

DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE SCR Piemonte		COMUNE Città di TORINO		
LIVELLO PROGETTUALE PROGETTO ESECUTIVO				
CUP C14E21001220001	TITOLO INTERVENTO "TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO' REALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA E RIQUALIFICAZIONE DEL TEATRO NUOVO"			
CODICE OPERA 22044D02				
ELABORATO N. IN019	TITOLO ELABORATO Relazione censimento e risoluzione delle interferenze			
DATA EMISSIONE 20/11/2024	SCALA -	AREA PROGETTUALE Interferenze		
FORMATO DI STAMPA A4	CODICE GENERALE ELABORATO TNT_22044D02_3_0_E_IN_00_CB_019_1		NOME FILE TNT_22044D02_3_0_E_IN_00_CB_019_1	
VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO
0	20/11/2024	Emissione Progetto Esecutivo	ABDR	ABDR
1	26/02/2025	Integrazioni Progetto Esecutivo (rif. Prot.n.1840/21.02.2025)	ABDR	ABDR
IMPRESA AGGIUDICATARIA				
		COBAR S.p.A. Sede Legale: Via Selva 101; Sede Amm.: Via Monte Pollino 3 70022 Altamura (Ba) Italy		
RTP PROGETTAZIONE				
Capogruppo Mandataria:				
 ABDR Architetti Associati S.r.l.		Integrazione Prestazioni Specialistiche: Arch. Michele Beccu - ABDR Architetti Associati S.r.l.		
Mandanti:		Progettazione Categoria Edilizia - Beni Tutelati: Arch. Filippo Raimondo - ABDR Architetti Associati S.r.l.		
 MJW STRUCTURES		Progettazione Categoria Strutture Ing. Massimo Majowiecki - MJW STRUCTURES		
 Manens S.p.A.		Progettazione Impianti Elettrici e Speciali Ing. Massimo Cadorin - Manens S.p.A.		
Dott. Geol. Roberto Salucci		Progettazione Impianti Meccanici Ing. Viliam Stefanutti - Manens S.p.A.		
Biobyte s.r.l. Ing. Maria Cairoli Dott. Enrico Moretti		Geologo		
Ing. Roberto De Lieto Vollaro Ing. Alessandro Leonardi Ing. Roberto De Lieto Vollaro Arch. Laura Calcagnini		Consulenti Acustica sala Consulenti Comfort acustico ambientale		
		Consulenti Progettazione Antincendio		
		Consulente		
		Consulente Ambiente/DNSH		
Timbri e Firme				
Documento firmato digitalmente				
COMMITTENTE		Responsabile del Procedimento:		
 SCR PIEMONTE S.p.A.		Arch. Sergio Manto		
ORGANISMO DI CONTROLLO		Responsabile di Commessa:		
CONTECO S.p.A.		Ing. Tiziana Costanzo		

Sommario

1	Premessa.....	2
1.1	Glossario & acronimi	2
2	Rete acquedotto	4
3	Rete energia elettrica	5
4	Rete distribuzione gas	6
5	Rete Fognaria	7
6	Infrastrutture di telecomunicazione	8
6.1	Rete telefonica TIM.....	8
6.2	Fibra ottica – Società RETELIT.....	9

1 Premessa

In questa relazione sono affrontate le problematiche delle *interferenze* intendendo per tali non solo quelle di “scontro fisico diretto” fra opere esistenti e nuove (per es. quelle - trattate nella prima parte del documento - che si creano tra rete di fognatura nera / bianca e le fondazioni del corpo ipogeo) ma anche le “sovrapposizioni di confine” fra l’edificato che la Proprietà del Complesso di Torino Esposizioni ha destinato in uso-gestione a Enti differenti.

Per lo “scontro fisico” si individuano proposte tecniche di risoluzione; per le “sovrapposizioni di confine” l’ipotesi è in ambito amministrativo.

