



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le
politiche abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. PER IL
PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA

Il Provveditore

Torino, data del protocollo

Università di Torino
Direzione Edilizia e sostenibilità
Area Edilizia 1
ateneo@pec.unito.it
direzione.edilizia@unito.it

E,p.c. Regione Piemonte
Gabinetto della Presidenza della Giunta
gabinettopresidenza-giunta@cert.regione.piemonte.it

Regione Piemonte
Direzione Ambiente, Energia e territorio
Settore Urbanistica Piemonte Occidentale
urbanistica.ovest@cert.regione.piemonte.it

Città di Torino
Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata
Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente
Costruito
urbanistica@cert.comune.torino.it

Città di Torino
Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata
Divisione Edilizia Privata
edilizia.privata@cert.comune.torino.it

Città di Torino
Dipartimento Ambiente e Transizione
Ecologica
Servizio Qualità e valutazioni Ambientali
ambiente@cert.comune.torino.it

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e
Paesaggio
Per la Città Metropolitana di Torino
sabap-to@pec.cultura.gov.it

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00001921 del 29/04/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.arm, 8/2026A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 5.nd, 4.a



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it

OGGETTO: D.P.R. n.383 del 28 aprile 1994 – Procedura semplificata della Presa d’Atto, Circolare Ministero dei Lavori Pubblici. n. 363 del 9 aprile 1990 revisionata dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 10754 del 1^ agosto 2023.

Centro per l’Innovazione sito in Via Quarello n. 15/A Torino – Adeguamento dell’impianto elettrico di distribuzione mt/bt alla nuova tensione di esercizio di media tensione e realizzazione di una nuova cabina.

Ente proponente: *Politecnico di Torino*

PREMESSO

- che l’Università di Torino, con nota prot. n. 102781 del 4 febbraio 2026, assunta agli atti con prot.n. 1323 del 6 febbraio 2026, ha richiesto a questo Provveditorato l’attivazione della procedura semplificata per l’accertamento di conformità urbanistico-edilizia dell’intervento in oggetto ai sensi del D.P.R. 383/1994 e della Circolare Ministero dei lavori pubblici n. 363 del 9 aprile 1990, trasmettendo la documentazione progettuale in formato digitale;
- che lo scrivente Provveditorato, organo preposto agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all’espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza dalla Direttiva Onorevole Ministro dei lavori pubblici n.4294/25 del 6 giugno 1996 e dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.26/Segr. del 14 gennaio 2005, con nota prot. n. 2494 dell’11 marzo 2026 ha chiesto alla Regione Piemonte di pronunciarsi ai sensi e per gli effetti delle norme sopra citate, in merito alla conformità urbanistica dell’intervento in argomento;
- che la Regione Piemonte – Direzione Ambiente Energia e Territorio - Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, con nota prot. n. 39278 in data 12 marzo 2026, assunto agli atti con prot.n. 2563 del 12 marzo 2026, ha richiesto all’Amministrazione comunale di effettuare la verifica urbanistico-edilizia delle opere in progetto, dichiarandone la conformità/diffornità rispetto agli strumenti urbanistici ed edilizi vigenti e/o adottati.

CONSIDERATO

- che la Città di Torino, Divisione Urbanistica e Qualità dell’Ambiente Costruito – Servizio Pianificazioni Esecutive, congiuntamente alla Divisione Edilizia Privata – Servizio Permessi di Costruire e alla Divisione Qualità Ambiente – Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali, con parere prot. n. 1366 del 26 marzo 2026, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento (all.1), ha dichiarato che *“l’intervento in oggetto risulta CONFORME rispetto agli strumenti urbanistici vigenti e adottati e alle norme edilizie vigenti”* specificando quanto segue:
 - profilo urbanistico: *“L’area oggetto di intervento è destinata dal Piano Regolatore vigente a Servizi pubblici S – SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE OLTRE ALLE QUANTITÀ MINIME DI LEGGE [...] Ai sensi dell’art. 8, comma 76 delle N.U.E.A., in tutte le aree normative sono ammessi, in sopra e sottosuolo, cabine e impianti tecnologici minori, purché non nocivi e molesti.”*
 - profilo idrogeologico: *“Sotto il profilo idrogeologico, l’area è classificata nella classe I (P), che comprende porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche: gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 11/03/88 e del D.M. 14/01/2008 Approvazione delle nuove Norme tecniche per le costruzioni.”*
 - profilo edilizio: *“Non si rilevano criticità dal punto di vista edilizio, fatto salvo il rispetto della normativa vigente in ordine alle questioni ambientali e di sicurezza.”*

