CITTA' DI TORINO

iren smart solutions

FINANZA DI PROGETTO EX ART.183, COMMA 15 D.LGS.50/2016

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITÀ DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA ED ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DELLA CITTÀ DI TORINO, GESTIONE E MANUTENZIONE



Proponente

Iren Smart Solutions S.p.A.
Via Nubi di Magellano, 30
42123 Reggio Emilia
Tel. +39 0522 2971
P.IVA 02863660359 | C.F. 02184890354
irensmartsolutions@gruppoiren.it

Progettisti

Ai Engineering
via Lamarmora 80
10121, Torino
tel. 011 5814511
fax 011 5683482
posta@aigroup.it

STUDIO SIVIERO
C.so Matteotti, 59
10121, Torino
tel. +39 011 5178611
mob. +39 393 0591040
info@studiosiviero.it

Fase	*Revisione*	*Descrizione*	*Data*
PFTE	00	Prima emissione	03.2020
PFTE	01	Seconda emissione	09.2020

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI CUNEO N. 568 Dott. Ing. MONTALDO Piercarlo

Elaborato — *Codice elaborato*

Schede Stato di Fatto

SF

SCHEDE STATO DI FATTO

Il presente documento contiene le Schede Stato di Fatto, in cui vengono evidenziati tutti i dati generali dell'edificio, oltre ai dati di involucro e impiantistici, così come illustrato nella Relazione Tecnica.

CE-0008-A | Palazzo Civico + VV.UU.

Via Milano 1, Torino |



Classificazione prevalente:
Uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 25772 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 21906 m²
Superficie trasparente stimata: 2422 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 91625 m³ Volumetria raffrescata: 29327 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano n. 3 Potenza termica tot: 4363 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 8 Potenza frigorifera tot: 149.6 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Gruppo frigo condensato ad acqua n. 2 Potenza frigorifera tot: 689 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Assorbitore n. 1
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [x] Cogeneratore Localizzazione: CE-0008-A-ITC02

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 6

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 251
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 11
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 20
- [x] Pompe con inverter* n. 1

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 25772 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 46
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 8
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0009-A | Sala Polivalente - Centro Anziani

Via Bellezia 19, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 720 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 30 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0010-A | Asilo Nido

Via S.Chiara 5A, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 510 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 434 m²
#VALORE!

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 102 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 510 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema solare termico
- [x] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0012-A | Scuola Elementare VITTORINO DA FELTRE

Via Finalmarina 5, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7880 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 713 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: singolo
Evidente stato di deterioramento dei serramenti in legno e vetro singolo con conseguenti infiltrazioni d'acqua in corrispondenza degli stessi.

Nel 2013-2015 è stato effettuato intervento di sotituzione dei serramenti collocati sulla facciata di via Finalmarina con tipologia in legno e vetro doppio.
Evidenti problemi di sfondellamento di alcune parti di solaio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 26131 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7880 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0013-A | Circoscrizione 9 + Anagrafe+ Biblioteca + ASL

C.so Corsica 55, Torino |



Classificazione prevalente:
Uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7895 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5830 m²
Superficie trasparente stimata: 1441 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a. + facciata continua
Isolante muri: amianto
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: polistirene
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2014 è stato eseguito intervento di ripristino guaine sulla copertura della biblioteca.
Sono presenti infiltrazioni dalla copertura e dai serramenti.
Le cerniere dei serramenti apribili della facciata continua sono deboli. In caso di manutenzione sui serramenti il materiale è di difficile reperimento.
Le porzioni opache della facciata continua sono coibentate con pannelli che contengono amianto.
Alcuni serramenti sono rotti. I cardini di apertura non sono idonei. Difficoltà nel reperirimento di elementi sostitutivi.
Le scale di emergenza in c.a. sono fortemente deteriorate.

Nell'edificio è presente un sistema eliminacode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 30605 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 2 — Potenza frigorifera tot: 667.2 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils n. 50
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 13
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7895 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 66
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0013-B | Edificio custode

C.so Corsica 55, Torino |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 23.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 10
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0014-A | Scuola Elementare Collodi

C.so Croce B. 26, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5732 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4873 m²
Superficie trasparente stimata: 656 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 16
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5732 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0015-A | Bagni Municipali Molinette Centrale

Via Cherasco 10, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 508 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 142 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo
Al piano terra e al secondo piano sono presenti un ristorante ed una foresteria, i bagni pubblici occupano solamente il primo piano.
I serramenti degli spogliatoi sono stati sostituiti con serramenti in pvc e vetro doppio.
I serramenti del ristorante e della foresteria sono in pvc e vetri doppi.
Evidenti problemi di sfondellamento del solaio di copertura nei locali docce.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2850 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0017-A | Convitto Umberto I

Via Bertola 10, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0017-X



Classificazione prevalente:

abitazioni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☑ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8468 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5908 m²

Superficie trasparente stimata: 1511 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0017-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18640 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8468 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 1
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☑ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☑ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0017-B | Orologiai/Orafi-Uffici-Laboratori

Via S.Tommaso 17, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0017-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1738 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1478 m²

Superficie trasparente stimata: 365 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0017-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9170 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1738 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Bertola 10, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0017-A

CE-0017-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 27810 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1080 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 290
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 18

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0018-A | Istituto Professionale BALBIS (Albesteiner)

Via Assarotti 12, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0018-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3640 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3640 m²

Superficie trasparente stimata: 432 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0018-X

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7360 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3640 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0018-C | Autorimessa + alloggio custode

Via Perrone 7, Torino |



Classificazione prevalente:
Autorimesse

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguita sostituzione lucernari

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 23.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 5
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0018-D | Succursale Magistrale MONTI-BOSSO

Via Perrone 7 Bis, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0018-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 764 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 649 m²

Superficie trasparente stimata: 181 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0018-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3465 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 764 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Perrone 7 Bis, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0018-A

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11885 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 600 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 199
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 12

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0019-A | Biblioteca GEISSER

C.so Casale 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 436 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 371 m²
Superficie trasparente stimata: 306 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 230 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 38
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 436 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0021-B | Pensionato MARIA BRICCA

Via Bricca 9, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0021-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3563 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3029 m²

Superficie trasparente stimata: 799 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0021-X

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15700 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3563 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 18
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Bricca 9, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0021-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 110112 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 3 — Potenza termica tot: 3261 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [x] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 10
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0033-A | Asilo Nido + Ortodossi

P.za Cavour 14, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 639 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 543 m²
Superficie trasparente stimata: 30 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5852 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 654.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 2
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 639 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0033-B | Uffici Polizia Municipale

Via Giolitti 42, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0033-A



Classificazione prevalente:

Uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3325 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2826 m²

Superficie trasparente stimata: 347 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0033-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11770 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3325 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0036-A | Scuola Elementare Coppino

Via Colombo 36, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8985 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 7637 m²

Superficie trasparente stimata: 982 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25280 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8985 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0039-A | Scuola Elementare I.C. MONTEVIDEO ex Direzione Didattica Duca degli ABRUZZI

Via Montevideo 11, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 13354 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 11350 m²

Superficie trasparente stimata: 1400 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Uno dei quattro scambiatori indicati sulla scheda è a servizio dell'acqua calda sanitaria della piscina, ma al momento non è utilizzato.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 37450 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 4
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 13354 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0039-B | Scuola Media Inferiore VICO - CST PARADIGMA + TAM TAM

Via Tunisi 102, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8027 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 1820 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo
In una porzione di edificio sono stati sostituiti i serramenti dei bagni con tipologia in alluminio e vetro doppio.
Evidenti problemi di sfondellamento del solaio di copertura nei locali docce.
Stato di deterioramento avanzato dei serramenti in ferro e vetro singolo con conseguenti infiltrazioni in corrispondenza degli stessi
Si ipotizza che la muratura esterna sul lato strada sia a cassavuota.
Nella porzione di edifico adibita a CST è presente un sistema di oscuranti esterni composto da tende a rullo.
L'occupazione risulta essere parziale in quanto la porzione di edificio data in uso all'associazione Tam Tam (adibita a ludoteca) non viene più utilizzata in seguito al trasloco presso altra sede.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 32800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8027 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0041-A | Scuola Materna Wasilij Kandinskij - I.C. SIDOLI

Via Monte Corno 21, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1843 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1566 m²
Superficie trasparente stimata: 140 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4750 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 — Potenza termica tot: 24 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1843 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0042-A | Scuola materna Statale LA LOGGIA I.C. MONTEVIDEO

Via La Loggia 51, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 870 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 740 m²
Superficie trasparente stimata: 238 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 870 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 5
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0046-A | Uffici Comunali + Sala matrimoni

Via Corte D'Appello 16, Torino |



Classificazione prevalente:
Uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4080 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3468 m²
Superficie trasparente stimata: 461 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 42640 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 1181.5 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4080 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 22
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 4
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0047-A | Scuola Media Inferiore PEYRON

Via Valenza 71, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6321 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5373 m²
Superficie trasparente stimata: 375 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15957 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6321 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0048-C | Servizi Telematici - Ufficio Tiprografia

Via Corte D Appello 7B, Torino |



Classificazione prevalente:

Uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguita sostituzione infissi esterni atrio centrale in quattro aule e nei servizi igienici ai piani 1 e 2

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 950 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 27.9 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 8
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0052-A | Centro Civico

Via Dego 6, Torino |



Classificazione prevalente:
Uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1038 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 882 m²
Superficie trasparente stimata: 186 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2957 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 20
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1038 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0053-A | Scuola Elementare Tommaseo

Via dei Mille 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3333 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2833 m²
Superficie trasparente stimata: 376 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13700 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 456.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3333 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 5
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0056-A | Uffici Prefettura + Ex Istituto Paravia

Via del Carmine 12, Torino |



Classificazione prevalente:
Uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 9007 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7656 m²
Superficie trasparente stimata: 474 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di alloggio custode.
Nell'edificio è presente un sistema eliminacode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 24750 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 508 kW
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 350 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0057-A | Scuola Elementare Sclopis

Via del Carmine 27, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3800 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3230 m²
Superficie trasparente stimata: 527 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di alloggio custode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20680 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 566 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3800 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0063-A | Colonia Loano 1 - Palazzina Isolamento

Via Aurelia 305, Loano |



Classificazione prevalente:
colonie estive

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1615 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1373 m²
Superficie trasparente stimata: 150 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2977 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 112 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1615 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0064-B | Palazzina alloggi custode

Via Aurelia 446, Loano |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 600 m³ | Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 24.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0066-A | Biblioteca Civica - Uffici

Via della Cittadella 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5368 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5368 m²
Superficie trasparente stimata: 1309 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 760 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 2 — Potenza frigorifera tot: 283.4 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 176
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 16
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5368 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 4
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 3
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0067-A | Uffici Servizi Tecnici per il sociale e meccanizzati + Servizi Sociali Circoscrizione 1 + ASL Servizi igiene e sanità

P.Ta della Visitazione 13, Torino |



Classificazione prevalente:
Uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2508 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2132 m²
Superficie trasparente stimata: 2098 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 3 Potenza termica tot: 1828 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2508 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0069-A | Uffici + Centro Commercio Ittico

P.za della Repubblica 27, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2362 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2362 m²
Superficie trasparente stimata: 240 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12758 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 565.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [x] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 58
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2362 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0070-B | UIL - UISP - Alloggio ATC - Associazione

P.za della Repubblica 6Bis, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 84 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 18
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0071-A | Commissariato Polizia Barriera Nizza

C.so Spezia 26, Torino |



Classificazione prevalente:
Caserme / Commissariato

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1690 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1436 m²
Superficie trasparente stimata: 235 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La manutenzione ordinaria degli impianti elettrici non è a carico del gestore.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0077-A | CSEA + SMS UBERTINI + Uffici + Magazzino interrato

Str. Chieri-Pecetto 34, Chieri |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 28668 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [x] Caldaia standard a gasolio — n. 1 — Potenza termica tot: 1265 kW
- [x] Caldaia a combustibile solido — n. 1 — Potenza termica tot: 1840 kW
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 2
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0077-B | Serre - Magazzino + Uffici

Strada Pecetto 34, Chieri |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14355 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [x] Caldaia standard a gasolio n. 1 Potenza termica tot: 1069.8 kW
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 31
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0077-C | Casa custode Serre

Strada Pecetto 34, Chieri |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 35 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 6
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0077-E | Magazzino Ex Vendita + 2 Alloggi custode

Strada Pecetto 34, Chieri |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1664 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 88 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 16
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Strada Pecetto 34, Chieri |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0081-A | Scuola materna Borgo Crocetta + Alloggio Disabili

C.so Duca degli Abruzzi 50, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1387 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1179 m²
Superficie trasparente stimata: 167 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1387 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0083-B | Scuola Elementare I.C. VIA SIDOLI ex Direzione Didattica DOGLIOTTI-VIAN

Via Sidoli 10, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0083-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5080 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4318 m²

Superficie trasparente stimata: 578 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0083-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15733 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5080 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 22
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 1
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☑ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Casana 5, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0083-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 31870 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0084-A | Scuola Materna MILLEFONTI

C.so Caduti Sul Lavoro 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1226 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1042 m²
Superficie trasparente stimata: 357 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1226 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 20
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0089-B | Istituto Professionale Statale Bosso-Monti

Via Meucci 9, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0089-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 9477 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 7305 m²

Superficie trasparente stimata: 1927 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0089-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 26800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0089-C | UFF Istruzione + Sede Circosrizione 1

Via Bertolotti 10, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0089-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2937 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2065 m²

Superficie trasparente stimata: 571 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0089-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena
Isolante muri: assente
Copertura: legno + laterizio
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: doppio basso emissivo
Nel 2018 sono stati eseguiti interventi di ripristino e tinteggiatura facciate, sostituzione dei serramenti, rifacimento copertura.
Una porzione dell'edificio è stata data in uso all'Istituto Professionale Statale Bosso-Monti di via Meucci 9.
Circa il 50% del sistema di schermatura solare esterna a tapparella non è funzionanti.
Alcuni coprifili in MDF dei nuovi serramenti sono in gravi condizioni in quanto assorbono acqua e umidità dall'esterno.

