

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 4 MARZO 2019

(proposta dalla G.C. 5 febbraio 2019)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente SICARI Francesco, le Consiglieri ed i Consiglieri:

AMORE Monica	FORNARI Antonio	MENSIO Federico
ARTESIO Eleonora	GIACOSA Chiara	NAPOLI Osvaldo
AZZARÀ Barbara	GIOVARA Massimo	PAOLI Maura
BUCCOLO Giovanna	GOSETTO Fabio	POLLICINO Marina
CANALIS Monica	GRIPPO Maria Grazia	RICCA Fabrizio
CARRETTA Domenico	IARIA Antonino	RUSSI Andrea
CARRETTO Damiano	IMBESI Serena	SGANGA Valentina
CHESSA Marco	LAVOLTA Enzo	TEVERE Carlotta
CURATELLA Cataldo	LO RUSSO Stefano	TISI Elide
FERRERO Viviana	MAGLIANO Silvio	TRESSO Francesco
FOGLIETTA Chiara	MALANCA Roberto	VERSACI Fabio

In totale, con il Presidente, n. 34 presenti, nonché le Assessori e gli Assessori: DI MARTINO Antonietta - FINARDI Roberto - GIUSTA Marco - LEON Francesca Paola - SACCO Alberto - SCHELLINO Sonia - UNIA Alberto.

Risultano assenti, oltre alla Sindaca APPENDINO Chiara, le Consiglieri ed i Consiglieri: ALBANO Daniela - FASSINO Piero - LUBATTI Claudio - MONTALBANO Deborah - MORANO Alberto - ROSSO Roberto.

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale ROUX dr. Flavio.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE "AMBITO 5.25 BOTTICELLI".
MODIFICA AL PROGRAMMA INTEGRATO (PR.IN.) IN VARIANTE AL P.R.G., AI SENSI DELL'ARTICOLO 89 DELLA LEGGE REGIONALE N. 3/2013 E DEGLI ARTICOLI 40, COMMA 9, E 17, COMMA 5, DELLA L.U.R. N. 56/1977 E S.M.I. - APPROVAZIONE.

Proposta del Vicesindaco Montanari, di concerto con l'Assessore Unia.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 15 ottobre 2018 (mecc. 2018 03375/009) ed esecutiva dal 29 ottobre 2018 è stata adottata, ai sensi della Legge Regionale n. 18 del 9 aprile 1996 e s.m.i., dell'articolo 89 della Legge Regionale n. 3 del 25 marzo 2013 e degli articoli 40, comma 9, e 17, comma 5, della Legge Regionale n. 56 del 5 dicembre 1977 e s.m.i., la modifica al Programma Integrato relativo alla Zona Urbana di Trasformazione dell'Ambito "5.25 Botticelli", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 maggio 2012 (mecc. 2012 01894/009), in variante al Piano Regolatore Generale di Torino e contestualmente è stata avviata la revisione del Piano di Classificazione Acustica (P.C.A.).

La suddetta deliberazione con i relativi allegati 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7A, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, 8, 9, 10 e 11, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6, comma 2, della Legge Regionale n. 18/1996 e s.m.i. e degli articoli 40, comma 9, e 17, comma 5, della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i., è stata depositata e pubblicata all'Albo Pretorio on line della Città per trenta giorni consecutivi dal 22 ottobre 2018 al 20 novembre 2018 compresi. Nei termini prescritti dall'articolo 40, comma 1, della L.U.R. n. 56/1977 e s.m.i., ovvero dal trentunesimo al sessantesimo giorno di pubblicazione, dal 21 novembre 2018 al 20 dicembre 2018 compresi, non sono pervenute osservazioni. Non sono altresì pervenute osservazioni ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale n. 52/2000 e s.m.i..

L'avviso di pubblicazione e deposito della modifica al Programma Integrato in variante al P.R.G. è stato, altresì, pubblicato sul B.U.R. n. 44 del 31 ottobre 2018.

Dell'avvenuta pubblicazione è stata, inoltre, data informazione al pubblico sul quotidiano a diffusione nazionale "La Stampa" in data 26 ottobre 2018.

Il provvedimento in oggetto è stato trasmesso, per il parere previsto dalla L.U.R. n. 56/1977 e s.m.i., alla Città Metropolitana di Torino che, con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 554-26991/2018 del 28 novembre 2018 (allegato 1) ha dichiarato la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011 ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale n. 56/1977 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del "PTC2" immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 "Misure di salvaguardia e loro applicazione"; comma 5 dell'articolo 26 "Settore agroforestale"; commi 1 e 3 dell'articolo 39 "Corridoi riservati ad infrastrutture"; articolo 40 "Area speciale di corso Marche" e del comma 2 dell'articolo 50 "Difesa del suolo". La Città Metropolitana non ha, inoltre, effettuato rilievi o proposte ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale n. 52/2000 e s.m.i..

Per quanto concerne la Valutazione Ambientale Strategica, con determinazione dirigenziale cron. n. 82 del 10 aprile 2018 (mecc. 2018 41688/126), il Dirigente del Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali ha provveduto all'esclusione con prescrizioni della modifica al PR.IN. in variante al P.R.G. dalla fase di valutazione della VAS ed ha espresso parere di compatibilità di tale PR.IN. con il "Piano di Classificazione Acustica del territorio del Comune di Torino", evidenziando l'esigenza di provvedere alla revisione dello stesso, così come avvenuto.

