

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

11 aprile 2017

Convocata la Giunta presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO, sono presenti, oltre al Vicesindaco Guido MONTANARI, gli Assessori:

Stefania GIANNUZZI
Marco GIUSTA
Maria LAPIETRA
Francesca Paola LEON
Federica PATTI

Paola PISANO
Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO

Assente per giustificati motivi l'Assessore Roberto FINARDI.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE DELLA CITTA' -
PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' 2017.

Proposta della Sindaca Appendino, del Vicesindaco Montanari e degli Assessori Sacco, Giannuzzi e Rolando.

Il Programma di Governo per la Città 2016-2021, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28 luglio 2016 (mecc. 2016 03358/002) prevede, per l'anno in corso, l'attivazione di una revisione generale al vigente Piano Regolatore, da sviluppare durante il mandato amministrativo.

Al contempo, al fine di garantire la realizzazione degli interventi di sviluppo già avviati, nonché il mantenimento degli equilibri di bilancio, si rende necessario individuare i principali procedimenti urbanistici ed edilizi che dovranno essere istruiti con assoluta priorità dai competenti Uffici comunali e, all'esito favorevole dell'istruttoria, sottoposti al vaglio dell'organo politico ai fini della relativa approvazione nel corso del 2017.

Sotto il profilo urbanistico, assumono particolare rilievo i seguenti procedimenti, diversamente articolati in varianti urbanistiche e strumenti urbanistici esecutivi e ai quali si rimanda per lo specifico stato istruttorio, già peraltro condivisi sotto il profilo dell'indirizzo politico:

Modifica Convenzione Officine Grandi Riparazioni (O.G.R.);

Ex Arcate MOI;

Città della Salute;

P.E.C. Westinghouse;

P.E.C. Romania;

Lingotto GL/GWM;

Lingotto Green Pea;

Porta Susa Mezzanino;

Modifica P.E.C. Cascinotto RSA;

Modifica PR.IN Botticelli;

P.E.C. Bertolla;

Variante via Botero;

Variante R.I.R.;

Variante n. 280 Saima Sud;

Variante Jolly Sport, via Nizza;

Variante Sesia/Fucine, via Basse di Stura;

Variante n. 283 Quartiere Dora;

Variante via Pianezza;

Accordo di Programma Santa Croce.

Risultano, altresì, rilevanti ai fini di cui sopra i seguenti interventi edilizi, allo stato ipotizzati da realizzare, attraverso permesso di costruire in deroga ai sensi della Legge n. 106/2011:

Bertolamet;

Bramante;
Lidl via Bologna;
Dimar via Baltimora;
Corso Grosseto;
Via Orbetello.

Considerata la valenza strategica di taluni degli interventi sopra elencati, i relativi provvedimenti di approvazione dovranno essere altresì coordinati con l'attività del neo-costituendo Servizio Sviluppo Economico-Progetti Speciali.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica
favorevole sulla regolarità contabile.

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di individuare quali prioritari per l'Amministrazione i procedimenti urbanistici ed edilizi di cui sopra, la cui istruttoria dovrà essere espletata nell'anno in corso al fine di garantirne la sottoposizione al vaglio del competente organo politico per l'approvazione nel corso del 2017;
- 2) di dare, pertanto, mandato agli uffici di procedere con gli adempimenti necessari all'approvazione dei procedimenti di cui al precedente punto 1);
- 3) di dare atto che, considerato il carattere preliminare e di mero indirizzo del provvedimento, lo stesso non viene assoggettato a Valutazione di Impatto Economico (V.I.E.) che sarà invece effettuata in sede di approvazione dei provvedimenti attuativi;
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La Sindaca
Chiara Appendino

Il Vicesindaco
Guido Montanari

L'Assessora all' Ambiente,
Fondi Europei
Energia, Verde, Illuminazione
Stefania Giannuzzi

L'Assessore
alle Politiche Lavoro, Commercio,
Sportello Imprese Promozione,
Avvocatura, Eventi Cittadini e Turismo
Alberto Sacco

L'Assessore al Bilancio, Tributi,
Personale e Patrimonio
Sergio Rolando

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Direttrice
Paola Virano

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

La Direttrice Finanziaria

Anna Torroni

Verbale n. 21 firmato in originale:

LA SINDACA
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (Testo Unico Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.), dal 18 aprile 2017.