

PROGETTO

**CENTRO PER L'EDUCAZIONE SPORTIVA ED AMBIENTALE MEISINO**  
**Cluster 2 - Rigenerazione ex Galoppatoio**

**CLIENTE**  
Città di Torino  
**Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici**  
**Divisione Manutenzioni**  
**Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport**

**RUP/CP**  
Arch.Maria Vitetta

**Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità**  
**Divisione Verde e Parchi**

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

Determina D.D. N°5382 DEL 27/09/2023

**SOCIETA' MANDATARIA / Coordinatore del Gruppo di Progettazione / Progettista**



**1AX srl**  
Via F.Crispi, 69  
67051 - Avezzano (AQ)  
info@1ax.it

**PROGETTISTA IMPIANTI**



**Proimpianti srl**  
Via Garibaldi, 89  
67051 - Avezzano (AQ)  
c.granata@proimpianti.it

**GEOLOGO**

**Dott. Geologo Andrea Piano**  
Via Provenzale 6  
14100 - Asti  
andrea@actispianogeologi.it

**CONSULENTI**

**PAESAGGIO**  
Arch.Paesaggista Diego Colonna  
**AMBIENTE**  
Studio Biosfera - Dott. Biologo Gianni Bettini  
Myricae s.r.l.- Dott. Agronomo Giordano Fossi  
Dott. Agronomo Tommaso Vai

**CUP** **CODICE OPERA**  
C13I22000080006 5057

**FASE PROGETTUALE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ELABORATO**

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

CODICE ELABORATO QE								DATA	SCALA
COD.LAVORO	FASE DI PROGETTAZIONE	AUTORE	AREA	LIVELLO	TIPO FILE	DISCIPLINA	N. DOCUMENTO	07/06/2024	
104-2	ESECUTIVO	1AX	GEN.			QE.	100	REV. 01	

**NOME FILE** 100-104\_2\_ESE\_5057\_GEN-QE-100-01

## Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio", (C.O.5057 - CUP:C13I22000080006)

## Quadro Tecnico Economico

A	OPERE	Totali Progetto
A1	Importo lavori a misura	91.323,54 €
A2	Importo lavori a corpo	2.808.676,46 €
A3	Totale Importo lavori	2.900.000,00 €
A4	A detrarre ribasso del 18%	522.000,00 €
A5	Importo lavori al netto del ribasso	2.378.000,00 €
A6	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	50.000,00 €
A7	<b>Importo del contratto al netto di iva</b>	<b>2.428.000,00 €</b>
A8	IVA (10%)	242.800,00 €
A9	<b>Totale opere e oneri compresa IVA</b>	<b>2.670.800,00 €</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE e SPESE TECNICHE I.V.A. ED ONERI COMPRESI	
B1	Quota 80% del 1,9% Fondo art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche. Si considera il 30% dell'importo	13.876,80 €
B2	Incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE),	2.759,64 €
B3	Imprevisti opere IVA 10% compresa	33.552,57 €
B6	Allacciamenti (IVA 22% compresa)	21.000,00 €
B7	Incarico PFTE (IVA 22% ed oneri compresi ATTO N. DD 4497/2022)	68.436,56 €
B9	<b>Incarico Progetto Definitivo al netto del ribasso</b>	<b>90 374,33 €</b>
B10	<b>Incarico Progetto Definitivo – Oneri di legge 4%</b>	<b>3 614,97 €</b>
B11	<b>Incarico Progetto Definitivo – IVA 22%</b>	<b>20 677,65 €</b>
B12	<b>Totale Incarico Progetto Definitivo (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 5382/2023</b>	<b>114.666,95 €</b>
B13	Incarico Verifica Progetto Definitivo (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 7571/2023	23.373,48 €
B14	<b>Incarico Progetto Esecutivo al netto del ribasso</b>	<b>79 318,03 €</b>
B15	<b>Incarico Progetto Esecutivo – Oneri di legge 4%</b>	<b>3 172,72 €</b>
B16	<b>Incarico Progetto Esecutivo – IVA 22%</b>	<b>18 147,96 €</b>
B17	<b>Totale Incarico Progetto Esecutivo (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 5382/2023</b>	<b>100.638,71 €</b>
B18	Incarico Verifica Progetto Esecutivo (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 7571/2023	23.373,48 €
B19	Incarico Direzione dei Lavori (IVA 22% ed oneri compresi) al netto del ribasso	166.661,15 €
B20	Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)	42.491,21 €
B21	Totale somme a disposizione (iva ed oneri compresi)	<b>610.830,55 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A7+B21)</b>	<b>3.281.630,55 €</b>

621.462,22 €

ribasso di appalto integrato accordo quadro (lavori + progettazione definitiva esecutiva) 18%

39.027,26 €

ribasso incarichi verifiche progetto definitivo ed esecutivo 45,500 %

57.879,97 €

ribasso incarico Direzione dei Lavori 25,777%

4.000.000,00 €

**Costo investimento**