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00001921 del 29/04/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.arm, 8/2026A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 5.nd, 4.a



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it

Si segnala che sarà necessario richiedere il verbale colore all'ufficio competente.

Si suggerisce di valutare la possibilità di realizzare una mitigazione visiva del manufatto con siepi verdi.”

- profilo ambientale: la divisione Qualità Ambiente ha fornito le indicazioni relative all'inquinamento acustico dichiarando che *“è fatto obbligo il rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di inquinamento acustico e dell'art. 5 del Regolamento Comunale per la Tutela dall'Inquinamento Acustico della Città di Torino.”* Relativamente alla fase di cantiere, ha rimandato ai contenuti dell'art. 175 del Regolamento Comunale. In riferimento all'inquinamento elettromagnetico ha richiesto *“la trasmissione di relazione tecnica di compatibilità elettromagnetica da redigersi ai sensi del D.M. 29/05/2008 (SO n. 160 G.U. 5 luglio 2008 n. 156) “Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti””*.
- Che la Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, ha trasmesso il parere di competenza, prot. n. 49302 del 30 marzo 2026, assunto agli atti con prot. n. 3484 del 1° aprile 2026, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento (all.2), nel quale, preso atto di quanto dichiarato dal parere congiunto della Città di Torino, prot. n. 1366 del 26 marzo 2026, ha attestato l'esito favorevole della sottoposizione del progetto alla procedura semplificata di cui alla Circolare n. 363 del 9 aprile 1990 e ha dichiarato che l'accertamento di conformità urbanistica ha determinato la CONFORMITÀ dell'opera in progetto rispetto alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente nella Città di Torino, nel rispetto delle prescrizioni ed indicazioni specifiche degli Enti interessati dalla procedura autorizzativa medesima.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il sottoscritto Provveditore, in conformità alle sopra richiamate Circolari n. 363 del 9 aprile 1990 e n. 10754 del 1 agosto 2023, prende atto dell'esito positivo della procedura semplificata e accerta il perfezionamento dell'Intesa Stato – Regione Piemonte ai soli fini di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 383 del 18 aprile 1994 sul progetto presentato dall'Università di Torino denominato *“Centro per l'Innovazione sito in Via Quarello n. 15/A Torino – Adeguamento dell'impianto elettrico di distribuzione mt/bt alla nuova tensione di esercizio di media tensione e realizzazione di una nuova cabina.”*, sulla scorta dei sopraccitati pareri espressi dalle amministrazioni regionale e comunale, che si allegano e che costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Sono fatti salvi ed impregiudicati tutti gli eventuali ulteriori adempimenti di competenza di altre amministrazioni che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica, facendo preciso obbligo all'ente proponente di acquisire ogni ulteriore autorizzazione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato prescritto dalla normativa vigente per la realizzazione dell'intervento.

La Città di Torino è invitata ad esercitare la vigilanza durante l'esecuzione delle opere (art. 27 del D.P.R. n.380/2001).

IL PROVVEDITORE
(Ing. Francesco Sorrentino)



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it

Allegati:

1. Città di Torino – parere congiunto della Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito – Servizio Pianificazioni Esecutive, Divisione Edilizia Privata – Servizio Permessi di Costruire e Divisione Qualità Ambiente – Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali, prot. n. 1366 del 26 marzo 2026.
2. Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, parere prot. n. 49302 del 30 marzo 2026.

Referente: Dott.ssa Sabrina Rango

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00001921 del 29/04/2026

6.v, 20.v, SFART81/055.sfa, 055.arm, 8/2026A/055.fra, 055.arm, 1.sf, 5.nd, 4.a



MIT

ooppiemonteaosta@pec.mit.gov.it