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6700 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2937 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Ferraris 11, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0089-B

CE-0089-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 40200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 4 Potenza termica tot: 1996 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 319
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0094-A | Scuola Materna Statale FANCIULLI (IC SIDOLI)

Via Invernizio 21, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 870 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 740 m²
Superficie trasparente stimata: 238 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 870 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0098-A | Vigili Urbani Nizza Lingotto

Via Bruno G. 148, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1307 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1111 m²
Superficie trasparente stimata: 168 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3490 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 10
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1307 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0099-A | Scuola Materna Gioberti

Via Gioberti 33, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2801 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2381 m²
Superficie trasparente stimata: 155 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4050 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2801 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0106-A | Chiesa S.Michele Arcangelo

Via Giolitti 44, Torino |



Classificazione prevalente:
Chiese / Cimiteri

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1362 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1158 m²
Superficie trasparente stimata: 75 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 194 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 18
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0107-A | Scuola Elementare S.FRANCESCO D'ASSISI

Via Giulia di Barolo 8, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0107-X
Complesso di appartenenza: CE-0107-A + CE-0107-B



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0107

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7277 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0107-B | Scuola Media Inferiore

Via Vanchiglia 5, Torino

Servito da Centrale Termica: CE-0107-X
Complesso di appartenenza: CE-0107-A + CE-0107-B



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0107

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5523 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-0107-X

Complesso di appartenenza:

CE-0107-A

CE-0107-B

DATI GENERALI COMPLESSO

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5029 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4274 m²

Superficie trasparente stimata: 430 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-0107-A

CE-0107-B

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☑ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☑ Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 754 kW
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☑ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit ☑ Areotermi n. 3
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard* ☑ Pompe con inverter* n. 7

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0109-A | Asilo Nido + Scuola Materna

Via Giulio 30, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0109-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1987 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1689 m²

Superficie trasparente stimata: 337 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0109-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 30233 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1987 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0109-B | Anagrafe+Servizi Statistica/Toponomastica

Via Giulio 22, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0109-X



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 20224 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 15726 m²

Superficie trasparente stimata: 2838 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0109-X

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena + telaio c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: legno + laterizio e c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: doppio
Lo spessore delle pareti portanti in muratura piena varia da 80 cm a 120 cm.
Sono presenti infiltrazioni diffuse causate dalla copertura.
I serramenti sono fortemente degradati.
Non sono presenti schermature esterne.
Le schermature interne sono presenti solo in alcuni locali e sono fortemente usurate.
La casa del custode è abitata.

Nell'edificio è presente un sistema eliminacode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 43167 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 2 Potenza frigorifera tot: 535.8 kW

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Terminali

- [x] Monosplit / Multisplit n. 12
- [ ] Fancoils

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 20224 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 81
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 12
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0109-X | Centrale termica: Asilo Nido/Scuola materna + Uffici Servizi Sociali + Direzione servizi civici (Anagrafe e toponomastica) + Assessorato Servizi Sociali + Associazioni

Via Giulio 30, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0109-A

CE-0109-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 74000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 2547.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 4

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 938
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 18

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0113-A | Scuola Elementare Rignon

Via Massena 39, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5665 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4815 m²
Superficie trasparente stimata: 547 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12540 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5665 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0117-A | Scuola materna + Scuola Elementare Carducci + Scuola Media Inferiore Meucci+Piscina

C.so Matteotti 6Bis, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3274 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2783 m²
Superficie trasparente stimata: 437 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 825 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 2
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 12
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3274 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 7
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0118-A | Scuola Media Inferiore Lorenzo il Magnifico

C.so Matteotti 9, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1530 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1301 m²
Superficie trasparente stimata: 345 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 177.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 75
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1530 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0121-A | Scuola Materna

P.za Guala 140, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1288 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1095 m²
Superficie trasparente stimata: 348 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4850 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1288 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0132-A | Stabile Eridania

Via Palazzo di Città 20, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1250 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1062 m²
Superficie trasparente stimata: 254 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1972 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 4 Potenza termica tot: 199 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 29
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1250 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0134-A | Uffici Comunali (ex uffici Giudiziari)

P.za Palazzo di Città 7, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0134-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7080 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4654 m²

Superficie trasparente stimata: 1342 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0134-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena
Isolante muri: assente
Copertura: legno + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: doppio
Infiltrazioni diffuse dovute a porzioni danneggiate della copertura.

I controsoffitti sono fortemente degradati.
Le facciate dell'edificio presentano porzioni soggette a fenomeni di scrostature e distacco di intonaco.

Il gruppo elettrogeno indicato sulla scheda è a servizio di un altro edificio (Palazzo Civico).

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 22923 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7080 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 3
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0134-B | Uffici Comunali (ex Pretura sezione Penale)

L.Go Quattro Marzo 19, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0134-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 982 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 834 m²

Superficie trasparente stimata: 251 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0134-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3500 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 982 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

P.za Palazzo di Città 7, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0134-A

CE-0134-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 26123 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1080 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 2 — Potenza frigorifera tot: 251.8 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 132
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 352
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0135-A | Ufficio Informa Disabile (ex microfilm)

Via Palazzo di Citta 9Bis, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 31 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [x] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 1

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0136-A | Asilo Nido LE PRATOLINE + Scuola Materna

Via Lugaro 6, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2453 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2085 m²
Superficie trasparente stimata: 469 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8585 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 396 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2453 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 5
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Cellini 14, Torino

Servito da Centrale Termica: CE-0137-X
Complesso di appartenenza: CE-0137-A + CE-0137-C + CE-0137-D



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0137

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4441 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0137-C | Scuola Materna CELLINI + Custode

Via Madama Cristina 134, Torino

Servito da Centrale Termica: CE-0137-X
Complesso di appartenenza: CE-0137-A + CE-0137-C + CE-0137-D



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0137

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1297 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0137-D | Scuola Media Inferiore KELLER - ONLUS - Centro Documentazione per non vedenti

Via Nizza 151, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0137-X

Complesso di appartenenza: CE-0137-A + CE-0137-C + CE-0137-D



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0137

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17363 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-0137-X

Complesso di appartenenza:

CE-0137-A

CE-0137-C

CE-0137-D

DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6378 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5421 m²

Superficie trasparente stimata: 424 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-0137-A

CE-0137-C

CE-0137-D

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25145 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0138-A | Club scherma Villa Glicini+tennis+calcio

Viale Ceppi 5, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 838 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 712 m²
Superficie trasparente stimata: 165 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14931 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 846 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 56
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 12

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0140-A | Scuola Elementare ROBERTO D'AZEGLIO + Laboratori informatica (ex custode)

Via Santarosa Santorre 11, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2334 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1984 m²
Superficie trasparente stimata: 452 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12560 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 943.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 5
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2334 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0140-B | Scuola Materna EUROPEA

Via Lodovica 2, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0140-A



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 449 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 381 m²

Superficie trasparente stimata: 140 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0140-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2210 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 449 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0145-A | Chiesa Gran Madre di Dio

P.za Gran Madre di Dio 4, Torino |



Classificazione prevalente:

Chiese / Cimiteri

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 598 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 509 m²

Superficie trasparente stimata: 32 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [x] Caldaia standard a gasolio — n. 1 — Potenza termica tot: 558 kW
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0156-A | Servizi Ricreativi Circoscrizione-Centro Incontro

C.so Belgio 91, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 428 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 363 m²
Superficie trasparente stimata: 128 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 70 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 9
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 428 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0158-A | Scuola Materna BARRIERA NIZZA

Via Leonardo Da Vinci 8, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 886 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 753 m²
Superficie trasparente stimata: 69 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3020 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 886 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0165-A | Scuola Media FOSCOLO + Custode

Via Piazzi 57, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0165-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 13345 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 11343 m²

Superficie trasparente stimata: 3336 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0165-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21336 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 13345 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 5
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0165-B | Scuola Elementare FALLETTI DI BAROLO

Via Cassini 98, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0165-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1669 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1419 m²

Superficie trasparente stimata: 210 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0165-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8028 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1669 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 21
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☑ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Piazzi 57, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0165-A

CE-0165-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 46530 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 23
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0167-A | Scuola Materna

Via Plana 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 497 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 423 m²
Superficie trasparente stimata: 104 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2530 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 168 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 497 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 7
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0177-A | Scuola Media Inferiore MEUCCI

Via Revel 8, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6070 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3870 m²

Superficie trasparente stimata: 869 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena
Isolante muri: assente
Copertura: legno + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2019 è stato ultimato intervento di rifacimento copertura del locale palestra a causa di infiltrazioni.
Nel 2014-2015 sono stati sostituiti i serramenti.
Le veneziane interne sono presenti nelle aule, nella palestra e negli uffici.
Le persiane scorrevoli esterne non vengono utilizzate perché pesanti, difficili da aprire e sporche.
La casa del custode è dismessa.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 560 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 145
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6070 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

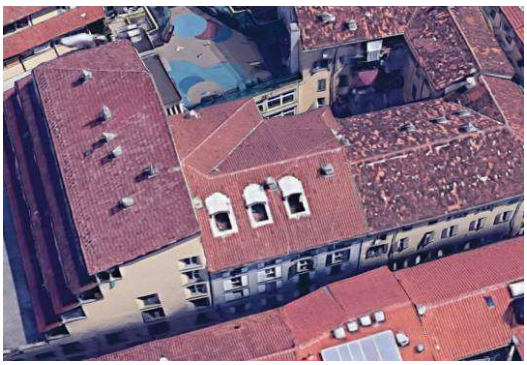
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0187-A | Scuola Materna Statale

Via S.Chiara 12, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 825 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 701 m²
Superficie trasparente stimata: 95 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 155.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 825 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0189-A | CONDOMINIO

Via S.Chiara 56, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Presente impianto a gas per la cottura in 3 alloggi: ABT-Comunità Gabbianelle (P0); ABT-Convivenza guidata (P1-sinistra); ABT-Luogo neutro (P1-destra).

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☑ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☑ Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 110 kW
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☑ Pompe con inverter* — n. 1

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☑ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0196-A | Palazzo Lavori Pubblici

P.za S.Giovanni 5, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 13950 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 9854 m²
Superficie trasparente stimata: 1689 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione, porte automatiche ed elimina code.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 45000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 2160 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 20.2 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 4
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 20
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 1092
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 14

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 13950 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 4
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0200-A | Palazzina destra-Ludoteca AVRAH KADABRA

C.so S.Maurizio 6, Torino |



Classificazione prevalente:
laboratori scolastici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 850 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 33 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0201-A | Uffici Progetto Promozione Salute

C.so S.Maurizio 4, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 850 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 34.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [ ] Ascensori
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0205-A | Archivio Corpi di Reato

Via S.Secondo 43E, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1523 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1295 m²
Superficie trasparente stimata: 247 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5160 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [ ] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 2 Potenza frigorifera tot: 10.2 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1523 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0206-A | Scuola Materna Stat. (Direzione Didattica Vitt.da Feltre)

Via Garessio 24_5, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1023 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 870 m²
Superficie trasparente stimata: 85 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1023 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0212-A | Asilo Nido MAFALDA + Scuola materna Statale IC SIDOLI

Via Podgora 28, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3007 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2556 m²
Superficie trasparente stimata: 265 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'impianto antintrusione è presente solo nell'Asilo nido.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3007 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0213-A | Scuola materna Statale LINUS I.C. MONTEVIDEO

Via Poirino 9, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 870 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 740 m²
Superficie trasparente stimata: 238 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 870 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

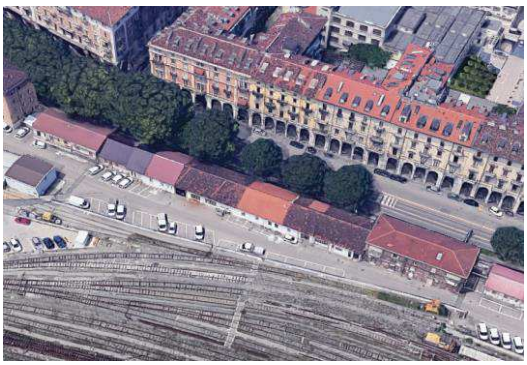
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0215-A | Centro d'ospitalitá notturna

Via Sacchi 47Bis, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 174 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 30 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0215-B | Ambulatorio socio sanitario+Servizi di Strada

Via Sacchi 49, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 174 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 34 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0216-A | Ufficio mediazione minori

Via Stampatori 5, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 25.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0222-A | Centro incontro anziani

Via Vanchiglia 3, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0107-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0107-X

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9750 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 9

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0222-B | Casa delle Donne + Associazioni varie

Via Vanchiglia 3Bis, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0107-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0107-X

La sede tecnica è servita dalla sottocentrale CE-0222-A-ITS01.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori n. 1
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0225-A | Caserma Polizia di Stato + Carabinieri

Via Verdi 11, Torino |



Classificazione prevalente:

Caserme / Commissariato

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3644 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3097 m²

Superficie trasparente stimata: 287 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La manutenzione ordinaria degli impianti non è a carico del gestore.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9992 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 402 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 5

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0226-B | Monte dei Cappuccini-Convento Biblioteca

