



**Finanziato dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA



**COMMITTENZA:**

**CITTA' DI TORINO**

Divisione Qualità Ambiente  
Arch. Lorenzo De Cristofaro

**AMIAT**

Responsabile del progetto  
Ing. Flavio Frizziero

**PROGETTISTI:**

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO  
DI PROFESSIONISTI

**Mandataria**

Arch. Corradino Corrado

**Mandanti**

SD2 Engineering Services S.R.L.  
Arch. Petitti Pier Carlo  
Ing. Panero Gianluca

**Progetto architettonico**

Arch. Corradino Corrado  
Arch. Gianetto Loris (SD2 Engineering Services SRL)

**Progetto strutturale**

Ing. Bianco Andrea (SD2 Engineering Services SRL)

**Progetto impianti elettrici**

Arch. Corradino Corrado  
Arch. Gianetto Loris (SD2 Engineering Services SRL)

**Progetto impianti meccanici**

Arch. Petitti Pier Carlo  
Arch. Gianetto Loris (SD2 Engineering Services SRL)



**REGIONE PIEMONTE**  
**PROVINCIA DI TORINO**  
**COMUNE DI TORINO**

**REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO  
DI RACCOLTA IN TORINO,  
VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI**  
CUP: C12F22000940005

**PROGETTO ESECUTIVO**

commessa	livello	disciplina	elaborato/doc.	n° foglio	rev.
<b>16201</b>	<b>ESE</b>	<b>EL</b>	<b>ANP</b>	<b>01</b>	<b>A</b>

Titolo

**Impianti elettrici e speciali**  
**Analisi Prezzi**

Fase progetto

**ESE**

Progetto

**Ecocentro**

File: 16201\_ESE-XX-nnX\_a\_Testalino\_CC+GL\_imp el.dwg

DATA AGG.	REV.	OGGETTO
marzo 2025	A	Prima emissione

Formato (ISO)	A4
Scala	
Data emissione	marzo 2025

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-001</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: F.o. avanquadro contatori come da schema elettrico progettuale, incluso ogni altro onere ed accessorio necessari a dare il tutto completo, finito e perfettamente funzionante secondo la migliore regola dell'arte	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Avanquadro Interruttore Generale		€ 2 233,00	20,00%	€ 1 786,40	1,00	€ 1 786,40
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 1 786,40
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI						0%	€ 0,00		€ 1 786,40

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO	
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	4,00	115,08	
2			operaio comune	h	€ 25,76	4,00	103,04	
3								
TOTALE MANODOPERA							€ 218,12	
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 2 004,52	
ASSISTENZE MURARIE						0,00%	€ 0,00	€ 2 004,52
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA						27,60%	€ 553,25	€ 2 557,77
TOTALE GENERALE							€ 2 557,77	
ARROTONDAMENTO							-€ 0,01	
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 2 557,76</b>	

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-002</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: F.o. quadro generale come da schema elettrico progettuale, inclusi componenti domotici ed ogni altro onere ed accessorio necessari a dare il tutto completo, finito e perfettamente funzionante secondo la migliore regola dell'arte	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Quadro elettrico		€ 28 478,00	20,00%	€ 22 782,40	1,00	€ 22 782,40
2			Alimentatore KNX 640mA		€ 477,00	20,00%	€ 381,60	1,00	€ 381,60
3			Accoppiatore di linea		€ 536,00	20,00%	€ 428,80	1,00	€ 428,80
4			Attuatore 4 canali		€ 475,00	20,00%	€ 380,00	5,00	€ 1 900,00
5			Modulo ingressi		€ 385,00	20,00%	€ 308,00	1,00	€ 308,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 25 800,80

ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI	0%	€ 0,00	€ 25 800,80
--	----	--------	-------------

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	8,00	230,16
2			operaio comune	h	€ 25,76	8,00	206,08
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 436,24

TOTALE MATERIALI + MANODOPERA			€ 26 237,04
-------------------------------	--	--	-------------

ASSISTENZE MURARIE	0,00%	€ 0,00	€ 26 237,04
--------------------	-------	--------	-------------

SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA	27,60%	€ 7 241,42	€ 33 478,46
--------------------------------	--------	------------	-------------

