

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(proposta dalla G.C. 28 dicembre 2017)

OGGETTO: ARTICOLO 81 D.P.R. N. 616/1977 E D.P.R. N. 383/1994 E S.M.I. PROGETTO DEFINITIVO NODO DI TORINO. ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA GALLERIE DI ESERCIZIO E RECEPIMENTO DEL PROGETTO DELLA STAZIONE ELETTRICA BRAMANTE. PRESA D'ATTO E RELATIVE VARIAZIONI URBANISTICHE.

Proposta del Vicesindaco Montanari.

Il presente provvedimento riguarda il progetto di adeguamento e messa in sicurezza delle Gallerie del Nodo ferroviario di Torino ai sensi del "Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 28 ottobre 2005 - Sicurezza nelle Gallerie Ferroviarie", per il quale occorre garantire la conformità urbanistica.

Contestualmente agli adeguamenti del P.R.G. vigente viene, altresì, recepito il progetto della Stazione Elettrica Bramante a servizio della linea passante e dell'alta velocità, già autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche ai sensi dell'articolo 81 D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e s.m.i. (prot. 5.209 del 4 dicembre 2008).

Ciò premesso, in data 28 settembre 2016 il Provveditorato per le Opere Pubbliche di Torino ha convocato la prima seduta della Conferenza di Servizi per il procedimento autorizzativo ai sensi del D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i. "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale" (articolo 81 del D.P.R. 616/1977 e s.m.i.) per l'adeguamento della sicurezza delle Gallerie ai sensi del citato Decreto del 2005 per il Nodo ferroviario di Torino.

La Conferenza di Servizi del 5 luglio 2017, presieduta dal Provveditore alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, ha condiviso il progetto così come aggiornato e modificato anche a seguito degli approfondimenti derivanti da puntuali osservazioni della Città.

In particolare, il progetto di adeguamento che riguarda le Gallerie in esercizio del Nodo ferroviario di Torino relativamente alla "Linea Storica" (suddivisa nelle tratte Porta Nuova-Porta Susa, Bivio Crocetta-Torino San Paolo, Torino Smistamento-Torino San Paolo) e alla Linea Passante Lingotto Porta Susa, prevede numerose opere di adeguamento in Galleria

(nuova illuminazione, vie d'esodo, nuova cartellonistica, impianti antincendio e sistemi di controllo), oltre a una serie di opere in superficie finalizzate sia a favorire l'accesso in Galleria dei Vigili del Fuoco e dei mezzi di soccorso sia a facilitare un rapido esodo, soccorso e smistamento delle persone coinvolte in un eventuale incidente ferroviario.

Gli interventi, che sono raggruppati con riferimento alle differenti Uscite di Sicurezza, si articolano in Piazzali di Emergenza con relative viabilità di accesso e Fabbricati PGEP (Posto di Gestione Emergenza Principale), Aree di Triage e primo soccorso; è altresì prevista la realizzazione di una Cabina MT-BT nei pressi della fermata Zappata.

Lungo tutto il nodo ferroviario sono, inoltre, previsti nuovi Torrioni per la copertura delle scale delle Uscite di Sicurezza, per i quali si fa specifico riferimento al parere espresso dal Servizio Arredo Urbano Rigenerazione Urbana e Integrazione del 5 dicembre 2016, prot. 2878.

In particolare, al fine di rendere coerenti gli interventi previsti per la realizzazione dei Piazzali di Emergenza, dei relativi Fabbricati PGEP e della Cabina MT-BT, con il presente provvedimento viene adeguato il P.R.G. vigente per le seguenti aree.

USCITA N. 1 - Area Lingotto, linea passante Lingotto-Porta Susa:

l'intervento ubicato nella Circostrizione 8 (San Salvario Cavoretto Borgo Po Nizza Millefonti Lingotto Filadelfia), area Lingotto, in corrispondenza dell'attuale parcheggio lungo via Zino Zini, ricade in due diverse aree classificate dal Piano Regolatore vigente quali "Zona urbana di Trasformazione" e, precisamente, l'area recintata ospitante il Piazzale di Emergenza e il Fabbricato nella ZUT "12.14 Dogana" e il piano a raso nella ZUT "12.15 Scalo Lingotto", in entrambi i casi in aree destinate a servizi.

Viene, pertanto, apportata una modesta modifica al P.R.G. vigente stralciando l'area interessata dall'intervento (Piazzale Emergenza, Edificio PGEP e Area di Triage) dagli Ambiti "12.14 Dogana" e "12.15 Scalo Lingotto" e attribuendo a tali aree destinazione d'uso Area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A..