Le prime trovano, quindi, una soluzione progettuale, le seconde non possono che essere rimandate a specifici accordi che esulano dall’ambito di competenza dell’incarico attuale del Raggruppamento.

NB.: nell’esposizione delle ipotesi progettuali – per quanto di interesse – le quote [in metri] dei tracciati e delle esistenti e nuove strutture sono riferite ai valori assoluti sul livello mare (quote \equiv s.l.m.).

1.1 Glossario & acronimi

Documento di Indirizzo alla Progettazione	DIP
Piano Tecnico Esecutivo (ai sensi dell’art. 47 LUR)	PTE
Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione (Città di Torino)	N.U.E.A.
Comprensorio di Torino Esposizioni	comprensorio TOESPO
Padiglioni di Torino Esposizioni (padiglioni. 1, 2, 2b, 3, 3b, 4, 5)	complesso TOESPO
Insieme dei padiglioni 1,2, 2b, 3, 3b, 4 , Rotonda, Teatro Nuovo	complesso SOTTSASS- NERVI
Insieme dei padiglioni 2, 2b, 4	parte del complesso SOTTSASS- NERVI ovvero padiglioni destinati alla BCC
Padiglione 5 del comprensorio TOESPO	(padiglione) MORANDI
“Polo della Cultura e Campus dell’Architettura del Design” (v. protocollo d’intesa MIUR, CITTÀ, POLITECNICO)	CAMPUS VALENTINO
Studio di Fattibilità (con riferimento allo SdF del 2018)	SdF
Progetto di Fattibilità Tecnico Economica	PFTE
Raggruppamento temporaneo di Professionisti e Società di Ingegneria affidatario del PFTE	RTP
Gruppo di Lavoro del Raggruppamento Temporaneo	GdL
Collegi di Architettura, Pianificazione e Design del Politecnico di Torino	(SCUOLA DI) ARCHITETTURA
Corpi di fabbrica singoli	PADIGLIONI BCC - TNT
Scenario meta progettuale di insediamento	SCENARIO
Soluzione meta progettuale ritenuta preferibile fra i diversi scenari	SOLUZIONE REALIZZATIVA
Interventi realizzativa di opere autonome, finanziariamente e funzionalmente.	UNITÀ D’INTERVENTO (U.I.)

Superficie utile lorda (superficie costruita al lordo dei muri)	SUL
Teatro Nuovo Torino	TNT
Biblioteca Civica Centrale della Città di Torino	BCC - Biblioteca Civica (Centrale)
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio	SABAP

Edificio Teatro Nuovo:

VOLUMI FUORI TERRA	
Volume edificato su Corso Massimo D'Azeglio a 3 pft	Manica SOTTASS
Volume tra Manica Sottsass e Sala Teatro	FOYER
Volume Sala Principale	SALA TEATRO
BALCONATA su Sala Principale	GALLERIA
Volume laterale al Corpo Centrale lato Biblioteca	MANICA BIBLIOTECA ("BCC")
Volume laterale al Corpo Centrale lato via Petrarca	MANICA PETRARCA ("PET")
VOLUMI EDIFICATI INTERRATI	
All'interno della Sala a ridosso del Palco	FOSSA ORCHESTRA
Livello tra piano palco e solaio su II piano interrato	LIVELLO SOTTOPALCO
Volume a -6m sotto la torre scenica e fossa orchestra	II PIANO INTERRATO

2 Rete acquedotto

La rete esistente **non interessa** le nuove aree di intervento del PFTE del Teatro Nuovo.

