

Pratica n. 5-75-2025

Data protocollo 23/07/2025

Provveditorato interregionale per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria lavori di rifunzionalizzazione del complesso demaniale sito in Torino - Commissariato "Borgo Po".

Motivazioni a supporto del parere della CLP, in data 31/07/2025

La Commissione Locale del Paesaggio, riunitasi in data 31/07/2025 ha espresso parere negativo al progetto di rifunzionalizzazione del complesso demaniale del Commissariato "Borgo Po" per i seguenti motivi:

- a) Nell'insieme l'edificio proposto è estraneo al contesto ambientale e alle modalità di declinare gli elementi costitutivi dell'architettura urbana, ricorrenti in questa parte di città, quali l'attacco a terra (quasi sempre caratterizzato da protezioni materiche in pietra), l'articolazione dei volumi (sempre controllata e costituita da solidi regolari), le protezioni dei balconi (caratterizzate da parapetti in bacchette metalliche), le coperture (segnatamente caratterizzate da tetti a falde), la cromia (quando intonacati, i muri esterni caratterizzati da colori che abbracciano la gamma delle terre).
- b) La soluzione compositiva presenta geometrie con andamenti non ortogonali non solo motivate dalla sagoma del fondo e apparentemente arbitrarie, che non aggiungono valore al volume dell'architettura ma al contrario, in alcuni casi, vengono negate all'interno, con contropareti che ricostituiscono ambienti di sagoma regolare.
- c) La soluzione del balcone, con soletta a mensola e parapetto in muratura piena, non valorizza il volume, non appartiene alla tradizione locale e ha un degrado molto alto nel tempo, per l'intonaco non protetto.

Quanto sopra espresso richiederebbe una revisione delle scelte compositive e morfologiche affinché gli esiti formali possano essere adeguati al contesto e a quel valore identitario che l'edificio pubblico deve avere. Tuttavia, fatte salve alcune scelte che possono attenerne alla sicurezza e alle funzioni specifiche dell'edificio, al fine di rendere l'edificio più compatibile con il contesto ambientale, la CLP auspica una revisione cromatica, sostituendo il colore proposto con altro più appartenente alla tradizione locale e la sostituzione dei parapetti in muratura intonacata con ringhiere in bacchette metalliche verticali.

F.to

La CLP