USCITA n. 4 - Area Bramante, linea passante Lingotto-Porta Susa e Stazione Elettrica Bramante:

l'intervento è ubicato nella Circostrizione 1 (Centro Crocetta), nell'area di viabilità Bramante tra via Camogli, via Bruno e via Forlanini.

L'area, derivante dalla messa in sicurezza delle Gallerie Ferroviarie, ricade in parte nella ZUT "12.10 Bruno" (area di concentrazione edificatoria), in parte nella ZUT "12.11 Bruno FS" (area destinata a viabilità e area a servizi) e per una minima porzione nella ZUT "13.1 Porta Nuova" (area a servizi).

Come sopra richiamato, in prossimità dell'Uscita 4 Bramante è già stato autorizzato un intervento relativo alla Stazione Elettrica Bramante da parte del Ministero delle Infrastrutture - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche ai sensi dell'articolo 81 D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e s.m.i. (provvedimento prot. 5.209 del 4 dicembre

2008).

Il progetto della citata Stazione Elettrica, che insiste in parte nella ZUT "12.10 Bruno", in parte nella ZUT "12.11 Bruno FS" e in minima parte nella ZUT "13.1 Porta Nuova", ricade nello specifico su aree destinate a viabilità, concentrazione edificatoria e servizi. Poiché lo stesso ricade in un'area attigua a quella interessata dal Piazzale di Emergenza sopra descritto, con il presente provvedimento viene contestualmente adeguato il P.R.G. vigente, attribuendo a tali aree destinazione d'uso Area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A..

USCITA n. 5 - Area Torino P.N., linea storica Torino P.N. - Torino P.S.:

l'intervento è ubicato nella Circostrizione 1 (Centro Crocetta), in parte nell'area interclusa tra le linee ferroviarie Torino-Milano e Torino PN-Smistamento (ex Osi - Ghia) e, in piccola parte, all'incrocio tra corso Turati e Via Egeo.

L'area ove è previsto il Piazzale e l'Edificio PGEP ricade in gran parte nell'Ambito di Riordino "13.4 GHIA" e, per la restante porzione, nell'Ambito "13.1 Porta Nuova", in area destinata a concentrazione edificatoria e servizi pubblici.

Viene, pertanto, apportata una modifica al P.R.G. vigente stralciando le citate porzioni di ZUT "13.4 GHIA" e di ZUT "13.1 Porta Nuova", attribuendo a tali aree destinazione d'uso area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" - ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A..

USCITE n. 19 e 24 - Linea storica Lingotto-Modane e linea storica Torino P.S.-Modane:

il progetto principale relativo alle Uscite 19 e 24 compreso nella Circostrizione 3 prevede, nello Scalo Ferroviario San Paolo, la realizzazione del Piazzale di Emergenza Uscite 19-24 senza recinzione con accesso in adiacenza a corso Trapani mediante la realizzazione di una viabilità di accesso.

L'intervento principale, relativo al Piazzale e all'Edificio PGEP, ricade per lo più nell'Ambito "12.2 FS San Paolo", parte su area destinata a viabilità pubblica e parte in area di concentrazione edificatoria, mentre una residua parte ricade in area a servizi "v". Tale intervento è ritenuto condivisibile dalla Città, come espresso nel parere del Servizio Mobilità (prot. n. 15281 del 5 luglio 2017) e, al fine di garantire la conformità urbanistica, viene introdotto nella scheda un richiamo al procedimento di cui all'articolo 81 D.P.R. 616/1977 e s.m.i. e nella tav. 1 del P.R.G. vigente il perimetro delle aree soggette al medesimo procedimento.

Nel giardino Zamenhoff, ubicato nella Circostrizione 1, nell'area conosciuta come "clessidra", in corso IV Novembre, è inoltre prevista la realizzazione di una cabina MT/BT, che ricade in area servizi S lettere "v" e "p" di proprietà F.S..

Viene, quindi, apportata una variazione al P.R.G. vigente attribuendo all'area interessata dall'intervento la destinazione a servizi pubblici S lettera "t".

Gli interventi sopra rappresentati vengono puntualmente descritti nell'elaborato tecnico (allegato 1).