TOTALE GENERALE			€ 33 478,46
-----------------	--	--	-------------

ARROTONDAMENTO			-€ 0,36
----------------	--	--	---------

<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>			<b>€ 33 478,10</b>
-------------------------------	--	--	--------------------



	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-051</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: F.o.di punto di comando luci KNX 2 canali da realizzarsi con pulsantiera 4 canali o, alternativamente a discrezione di committenza e/o DL, con pulsanti tradizionali e interfaccia KNX, incluse scatole di contenimento, supporti, placce di finitura ed ogni altro onere ed accessorio necessari a dare il tutto completo, finito e perfettamente funzionante secondo la migliore regola dell'arte.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Pulsantiera 4 canali		€ 178,90	20,00%	€ 143,12	1,00	€ 143,12
2			Cover		€ 5,38	20,00%	€ 4,30	1,00	€ 4,30
3			scatola+supporto+placca (1E.05.020.0070.b senza SGUI)		€ 6,54		€ 6,54	1,00	€ 6,54
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 153,96
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI						0%	€ 0,00		€ 153,96

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	0,23	6,72
2			operaio comune	h	€ 25,76		0
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 6,72
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 160,69
ASSISTENZE MURARIE					0,00%	€ 0,00	€ 160,69
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%	€ 44,35	€ 205,04
TOTALE GENERALE							€ 205,04
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 205,04</b>

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-052</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: F.o.di rivelatore presenza KNX a soffitto o a parete con regolazione della soglia luminosa, doppia area di copertura (stazionamento / movimento) per i soli sensori a soffitto, inclusi basetta ed ogni altro onere ed accessorio necessari a dare il tutto completo, finito e perfettamente funzionante secondo la migliore regola dell'arte.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Rilevatore presenza		€ 398,00	40,00%	€ 238,80	1,00	€ 238,80
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 238,80
									€ 238,80
									€ 238,80

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	0,25	7,19
2			operaio comune	h	€ 25,76		0
3							
							€ 7,19
							€ 245,99
							€ 245,99
							€ 313,89
							€ 313,89
							€ 313,89
							€ 313,89
							€ 313,89

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-062</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: F.O. cavo BUS schermato composto da conduttori twistati tipo YCY11. Sezione: 0,5 mm <sup>2</sup> (diametro: 0,8mm), tensione di prova: 2,5/4KV 1 coppia x 2 conduttori x 0,8 mm di diametro, idoneo, ove necessario, per posa esterna e/o interrata, incluso ogni altro onere ed accessorio necessari a dare il tutto completo, finito e perfettamente funzionante secondo la migliore regola dell'arte	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Cavo		€ 0,61	0,00%	€ 0,61	1,00	€ 0,61
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 0,61

ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI	0%	€ 0,00	€ 0,61
--	----	--------	--------

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	0,05	1,45
2			operaio comune	h	€ 25,76		0
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 1,45

TOTALE MATERIALI + MANODOPERA		€ 2,06
-------------------------------	--	--------

ASSISTENZE MURARIE	0,00%	€ 0,00	€ 2,06
--------------------	-------	--------	--------

SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA	27,60%	€ 0,57	€ 2,62
--------------------------------	--------	--------	--------

TOTALE GENERALE		€ 2,62
-----------------	--	--------

ARROTONDAMENTO		
----------------	--	--

<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		<b>€ 2,62</b>
-------------------------------	--	---------------

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-071</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Centrale modulare AVENAR 2000 PREMIUM per la gestione fino a 4 moduli loop LSN 0300 A, predisposta per il montaggio a muro. Dotata di display touchscreen ad alta risoluzione a colori. Dispone di 25 tasti a membrana, 18 LEDs di stato . Interfacce disponibili senza moduli aggiuntivi: USB per la programmazione della centrale, CAN bus esterno e 4 porte Ethernet per la connessione in rete di fino a 32 tra centrali. Il Kit comprende un armadio metallico per l'alloggiamento di 6 moduli, alimentatore 6A, binari, supporto alimentatore, un modulo loop LSN0300, modulo BCM (modulo gestione batterie). La centrale può gestire un massimo di 254 elementi per ogni loop e fino ad un massimo di 512 tra rivelatori e pulsanti manuali.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Centrale modulare		€ 2 281,50	30,00%	€ 1 597,05	1,00	€ 1 597,05
2			Modulo relè. 8 uscite libere		€ 171,00	30,00%	€ 119,70	1,00	€ 119,70
3			Batteria 12Vdc 18AH sigillata al piombo		€ 134,00	30,00%	€ 93,80	2,00	€ 187,60
4			Combinatore telefonico EN54-21		€ 1 450,00	30,00%	€ 1 015,00	1,00	€ 1 015,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 2 919,35

ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI	0%	€ 0,00	€ 2 919,35
--	----	--------	------------

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	4,00	115,08
2			operaio comune	h	€ 25,76	4,00	103,04
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 218,12

TOTALE MATERIALI + MANODOPERA			€ 3 137,47
-------------------------------	--	--	------------

ASSISTENZE MURARIE	0,00%	€ 0,00	€ 3 137,47
--------------------	-------	--------	------------

SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA	27,60%	€ 865,94	€ 4 003,41
--------------------------------	--------	----------	------------

TOTALE GENERALE			€ 4 003,41
-----------------	--	--	------------

ARROTONDAMENTO			
----------------	--	--	--

<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>			<b>€ 4 003,41</b>
-------------------------------	--	--	-------------------

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-072</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Rivelatore ottico di fumo LSNi modello AVENAR 4000. Monitoraggio continuo dello stato della camera di rivelazione e funzione di compensazione automatica della deriva in caso di impolveramento. Elaborazione dati mediante algoritmo ISP (Intelligent Signal Processing). Comparazione dei dati rilevati con 3500 modelli di incendio precaricati. Il rivelatore dispone della Funzione eSMOG in grado di rilevare la presenza di disturbi di tipo elettromagnetico in ambiente e di segnalare eventuali problemi alla centrale di rivelazione incendio, anticipando possibili malfunzionamenti. Doppio isolatore integrato. Certificato CPR secondo le normative EN54-7, EN 54-17.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Rivelatore ottico di fumo		€ 88,00	30,00%	€ 61,60	1,00	€ 61,60
2			Base standard per rivelatore		€ 5,00	30,00%	€ 3,50	1,00	€ 3,50
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 65,10
									€ 65,10
									€ 65,10

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
							€ 54,53
							€ 54,53
							€ 119,63
							€ 119,63
							€ 152,65
							€ 152,65
							€ 152,65
							€ 152,65
							€ 152,65

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-073</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Rivelatore ottico di fumo da controsoffitto LSNi modello AVENAR 4000. Monitoraggio continuo dello stato della camera di rivelazione e funzione di compensazione automatica della deriva in caso di impolveramento. Elaborazione dati mediante algoritmo ISP (Intelligent Signal Processing). Comparazione dei dati rilevati con 3500 modelli di incendio precaricati. Il rivelatore dispone della Funzione eSMOG in grado di rilevare la presenza di disturbi di tipo elettromagnetico in ambiente e di segnalare eventuali problemi alla centrale di rivelazione incendio, anticipando possibili malfunzionamenti. Doppio isolatore integrato. Certificato CPR secondo le normative EN54-7, EN 54-17.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Rivelatore ottico di fumo		€ 88,00	30,00%	€ 61,60	1,00	€ 61,60
2			Base standard per rivelatore		€ 5,00	30,00%	€ 3,50	1,00	€ 3,50
			Ripetitore ottico a LED per sensori		€ 15,50	30,00%	€ 10,85	1,00	€ 10,85
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 75,95
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					0%		€ 0,00		€ 75,95

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,50	43,16
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,50	38,64
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 81,80
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 157,75
ASSISTENZE MURARIE					0,00%		€ 0,00
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%		€ 43,54
TOTALE GENERALE							€ 201,28
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 201,28</b>

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-074</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Pulsante d'allarme manuale LSN/LSNi a singola azione ripristinabile, colore rosso, per esterno a montaggio superficiale. Led di segnalazione. Doppio isolatore integrato. Indirizzamento automatico o manuale tramite switch. Chiave apertura cod: FMC-KEY-RW ordinabile a parte. Grado di protezione: IP54. Certificato CPD secondo la normativa EN54-11, EN54-17.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Pulsante d'allarme manuale		€ 70,50	30,00%	€ 49,35	1,00	€ 49,35
2			Chiave per apertura, test pulsanti e ripristino serie FMC-RW.		€ 1,00	30,00%	€ 0,70	1,00	€ 0,70
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 50,05
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					0%	€ 0,00			€ 50,05