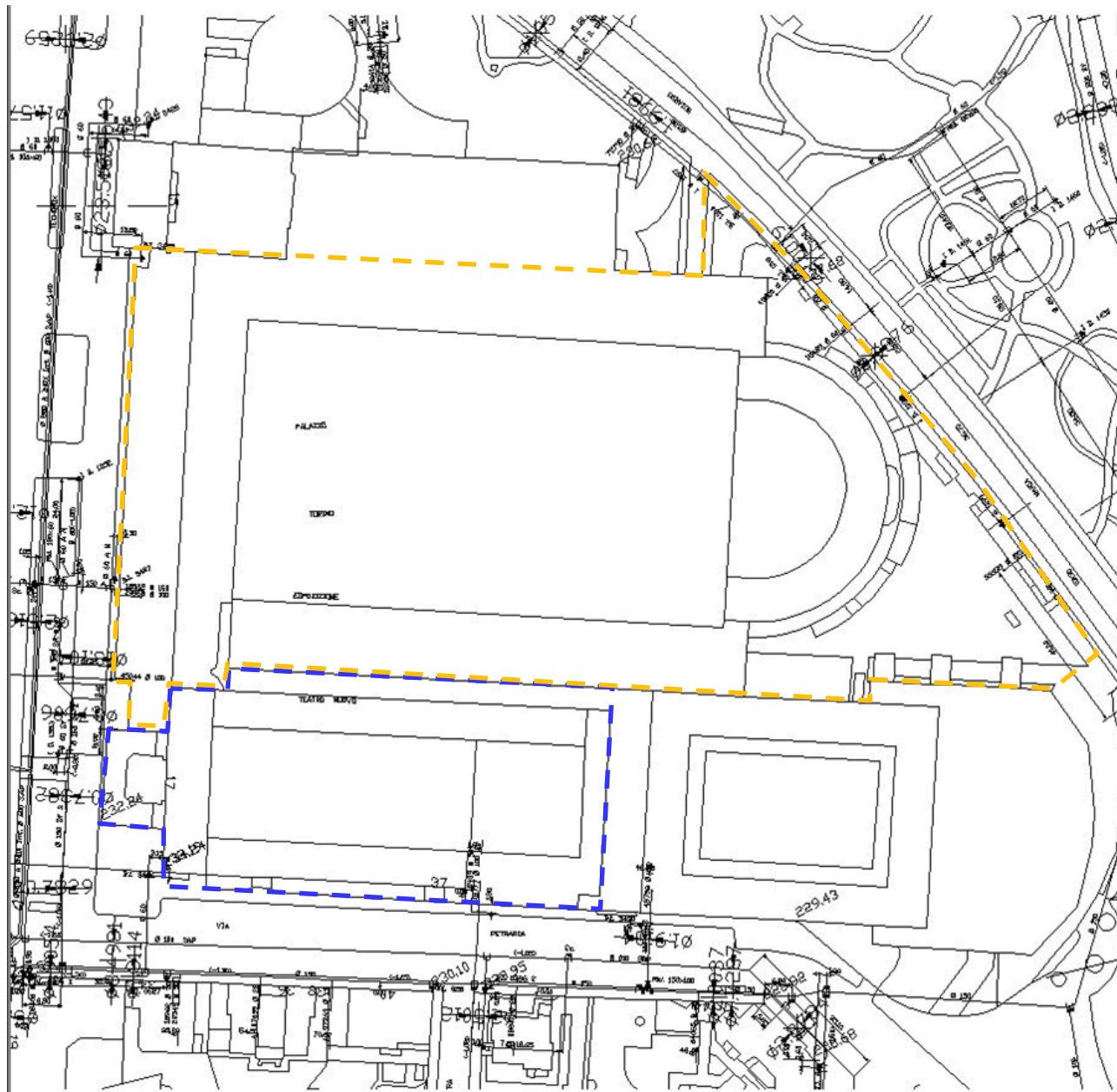


Figura 1- Planimetria rete acquedotto
Limite di intervento Teatro Nuovo in blu - Limite di intervento Biblioteca in giallo

3 Rete energia elettrica

La rete principale esistente **non interessa** le nuove aree di intervento del PFTE del Teatro Nuovo.

Le linee esistenti che passano all'interno del fabbricato sono in completo rifacimento, così come è stato con il progetto della Biblioteca Civica Centrale (Padiglione 2).