P.za Monte Cappuccini 3, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4180 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2528 m²
Superficie trasparente stimata: 337 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8000 m³ Volumetria raffrescata: 35 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 4 Potenza termica tot: 402 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 62.3 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 5
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 111
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Impianto di terra
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [ ] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0226-C | Museo della Montagna

P.za Monte Cappuccini 5, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0226-X



Classificazione prevalente:

Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☑ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3731 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2780 m²

Superficie trasparente stimata: 476 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0226-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3731 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 2
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 1
- ☑ Diffusione sonora
- ☑ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☑ Impianto spegnimento incendi
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☑ Altri impianti di sollevamento — n. 1
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0226-D | Sede C.A.I. + Ristorante

Salita al CAI Torino 12, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0226-X



Classificazione prevalente:

Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 377 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 320 m²

Superficie trasparente stimata: 94 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0226-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1900 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Salita al CAI Torino 12, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0226-C

CE-0226-D

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25420 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 565.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 2
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 9
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 44
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

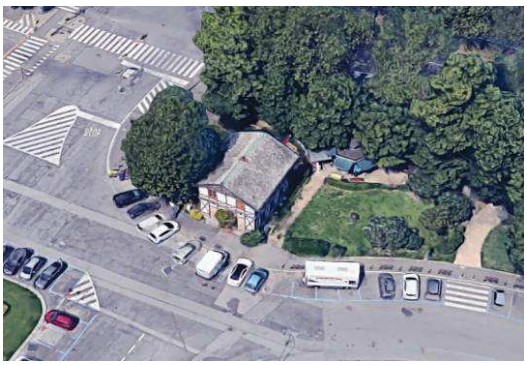
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0227-A | Palazzina CAPRIFOGLIO

Viale Medaglie D'Oro 88, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [x] Caldaia standard a gasolio — n. 1 — Potenza termica tot: 34.7 kW
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0229-A | Asilo Nido DENIS (privato)

Via Vespucci 58, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 747 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 635 m²
Superficie trasparente stimata: 180 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 747 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0230-A | Scuola Elementare D'AZEGLIO succursale DON BOSCO

Via Manara 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 984 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 837 m²
Superficie trasparente stimata: 166 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4680 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 283 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 984 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0231-A | Scuola Elementare Istituto Comprensivo RAYNERI+Biblioteca

C.so Marconi 28, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0231-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6083 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5170 m²

Superficie trasparente stimata: 691 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0231-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25440 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6083 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 1
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 1
- ☑ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☑ Altri impianti di sollevamento — n. 2
- ☑ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0231-B | Scuola Media Inferiore Istituto Complessivo RAYNERI+Palestra

Via Giacosa 25, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0231-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5440 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4624 m²

Superficie trasparente stimata: 510 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0231-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13993 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5440 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Marconi 28, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0231-A

CE-0231-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 39433 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 2 — Potenza termica tot: 1786 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0233-A | Scuola Elementare CASALEGNO

Via Acciarini 20, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8496 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7221 m²
Superficie trasparente stimata: 340 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8496 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0234-A | Casa di abitazione

C.so Agnelli G. 105, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1074 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0240-A | Scuola Elementare SCLARANDI

Via Baltimora 171, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0240-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4729 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4019 m²

Superficie trasparente stimata: 1607 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0240-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14836 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4729 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0240-B | Scuola Materna Municipale

Via Forno Canavese 5, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0240-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2198 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1868 m²

Superficie trasparente stimata: 348 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0240-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6139 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2198 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 2
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Baltimora 171, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0240-A

CE-0240-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20975 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0241-A | Scuola Materna Municipale

Via Baltimora 64, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 980 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 675 m²
Superficie trasparente stimata: 198 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: PVC
Serramenti - vetro: doppio basso emissivo
La Scuola Materna, denominata "Il Melo Fiorito", da quest'anno è diventata di gestione Statale.
Alcuni serramenti non sono funzionanti e non permettono ventilazione naturale e ricambio d'aria nei locali.
Sono presenti infiltrazioni nei controsoffitti e nei solai di copertura con evidenze di sfondellamento.
La casa del custode è dismessa.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2410 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 980 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0242-A | Scuola materna Statale + Scuola Elementare succursale CHIOVINI (Direzione Didattica MAZZINI)

Via Baltimora 76, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3233 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2748 m²
Superficie trasparente stimata: 676 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3233 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 5
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

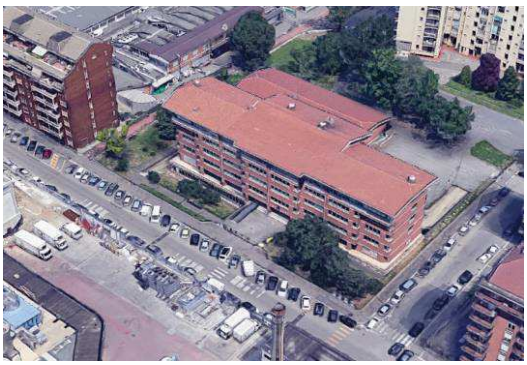
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0244-A | Scuola Media Inferiore CADUTI DI CEFALONIA

Via Baltimora 110, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8496 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7221 m²
Superficie trasparente stimata: 340 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20760 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8496 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 13
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0245-A | Asilo Nido ROVERETO + Scuola Materna

Via Barletta 109_20, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2878 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2446 m²
Superficie trasparente stimata: 448 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Terminali presenti: convettori

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14731 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2878 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 30
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0248-A | Scuola Materna NICOLAS GREEN

C.so Orbassano 224_26, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1943 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1652 m²
Superficie trasparente stimata: 544 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5230 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1943 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0249-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica CASALEGNO)

Via Boston 33, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2937 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1375 m²
Superficie trasparente stimata: 291 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: Telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2013 è stata effettuata un sostituzione parziale dei serramenti in alluminio con vetrocamera. La pannellatura inferiore in amianto è stata sostituita con una pannellatura in alluminio coibentata. I serramenti sostituiti sono in alluminio con vetrocamera doppio non basso emissivo.
I serramenti non sostituiti sono di tipologia a "ghigliottina".
Il locale indentificato in pianta come WC/HF è utilizzato come deposito.
La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2937 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0254-A | Centro d'incontro Arcipelago

Via Chevalley 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 750 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 637 m²
Superficie trasparente stimata: 142 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2653 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 750 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0260-A | Scuola Materna D'ARBOREA

Via D Arborea 9_4, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 916 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 834 m²
Superficie trasparente stimata: 164 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura cassa vuota
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2007 circa, sono stati eseguiti interventi di rifacimento della copertura. In fase di sopralluogo non è stato possibile verificare la presenza/assenza di coibentazione.
Nei locali uffici, nell'atrio e nella cucina i serramenti sono sono stati sostituiti con tipologia in alluminio e vetro doppio.
I serramenti non sostituiti, di tipologia in legno, sono fortemente deteriorati.
La casa del custode è abitata e occupa interamente il piano primo dell'edificio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2850 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 916 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0266-A | Asilo Nido + Scuola Materna ex BAY

Via Principe Tommaso 25, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2754 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2274 m²
Superficie trasparente stimata: 468 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 282.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 20
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 90
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2754 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0268-A | Piscina Stadio Monumentale + Palestra

Corso Ferraris 294, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4452 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3784 m²
Superficie trasparente stimata: 642 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio vincolato. Gli interventi proposti saranno realizzabili solo previa autorizzazione della Sovrintendenza.
Nella centrale termica è presente un accumulo per l'acqua calda sanitaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 28600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [x] Areotermi n. 2
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 11
- [x] Pompe con inverter* n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4452 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0270-A | Istituto Comprensivo ANTONELLI CASALEGNO

Via Lanfranco 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6902 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5867 m²
Superficie trasparente stimata: 1490 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14735 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [x] Pompe con inverter* n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6902 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 13
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0271-A | Uffici Servizi Sociali+Palestra ARCIPELAGO 2

Via Filadelfia 242, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4347 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3695 m²
Superficie trasparente stimata: 581 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14615 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 — Potenza frigorifera tot: 50 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 5
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4347 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 29
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0271-B | Centro Anziani con Bocciofila

Via Filadelfia 242, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La sede tecnica non è allacciata a nessuna centrale termica. Riscaldamento con stufe elettriche.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 9
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0272-A | Palazzo del nuoto (esclusa autorimessa)

Via Filadelfia 89/A, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso
Numero pompe totale: 20.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 48683 m³ Volumetria raffrescata: 86 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 5
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 2 Potenza frigorifera tot: 2054.4 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 8

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0280-A | Piscina Gaidano + palestra pugilato

Via Modigliani 25, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1492 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: 405 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2019 su porzione di copertura è stato ultimato intervento di ripristino dell'impermeabilizzazione.

Si segnalano gravi infiltrazioni in corrispondenza della copertura e dei lucernari.

I lucernari in policarbonato sono dotati di sistema di apertura manuale e sono fortemente deteriorati.

I serramenti del locale piscina sono in alluminio a vetrocamera doppio non basso emissivo.

Alcuni locali sono dotati di tapparelle esterne, la maggior parte delle quali difettose e non funzionanti.
La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [x] Areotermi n. 2
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1492 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0286-A | Scuola Materna Centro Europa B

Via Guidobono 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 704 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 598 m²
Superficie trasparente stimata: 139 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3330 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 704 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0287-A | Campi+spogliatoi calcio e tennis

Via Modigliani 21, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 773 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0287-B | Pallone pressostatico 1 - Palestra pugilato

Via Modigliani 21, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'UTA indicata sulla scheda è un generatore di aria calda.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4212 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0287-C | Pallone pressostatico 2 - Campo tennis

Via Modigliani 21, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'UTA indicata sulla scheda è un generatore di aria calda.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4212 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0288-A | Centro incontro + Farmacia

P.za Freguglia 6, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [x] Caldaia standard a gasolio n. 1 Potenza termica tot: 34.8 kW
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0291-A | Asilo Nido DUMBO + Scuola materna (Direzione Didattica MAZZARELLO)

Via Monte Novegno 31, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3007 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2556 m²
Superficie trasparente stimata: 265 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3007 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 18
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 3
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0292-A | Asilo Nido privato+Centro anch'io

Via Negri 8, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 950 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 808 m²
Superficie trasparente stimata: 185 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La pompa indicata è a bordo caldaia.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 34.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 1

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 950 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0294-A | Scuola Media Inferiore NEGRI + Scuola Elementare MONTALE + Auditorium

Via Negri 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5666 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4816 m²
Superficie trasparente stimata: 1693 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16870 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5666 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0297-A | Centro L'ISOLA CHE NON C'E Cooperativa VALDOCCO

Via Rubino 24, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 648 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 551 m²
Superficie trasparente stimata: 198 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2988 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 — Potenza frigorifera tot: 26.6 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0299-A | Scuola Materna

C.so Orbassano 122, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 704 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 598 m²
Superficie trasparente stimata: 139 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2410 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 704 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0300-A | Comunità Madre e Bambino

C.so Orbassano 172, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1650 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☑ Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☑ Pompe standard* — n. 2
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 1
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☑ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0301-A | Centro incontro ex magazzino AMIAT

C.so Orbassano 192, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1063 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 903 m²
Superficie trasparente stimata: 220 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2684 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1063 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0302-A | Villa Amoretti (Biblioteca)

Via Filadelfia 205_3, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2936 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2496 m²
Superficie trasparente stimata: 834 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20851 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 420.9 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 33
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 20
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2936 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

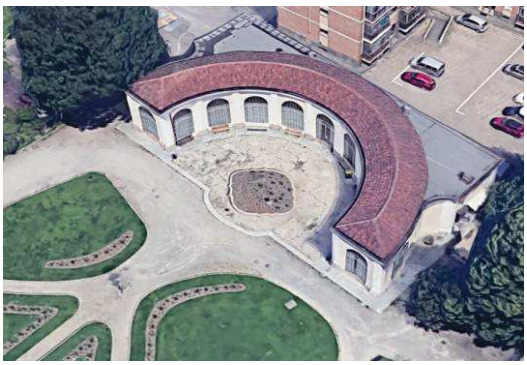
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0302-C | Arancera

Via Filadelfia 205, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 492 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 418 m²
Superficie trasparente stimata: 245 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un montacarichi. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1941 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 51.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 492 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0302-X | Parti comuni

C.so Orbassano 200, Torino |



Classificazione prevalente:

Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La sede tecnica in esame è riscaldata tramite impianto CE-0302-A-ITC01.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:

- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0303-A | Centro Anziani (Parco Rignon)

C.so Orbassano 202, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 31.1 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0304-A | Ludoteca Serendipity

C.so Orbassano 264, Torino |



Classificazione prevalente:
laboratori scolastici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 652 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 641 m²
Superficie trasparente stimata: 81 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2050 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 35
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 652 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0305-A | Centro anziani Mandala

C.so Orbassano 327A, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 350 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 29 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0313-A | Vigili Urbani Sezione Sanitaria

Via Pinchia 11, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2244 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1907 m²
Superficie trasparente stimata: 536 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8970 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2244 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 2
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0314-A | Scuola Materna

Via Poma 14, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 653 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 555 m²
Superficie trasparente stimata: 187 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguita sostituzione serramenti esterni blocco lato via Stelvio

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2410 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 653 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0315-A | Asilo Nido Snoopy

Via Poma 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1416 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1204 m²
Superficie trasparente stimata: 274 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5285 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1416 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0317-A | Cascina Giaione - Sede Circoscrizione 2

Via Reni Guido 114, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4610 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3919 m²
Superficie trasparente stimata: 508 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12350 m³ Volumetria raffrescata: 128 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 4 Potenza frigorifera tot: 52 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 18

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4610 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 66
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0318-A | Scuola Materna RENI

Via Reni Guido 53, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 946 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 946 m²
Superficie trasparente stimata: 168 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 200 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 71
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 946 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 19
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0319-A | Scuola Elementare SILVIO PELLICO

Via Madama Cristina 102, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3271 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2780 m²
Superficie trasparente stimata: 677 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14525 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3271 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0320-A | Istituto Professionale IAL CISL

Via Torrazza 12, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0320-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8262 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 1024 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0320-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: Falde
Isolante copertura: 0
Serramenti - telaio: alluminio
Serramenti - vetro: singolo
La porzione dedicata all'associazione ENGIM (ex IAL CISL dal 2010) è data in locazione dal Comune di Torino ed è collocata al piano seminterrato dell'Istituto Compresivo Cairoli.

