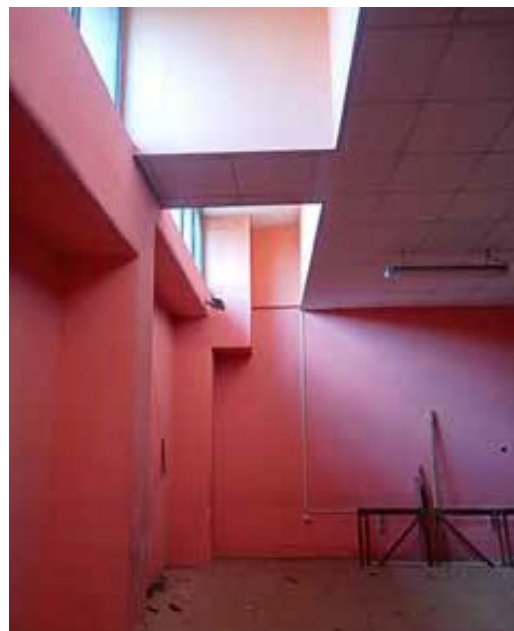


Foto 115



Foto 116

Locale 194

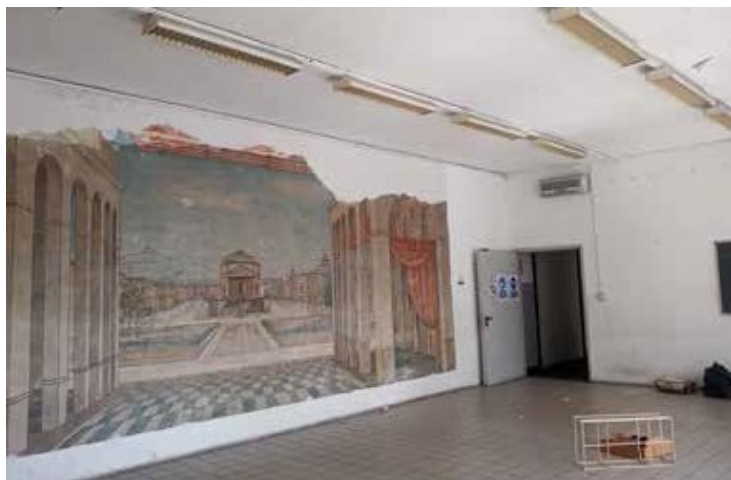


Foto 117,118,119

Locale 197,198



Foto 120,121

Locale 202



Foto 122

Locale 199,200



Foto 123



Foto 124



Locale 144



Foto 125

Locale 139



Foto 126



Foto 127



Foto 128

Locale 138



Foto 129



Foto 130



Foto 131