Prestare particolare attenzione alla linea di MT da 6kV (Ramo6) in rosso passa davanti al fabbricato e sul marciapiede di via Petrarca dal lato del Teatro Nuovo, interessato dalla sistemazione del marciapiede esterno.

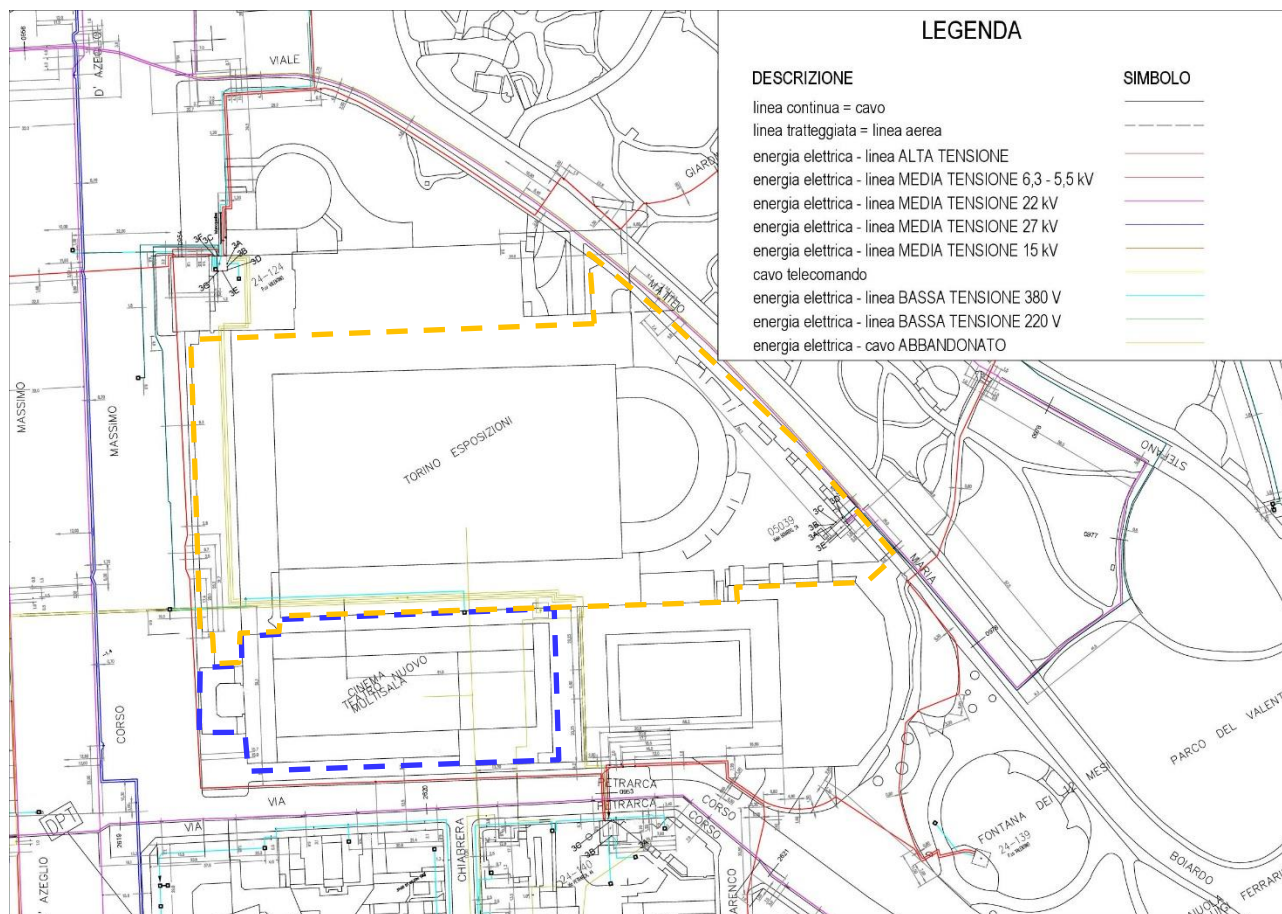


Figura 2 - Planimetria rete principale energia elettrica
Limite di intervento Teatro Nuovo in blu - Limite di intervento Biblioteca in giallo

4 Rete distribuzione gas

La rete esistente **non interessa** le nuove aree di intervento del PFTE del Teatro Nuovo.