I serramenti sono fortemente degradati.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8659 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0320-B | Scuola Elementare+Scuola Media Inferiore Istituto Comprensivo CAIROLI

Via Torrazza 10, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0320-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8385 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 1242 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0320-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: non rilevato
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: alluminio
Serramenti - vetro: singolo
Alcune porzioni di facciata hanno subito intervento di isolamento con cappotto esterno.
Alcune porzioni del rivestimento di facciata in piastrelle ha subito fenomeni di distaccamento completo.
Alcuni serramenti non sono funzionanti.
Sono presenti nfiltrazioni d'acqua in corrispondenza di copertura, lucernari e serramenti.
Si sono rilevate problematiche di sfondellamento del solaio di copertura e in corrispondenza delle porzioni di solai con copertura piana e manto impermeabilizzante in guaina.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21657 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8385 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 28
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0320-C | Palestra + Piscina

Via Torrazza 14, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0320-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2113 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 1063 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0320-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2016 i locali della piscina hanno subito interventi di ristrutturazione interna.
La piscina è gestita da enti di promozione sportiva.
Sono presenti forti infiltrazioni d'acqua nei locali interni a causa della copertura e dei serramenti.
I serramenti sono in stato di forte degrado.
Non sono presenti sistemi di schermatura solare.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9727 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2113 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0320-D | Scuola Materna Municipale LA GIOSTRA

Via Monastir 17_9, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0320-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3385 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 360 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0320-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura + facciata continua
Isolante muri: non rilevato
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: polistirene
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Alcune porzioni di facciata hanno subito intervento di isolamento con cappotto esterno.
Alcune porzioni del rivestimento di facciata in piastrelle ha subito fenomeni di distaccamento completo.
Sono presenti problematiche di sfondellamento del solaio di copertura.
In copertura sono presenti lastre isolanti a profilo ondulato di acciaio zincato preverniciato, intervallate a panelli di policarbonato.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11158 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3385 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Torrazza 12, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0320-A

CE-0320-B

CE-0320-C

CE-0320-D

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nella centrale termica è presente un accumulo per l'acqua calda sanitaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 51201 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 5
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 18
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Romita 19, Torino

Servito da Centrale Termica: CE-0322-X
Complesso di appartenenza: CE-0322-A + CE-0322-B + CE-0322-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0322

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 36815 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 4
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0322-B | Scuola Media Inferiore MODIGLIANI+Uffici ITER

Via Balla 27, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0322-X

Complesso di appartenenza: CE-0322-A + CE-0322-B + CE-0322-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0322

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 31815 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 30
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0322-C | Palestra + Piscina E/10

Via Balla 13, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0322-X
Complesso di appartenenza: CE-0322-A + CE-0322-B + CE-0322-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0322

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-0322-X

Complesso di appartenenza:

CE-0322-A

CE-0322-B

CE-0322-C

DATI GENERALI COMPLESSO

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 32358 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 27504 m²

Superficie trasparente stimata: 1900 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-0322-A

CE-0322-B

CE-0322-C

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 73630 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☑ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☑ Scambiatore Teleriscaldamento n. 4
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☑ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale ☑ Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori
- ☑ Fancoils n. 14
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☑ Areotermi n. 12
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☑ Sistema fotovoltaico Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0323-A | Scuola Materna Bruno Munari

Via Rovereto 21, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1173 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 997 m²
Superficie trasparente stimata: 305 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [x] Accumuli acqua tecnica n. 4

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1173 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0324-A | Scuola Materna Centro Europa

Via Rubino 82, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0324-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 614 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 522 m²

Superficie trasparente stimata: 102 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0324-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2083 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 614 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Gaidano 103 31, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0324-A

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6014 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 9
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0325-A | Asilo Nido + Scuola materna + Scuola Elementare + Locali Circoscrizionali

Via Collino 12, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0325-X

Complesso di appartenenza: CE-0325-A + CE-0325-B + CE-0325-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0325

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 36815 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 5
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico

Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0325-B | Scuola Media Inferiore MODIGLIANI Nido

Via Collino 4, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0325-X

Complesso di appartenenza: CE-0325-A + CE-0325-B + CE-0325-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0325

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 31615 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 30
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0325-C | Palestra + Piscina E/11

Via Rubino 63, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0325-X
Complesso di appartenenza: CE-0325-A + CE-0325-B + CE-0325-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0325

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 3
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-0325-X

Complesso di appartenenza:

CE-0325-A

CE-0325-B

CE-0325-C

DATI GENERALI COMPLESSO

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 32358 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 27504 m²

Superficie trasparente stimata: 1900 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-0325-A

CE-0325-B

CE-0325-C

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguito intervento di isolamento della copertura

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 73630 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☑ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☑ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☑ Scambiatore Teleriscaldamento n. 5
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☑ Areotermi n. 12
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☑ Pompe standard* n. 7
- ☐ Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☑ Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0326-A | Centro di incontro anziani CIMABUE

Via Rubino 86, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1046 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 159 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: acciaio + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: struttura metallica + lamiera
Isolante copertura: polistirene
Serramenti - telaio: PVC
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
L'edificio è gestito dalla Circoscrizione n.2
Si segnalano problematiche nella chiusura dei serramenti. Le maniglie non sono funzionanti.
Alcuni vetri sono danneggiati.
La copertura è realizzata con pannelli sandwich costituiti da lastre isolanti a profilo ondulato di acciaio zincato preverniciato.
Non è stato possibile rilevare il locale sottotetto, all'interno del quale si ipotizza la presenta dei locali tecnici a servizio dell'edificio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1083 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 63 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1046 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0329-A | Scuola Elementare Don Lorenzo Milani

Via S.Marino 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3647 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3100 m²
Superficie trasparente stimata: 512 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3647 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0330-A | Scuola Elementare Vidari + Liceo Artistico COTTINI + LILLIPUT 2

Via S.Remo 46, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3891 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3308 m²

Superficie trasparente stimata: 736 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Per quanto riguarda l'ascensore, è a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 22580 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3891 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 36
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0330-B | Uffici Agenzia per il Lavoro

Via del Prete 79, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0330-A



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 442 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 376 m²

Superficie trasparente stimata: 141 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0330-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1391 m³ Volumetria raffrescata: 1391 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 121.4 kW

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Terminali

- [ ] Monosplit / Multisplit
- [ ] Fancoils

Regolazione e Distribuzione

- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 442 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0331-A | Stadio del Ghiaccio TAZZOLI 1

Via S.Remo 67, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 14199 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 12069 m²
Superficie trasparente stimata: 1380 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 88145 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 — Potenza frigorifera tot: 115 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 10

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 3
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 22
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 14199 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0331-B | Pista allenamento hockey TAZZOLI 2

Via S.Remo 67, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 14198 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 12069 m²
Superficie trasparente stimata: 882 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 34400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 14198 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0331-X | Parti comuni

Via S.Remo 67, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [ ] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0333-A | Scuola Media Inferiore NIEVO-MATTEOTTI

Via Mentana 14, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5185 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5185 m²

Superficie trasparente stimata: 816 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
La partizione interna di alcuni locali è difforme rispetto alle planimetrie.
La copertura della palestra è fortemente soggetta a fenomeni di infiltrazione e sfondellamento, anche a causa dello sgocciolamento sulla muratura causate dalla mancanza di faldalerie efficienti.

Le porte di accesso alla palestra hanno telaio in metallo e vetro doppio bassoemissivo.

I serramenti e i sistemi di schermatura solare sono fortemente degradati.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1080 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 181
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5185 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0336-A | Scuola Elementare SINIGAGLIA + Centro LILLIPUT 1

C.so Sebastopoli 258, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0336-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7830 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 7830 m²

Superficie trasparente stimata: 2045 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0336-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Sono presenti numerose infiltrazioni a causa dei lucernari.
I lucernari sono in policarbonato. Durante i periodi di pioggia causano eccessivo rumore.

Nei locali ufficio sono presenti serramenti in alluminio a vetro doppio (basso emissivo) e frangisole motorizzati in alluminio.

Alcune porzioni del rivestimento di facciata in piastrelle sono particolarmente danneggiate.

La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 43900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7830 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 13
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 6
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0336-B | Palestra + Piscina SEBASTOPOLI

C.so Sebastopoli 260, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0336-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4691 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4691 m²

Superficie trasparente stimata: 1277 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0336-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato cls
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Sono presenti infiltrazione nel solaio tra piano terra e primo a causa di problematiche dell'impianto idrico-sanitario.
Sono evidenti fenomeni di sfondellamento del solaio di copertura.
Negli spogliatoi sono presenti serramenti con vetro doppio.
Alcune porzioni del rivestimento di facciata in piastrelle sono particolarmente danneggiate.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4691 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Sebastopoli 258, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0336-A

CE-0336-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nella centrale termica è presente un accumulo per l'acqua calda sanitaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 46300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 8
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 8
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 14
- [ ] Pompe con inverter*

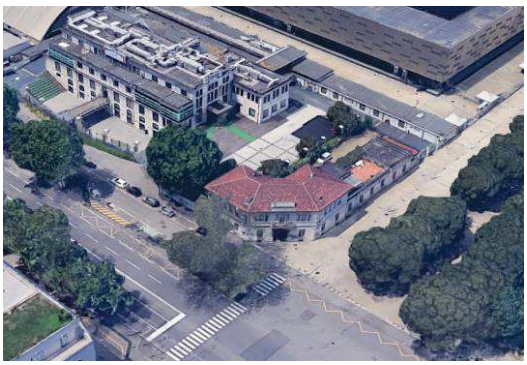
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0337-A | Comunità alloggio e uffici + Luogo Neutro + Laboratorio disabili

P.Le Grande Torino 81, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1700 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0345-A | Centro d'incontro CENTRODENTRO

C.so Siracusa 225, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 51.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0347-A | Spogliatoi/Campi calcio/hockey

C.so Tazzoli 78, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 3 Potenza termica tot: 308 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 49
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0347-B | Pallone pressostatico arrampicata

C.so Tazzoli 78, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 576 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 465 m²
Superficie trasparente stimata: 170 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguita sostituzione serramenti non a norma in palestra e refettorio
L'impianto di riscaldamento installato è un generatore d'aria calda.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11424 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano n. 1 Potenza termica tot: 291 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0348-A | Scuola Materna MARIA LAETITIA RUBATTO

C.so Moncalieri 48, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 780 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 593 m²
Superficie trasparente stimata: 112 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 116 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 39
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 780 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0349-A | Dormitorio per senzatetto

C.so Tazzoli 76, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1344 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 26 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 1
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0352-A | Scuola Elementare MAZZINI

C.so Orbassano 155A, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5338 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4537 m²
Superficie trasparente stimata: 453 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15690 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5338 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 13
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0359-A | Piscina Trecate + Palestra

Via Alecsandri 29, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2775 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2359 m²
Superficie trasparente stimata: 704 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 137 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 13

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 26
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2775 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0362-A | Palestra ex Aprica

Via Bard 39C, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 692 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 588 m²
Superficie trasparente stimata: 82 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 225 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0362-B | Impianto sportivo A.S.D. Borgata Lesna

Via Bard 43, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 340 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0364-A | Asilo Nido MONGOLFIERA + Scuola Media Inferiore DROVETTI

Via Bardonecchia 34, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0364-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4706 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4706 m²

Superficie trasparente stimata: 970 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0364-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
Sono presenti difformità sulle planimetrie.
Attualmente l'ala ovest del primo piano non è utilizzata.
Il seminterrato è di pertinenza della Scuola Materna Felice Casati.
Dal 10.2019 all'interno della struttura è presente l'ente ITER il quale occupa tutte le aule dell'ala est al primo piano e dell'ala nord ai piani primo e secondo.
Sono presenti fenomeni di sfondellamento nel solaio di copertura.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13612 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4706 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 37
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0364-B | Scuola materna Statale FELICE QUARANTA (Direzione Didattica CASATI)

Via Bardonecchia 36A, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0364-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1371 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1371 m²

Superficie trasparente stimata: 154 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0364-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
La Scuola Materna Statale Felice Quaranta (DD Casati) occupa il piano interrato della sede tecnica CE-0364-A.

