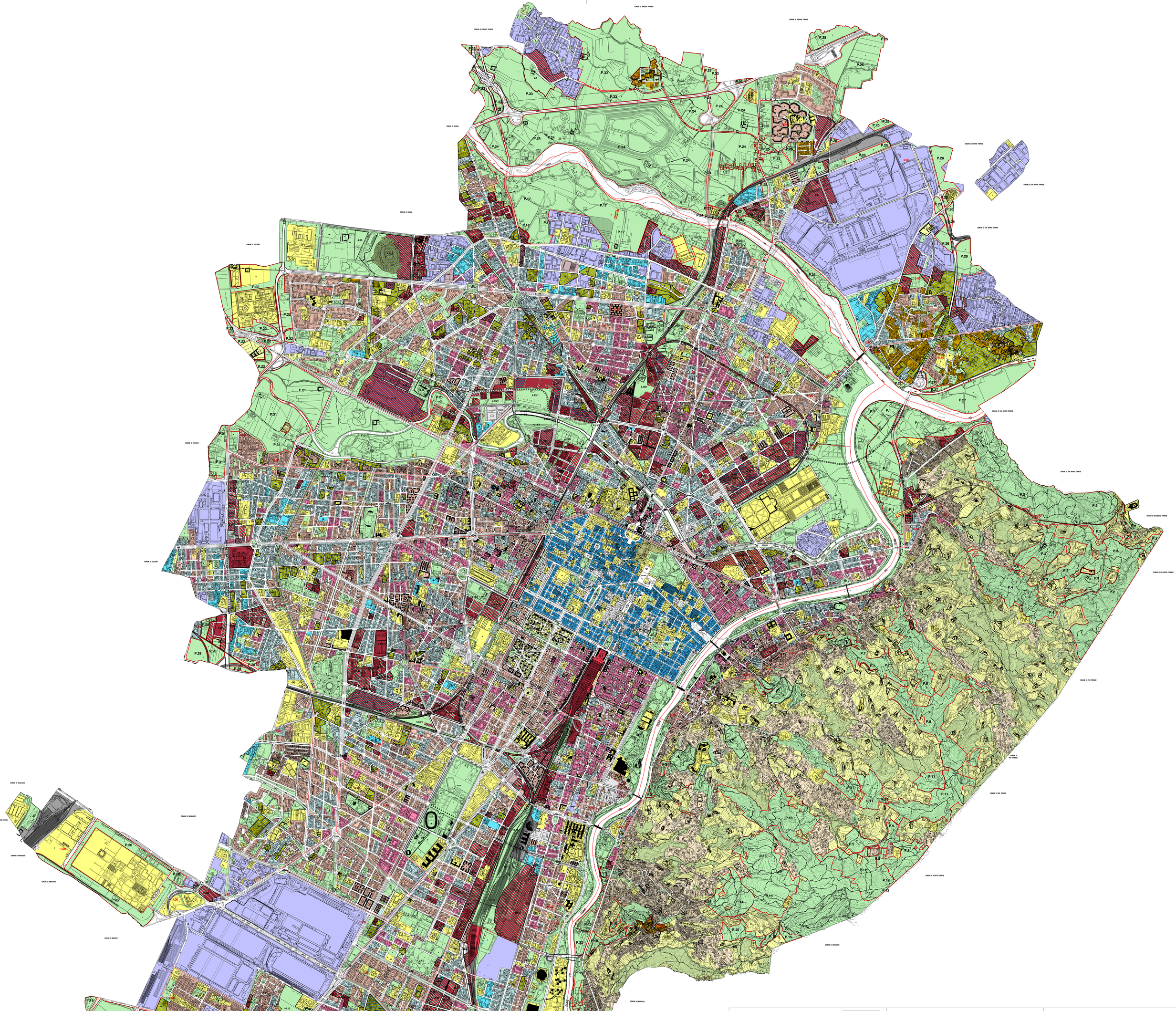

SCALA 1:10.000

Città di Torino

Piano Piano Regolatore Generale

PRIMA VARIANTE PARZIALE

Approvazione

Delibera Consiglio Comunale n. 1 del 10 gennaio 2011

Esecutività

Delibera Consiglio Regionale n. 1 del 21 dicembre 2011

Pubblicazione sul BURP n. 1 del 11 gennaio 2012

Tavola n. 1

Fogli n. 1

Aggiornamento per le definizioni tecnico-figurative di cui alla Legge 28 febbraio 2008, n. 31 (Legge 45/83)

Aggiornamento per le definizioni tecnico-figurative di cui alla Legge 28 febbraio 2008, n. 31 (Legge 45/83) ed ulteriori aggiornamenti dovuti a seguito di DD