L'edificio è collegato con le utenze, le quali saranno convertite in nuove utenze oppure saranno da considerare cessate.

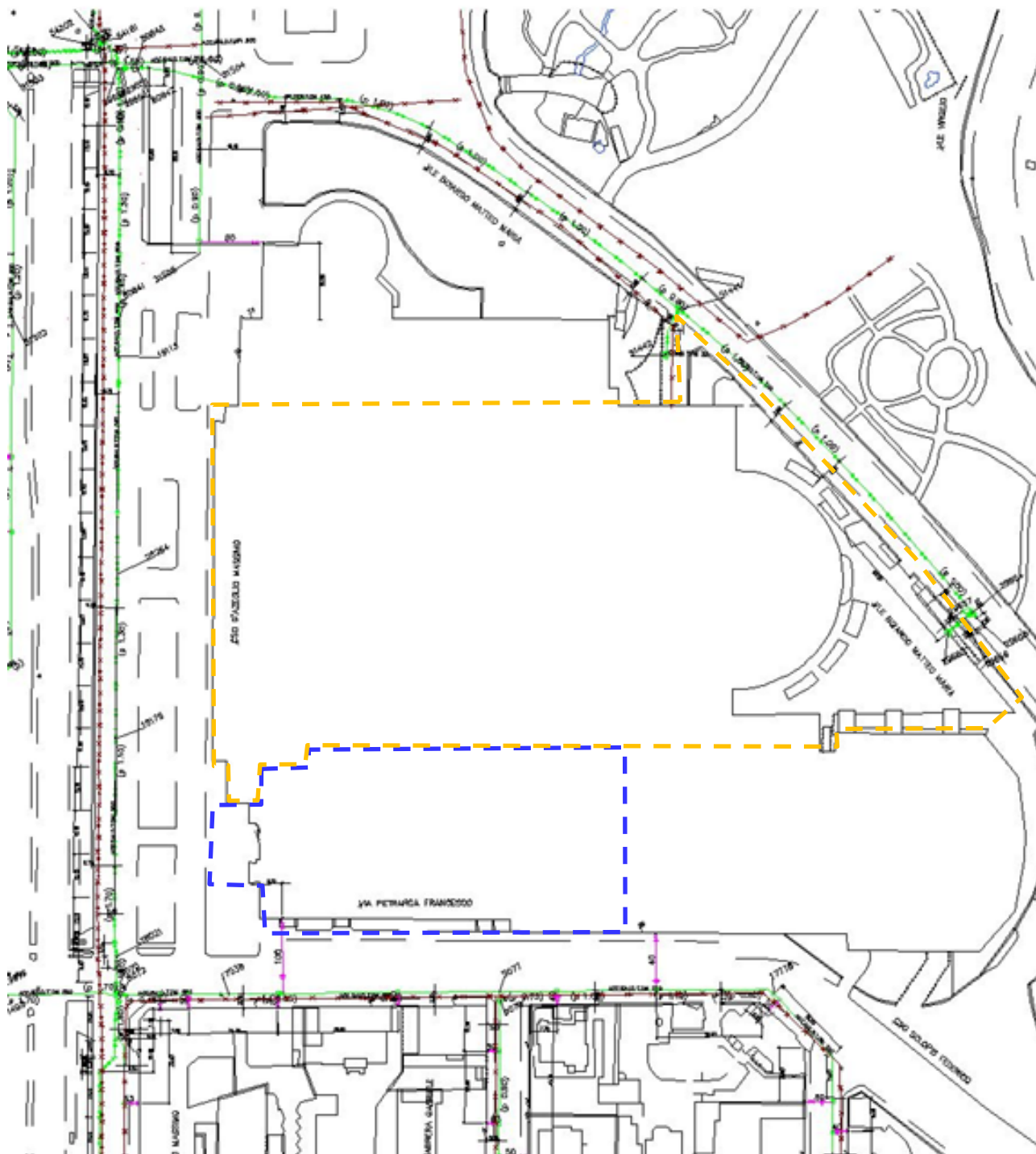


Figura 3 - Planimetria rete distribuzione gas
Limite di intervento Teatro Nuovo in blu - Limite di intervento Biblioteca in giallo

5 Rete Fognaria

La rete esistente attraversa le aree di intervento ma non è richiesta la modifica dei tracciati esistenti, per cui non si evidenziano interferenze con i nuovi manufatti. Prestare attenzione nella progettazione esecutiva dei pali di fondazione e delle berlinesi necessarie alla realizzazione del cunicolo impianti.

Nel disegno si riporta la posizione dei 2 collettori evidenziati in fase di PFTE del progetto della Biblioteca, così come dai rilievi eseguiti in fase di PFTE.

Le opere di scavo da realizzare all'interno della sala del Teatro non sono interferenti con i sottoservizi citati.

Il cunicolo impianti proveniente dal Padiglione 2/Biblioteca raggiunge il piano interrato della Torre Scenica del Teatro Nuovo, ad una quota superiore rispetto al passaggio dei collettori indicati.

La posizione di dettaglio dei collettori non è ancora stata resa nota da rilievi di dettaglio e non è stato possibile rilevare i punti di scarico esistenti negli interrati del Teatro Nuovo a causa delle zone confinate causa Amianto.

Prestare particolare attenzione nella realizzazione del manufatto interrato per il passaggio delle tubazioni di alimentazione al piano interrato della torre scenica e delle opere di fondazione speciali e opere provvisorie necessarie alla realizzazione dello stesso cunicolo e delle ulteriori opere di fondazione in progetto