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 54,53
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 104,58
ASSISTENZE MURARIE					0,00%	€ 0,00	€ 104,58
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%	€ 28,86	€ 133,44
TOTALE GENERALE							€ 133,44
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 133,44</b>

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-075</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Pulsante d'allarme manuale LSN/LSNi a singola azione ripristinabile, colore rosso/bianco, per esterno a montaggio superficiale. Led di segnalazione. Doppio isolatore integrato. Indirizzamento automatico o manuale tramite switch. Chiave apertura cod: FMC-KEY-RW ordinabile a parte. Grado di protezione: IP67. Certificato CPD secondo la normativa EN54-11, EN54-17.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Pulsante d'allarme manuale		€ 235,50	30,00%	€ 164,85	1,00	€ 164,85
2			Chiave per apertura, test pulsanti e ripristino serie FMC-RW.		€ 1,00	30,00%	€ 0,70	1,00	€ 0,70
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 165,55
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI						0%	€ 0,00		€ 165,55

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 54,53
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 220,08
ASSISTENZE MURARIE					0,00%	€ 0,00	€ 220,08
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%	€ 60,74	€ 280,82
TOTALE GENERALE							€ 280,82
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 280,82</b>

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-076</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Dispositivo ottico acustico colore rosso e flash rosso All in one 4000 indirizzato LSNi certificato EN54_3 ed EN54_23 . Alimentato direttamente dal loop Lsn senza necessità di 24V esterna. Utilizzo sia a parete che a soffitto. Compatibile in caso di installazione a soffitto con tutti i rivelatori Bosch indirizzati.32 toni selezionabili e 3 diversi livelli di intensità luminosa. Consumo di corrente max. 0,9 mA. Grado di protezione IP42. Batteria inclusa. Cover di chiusura rossa inclusa.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Dispositivo ottico acustico		€ 378,00	30,00%	€ 264,60	1,00	€ 264,60
2			Cartello segnalatore		€ 45,00	30,00%	€ 31,50	1,00	€ 31,50
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 296,10
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					0%	€ 0,00			€ 296,10

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 54,53
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 350,63
ASSISTENZE MURARIE					0,00%	€ 0,00	€ 350,63
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%	€ 96,77	€ 447,40
TOTALE GENERALE							€ 447,40
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 447,40</b>

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-077</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Sirena di tipo convenzionale, di colore rosso, con luce led integrata. Montaggio superficiale. Disponibili 32 varianti di tono. Volume regolabile. Selezione dei toni mediante DIP switch. Potenza max 112 dB(A) a 24 VDC. Alimentazione: 12/24VDC. Consumo massimo di corrente: 36 mA in allarme. Frequenza di attivazione dell'uscita luminosa: 1 Hz. Intensità luminosa: >0,5 cd. Grado di protezione: IP65. Bloccaggio a baionetta. Certificata CPD secondo la normativa EN54-3.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Sirena		€ 134,50	30,00%	€ 94,15	1,00	€ 94,15
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 94,15
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI						0%	€ 0,00		€ 94,15

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 54,53
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 148,68
ASSISTENZE MURARIE					0,00%	€ 0,00	€ 148,68
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%	€ 41,04	€ 189,72
TOTALE GENERALE							€ 189,72
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 189,72</b>

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-078</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Modulo interfaccia LSN/LSNi, 2 ingressi monitorati, 1 uscita monitorata, montaggio in box. Doppio isolatore integrato.Certificato CPD secondo la normativa EN54-17, EN54-18.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Modulo interfaccia		€ 221,00	30,00%	€ 154,70	1,00	€ 154,70
			Contenitore di protezione e per montaggio a muro del modulo		€ 47,50	30,00%	€ 33,25	1,00	€ 33,25
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 187,95
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					0%	€ 0,00			€ 187,95

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 54,53
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 242,48
ASSISTENZE MURARIE					0,00%	€ 0,00	€ 242,48
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%	€ 66,92	€ 309,40
TOTALE GENERALE							€ 309,40
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 309,40</b>