Presente un unico impianto di estinzione per tutto il plesso.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6656 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1371 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0364-C | Palestra PADOVANI

Via Villar Focchiardo 18, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0364-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2040 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1734 m²

Superficie trasparente stimata: 303 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0364-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13312 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2040 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Bardonecchia 34, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0364-A

CE-0364-B

CE-0364-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 33580 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 24
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0365-A | Asilo Nido PETER PAN

Via Beaumont 58, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1224 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1040 m²
Superficie trasparente stimata: 150 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1224 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0367-A | RAF CST Comunale+vari utenti

Str. delle Cacce 36, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1044 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 887 m²

Superficie trasparente stimata: 134 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di dormitorio.
Nella centrale termica è presente un accumulo per l'acqua calda sanitaria.
È presente inoltre una caldaia da 25 kW a servizio del dormitorio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7072 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 9
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1044 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0369-A | Asilo Nido

Via Roveda 35_1, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1863 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1584 m²
Superficie trasparente stimata: 274 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5850 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1863 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 13
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0370-A | Scuola Materna + Scuola Elementare BERTA

Via Berta 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4504 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3829 m²
Superficie trasparente stimata: 647 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14470 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4504 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0371-A | Bocciofila parco Ruffini

Viale Bistolfi 12A, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 29.3 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0373-A | CST + Uffici

Via Spalato 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3511 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2985 m²
Superficie trasparente stimata: 635 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8672 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Gruppo frigo condensato ad acqua n. 1 — Potenza frigorifera tot: 339.8 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 95
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3511 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0374-A | Spogliatoio calcio

Via Roveda 34, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0375-A | Scuola Elementare SANTORRE DI SANTAROSA

Via Braccini 70, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0375-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8223 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 6990 m²

Superficie trasparente stimata: 1782 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0375-X

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di alloggio custode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17255 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8223 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 20
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Braccini 70, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0375-A

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia indicata sulla scheda è a servizio dell'alloggio del custode nella sede tecnica CE-0375-A.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 34210 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 26.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0376-A | Asilo Nido IL CANGURO + Scuola Materna MALTA

Via Braccini 75, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2836 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2410 m²
Superficie trasparente stimata: 475 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 120
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 9
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2836 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0376-B | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica S.SANTAROSA)

Via Braccini 63, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1616 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1374 m²
Superficie trasparente stimata: 72 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1616 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0378-A | Scuola Elementare OTTINO

Via Brissogne 32, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3295 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2800 m²
Superficie trasparente stimata: 716 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13550 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 735 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3295 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 14
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0379-A | Scuola Materna BRISSOGNE

Via Brissogne 39, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2929 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1375 m²
Superficie trasparente stimata: 291 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: Telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2009 è stata effettuata un sostituzione dei serramenti in alluminio con vetrocamera, tranne nei locali bagno, spogliatoio e nelle porte finestre. La pannellatura inferiore in amianto è stata sostituita con una pannellatura in alluminio coibentata. I serramenti sostituiti sono in alluminio con vetrocamera doppio non basso emissivo.
Nel luglio del 2019 è stato ultimato intervento di ripristino copertura a causa di infiltrazioni. Il cronoprogramma dei lavori prevede di concludere la posa di alcune pannellature del controsoffitto entro la fine del 2019.
La casa del custode non è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 228.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2929 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 14
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0381-A | Scuola Infanza Comunale (Scuola materna)

Via Bruino 14, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0381-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1212 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1030 m²

Superficie trasparente stimata: 288 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0381-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1212 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 4
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☑ Gruppo suppressione — n. 1
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☑ Altri impianti di sollevamento — n. 1
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Francia 73, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0381-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5229 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4445 m²

Superficie trasparente stimata: 631 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0381-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 36828 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5229 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 2
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☑ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Bruino 14, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0381-A

CE-0381-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 43628 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 11
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0383-A | Palazzetto dello Sport

Viale Bistolfi 19, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3860 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3281 m²
Superficie trasparente stimata: 720 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 61406 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 4
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 — Potenza frigorifera tot: 32.4 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Gruppo frigo condensato ad acqua n. 1 — Potenza frigorifera tot: N.D.
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Assorbitore n. 1
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 52
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 28
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3860 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0383-B | Casa Custode Palazzetto dello Sport

Viale Burdin 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☑ Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 26.3 kW
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0384-A | Magazzino verde pubblico + Autorimessa

Via Caraglio 27, Torino |



Classificazione prevalente:

Autorimesse

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti termici a servizio dell'edificio non sono oggetto della Proposta di efficientamento.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5625 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 9
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0385-A | Scuola Elementare FATTORI

Via Castellino 10, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0385-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1364 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1160 m²

Superficie trasparente stimata: 575 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0385-X

Gli impianti Naspi/Idranti e di Rilevazione incendi sono a servizio sia di questa sede tecnica che della CE-0385-B.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1364 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 16
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0385-B | Scuola materna J. J. ROUSSEAU

Via Monte Ortigara 50, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0385-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1311 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1114 m²

Superficie trasparente stimata: 384 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0385-X

Gli impianti Naspi/Idranti e di Rilevazione incendi sono a servizio sia di questa sede tecnica che della CE-0385-A.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13600 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1311 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Castellino 10, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0385-A

CE-0385-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 9
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0388-A | Scuola Elementare AGAZZI+Scuola Media Inferiore MILA succursale

Via Chambery 33, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3680 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3128 m²
Superficie trasparente stimata: 1592 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16758 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3680 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 16
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0388-B | Scuola Materna Statale AGAZZI

Via Postumia 28, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1525 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 840 m²
Superficie trasparente stimata: 300 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2009 è stata effettuata una sostituzione parziale dei vetri dei serramenti con tipologia antisfondamento.
Nel 2018 sono stati effettuati interventi di rifacimento copertura e di ripristino facciate.
Sono presenti fessurazioni tra la facciata e il serramento.
Le porte finestre sono schermate con veneziane interne.
La maggioranza dei locali non ha schermature.
La casa del custode è dismessa.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1525 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0391-A | Mag.Rip.III suolo pubblico

Via Dall Ongaro 2D, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1980 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0392-A | Anagrafe + Comunità Alloggio + Uffici Servizi Sociali

Via De Sanctis 12, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17400 m³ — Volumetria raffrescata: 348 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 586 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 2 — Potenza frigorifera tot: 422 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 6

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 111
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 40
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 3
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0393-A | Scuola Elementare BALBIS GARRONE (Direzione Didattica PARATO)

Via Nuova 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1171 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1171 m²
Superficie trasparente stimata: 262 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4445 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 150 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 66
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1171 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0394-A | Asilo Nido IL TRICHECO + Scuola materna J.J.ROUSSEAU

Via Delleani 25, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3028 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2574 m²
Superficie trasparente stimata: 851 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 13
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3028 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 14
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0397-B | Scuola materna Statale CASA DEI BIMBI (Direzione Didattica ALFIERI)

Via Casalis 54, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0397-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1100 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 935 m²

Superficie trasparente stimata: 69 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0397-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2431 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1100 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Duchessa Jolanda 27 Bis, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0397-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 48300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 3
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0400-A | Scuola Materna Municipale

Via Fattori 113, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 881 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 749 m²
Superficie trasparente stimata: 87 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3350 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 881 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Ferrucci 122, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6100 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2937 m²
Superficie trasparente stimata: 892 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena
Isolante muri: assente
Copertura: legno + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2000 è stato effettuato intervento di rifacimento copertura. Le porzioni di tetto piano sono state modificate con tipologia a falde.
Nel 2001 è stato effettuato intervento di sostituzione serramenti.
I piani interrato e sottotetto sono inagibili a causa della presenza di amianto.
Sono presenti infiltrazioni in corrispondenza dei serramenti.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12875 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 — Potenza termica tot: 28.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Gruppo frigo condensato ad acqua n. 1 — Potenza frigorifera tot: 309 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils n. 112
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6100 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0401-B | Uffici Comunali - Informalavoro

Via Braccini 2, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2100 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2060 m²
Superficie trasparente stimata: 467 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: acciaio + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: struttura metallica + policarbonato e pannelli sandwich
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2016 è stata installata una pellicola riflettente in copertura per attenuare le pessime condizioni dell'edificio durante il periodo estivo. I pannelli di policarbonato in copertura sono molto degradati. Inoltre la tipologia costruttiva della copertura non si presta per idonei interventi di pulizia e manutenzione.
Sono presenti infiltrazioni diffuse a causa della copertura, in particolare in corrispondenza dei serramenti che sono situati al di sotto del canale di gronda e del cornicione superiore.
Il sistema di frangisole originariamente motorizzato, è fisso per questioni di messa in sicurezza. Durante il perdiodo estivo i locali esposti a sud, dotati di tende, non sono pertanto provvisti di idonei sistemi di schermatura.
L'apertura a vasistas dei serramenti è ridotta e non consente una ventilazione naturale efficace.
Alcuni serramenti nei vani scala sono in alluminio e policarbonato.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12990 m³ — Volumetria raffrescata: 1299 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 259 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 63
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2100 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

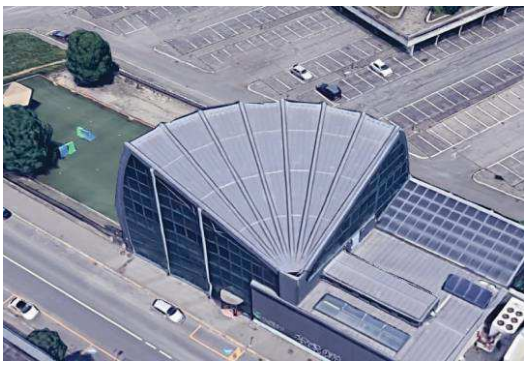
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0401-C | Palestra di arrampicata

Via Braccini 18, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1999 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1699 m²
Superficie trasparente stimata: 530 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti elettrici e speciali e gli impianti antincendio della sede tecnica non sono inclusi nella Proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7500 m³ — Volumetria raffrescata: 75 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 — Potenza frigorifera tot: 268.3 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 8
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 15
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Impianto di terra
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Antintrusione
- [ ] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0402-A | Uffici Circoscrizione + Magazzini Alberate

C.so Ferrucci 65A, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1804 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1533 m²
Superficie trasparente stimata: 164 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La porzione di edificio relativa a questa sede tecnica (sul lato di Cso Ferrucci) è di proprietà ed in gestione comunale. L'altra porzione (sul lato di via Bixio) è esclusa dalla Proposta.
Impianto antintrusione parziale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 402 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 115
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1804 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0403-A | Campo calcio Artiglieri di Montagna CIT TURIN

C.so Ferrucci 63A, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti elettrici e speciali e gli impianti antincendio della sede tecnica non sono inclusi nella Proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 597 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 4
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 20
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0404-A | Centro Multimediale Pedagogico

C.so Francia 285, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1454 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1235 m²
Superficie trasparente stimata: 208 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 — Potenza frigorifera tot: 103 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1454 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0404-B | Scuola Elementare BARICCO

C.so Peschiera 380, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4157 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3533 m²

Superficie trasparente stimata: 515 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di alloggio custode.
La sede tecnica è servita da una caldaia di potenza 560 kW e da una caldaia di potenza 25 kW.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20730 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4157 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0404-C | Scuola Materna GIAN BURRASCA + Asilo Nido Privato

Via Pozzo Strada 12_1, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3713 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3213 m²
Superficie trasparente stimata: 845 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena + telaio c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: legno + laterizio e c.a. + guaina
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
La porzione di asilo nido privato è soggetta a vincolo.
I serramenti della porzione di collegamento tra le due strutture in sono in legno mentre quelli della porzione di collegamento del nido e al piano seminterrato sono in ferro. La maggioranza dei vetri sono antisfondamento. Tutti i serramenti sono in forte stato di degrado.

I lucernari in policarbonato sono in fortemente degradati.
Sono presenti forti inflitrazioni causate dalla copertura.
Sulla porzione di scuola materna sono in corso interventi di ripristino della copertura.

Impianto antintrusione parziale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 3
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3713 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0404-X | Parti comuni

C.so Francia 285, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0405-A | Scuola Elementare M.L.KING succursale

C.so Francia 377, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0405-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1457 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1238 m²

Superficie trasparente stimata: 328 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0405-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5252 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1457 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Francia 373, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0405-A

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9290 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 456.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0407-A | Magazzino rete biblioteche (deposito libri)

Via Frejus 21, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0407-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1074 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 913 m²

Superficie trasparente stimata: 202 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0407-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8976 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1074 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Frejus 21, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0407-A

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17953 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0409-A | Scuola Elementare M.L.KING

Via Germonio 4, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0409-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2762 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2348 m²

Superficie trasparente stimata: 485 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0409-X

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

Per quanto riguarda l'ascensore, è a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9100 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0409-B | Scuola Media Inferiore Massimo MILA

Via Germonio 12, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0409-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4379 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3722 m²

Superficie trasparente stimata: 314 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0409-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13980 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4379 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Germonio 4, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0409-A

CE-0409-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14580 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0410-A | Abitazione (fabbricato B)

C.so Orbassano 455, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1040 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 115 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 28
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0411-A | Scuola Elementare Umberto I Sede

Via Nizza 395, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5620 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4777 m²
Superficie trasparente stimata: 745 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 28750 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5620 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0413-A | Stadio Primo Nebbiolo (Parco Ruffini)

Viale Hugues 10, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7316 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 60 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 25
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [x] Videosorveglianza
- [ ] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [x] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0415-A | Scuola Media Inferiore PALAZZESCHI sede

Via Lancia 140, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4646 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3949 m²
Superficie trasparente stimata: 604 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15115 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4646 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0417-A | Scuola Elementare BATTISTI Direzione Didattica CASATI succursale+palestra

Via Luserna di Rorà 14, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0417-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3233 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2748 m²

Superficie trasparente stimata: 623 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0417-X

Gli impianti Naspi/Idranti e Gruppo suppressione sono a servizio sia di questa sede tecnica che della CE-0417-B.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5750 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3233 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0417-B | C.T.P. PALMIERI succursale

Via Vigone 63, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0417-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 952 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 809 m²

Superficie trasparente stimata: 115 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0417-X

Gli impianti Naspi/Idranti e Gruppo suppressione sono a servizio sia di questa sede tecnica che della CE-0417-A.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3913 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 952 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Luserna di Rorà 14, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0417-A

CE-0417-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12505 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0418-A | Bagni Municipali S.PAOLO Cooperativa TALEA

Via Luserna di Rorà 8, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 845 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 718 m²
Superficie trasparente stimata: 142 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 11
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0419-A | Scuola Elementare SALGARI