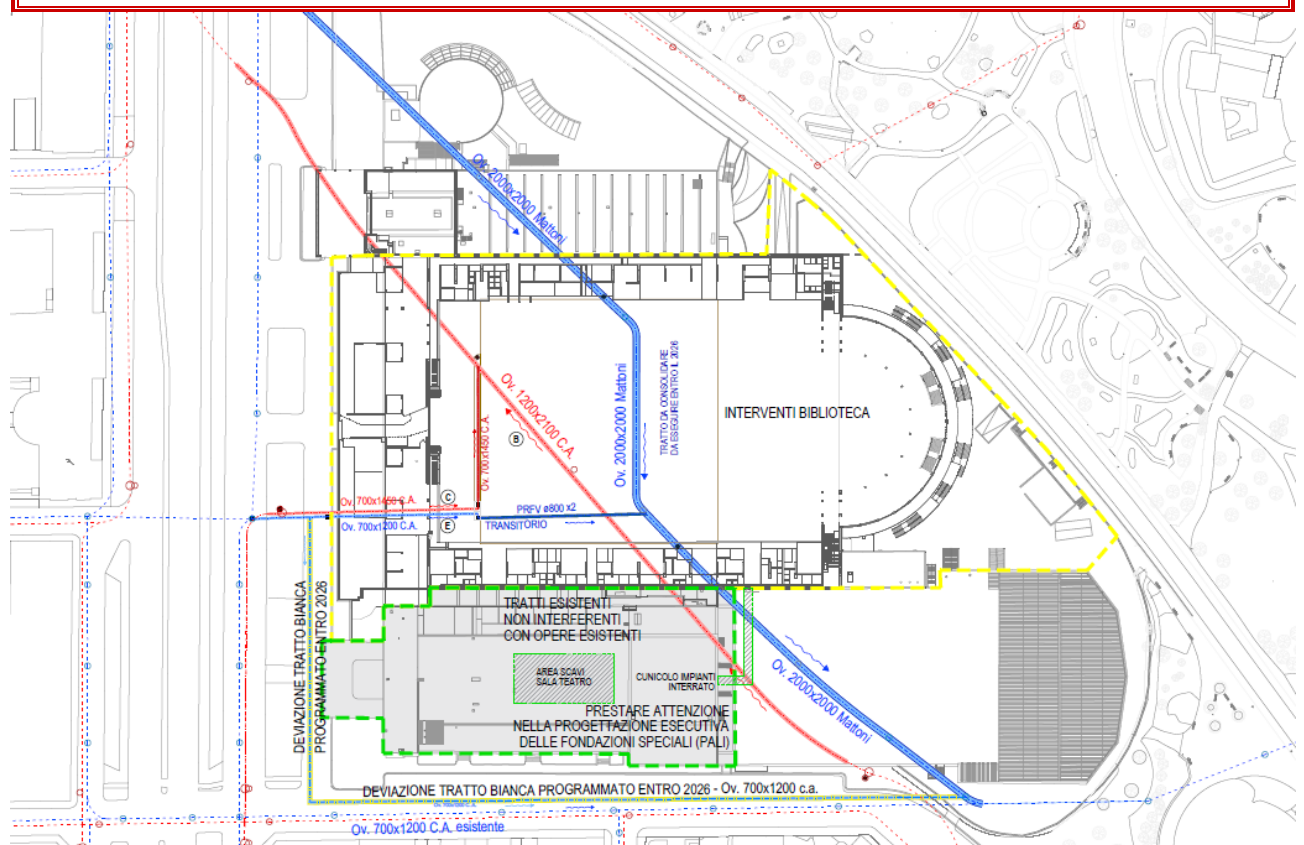


Figura 4 – Planimetria rete fognaria principale, modifiche Biblioteca e integrazione perimetro di intervento TNT
Tracciato fognatura bianca = colore blu
Tracciato fognatura nera = colore rosso

Limite di intervento BCC in giallo

Limite di intervento TNT in verde, con indicazione area di scavo

6 Infrastrutture di telecomunicazione

6.1 Rete telefonica TIM

La rete esistente interessa le nuove aree di intervento del PFTE del Teatro Nuovo..

Si conferma la procedura già indicata in sede di Conferenza dei Servizi per la Biblioteca, in quanto le linee esistenti all'interno del perimetro di intervento del Teatro Nuovo sono tutte terminali così come quelle del padiglione 2-4. Il progetto prevede il rifacimento dell'intero impianto dati, quindi saranno quindi saranno dismesse le linee terminali in arrivo e sarà mantenuto il punto di allaccio all'infrastruttura telefonica dove previsto dal progetto di impianti di fonia/dati.

Valgono quindi le indicazioni della società TIM S.p.A. ricevute con la comunicazione **prot.TIM 15661-P** del 26/01/2023, nella quale viene condivisa la planimetria con le infrastrutture esistenti e viene richiesto di contattare durante la fase esecutiva dei lavori il SERVIZIO DI ASSISTENZA SCAVI di TIM (800 1331 31) per monitorare la dismissione delle infrastrutture presenti nell'area.

CARTA ESPOSIZIONI_0001_0001	
	Dati planimetrici
	Cavi in trincea
	Tubazioni
	Gallerie
	Tubi interrati
	Pozzetti
	Camerelette