Locale 203,204



Foto 132



Foto 133

4. Foto durante i lavori di messa in sicurezza

4.1. Esterni



Foto 134,135,136,137,138,139: Facciata verso Corso Massimo d'Azzeglio



Foto 140,141: Facciata verso Corso Massimo d'Azeglio



Foto 142,143,144: Facciata verso Via Francesco Petrarca

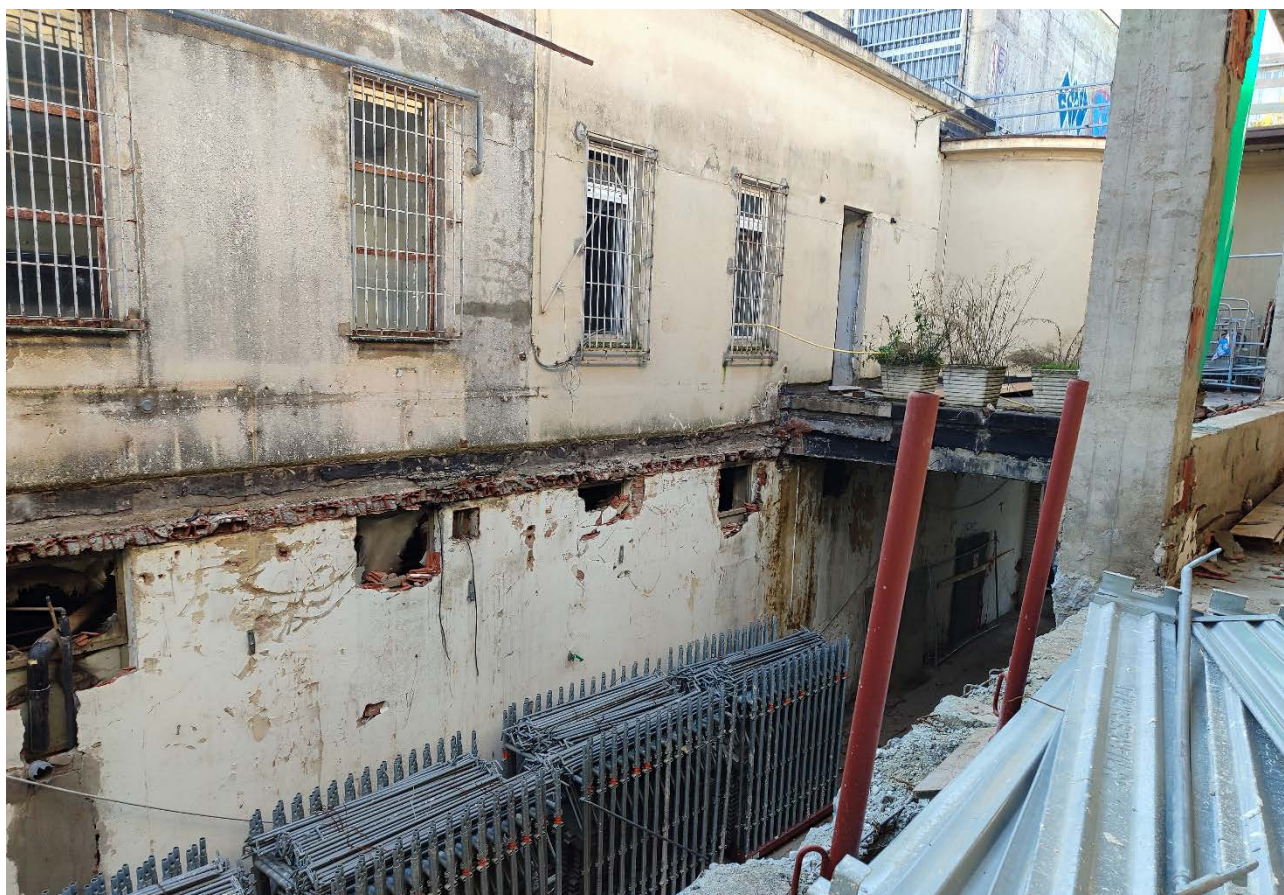
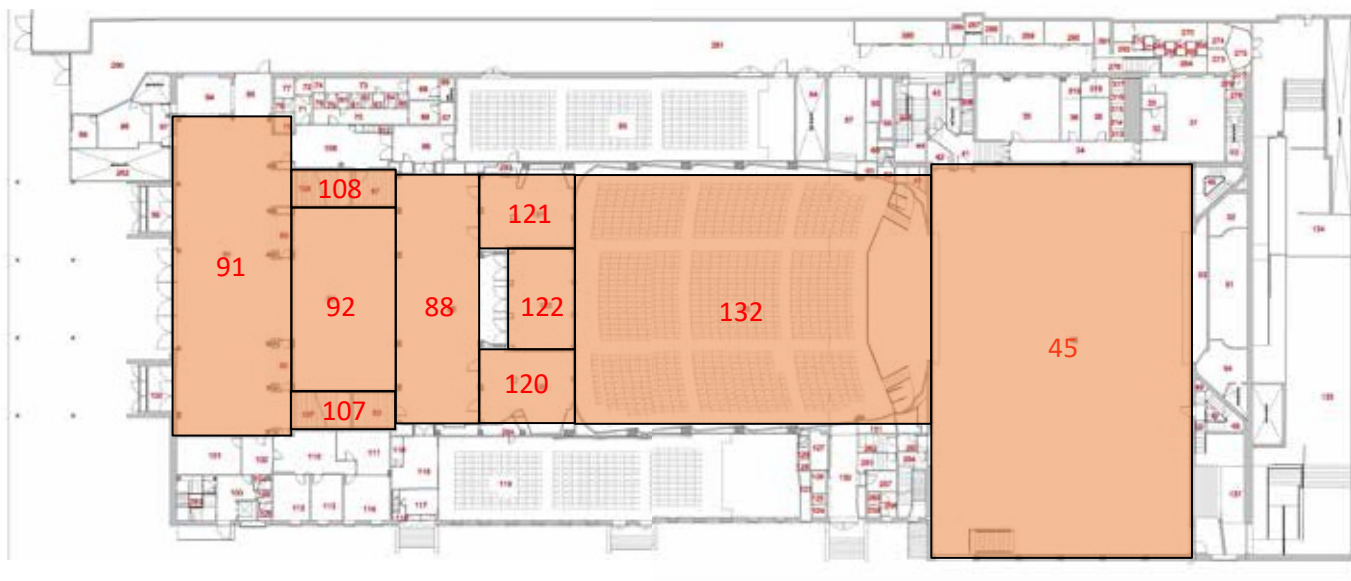