Via Lussimpiccolo 36A, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5080 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4318 m²
Superficie trasparente stimata: 578 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5080 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0422-A | Scuola Media Inferiore PEROTTI succursale

Via Marsigli 25, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7405 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 6294 m²
Superficie trasparente stimata: 824 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 7405 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0423-A | Centro Accoglienza/Dormitorio NEGARVILLE

Via Negarville 30_2, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3698 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 535 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura + pannelli HPL
Isolante muri: non rilevato
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: alluminio
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
Sono presenti numerose infiltrazioni a causa della copertura, in particolare in corrispondenza della porzione di copertura piana con manto impermeabilizzante in guaina, e in corrispondenza del rivestimento in pannelli di HPL.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0424-A | Centro Polifunzionale (ex Fergat)

Via Millio 18, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1275 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1084 m²
Superficie trasparente stimata: 130 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Impianto rilevazione incendi parziale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils n. 20
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1275 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0429-A | Scuola Materna MONTE CRISTALLO

Via Monte Cristallo 9, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1248 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1061 m²
Superficie trasparente stimata: 357 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1248 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0429-B | Scuola Elementare DAL PIAZ

C.so D'Albertis 22, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2639 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2243 m²
Superficie trasparente stimata: 704 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11632 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2639 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

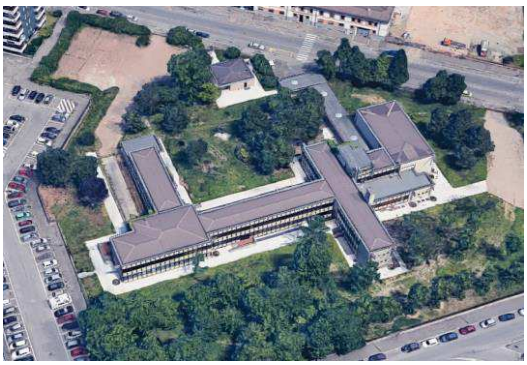
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0432-A | VV.UU. (banda musicale) + biblioteca + uffici sostenibilità energetica

Via Monte Ortigara 95, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2618 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: 698 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a. + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
L'edificio ha subito un importante intervento di ristrutturazione nel 2010 durante il quale è stata eseguita la bonifica dall'amianto, presente nelle pannellature sottofinestra.
Durante la ristrutturazione è stata realizzata una copertura aggiuntiva al di sopra della copertura esistente in guaina impermeabilizzante. Durante il sopralluogo sono state comunque rilevate problematiche d'infiltrazione d'acqua causate dalla copertura.
N° 15 uffici tecnici di coordinamento impianti sono stati riqualificati. Sono presenti luci LED e nuovo controsoffitto.
I controsoffitti dell'edificio in pannelli di fibra di vetro, che non sono stati oggetto di intervento di riqualificazione, sono stati periziati come nocivi e hanno subito un intervento di messa in sicurezza tramite applicazione di pellicola.
All'interno della struttura non sono più presenti gli uffici dei Vigili Urbani ma solamente la sala prove della banda musicale.
La biblioteca è rimasta chiusa per circa 4 anni a causa dei lavori e nel 2020 ne è prevista la riapertura.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [x] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 20
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2618 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Sistema fotovoltaico
- [ ] Accumulo acqua

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0432-B | Ex alloggio custode + circoscrizione III + Associazioni

Via Monte Ortigara 95, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 25 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0434-A | Uffici PP.TT. e Ufficio Affissioni

Via Moretta 73A, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 571 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 486 m²
Superficie trasparente stimata: 106 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria e non la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali e antincendio.
Gli impianti elettrici indicati fanno riferimento solo all'ufficio affisioni.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2680 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 320 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 571 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0435-A | Spazio Anziani Associazione Anziché Anziano

Via Osasco 80, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 852 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 49.5 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0437-A | Scuola Elementare VITTORIO ALFIERI

Via Palmieri 58, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0437-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5179 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4402 m²

Superficie trasparente stimata: 994 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0437-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17834 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5179 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0437-B | Scuola Materna Statale CAVALLI

Via Collegno G. 73, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0437-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5278 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4486 m²

Superficie trasparente stimata: 1017 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0437-X

Nell'edificio è presente un montascale. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9514 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5278 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 3
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0437-C | Scuola Materna PICCOLO TORINO

Via Collegno G. 65, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0437-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1420 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1207 m²

Superficie trasparente stimata: 263 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0437-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7402 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1420 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Palmieri 58, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0437-A

CE-0437-B

CE-0437-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 34750 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0439-A | Centro incontro/bocciofila+area giardino

C.so Peschiera 364, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'Illuminazione esterna non è inclusa nella proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 750 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☑ Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 63 kW
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☑ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard* ☑ Pompe con inverter* n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

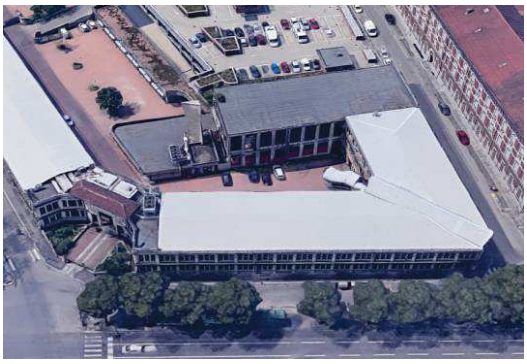
ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0441-A | Uffici Circoscrizione + VV.UU.

C.so Peschiera 193, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0441-X



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3866 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3866 m²

Superficie trasparente stimata: 1001 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0441-X

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
La planimetrie non corrispondono allo stato dei luoghi e mancano i disegni di prospetti e sezioni dell'edificio.
Gli uffici della circoscrizone proseguono nei piani terreno e interrato della struttura adiacente (CE-0441-B)

Oltre al gruppo frigo centralizzato indicato, nella sede tecnica sono presenti 1 condizionatore da 22 kW a servizio del locale server al piano interrato, 8 condizionatori carrellati al piano terra e 1 split a servizio dell'ufficio tecnico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 334 kW

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Terminali

- [x] Monosplit / Multisplit n. 10
- [ ] Fancoils

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3866 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0441-B | Uffici Cimiteriali A.F.C.+Anagrafe+ASL

C.so Racconigi 94, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0441-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3234 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3234 m²

Superficie trasparente stimata: 786 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0441-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
La planimetrie non corrispondono allo stato dei luoghi.
Gli uffici della circoscrizione proseguono al piano primo della struttura adiacente (CE-0441-A)

Nella sede tecnica sono presenti 2 split a servizio degli uffici cimiteriali, 5 condizionatori carrellati e 2 split canalizzati ad espansione diretta a servizio degli uffici cimiteriali ricevimento pubblico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3234 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0441-C | Commissariato Polizia S.Paolo

C.so Racconigi 100A, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0441-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 935 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 795 m²

Superficie trasparente stimata: 377 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0441-X

È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria e non la manutenzione ordinaria degli impianti.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5700 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Peschiera 193, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0441-A

CE-0441-B

CE-0441-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

I mono/multisplit indicati corrispondono a 10 componenti della sede tecnica CE-0441-A e 9 della sede tecnica CE-0441-B.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 2
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 70
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 16
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 14
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0442-A | Scuola Media Inferiore GIOVANNI XXIII

Via Nichelino 7, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4063 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3454 m²
Superficie trasparente stimata: 414 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Impianto di rilevazione incendio presente, ma obsoleto.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4063 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0444-A | Scuola Materna MIRAFIORI SUD

Via Negarville 30_8, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 704 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 598 m²
Superficie trasparente stimata: 139 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2410 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 704 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0445-A | Scuola Elementare SALVEMINI

Via Negarville 30_6, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3499 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2974 m²
Superficie trasparente stimata: 639 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3499 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0446-A | Scuola Elementare CASATI

C.so Racconigi 29, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3707 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3151 m²
Superficie trasparente stimata: 787 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21395 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3707 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0458-A | Scuola Materna Statale ANDERSEN (Direzione Didattica AGAZZI)

Via Stelvio 45, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 870 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 740 m²
Superficie trasparente stimata: 238 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguita sostituzione serramenti esterni palestra

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 870 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0461-A | Scuola Materna Statale

Via Thures 11, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1001 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 851 m²
Superficie trasparente stimata: 248 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia standard indicata è a servizio dell'acqua calda sanitaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3677 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 151.4 kW
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 49 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1001 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0462-A | Scuola Media Inferiore PEROTTI

Via Tofane 22, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4845 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4118 m²
Superficie trasparente stimata: 385 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 9
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4845 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0462-B | Scuola Elementare TOSCANINI + asilo Nido

Via Tofane 28, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5919 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5031 m²
Superficie trasparente stimata: 453 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5919 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0465-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica SALGARI)

Via Tolmino 30, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1255 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1066 m²
Superficie trasparente stimata: 70 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3827 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1255 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0466-A | Scuola Media Inferiore L.B Alberti

Via Tolmino 40, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8033 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 6828 m²

Superficie trasparente stimata: 824 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8033 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0472-A | Scuola Municipale dell'Infanzia

Via Germonio 35, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1210 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1029 m²
Superficie trasparente stimata: 357 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1210 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0474-B | Scuola materna MORETTA + Associazioni varie

Via Moretta 57, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0474-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2810 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2689 m²

Superficie trasparente stimata: 1067 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0474-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo
NOTE INVOLUCRO STATO DI FATTO
Nel 2002-2003 sono stati effettuati interventi di rimozione amianto in copertura, sostituzione parziale dei serramenti delle aule, della palestra e della cucina con tipologia in alluminio e doppi vetri basso emissivi. Sono inoltre stati eseguiti interventi di modifiche dei locali interni.

I serramenti originari sono fortemente danneggiati.
I serramenti sostituiti nel 2002 presentano problematiche nell'apertura, sia a vasistas che a battente, a causa di meccanismi inefficienti. Durante il periodo estivo rimangono chiusi per problematiche di sicurezza quali: apertura a battente ad altezza non idonea, numero di cardini insufficienti con rischio di rottura dell'anta.
La cucina è dotata di zanzariere a telaio fortemente degradate.
Sono presenti infiltrazioni in corrispondenza dei serramenti e delle coperture piane in c.a. e guaina.
Le scale interne delle aule al piano primo che si collegano ai locali dormitorio del piano secondo sono inagibili.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10020 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2810 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Racconigi 49, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1600 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1360 m²
Superficie trasparente stimata: 101 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già previsti/eseguiti interventi di riqualificazione energetica edili

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 46498 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 4 — Potenza frigorifera tot: 2323.1 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils n. 6
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 27
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1600 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppo suppressione n. 2
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori n. 6
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [x] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [x] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0474-D | Lab S.Paolo-Alloggio custode

Via Vigone 76, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 910 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 25.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Vigone 72, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0474-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 57410 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 4
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 17
- [x] Pompe con inverter* — n. 3

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0476-A | CAIROLI-ITER Centro Culturale Cinema

Via Rismondo 68, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0476-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2433 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2068 m²

Superficie trasparente stimata: 437 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0476-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17162 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2433 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0476-B | Scuola Materna

Via Pisacane 71, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0476-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1190 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1012 m²

Superficie trasparente stimata: 430 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0476-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3038 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1190 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Pisacane 67, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0476-A

CE-0476-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0477-A | Scuola materna Mirafiori Ovest (Salvemini)

Via Plava 177_2, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 742 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 676 m²
Superficie trasparente stimata: 231 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura cassa vuota
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
Problemi d'infiltrazione di aria e acqua dai serramenti nuovi a causa di errata sigillatura dei telai.
Assenza di tende oscuranti per i locali dormitori.
La casa del custode è dismessa.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2780 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 742 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0484-A | Mag.Rip.XIII giardini alber.

C.so Appio Claudio 148, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 78 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 65
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0485-A | Uffici e Magazzino Suolo Pubblico + Parcheggi

C.so Appio Claudio 176_1, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1321 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1123 m²
Superficie trasparente stimata: 176 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 115 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 10
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1321 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0485-B | Uffici e Magazzino Div.Serv.3060ici ed Edilizia

C.so Appio Claudio 176_2, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0485-A



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0485-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 180 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☑ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☑ Altri impianti di sollevamento n. 1
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☑ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Appio Claudio 176_1, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0486-B | Spogliatoio Tennis Pellerina

C.so Appio Claudio 176_30, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 650 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 88 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 5

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0486-C | Copertura campi Tennis Pellerina

C.so Appio Claudio 176_30, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'impianto di riscaldamento installato è un generatore d'aria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☑ Caldaia standard a gasolio — n. 2 — Potenza termica tot: 600 kW
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0486-X | Parco Carrara(Pellerina) + sito emergenza freddo

C.so Appio Claudio S.N., Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0487-A | Carrara calcio-Comit. Pellerina 2000-BAR

C.so Appio Claudio 106, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2897 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 333 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 66
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0488-A | Tennis + Circolo CIME BIANCHE NO COMP.