In sede di procedimento ex articolo 81 D.P.R. n. 616/1977 e D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i. sono stati, altresì, acquisiti i seguenti pareri, con puntuali prescrizioni che dovranno essere recepite in fase di progettazione esecutiva e sottoposti agli Enti e Servizi preposti:

- parere Direzione Infrastrutture e Mobilità Area Mobilità - Servizio Mobilità del 5 luglio 2017, prot. n. 15281;
- parere Direzione Ambiente, Verde e Protezione Civile Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali - Ufficio Bonifiche del 5 luglio 2017, prot. n. 6043;
- parere Direzione Territorio e Ambiente Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali - Ufficio Inquinamento Acustico del 5 giugno 2017, prot. n. 5110;
- parere Area Patrimonio, Partecipate e Appalti - Area Patrimonio del 5 luglio 2017, prot. n. 3659;
- parere Direzione Urbanistica e Territorio - Area Urbanistica del 5 luglio 2017, prot.n. 1859;
- parere Direzione di Staff Tributi, Catasto e Suolo Pubblico - Servizio Arredo Urbano Rigenerazione Urbana e Integrazione del 5 dicembre 2016, prot. 2878.

Le variazioni oggetto del presente provvedimento sono coerenti con gli strumenti di pianificazione di rango superiore quali il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.) e il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino (P.T.C.P. 2), come puntualmente illustrato nell'allegato n. 1 al presente provvedimento.

Le modifiche da apportare al P.R.G. vigente sono qui sinteticamente di seguito elencate:

- A. la modifica del perimetro delle ZUT "12.10 Bruno", "12.11 Bruno FS", "12.14 Dogana", "12.15 Scalo Lingotto", "13.1 Porta Nuova e 13.4 Ghia" individuate negli allegati estratti planimetrici della Tavola 1 del P.R.G. - "Azzonamento. Aree normative e destinazioni d'uso", alla scala 1:5000;
- B. la modifica delle destinazioni d'uso delle aree stralciate dalle ZUT, alle quali si attribuisce la destinazione d'uso area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A.;
- C. l'inserimento nella Tavola 1 del P.R.G. - "Azzonamento. Aree normative e destinazioni d'uso", alla scala 1:5000 del perimetro di color azzurro (aree soggette alla procedura articolo 81 di cui al D.P.R. n. 616/1977 e s.m.i.) nella ZUT "12.2 FS San Paolo";
- D. la modifica nella Tavola 1 del P.R.G. - "Azzonamento. Aree normative e destinazioni d'uso", alla scala 1:5000 della destinazione d'uso nell'area Zamenhoff da area Servizi pubblici lettera "v" a lettera "t";
- E. la modifica nel fascicolo II delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione del P.R.G. vigente delle schede normative "12.2 FS San Paolo", "12.10 Bruno", "12.11 Bruno FS", "12.14 Dogana", "12.15 Scalo Lingotto", "13.1 Porta Nuova e 13.4 Ghia" (e modifica

della relativa tavola 1).

Successivamente all'approvazione del presente provvedimento, si procederà all'aggiornamento del Fogli 12A, 12B, 13A, 16B (parte) della Tavola 1 del Piano Regolatore Generale e del fascicolo II delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione, in conformità a quanto precedentemente descritto.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Visto l'articolo 81 del D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e il D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i.;

Visto il P.R.G., approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995;

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi espressi in premessa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di prendere atto dell'intervenuta Intesa Stato-Regione ex articolo 81 del D.P.R. n. 616/1977 e dal D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i. inerente il progetto definitivo Nodo di Torino - Adeguamento e messa in sicurezza Gallerie di Esercizio ai sensi del "Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 28 ottobre 2005 - Sicurezza nelle Gallerie Ferroviarie" e il recepimento nel P.R.G. vigente del Progetto della Stazione Elettrica Bramante, come meglio precisato in narrativa.
Si intendono qui richiamati i pareri sopra illustrati che contengono le puntuali prescrizioni che dovranno essere recepite in fase di progettazione esecutiva e sottoposti agli Enti e Servizi preposti;
- 2) di prendere atto, in particolare, delle variazioni urbanistiche così come descritte in narrativa e più in dettaglio nell'elaborato tecnico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 1 - n.);
- 3) di dare atto che l'efficacia dell'Intesa Stato-Regione decorre dall'emissione del provvedimento autorizzativo finale da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- 4) di prendere atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (all. 2 - n.);
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICESINDACO
Guido MONTANARI

IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE
URBANISTICA E TERRITORIO
Sandro GOLZIO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE DI AREA URBANISTICA
E QUALITA' DEGLI SPAZI URBANI
Rosa GILARDI
