

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

24 maggio 2016

Convocata la Giunta presieduta dalla Vicesindaco Elide TISI, sono presenti gli Assessori:

Maurizio BRACCIALARGHE  
Enzo LAVOLTA  
Stefano LO RUSSO

Domenico MANGONE  
Gianguido PASSONI  
Mariagrazia PELLERINO

Assenti per giustificati motivi, oltre il Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, gli Assessori: Ilda CURTI - Claudio LUBATTI - Giuliana TEDESCO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO LINGOTTO. PROROGA TERMINI STIPULAZIONE CONVENZIONE - APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Lo Russo.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 10 ottobre 2005, (mecc. 2005 05649/009), veniva approvata la “Modifica e completamento in variante al P.R.G. vigente del Piano Particolareggiato Lingotto” ai sensi dell’art. 40 della L.U.R. n. 56/1977 nonché lo schema di Convenzione per l’attuazione del citato Piano, poi stipulata il 19 maggio 2006 con atto a rogito Notaio Giulio Biino, rep. n. 17831/8875.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2012, (mecc. 2012 07645/009), avente ad oggetto il “Piano Particolareggiato Lingotto. Modifica in variante al P.R.G. - Approvazione” veniva apportata un’ulteriore modifica al Piano Particolareggiato con allegato schema di Convenzione; quest’ultimo era successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale del 4 giugno 2015, (mecc. 2015 02408/009), “Piano Particolareggiato Lingotto, Modifica ex artt. 38, 39 e 40 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i. – Approvazione” al fine di apportare lievi adeguamenti all’assetto patrimoniale di alcune aree di proprietà privata e pubblica, senza alcuna variazione all’impianto generale del Piano e con la conferma dei relativi dati dimensionali.

La citata deliberazione del 4 giugno 2015 prevedeva che la Convenzione allegata al Piano Particolareggiato fosse sottoscritta entro il termine di un anno dall’esecutività del provvedimento stesso, ovvero entro il 20 giugno 2016.

Vista la complessità degli interventi e degli adempimenti, anche di natura catastale, tuttora in corso da parte dei Soggetti Attuatori, si rende necessario procedere alla proroga di un anno del termine di sottoscrizione della Convenzione, ovvero al 20 giugno 2017. Resta fermo quanto già previsto con deliberazione della Giunta Comunale del 4 giugno 2015, (mecc. 2015 02408/009), ovvero che il Piano Particolareggiato Lingotto dovrà essere completato entro dieci anni dall’approvazione della medesima deliberazione, ovvero entro il 4 giugno 2025.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell’art. 48 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell’art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all’art. 49 del suddetto Testo Unico sono:  
favorevole sulla regolarità tecnica;  
favorevole sulla regolarità contabile;

Visto il P.R.G., approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995;

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;  
Con voti unanimi, espressi in forma palese;

### DELIBERA

per i motivi espressi in premessa, che qui integralmente si richiamano:

- 1) di prorogare di un anno il termine per la sottoscrizione della Convenzione inerente il Piano Particolareggiato Lingotto, di cui alla deliberazione della Giunta Comunale del 4 giugno 2015, (mecc. 2015 02408/009), fissando quindi alla data del 20 giugno 2017 il termine per la stipulazione della citata Convenzione. Resta fermo quanto già previsto con la citata deliberazione, ovvero che il Piano Particolareggiato dovrà essere completato entro dieci anni dall'approvazione della medesima deliberazione, ovvero il 4 giugno 2025;
- 2) di prendere atto che il presente provvedimento non comporta modifiche rispetto alla conformità alle disposizioni in materia di VIE, già dichiarata con deliberazione della Giunta Comunale del 24 febbraio 2015, (mecc. 2015 00701/009), con cui è stato adottato il Piano Particolareggiato Lingotto in variante al P.R.G. ai sensi degli artt. 38, 39 e 40 della L.U.R. 56/1977 e s.m.i.;
- 3) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Piano Regolatore  
Generale e Politiche Urbanistiche  
Stefano Lo Russo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente di Area  
Rosa Gilardi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. La Direttrice Finanziaria  
La Dirigente Delegata  
Alessandra Gaidano

Verbale n. 26 firmato in originale:

LA VICESINDACO  
Elide Tisi

IL SEGRETARIO GENERALE  
Mauro Penasso

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 30 maggio 2016 al 13 giugno 2016;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 9 giugno 2016.