

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

19 maggio 2016

Convocata la Giunta presieduta dal Sindaco Piero Franco Rodolfo FASSINO, sono presenti, oltre alla Vicesindaco Elide TISI, gli Assessori:

Ilda CURTI
Enzo LAVOLTA
Stefano LO RUSSO

Domenico MANGONE
Gianguido PASSONI
Giuliana TEDESCO

Assenti, per giustificati motivi, gli Assessori: Maurizio BRACCIALARGHE
-Claudio LUBATTI - Mariagrazia PELLERINO.

Con l'assistenza della Vicesegretario Generale Carla PICCOLINI.

OGGETTO: PROTOCOLLO D'INTESA TRA L'AOU CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI TORINO E LA CITTA' DI TORINO PER LA RILOCALIZZAZIONE DELLA «BOCCIOFILA PONCHIELLI». - APPROVAZIONE.

Proposta dell'Assessore Lo Russo.

L'Associazione Sportiva Dilettantistica Bocciofila Ponchielli ha sede in Torino, via Ponchielli n. 36/B, catastalmente individuata al NCEU Foglio 1186 part. 172 ed ivi svolge le sue attività sportive e ricreative. Tale area, di proprietà dell'AOU Città della Salute e della Scienza di Torino, è condotta in locazione dalla stessa con contratto in scadenza al 2021.

Il Progetto Preliminare della Variante n. 200 al P.R.G., approvato dalla Città con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14 febbraio 2011 (mecc. 2010 03741/009), prevede la modifica della destinazione urbanistica dell'area suddetta verso la destinazione "M1 – Isolati prevalentemente residenziali", nell'ottica del completamento residenziale dell'isolato.

In considerazione del fatto che la Bocciofila Ponchielli rappresenta un significativo punto di riferimento per la popolazione della zona, contando oltre trecento associati, i soggetti interessati ovvero la Città, la Circoscrizione 6 e l'AOU Città della Salute e della Scienza di Torino hanno formalizzato nel Protocollo d'Intesa di cui, con il presente atto, si approvano i contenuti, la volontà di rilocalizzare la Bocciofila stessa in altro luogo, nelle vicinanze.

A tale fine, d'intesa tra la Circoscrizione 6 ed i competenti Uffici della Città, è stata individuata un'area di proprietà comunale tra via Ponchielli e via Leoncavallo, destinata dal vigente P.R.G. a Servizi Pubblici lettera "v", pertanto compatibile con l'insediamento di impianti sportivi.

In particolare, con la sottoscrizione del citato Protocollo, la Circoscrizione 6 si impegna ad attivare le procedure necessarie per la rilocalizzazione della Bocciofila nella nuova area, valutando con gli Uffici preposti la migliore soluzione per la sua realizzazione.

Parallelamente, la Città, in conformità alle previsioni del Progetto Preliminare della Variante 200 al P.R.G., attiverà gli approfondimenti istruttori finalizzati alla modifica della destinazione urbanistica dell'area attualmente occupata dalla sede della Bocciofila Ponchielli da Area per Servizi Pubblici, lettera "v" ad Area Normativa "M1 – Isolati prevalentemente residenziali". In relazione a tale variazione urbanistica l'AOU Città della Salute e della Scienza di Torino corrisponderà il contributo straordinario di valorizzazione che risulterà dovuto, secondo le modalità e la tempistica che saranno concordate tra le parti, nel rispetto delle previsioni di legge vigenti al momento dell'approvazione del provvedimento urbanistico.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di

governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

per i motivi espressi in premessa, che qui integralmente si richiamano:

- 1) di approvare lo schema di Protocollo d'Intesa tra l'AOU Città della Salute e della Scienza di Torino e la Città di Torino per la rilocalizzazione della Bocciofila Ponchielli con le modalità descritte in narrativa (**all. 1**);
- 2) di prendere atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (**all. 2**);
- 3) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore al Piano Regolatore Generale
e Politiche Urbanistiche
Stefano Lo Russo

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Dirigente di Area
Rosa Gilardi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. La Direttrice Finanziaria
La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 24 firmato in originale:

IL SINDACO
Piero Franco Rodolfo Fassino

LA VICESEGRETARIO GENERALE
Carla Piccolini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

- 1° ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 24 maggio 2016 al 7 giugno 2016;
- 2° ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. (Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267) è esecutiva dal 3 giugno 2016.