	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-079</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di Telecamera AVIOTEC a colori IP 4 Megapixel con tecnologia Starlight, per la rivelazione incendio di Fumo e Fiamma. Include corpo camera, obiettivo varifocal 4,7-10mm e custodia IP66 IK10 con staffa di montaggio a muro inclusa. Incluso Illuminatore IR a lungo raggio (850 nm) fino a 80 metri. Possibilità di mascherare aree di non interesse o sensibili. Supporta schede di memoria microSDHC da 32 GB e microSDXC da 2 TB, per la registrazione di eventi e filmati a bordo camera. La registrazione può essere continua oppure su evento. Dispone di due uscite a relè per guasto generale e allarme incendio. Alimentazione POE o 24VDC da alimentatore EN54. Supporta il protocollo ONVIF Profilo S,T,M,G.Temperatura di funzionamento da -40 °C a + 60 °C. Dispone di certificazione da ente VdS come videocamera per la rivelazione incendi.	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			telecamera		€ 7 160,00	30,00%	€ 5 012,00	1,00	€ 5 012,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 5 012,00
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					0%	€ 0,00			€ 5 012,00

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 54,53
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA							€ 5 066,53
ASSISTENZE MURARIE					0,00%	€ 0,00	€ 5 066,53
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA					27,60%	€ 1 398,36	€ 6 464,89
TOTALE GENERALE							€ 6 464,89
ARROTONDAMENTO							
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>							<b>€ 6 464,89</b>



	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-102</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: F.O. apparecchio illuminante Tipo B. Per posa sospensione, ø320 - ottica diffondente 4000K CRI80 64W CLD Grafite (6999 lm; 64.0 W). Completo di ogni onere ed accessorio necessari a dare il tutto completo, finito e perfettamente funzionante secondo la migliore regola dell'arte. Tipo Disano Illuminazione 330740-00 2883 Saturno ø320 o equivalente	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			App. illuminante cod. LNSF600840DAG2		€ 294,00	15,00%	€ 249,90	1,00	€ 249,90
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 249,90
									€ 249,90
									€ 249,90

TOTALE MATERIALI

ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI

0%

€ 0,00

€ 249,90

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,77
2			operaio comune	h	€ 25,76	1,00	25,76
3							
							€ 54,53

TOTALE MANODOPERA

TOTALE MATERIALI + MANODOPERA

€ 304,43

ASSISTENZE MURARIE

0,00%

€ 0,00

€ 304,43

SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA

27,60%

€ 84,02

€ 388,45

TOTALE GENERALE

€ 388,45

ARROTONDAMENTO

PREZZO DI APPLICAZIONE

€ 388,45





	COMMITTENTE:	<b>ANALISI PREZZO PAE-105</b>
	<b>REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN TORINO, VIA REYCEND ANGOLO VIA MASSARI</b>	
	DESCRIZIONE: Fornitura e posa in opera di portello e morsettiera doppio isolamento a incasso nel palo, completo di ogni onere ed accessorio a dare il tutto completo, finito e perfettamente funzionante secondo la migliore regola dell'arte	

**COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA**

P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1			Portello		€ 8,70	0,00%	€ 8,70	1,00	€ 8,70
2			Morsettiera		€ 15,94	0,00%	€ 15,94	1,00	€ 15,94
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
									€ 0,00
TOTALE MATERIALI									€ 24,64

ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI	0%	€ 0,00	€ 24,64
--	----	--------	---------

**ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI**

P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO	ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1			Operaio qualificato	h	€ 28,77	1,00	28,78
2			operaio comune	h	€ 25,76	0,00	0
3							
TOTALE MANODOPERA							€ 28,78

TOTALE MATERIALI + MANODOPERA			€ 53,42
-------------------------------	--	--	---------

ASSISTENZE MURARIE	0,00%	€ 0,00	€ 53,42
--------------------	-------	--------	---------

SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA	27,60%	€ 14,74	€ 68,16
--------------------------------	--------	---------	---------

TOTALE GENERALE			€ 68,16
-----------------	--	--	---------

ARROTONDAMENTO			
----------------	--	--	--

<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>			<b>€ 68,16</b>
-------------------------------	--	--	----------------