		1	2A	2B	3	
	4A	4B	5A	5B	5	
7	8A	8B	9A	9B	9BA	9B
11	12A	12B	13A	13B	14	
15	16A	16B	17A	17B		

Legenda

Zone normative

Zone urbane esistenti storiche

Zone urbane esistenti residenziali

Zone urbane esistenti residenziali miste

2.00 3,0 mq./5,0 mq. SP

1.35 1,35 mq./2,0 mq. SP

1.00 1,00 mq./2,0 mq. SP

0.60 0,60 mq./2,0 mq. SP

0.40 0,40 mq./2,0 mq. SP

Zone a verde privato con prevalenza edilizia

RG 4 Aderisce tessuto
Aderisce tessuto

Zone urbane consolidate per carattere produttivo

Zone consolidate collinari

0,5* 0,5 mq./2,0 mq. SP

Aderisce tessuto
Aderisce tessuto

RC Area normativa RC

0,35* 0,35 mq./2,0 mq. SP

RC 2a Area normativa RC
Area normativa RC

RC 2b Area normativa RC
Aderisce tessuto

Area normativa RC (Aree normative ulteriormente specificate dalle classificazioni)

0,35* 0,35 mq./2,0 mq. SP

Aderisce tessuto

Zone boscate

L.T. Zone urbane di trasformazione
Aree urbane in attesa

Viabilità

Servizi

Infrastrutture

Concentrazione dell'edificato, destinazione d'uso prevalente

Residenza

Attività terziarie e amministrative di servizio
Attività di servizio ingrosso

Residenza - Aderisce tessuto

Attività produttive

Attrezzature di interesse generale (Cittadella, Cittadella Monina, ecc.)

Aderisce tessuto

Commercio grandi distribuzione

Ristorazione - Parco tecnologico

Logistica - Centro polifunzionale

Aree normative

Residenza R1

Residenza R2 villa

Residenza R3

Residenza R2

Residenza R4

Residenza R5

Residenza R6

Residenza R7

Residenza R8

Residenza R9

Milan A1

Milan A2

Milan A3*

Aree per le attività produttive D1

Aree per le grandi distribuzioni CC1

Aree per le mostre TE

Aree per le attrezzature rurali AR

Aree della Forza Pubblica

Aree da realizzare compresi nelle Zone urbane esistenti aventi F.T.

Aree per le viabilità "O" esistenze

Aree per le viabilità "O" in progetto

Aree per le viabilità "O" in progetto viabilità sovrastante

Aree per impianti ferroviari FE

Edifici di particolare interesse storico
con aggiornamento dei gradi di appartenenza

1. Edifici di grande prestigio
2. Edifici di elevato valore storico
3. Edifici di valore ambientale
4. Edifici di valore documentario
5. Edifici e manufatti speciali di valore documentario

Perimetro storico

Edifici e attrezzature di tessuto storico

Aree prescrittive

Divieto

Linee di rispetto cimiterial

Progetto esterno di suolo pubblico

PA edifici

Percorsi pedonali

Percorsi pedonali di connessione fra Itinerari Generali - Linguine

Aree oggetto di applicazione discipline di cui alla deliberazione DC 16-2-2010 n.1-2-3-7-7

Aree per Servizi

Servizi pubblici S

Servizi verdi parchi (CC10)

Istituzione scolastica

Attrezzature di interesse comune

Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport

Parcheggi

Mercati e centri commerciali pubblici

Servizi tecnici a per l'igiene urbana

Servizi sociali e attrezzature di interesse generale (art. 21 D.G.R.)

Attrezzature cognitive

Attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere

Verde pubblico urbano e extraurbanizzato

Altre attrezzature di interesse generale

Istituzione universitaria

Centri di ricerca

Residenza collegiata

Attrezzature e impianti tecnologici

Impianti di interesse cittadino

Cimiteri

Uffici pubblici

Carceri

Aree per campi nomadi

Aree per spettacoli viaggianti

Altre attrezzature di interesse generale

Servizi privati SP1

Servizi per l'istruzione, attrezzature sociali, assistenziali, sanitarie e ricettive per carattere sanitario, sportivo, culturale

Impianti sportivi

Attrezzature per la spiaggia

Fondazione culturali

Aree di realizzazione per servizi (convenzionate ecc.)

Viabilità

Servizi

Concentrazione dell'edificato, destinazione d'uso prevalente

Residenza

Attrezzature di servizio di prezzo e alle imprese

Ristorazione - Parco tecnologico

Aree a Parco

Parti urbane Servizi: F1, F2, F3, F4, F5, F6, F7, F8, F9, F10, F11, F12, F13, F14, F15, F16, F17, F18, F19, F20, F21, F22, F23, F24, F25, F26, F27, F28, F29, F30, F31, F32, F33, F34, F35, F36, F37, F38, F39, F40, F41, F42, F43, F44, F45, F46, F47, F48, F49, F50, F51, F52, F53, F54, F55, F56.

F 17 Stazione di Porta Susa - Scuola secondaria "MAGGIO CD CITTA'"

Aree di concentrazione edilizia
del sub-ambito 4 del P.T. Stazione di Porta