



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



DIREZIONE OPERE PUBBLICHE

COMMITTENTE

SCR PIEMONTE S.p.A.

COMUNE

CITTA' DI TORINO

LIVELLO PROGETTUALE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

CUP

C15F21001150001

TITOLO INTERVENTO

"TORINO, IL SUO PARCO, IL SUO FIUME: MEMORIA E FUTURO"

CODICE OPERA

22042D02

RESTAURO DEL BORGO MEDIEVALE

Tavola n. **018**

TITOLO ELABORATO

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

DATA

14 APRILE 2023

SCALA

AREA PROGETTUALE

ELABORATI GENERALI

FORMATO ELABORATO

CODICE GENERALE ELABORATO

2042D02|0|0|E|GE|00|EF|018

NOME FILE

VERSIONE

DATA

DESCRIZIONE

0

10 / 03 / 2023

Prima redazione

Rev.1

14 / 04 / 2023

Consegna validazione

Rev.2

Rev.3

RTP PROGETTAZIONE

**ISOLARCHITETTI | arch. DURBIANO
SINTECNA | MCM Ingegneria
arch. ARMANDO | NICOLA RESTAURI**

TIMBRI - FIRME

Responsabile del progetto:

Responsabile dell'elaborato:

RTP ESECUZIONE

TIMBRI - FIRME

Direttore Tecnico:

ORGANISMO DI CONTROLLO

Responsabile di Commessa:

.....

S.C.R. PIEMONTE S.P.A.

Responsabile del procedimento:

arch. Sergio Manto

Questo elaborato è di proprietà della Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale deve essere espressamente autorizzata.

S.C.R. Piemonte S.p.A.

C15F21001150001

Restauro del Borgo Medioevale

QE PFTE

A IMPORTO LAVORI CONTRATTUALI

A1	Lavori a corpo	€	3.878.983,43
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	115.125,72
A3	Spese tecniche progettazione esecutiva (4% CNPAIA compreso)	€	135.000,00
A Totale lavori		€	4.129.109,15

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€	-
B2	Rilievi - accertamenti ed indagini	€	5.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	75.000,00
B4	Bonifiche archeologiche, belliche, siti contaminati e Monitoraggi ambientali	€	45.000,00
B5	Imprevisti	€	87.624,64
B6	Acquisizione aree e/o immobili	€	-
B7	Accantonamenti	€	-
B8	Spese tecniche (4% compreso ove necessario)	€	792.569,91
B9	Accantonamento ex art. 113 del D. Lgs 50/2016	€	20.000,00
B10	spese per attività di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione, di supporto legale e urbanistico/ambientale	€	25.000,00
B11	Commissioni giudicatrici	€	2.500,00
B12	Spese per pubblicità, Bandi di gara e pratiche agli Enti e Contributi ANAC	€	3.500,00
B13	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€	145.000,00
B Totale Somme a disposizione		€	1.201.194,55

C ONERI DI LEGGE

C1	IVA 10 % su lavori (A)	€	399.410,92
C2	IVA 22 % su spese tecniche PE, in caso di appalto PE+Lavori (A3)	€	29.700,00
C3	IVA 22% (B2, B3, B4, B8, B10, B11, B12, B13)	€	240.585,38
C Totale Oneri di legge		€	669.696,30

D

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C) € 6.000.000,00