Via Plava 66, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 275 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 47
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0488-B | Nuovo Bocciodromo coperto

Via Buriasco 20_24, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1051 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 894 m²
Superficie trasparente stimata: 394 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12160 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 560 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 47
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 11

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1051 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0489-A | Caserma Carabinieri

C.so Appio Claudio 80, Torino |



Classificazione prevalente:

Caserme / Commissariato

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria e non la manutenzione ordinaria degli impianti.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0494-A | Asilo Nido + Scuola Materna TESORIERA

Via Asinari di Bernezzo 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2267 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1927 m²
Superficie trasparente stimata: 526 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7150 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2267 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0494-C | Biblioteca Musicale Andrea Della Corte

C.so Francia 186, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0494-A



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2002 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1701 m²

Superficie trasparente stimata: 216 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0494-A

*Escluse pompe anticondensa

Per quanto riguarda gli ascensori, per uno dei tre è a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 67.5 kW

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Terminali

- [ ] Monosplit / Multisplit
- [x] Fancoils n. 11

Regolazione e Distribuzione

- [x] Pompe standard* n. 16
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2002 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0494-E | CAI sezione UGET + locali circoscrizione 4

C.so Francia 192, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 855 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 727 m²
Superficie trasparente stimata: 128 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2050 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 84 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 855 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0494-F | Associazione Torino Internazionale

Via Borgosesia 1, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0494-A



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0494-A

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente una piattaforma elevatrice. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 700 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☑ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☑ Cottura a Gas
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

☑ Pompe standard* n. 4 ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Negarville 8_28, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4845 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 724 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo
L'involucro dell'edificio è in pessimo stato di conservazione.
I serramenti sono fortemente deteriorati.
Il piano terra è occupato da attività commerciali.
Una porzione dell'edificio non è attualmente occupata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16650 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4845 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 4
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0499-A | Scuola Materna

Via Bellardi 56, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0499-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 704 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 598 m²

Superficie trasparente stimata: 139 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0499-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6535 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 704 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0499-B | Scuola Elementare Kennedy Succursale

Via Pacchiotti 102, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0499-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4780 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4063 m²

Superficie trasparente stimata: 780 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0499-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19860 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4780 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Bellardi 56, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0499-A

CE-0499-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 26395 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0502-A | Tennis Franzoj (spogliatoi)

Via Berruti G. 7A, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 435 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0503-A | Bagni Municipali CAMPIDOGLIO

Via Bianzè 28, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 995 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 845 m²
Superficie trasparente stimata: 130 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 995 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0504-A | Scuola Media Inferiore NIGRA

Via Bianze 7, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5482 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4660 m²
Superficie trasparente stimata: 870 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18210 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5482 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0509-A | Istituto Comp. DUCA D AOSTA

Via Capelli 51, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6692 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5996 m²

Superficie trasparente stimata: 1464 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2017 è stato rimosso amianto dal locale mensa.
Recentemente, è stata ripristinata una parte di muratura che, dopo alcuni interventi sull'edificio adiacente, ha subito un crollo adagiandosi su parte di copertura della palestra.

I locali presenti nell'interrato, un tempo utilizzati come piscina e spogliatoi, sono attualmente abbandonati e privi di una funzione. La dirigente del plesso ha richiesto un possibile recupero dei locali.

Probabilmente il solaio è stato realizzato con volterrane o similari.

I serramenti sono con vetro doppio antisfondamento e non con vetrocamera.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 26150 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6692 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0510-A | Scuola Media SCHWEITZER

Via Capelli 66, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0510-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4626 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3932 m²

Superficie trasparente stimata: 936 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0510-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17896 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4626 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0510-B | Servizio Sociale (ex VV.UU.)

Via Salbertrand 57_29, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0510-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1214 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1032 m²

Superficie trasparente stimata: 163 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0510-X

Per quanto riguarda l'ascensore, è a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3504 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1214 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Capelli 66, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0510-A

CE-0510-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0512-A | Residenza notturna + Boa Urbana Mobile

Via Carrera 181, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 870 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 238 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 870 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0513-A | Scuola Materna CAVAGLIA'

Via Carrera 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1571 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1335 m²
Superficie trasparente stimata: 148 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1571 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0515-A | Anagrafe + CADD + Magazzino + Centro Salute Mentale

Via Carrera 81, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2808 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2387 m²
Superficie trasparente stimata: 199 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7345 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2808 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0518-A | Piscina Franzoj

Str. Collegno 211, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1063 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 903 m²
Superficie trasparente stimata: 105 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5760 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 6
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 15
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1063 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0519-A | Scuola materna Statale (Cossa Direzione Didattica KENNEDY)

Via Cossa 115_21, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1296 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1143 m²
Superficie trasparente stimata: 276 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: Telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Evidenti crepe in alcuni punti della muratura interna ed esterna.
Il solaio di copertura della struttura è soggetto a importanti fenomeni di sfondellamento. In alcune parti dell'edificio è già presente rete di rinforzo finalizzata alla messa in sicurezza il solaio.
Durante i periodi di pioggie intense i terrazzi si allagano creando problemi di infiltrazione nei locali.
Serramenti obsoleti e in pessimo stato di conservazione.
Sono presenti discontinuità nella pavimentazione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1296 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0521-A | Mag.XIII Giar.Alb.(Parco Rimembranza)

Str. S.Vito Revigliasco 479, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 660 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 34.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0521-B | Casa custode Parco Rimembranza

Str. S.Vito Revigliasco 479, Torino |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 230 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 24.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0527-A | Stabile alloggi

Via Fabrizi 55, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 280 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 121
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0528-A | Scuola Elementare EDOARDO DE FILIPPO

Via Fossano 16, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1812 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1540 m²
Superficie trasparente stimata: 754 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1812 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0528-B | Edificio in cortile Asilo Nido PT(privato)+Scuola Elementare P1

Via Fossano 16, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1256 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1068 m²
Superficie trasparente stimata: 250 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguita sostituzione dei serramenti palestra

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5947 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1256 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0528-X | Parti comuni (Imp.Termico)

Via Fossano 16, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0530-A | Vigili Urbani (ex ASL)

Via Morandi 10, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 714 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 607 m²
Superficie trasparente stimata: 232 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2450 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 714 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0530-B | Uff. VV.UU. Circoscrizione 10 + Spazio Anziani

Via Morandi 10A, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 714 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 607 m²
Superficie trasparente stimata: 232 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2450 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 714 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0532-A | Scuola Elementare BONCOMPAGNI

Via Vidua 1, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5551 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4719 m²
Superficie trasparente stimata: 1072 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21430 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5551 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0532-B | Scuola Media Inferiore PACINOTTI

Via Le Chiuse 80, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3080 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2618 m²

Superficie trasparente stimata: 1226 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18467 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3080 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0532-X | Parti comuni

Via Galvani 7, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0538-A | Scuola Materna DE MURO Giuseppina

Via Lessona 70, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1365 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1281 m²
Superficie trasparente stimata: 307 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato cls
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Sono presenti infiltrazioni diffuse a causa della copertura.
Serramenti e schermature, sia interne che esterne, sono fortemente degradati.

La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3245 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1365 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0540-A | Scuola Materna

Via Livorno 14, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0540-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1989 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1691 m²

Superficie trasparente stimata: 130 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0540-X

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di alloggio custode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4420 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1989 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Livorno 14, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0540-A

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4420 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

P.za Massaua 18, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2132 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2132 m²

Superficie trasparente stimata: 297 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti elettrici e speciali e gli impianti antincendio della sede tecnica non sono inclusi nella Proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 345 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 42
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0544-A | Ecomuseo

Via Medici 28, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 219 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 186 m²
Superficie trasparente stimata: 79 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 60 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 10
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 219 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0545-A | Scuola Materna MEDICI

Via Medici 12, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1610 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 993 m²
Superficie trasparente stimata: 323 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
Nel 2005 sono stati sostituiti i controsoffitti con tipologia in gessofibra leggero. La condizione attuale dei controsoffitti è in forte stato di degrado a causa di numerose infiltrazioni derivanti dalla copertura.
Intervento di riparazione copertura in corso.
I serramenti al piano interrato sono in ferro con vetro singolo.
Le veneziane sono fissate al serramento.
La casa del custode è dismessa ed è servita da un vano scala indipendente.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2725 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1610 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0549-A | Scuola Elementare DUCA D'AOSTA succursale ARMSTRONG

C.so Monte Grappa 81, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0549-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5994 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5095 m²

Superficie trasparente stimata: 453 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0549-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10560 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5994 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 1
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☑ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0549-B | Uffici Sede Circoscrizione 4

Via Servais 5, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0549-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5684 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4831 m²

Superficie trasparente stimata: 778 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0549-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7040 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5684 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Monte Grappa 81, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0549-A

CE-0549-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 4

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0550-A | Scuola Media Inferiore DANTE ALIGHIERI

Via Pacchiotti 80, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6831 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 1520 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
Sono state rilevate numerose infiltrazioni dai serramenti in corrispondenza delle velette sottofinestra.
L'involucro è in pessimo stato di conservazione.

Si segnalano numerose problematiche di funzionamento delle maniglie antimanomissione dei serramenti.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16135 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6831 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0551-A | Asilo Nido+Scuola materna+Scuola Elementare+Scuola Media Inferiore+CESM+CENTRO INCONTRO

Via Passoni 9_13, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 13321 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 11323 m²
Superficie trasparente stimata: 635 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 37880 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 2
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 13321 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori n. 2
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [x] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0555-A | Comunita' alloggio + C.S.T.

Via Pilo 50, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 500 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 425 m²
Superficie trasparente stimata: 74 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2420 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 500 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0558-A | Palazzina Uffici - Luogo Neutro

Via Pinelli 71, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1020 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0558-C | Centro Socio Terapeutico diurno + uffici

Via Bogetto 3, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1416 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1204 m²
Superficie trasparente stimata: 267 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8280 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 13
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1416 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema solare termico
- [x] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0558-X | Parti comuni

Via Pinelli 69, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [ ] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0559-A | Centro incontro parco Vittorio

Viale Monti A. 21, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1560 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 107 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 31
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0564-A | Centro d'incontro+Biblioteca + Uffici Circoscrizione

Via Saccarelli 18, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1242 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1056 m²
Superficie trasparente stimata: 83 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 6
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1242 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0567-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica BONCOMPAGNI)

Via Savigliano 7, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 694 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 694 m²
Superficie trasparente stimata: 118 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2280 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 115 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 38
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 694 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0568-A | Impianto Sportivo SERVAIS

Via Servais 200_3, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 284 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 40
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0569-A | Asilo Nido IL CERCHIO + Scuola materna C.P.B.L. + Piscina

Via Servais 62, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5077 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4315 m²
Superficie trasparente stimata: 116 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [x] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5077 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Sistema fotovoltaico
- [ ] Accumulo acqua

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0570-A | Comunita' alloggio

Via Sostegno 41_1, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 750 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 34.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0572-A | Asilo Nido CHARLIE CHAPLIN + Scuola materna

Via Spoleto 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1056 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 897 m²
Superficie trasparente stimata: 449 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4076 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 16
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1056 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0574-A | Scuola Media Inferiore De Sanctis

C.so Svizzera 51, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5284 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4491 m²
Superficie trasparente stimata: 700 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18500 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5284 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0575-A | Scuola Elementare MANZONI

C.so Svizzera 59, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 10608 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 9017 m²
Superficie trasparente stimata: 1500 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 28322 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 14
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 10608 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0575-B | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica MANZONI)

Via Balme 46, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 386 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 328 m²
Superficie trasparente stimata: 53 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2933 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 386 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0576-A | Laborat.pittura/botanica + Custode(ex Magazzino)

Via Febo 40, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 61 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 16
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0577-A | Sede Circoscrizione 8 + Anagrafe + Palestra

C.so Moncalieri 18, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1987 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1987 m²
Superficie trasparente stimata: 351 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 600 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 18
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 14
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 62
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 16

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1987 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0581-A | Laboratori artigianali

C.so Svizzera 61, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 25.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0582-A | Scuola Elementare GAMBARO

Via Talucchi 19, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4641 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3945 m²
Superficie trasparente stimata: 604 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4641 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [x] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0584-A | Sezione VV.UU. n.22

C.so Moncalieri 80, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 833 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 609 m²
Superficie trasparente stimata: 155 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 201 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 46
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 833 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0587-A | Centro d'incontro

P.za Umbria 28, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 33 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0588-A | Scuola materna Casa del Sole + AIAS + Ambulatori ASL

Via Valgioie 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1459 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1240 m²
Superficie trasparente stimata: 210 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5590 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1459 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

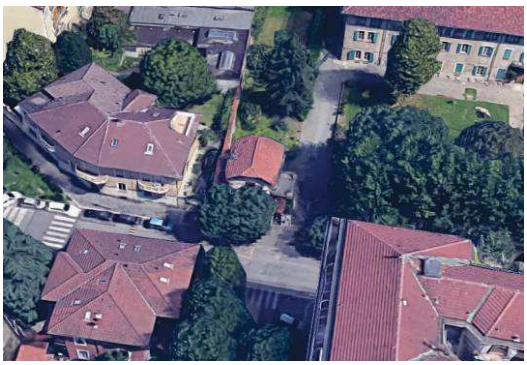
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0588-B | Villino custode

Via Valgioie 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 350 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 18 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0590-A | Scuola materna Statale Valgioie

Via Valgioie 72, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1943 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1652 m²
Superficie trasparente stimata: 544 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5230 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1943 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0591-A | Scuola Elementare SAN GIACOMO succursale D'AZEGLIO

Str. S.Vincenzo 44, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 623 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 497 m²
Superficie trasparente stimata: 142 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1870 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 216 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 26
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 623 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0592-A | Scuola Elementare CALVINO succursale

Via Zumaglia 41, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0592-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3240 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2754 m²

Superficie trasparente stimata: 1500 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0592-X

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9797 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3240 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 1
- ☑ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☑ Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0592-B | CPIA 1 TORINO (P Terra-piani 4-5)

Via Domodossola 54, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0592-X



Classificazione prevalente:

laboratori scolastici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4274 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3633 m²

Superficie trasparente stimata: 623 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0592-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16388 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4274 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Zumaglia 41, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0592-A

CE-0592-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 26185 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [x] Pompe con inverter* n. 6

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0593-A | Asilo Nido + Scuola Materna De Panis

Via Ala di Stura 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3087 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2624 m²
Superficie trasparente stimata: 184 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 456.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 7
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3087 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0597-A | Scuola Elementare NINO COSTA

Via Ambrosini 1, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2856 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2428 m²
Superficie trasparente stimata: 880 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14100 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2856 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0598-A | Asilo Nido + Scuola Materna

Via Assisi 45A, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1926 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1926 m²
Superficie trasparente stimata: 560 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: PVC
Serramenti - vetro: doppio
L'edificio è diviso in due parti, una adibita a scuola materna ed una adibita ad asilo nido.