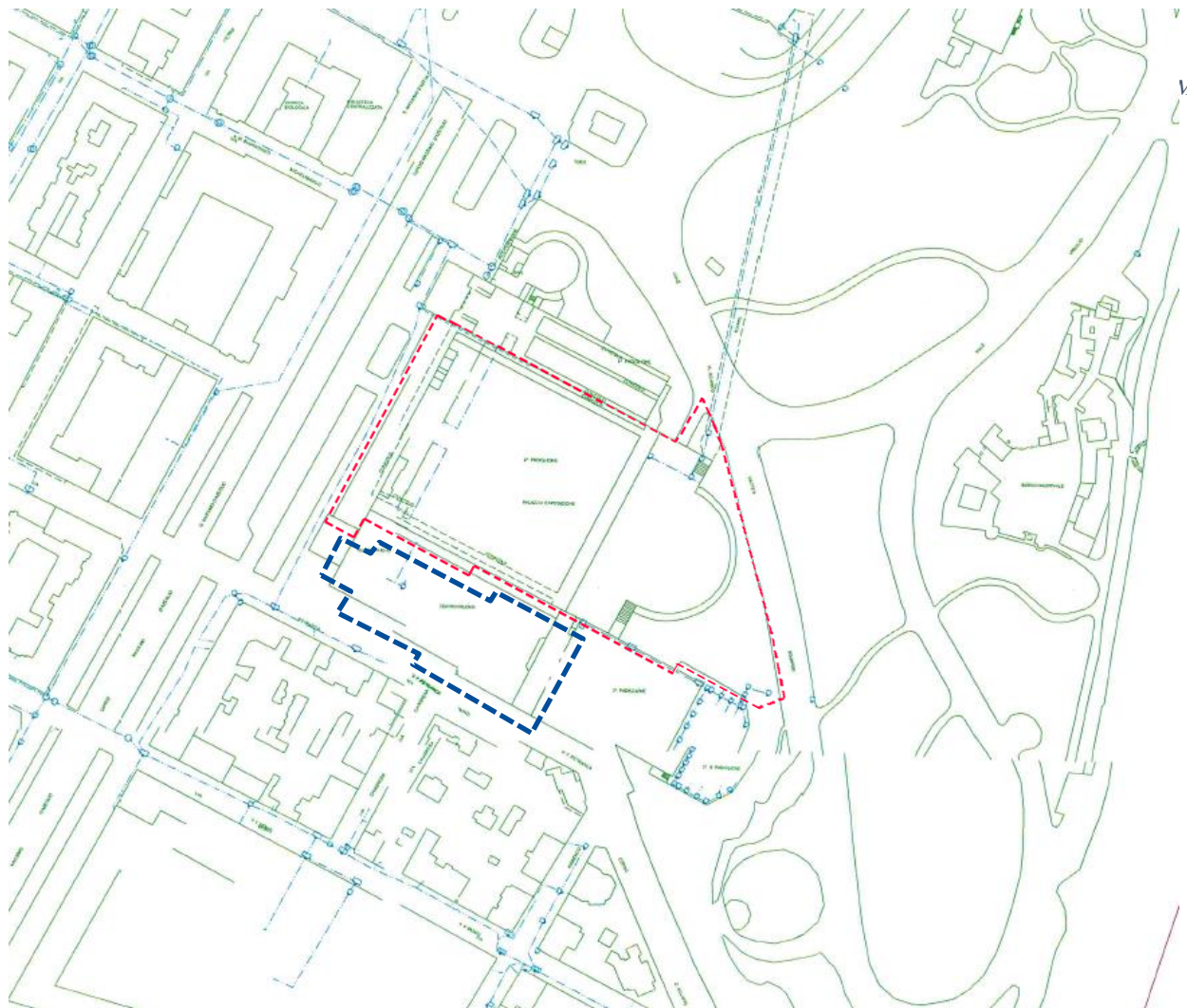


Figura 5 - Stralcio planimetria TIM

Limite di intervento BCC in rosso

Limite intervento TNT in blu

6.2 Fibra ottica – Società RETELIT

La rete esistente non interessa le nuove aree di intervento del PFTE del Teatro Nuovo.



Figura 6 – Immagine condivisa da RETELIT S.p.A,
Reti in verde e rosso
Limite di intervento Teatro Nuovo - evidenziato in blu
Limite di intervento Biblioteca Civica Centrale - evidenziato in giallo