Occorre, pertanto, procedere all'approvazione definitiva della modifica al Programma Integrato relativo alla Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 5.25 Botticelli" in variante al P.R.G. vigente ai sensi dell'articolo 89 della Legge Regionale n. 3/2013 e degli articoli 40, comma 9, e 17, comma 5, della L.U.R. n. 56/1977 e s.m.i., aggiornando lo schema di Convenzione il cui articolo 10 in particolare, è stato integrato con alcune specificazioni ed il cui testo viene allegato al presente provvedimento con la denominazione di allegato n. 6bis (allegato 2) in sostituzione dell'allegato n. 6 già approvato in fase di adozione dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 88 del 15 ottobre 2018 (mecc. 2018 03375/009).

Si prende, infine atto che, in relazione alla presente modificazione del Programma Integrato, non ricorrono le condizioni di definizione degli elementi di carattere planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive necessarie a rendere applicabili agli strumenti urbanistici le disposizioni di cui all'articolo 22, comma 3, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. in materia di sostituzione di permesso di costruire ed autorizzazione edilizia con denuncia di inizio attività.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Visto il P.R.G., approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995;

Visto il P.C.A, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 200 del 20 dicembre 2010 (mecc. 2010 06483/126);

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 20 ottobre 2000 n. 52 e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi espressi in premessa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di prendere atto che la Città Metropolitana di Torino, con Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 554-26991/2018 del 28 novembre 2018 (all. 1 - n.) ha dichiarato la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento "PTC2", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21 luglio 2011 ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale n. 56/1977 e con i progetti sovracomunali, precisando che la suddetta Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del "PTC2" immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 "Misure di salvaguardia e loro applicazione"; comma 5 dell'articolo 26 "Settore agroforestale"; commi 1 e 3 dell'articolo 39 "Corridoi riservati ad infrastrutture"; articolo 40 "Area speciale di corso Marche" e del comma 2 dell'articolo 50 "Difesa del suolo". La Città Metropolitana non ha, inoltre, effettuato rilievi o proposte ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale n. 52/2000 e s.m.i.;
- 2) di prendere atto che, nei termini previsti dall'articolo 40, comma 1, della L.U.R. n. 56/1977 e s.m.i., ovvero dal 21 novembre 2018 al 20 dicembre 2018 compresi, non sono pervenute osservazioni al PR.IN. pubblicato. Non sono altresì pervenute osservazioni ai sensi dell'articolo 7 della Legge Regionale n. 52/2000 e s.m.i.;
- 3) di approvare, pertanto, ai sensi della Legge Regionale n. 18 del 9 aprile 1996 e s.m.i., dell'articolo 89 della Legge Regionale n. 3 del 25 marzo 2013 e degli articoli 40, comma 9, e 17, comma 5, della Legge Regionale n. 56 del 5 dicembre 1977 e s.m.i., la modifica al Programma Integrato relativo alla Zona Urbana di Trasformazione dell'Ambito "5.25 Botticelli", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 maggio 2012 (mecc. 2012 01894/009), in variante al Piano Regolatore Generale di Torino, dando atto che ne fanno parte integrante e sostanziale gli elaborati numeri 1-2-3-4-5-7-7A-7B-7C-7D-7E-7F-8-9-10-11 già approvati in fase di adozione dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 88 del 15 ottobre 2018 (mecc. 2018 03375/009), con la sola esclusione dell'allegato n. 6 "Schema di Convenzione integrativa" sostituito dalla versione aggiornata allegata al presente provvedimento con la denominazione di allegato n. 6bis (all. 2 - n.);
- 4) di approvare, ai sensi dell'articolo 7 Legge Regionale 52/2000 e s.m.i., la revisione del Piano di Classificazione Acustica della Città, come descritto nell'allegato n. 8 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 15 ottobre 2018 (mecc. 2018 03375/009) di adozione della modifica del PR.IN. in variante al P.R.G., allegato al presente provvedimento (all. 3 - -n.);
- 5) di prendere atto che il presente provvedimento non rientra nelle disposizioni in materia di

- valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4 - n.);
- 6) di provvedere alla stipulazione per atto pubblico dello Schema di Convenzione integrativa denominato allegato n. 6bis (allegato 2), entro il termine di 1 anno dalla data di esecutività della presente deliberazione, con l'autorizzazione all'ufficiale rogante, nonché al rappresentante del Comune di Torino di apportare, ove occorra, al momento della sottoscrizione, tutte quelle modifiche ritenute necessarie e/o opportune nella specifica funzione di adeguamento alle norme di legge, nonché le modifiche di carattere tecnico-formale al pari giudicate opportune e comunque dirette ad una migliore redazione dell'atto;
- 7) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICESINDACO

F.to Montanari

L'ASSESSORE ALL'AMBIENTE,

FONDI EUROPEI, VERDE

F.to Unia

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE DI

AREA URBANISTICA E

QUALITÀ DEGLI SPAZI URBANI

F.to Gilardi

IL DIRIGENTE

SERVIZIO ADEMPIMENTI

TECNICO AMBIENTALI

F.to Beltramino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO

La Dirigente Delegata

F.to Gaidano

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Artesio Eleonora, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Ricca Fabrizio

PRESENTI 31

VOTANTI 31

FAVOREVOLI 31:

Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretta Domenico, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, la Vicepresidente Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, Imbesi Serena, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Napoli Osvaldo, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, il Presidente Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco, Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Artesio Eleonora, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Ricca Fabrizio

PRESENTI 31

VOTANTI 31

FAVOREVOLI 31:

Amore Monica, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretta Domenico, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, la Vicepresidente Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, Imbesi Serena, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Napoli Osvaldo, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, il Presidente Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco, Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato1 - allegato 2 - allegato 3 - allegato 4.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO
Roux

IL PRESIDENTE
Sicari