Foto 145,146,147: Facciata tra Padiglione 2 e Teatro

4.2. Interni



Locale 91: Foyer



Foto 148,149,150

Locale 92: Foyer



Foto 151,152,153

Locale 107,108: Scale



Foto 154,155,156

Locale 88: Foyer



Foto 157,158,159

Locale 120,121,122: Foyer



Foto 160,161

Locale 132: Proscenio



Foto 162,163,164



Foto 165,166

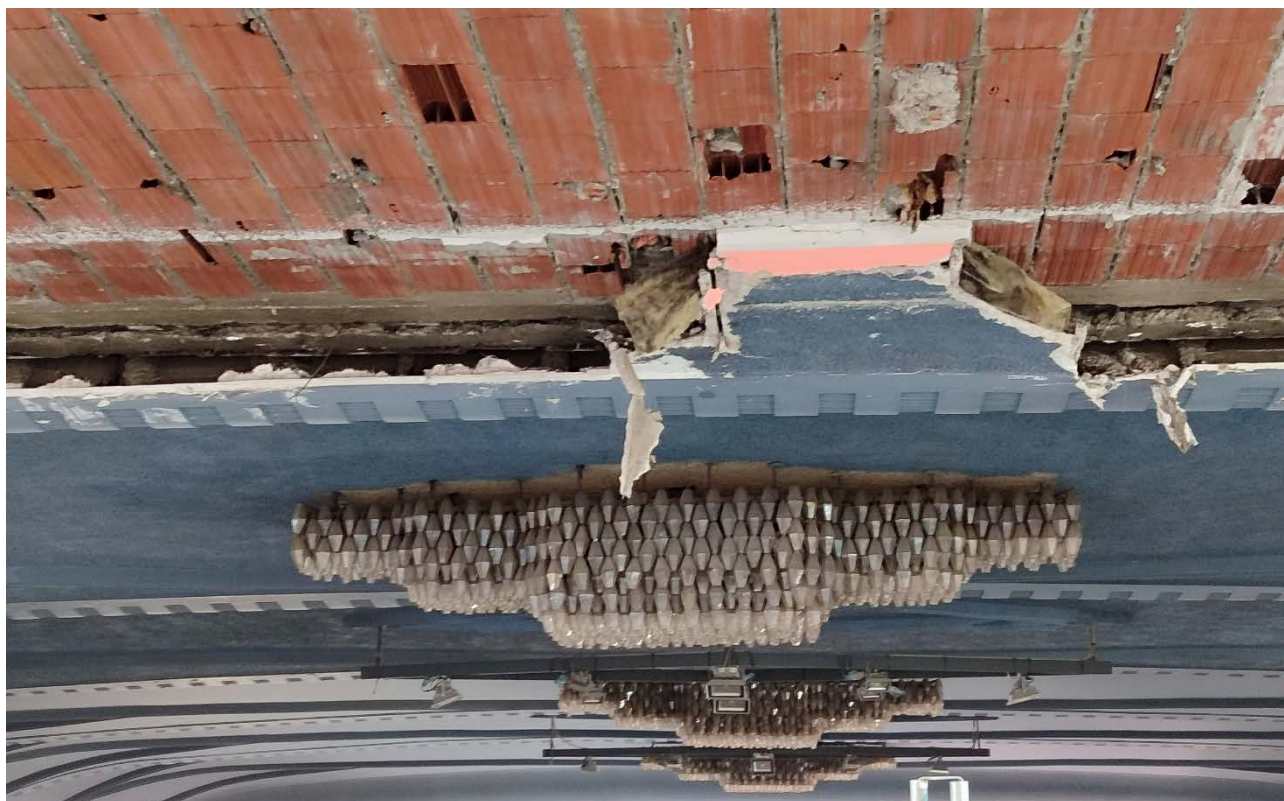


Foto 167,168,169



Foto 170,171,172

Locale 45: Palcoscenico e torre scenica



Foto 173,174,175

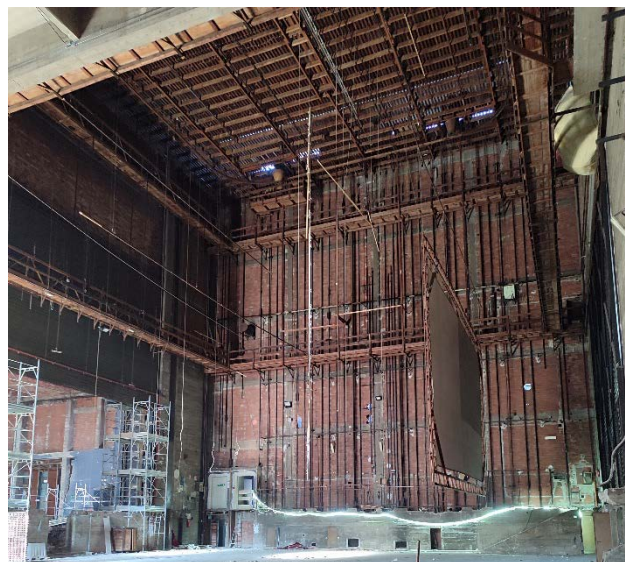
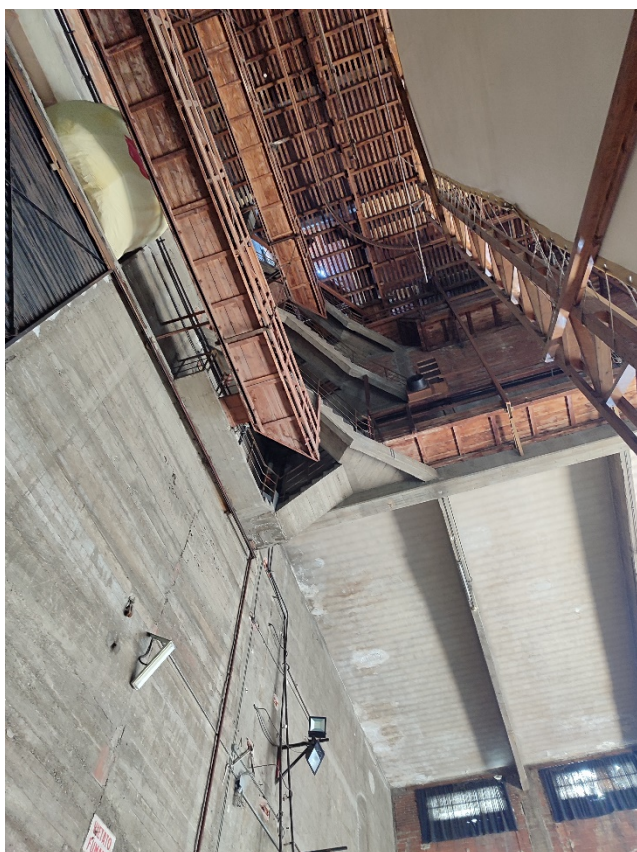


Foto 176,177,178,179