I serramenti del nido presentano parecchie problematiche di infiltrazione in corrispondenza dei telai e dei cassonetti.

Le schermature esterne a tapparella sono parzialmente funzionanti.

All'interno della struttura è presente un soppalco inutilizzato e non riscaldato.

Sono presenti fori di aerazione nei ripostigli/depositi ciechi dai quali entra acqua nelle giornate di pioggia.

Gli accumuli di acqua tecnica sono a servizio dell'ACS.L'impianto antintrusione è presente solo nella Scuola materna.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7248 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1926 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0601-A | Centro d'incontro - bocciofila

Via Brusa E. 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 872 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 30 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0603-A | Scuola Materna VIBERTI

Via Cambiano 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 993 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 844 m²
Superficie trasparente stimata: 180 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 228.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 993 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0605-A | Scuola Elementare B.V. DI CAMPAGNA

Via Cardinal Massaia 113, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4002 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3402 m²
Superficie trasparente stimata: 467 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15710 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 735 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [x] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4002 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0606-A | Asilo nido + Ambulatorio medico A.S.L. 3

Via Carutti 19, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4781 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4064 m²
Superficie trasparente stimata: 330 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6378 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4781 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0607-A | Sede Circoscrizione 10 + Anagrafe

S.Co di Mirafiori 7, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3764 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3199 m²
Superficie trasparente stimata: 485 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un sistema eliminacode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10750 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 60 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 16
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3764 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0608-A | Scuola Elementare DON MURIALDO

Via Casteldelfino 30, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5087 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5087 m²
Superficie trasparente stimata: 726 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 4 Potenza termica tot: 1996 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 486
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5087 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0608-B | Scuola Media VIVALDI

Via Casteldelfino 24, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0608-A



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5984 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4932 m²

Superficie trasparente stimata: 864 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0608-A

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Il personale non era a conoscenza di interventi di manutenzione/ristrutturazione effettuati sul fabbricato.
Si evidenziano segni di sfondellamento del solaio nei locali palestra, inclusi atrio, spogliatoio e bagni. Ai fini della messa in sicurezza del solo locale palestra è stata installata una rete di protezione per l'eventuale caduta degli elementi di alleggerimento.
Sono presenti fenomeni di infiltrazionenei solai a causa di problematiche dell'impianto idrico.
I serramenti sono in forte stato di degrado.
Alcuni bagni sono fuori servizio.
La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19695 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5984 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0610-A | Scuola Materna + Associazioni

C.so Cincinnato 121, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0610-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8876 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 7544 m²

Superficie trasparente stimata: 635 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0610-X

L'impianto antintrusione è derivato da Vigili Urbani al primo piano.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9442 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 8876 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0610-C | Vigili Urbani-Autorimessa-Biblioteca

C.so Cincinnato 115, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0610-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 11082 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 9420 m²

Superficie trasparente stimata: 635 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0610-X

Per quanto riguarda gli ascensori, è a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12604 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 11082 m²
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 2
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☑ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☑ Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Cincinnato 115 121, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0610-A

CE-0610-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

I multisplit indicati sulla scheda sono a servizio della sede tecnica CE-0610-C.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 37880 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 2
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0611-A | Scuola Materna E-15

C.so Cincinnato 200, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1856 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1578 m²
Superficie trasparente stimata: 140 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1856 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

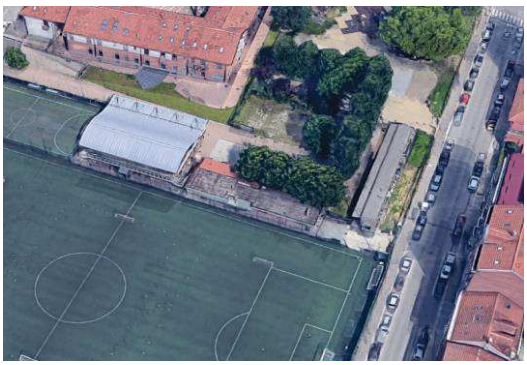
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0612-A | Spogliatoio calcio

Via Monteponi 16, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nella centrale termica è presente un accumulo per l'acqua calda sanitaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 256 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0614-A | Scuola Materna

Via Coppino 147, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1229 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1045 m²
Superficie trasparente stimata: 410 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3614 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 228.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1229 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0617-A | Dep.schede elettoral i+ Sez. cinofili VV.UU.

Via dei Gladioli 13, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2827 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2403 m²
Superficie trasparente stimata: 494 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13900 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2827 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 2
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0619-A | Centro d'incontro per anziani

Via dei Gladioli 29, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 227 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 193 m²
Superficie trasparente stimata: 40 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2650 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 64.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 227 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0622-A | A.S.L.+ Anagrafe + Centro incontro anziani

P.za Montale 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1119 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 951 m²
Superficie trasparente stimata: 161 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1119 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0623-A | UFF Giudici di Pace+Magazzini GAM/Palazzo Madama

Viale dei Mughetti 22A, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6491 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5517 m²
Superficie trasparente stimata: 319 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14410 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 9.7 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6491 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0623-B | UFF Giudici di Pace+Magazzini GAM/Palazzo Madama

Viale dei Mughetti 26, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6491 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5517 m²
Superficie trasparente stimata: 319 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14410 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 6491 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Viale dei Mughetti 22A, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0625-A | Scuola Elementare Gianelli

Via delle Primule 36A, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5916 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5029 m²
Superficie trasparente stimata: 838 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un montascale. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5916 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0626-A | Scuola Materna VALLETTE B + Punto Famiglia

Via delle Primule 36C, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1436 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1220 m²
Superficie trasparente stimata: 434 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1436 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0630-A | Scuola Materna Statale F.LLI CERVI

Via delle Magnolie 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1856 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1578 m²
Superficie trasparente stimata: 140 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 3
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1856 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0631-A | Sede Protezione Civile + Sede operativa VVUU

Via delle Magnolie 5, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5312 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4515 m²
Superficie trasparente stimata: 1165 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 16.8 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Gruppo frigo condensato ad acqua n. 1 Potenza frigorifera tot: 100 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils n. 30
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 18
- [x] Areotermi n. 40
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 18
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5312 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0631-B | Protezione Civile - Fabbric.Cogeneratore

Via delle Magnolie 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Sede protezione civile

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☑ Cogeneratore — Localizzazione: CE-0631-B-ITC01

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0632-A | Scuola Media Inferiore TUROLDO

Via delle Magnolie 9, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5171 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4396 m²
Superficie trasparente stimata: 1422 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [x] Pompa di calore
  - [x] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5171 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0633-A | Piscina e palestra Parri

Via Tiziano 39, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4507 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3831 m²
Superficie trasparente stimata: 912 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 23100 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 5
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [x] Pompa di calore
  - [x] Funzionamento invernale
  - [x] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 17
- [x] Pompe con inverter* n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4507 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0635-A | Asilo Nido Elvira Verde + Consultorio

Via delle Primule 5, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 799 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 679 m²
Superficie trasparente stimata: 378 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4170 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 799 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0638-A | Uffici Circoscrizione 9 (Serv. Sociali)

Via Vado 2, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 915 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 777 m²
Superficie trasparente stimata: 100 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 915 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0640-A | Scuola Elementare LEOPARDI

Via delle Verbene 6, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4354 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4354 m²

Superficie trasparente stimata: 1049 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura cassa vuota
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2004 è stato eseguito intervento di rifacimento della copertura della palestra.
Evidenti problemi d'infiltrazione in corrispondenza di alcuni serramenti.
Sono presenti fenomeni di sfondellamento del solaio di copertura.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [x] Pompa di calore
  - [x] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [x] Pompe con inverter* n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4354 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0640-B | Scuola Materna VALLETTE A

Via delle Verbene 4, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0640-A
Complesso di appartenenza: CE-0640-A + CE-0640-B



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0640-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0641-A | Scuola Primaria Elsa Morante

P.Ta Jona 4, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0641-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4455 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3787 m²

Superficie trasparente stimata: 773 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0641-X

Impianto di rilevazione incendio presente, ma obsoleto.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13103 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4455 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0641-B | Scuola Materna MIRAFIORI NORD

P.Ta Jona 6, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0641-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1021 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 868 m²

Superficie trasparente stimata: 497 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0641-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5297 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1021 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

P.Ta Jona 4, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0641-A

CE-0641-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0643-A | Scuola Media Inferiore VIAN succursale (ex NOSENGO)

Via Destefanis 20, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4845 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4118 m²
Superficie trasparente stimata: 385 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 920 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4845 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0646-A | Scuola materna Fioccardo + succ Direzione Didattica Pellico

C.so Moncalieri 400, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1328 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 662 m²
Superficie trasparente stimata: 164 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1950 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 32
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1328 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0648-A | Palazzina 18 alloggi servizio

C.so Ferrara 50, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti elettrici e speciali e gli impianti antincendio della sede tecnica non sono inclusi nella Proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4978 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0649-A | Scuola Media Inferiore COLOMBO

P.za Jona 5, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4891 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4815 m²

Superficie trasparente stimata: 1692 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: polistirene
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2019 è stato ultimato l'intervento di rifacimento della copertura (precedentemente in amianto) con tipologia a due falde e lastre isolanti a profilo ondulato di acciaio zincato preverniciato.

Sono presenti importanti infiltrazioni in corrispondenza della copertura piana impermeabilizzata con guaina bituminosa.

Alcune porzioni del rivestimento esterno di facciata in piastrelle di clinker sono danneggiate.

La casa del custode è dismessa.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4891 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0653-A | Scuola Media Inferiore POLA

Via Foglizzo 15, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5127 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5127 m²

Superficie trasparente stimata: 1146 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Sulla struttura sono stati eseguiti interventi di manutenzione.
Necessità di verificare se presente intercapedine per intervento di insufflaggio.
La struttura presenta seri problemi d'infiltrazione d'acqua.
Sono presenti fenomeni di sfondellamento dei solai di copertura.

Diffusione sonora: impianto EVAC.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5127 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0654-A | CASA OZANAM + Laboratori + Palestra +ASL + Associazioni

Via Foligno 12, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7820 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 6647 m²
Superficie trasparente stimata: 630 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18412 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 14
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 7820 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 2
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Giachino 30, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 700 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 228.1 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 5

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0657-A | Scuola Materna Principessa Isabella

Via Gorresio 13, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1011 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1011 m²
Superficie trasparente stimata: 162 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 216 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 42
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1011 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

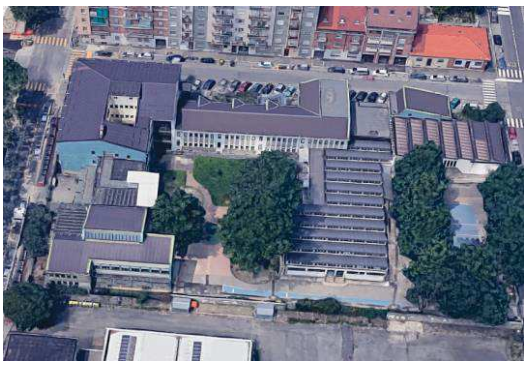
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0661-A | I.C. SABA Scuola Elementare RADICE + Scuola Media Inferiore ex PERTINI

Via Fea 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7103 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 6037 m²
Superficie trasparente stimata: 777 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16700 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1080 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 267
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7103 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0664-A | Scuola Media Inf. FALCONE-BORSELLINO

Via Gubbio 47, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4740 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4029 m²
Superficie trasparente stimata: 375 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19695 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4740 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0666-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica PARRI)

Str. Lanzo 146, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1173 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 997 m²
Superficie trasparente stimata: 305 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4896 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 228.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1173 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0667-A | Ist Comprensivo PARRI

Str. Lanzo 147_11, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4940 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4940 m²
Superficie trasparente stimata: 792 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19726 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 1028.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 237
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4940 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0668-A | Spogliatoio + campi calcio

Str. Lanzo 186, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 100 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [ ] Ascensori
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0669-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica B.V.Campagna)

Via Lanzo 28, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 762 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 648 m²
Superficie trasparente stimata: 168 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di alloggio custode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5367 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 228.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 762 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0672-A | Campi bocce coperti + palestre

Str. Lanzo 144, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1944 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1944 m²
Superficie trasparente stimata: 240 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 280 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 31
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 17
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 9

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1944 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0672-B | Spogliatoi e campi calcio a 5

Str. Lanzo 144, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 786 m³ | Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 231 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0673-A | I.C. SIBILLA ALERAMO

Via Lemie 48, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5984 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5086 m²
Superficie trasparente stimata: 817 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19726 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 2
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5984 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0674-A | Uffici Servizi Sociali + Palestra

Via Val della Torre 138, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3055 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2597 m²
Superficie trasparente stimata: 611 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 140 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 44
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 6
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3055 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0676-A | Piscina Lombardia

C.so Lombardia 95, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1041 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 885 m²
Superficie trasparente stimata: 510 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1041 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0677-A | Scuola Elementare PADRE GEMELLI

C.so Lombardia 98, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5167 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4392 m²
Superficie trasparente stimata: 632 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21070 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5167 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0682-A | Istituto Compr. UMBERTO SABA Smi + C.T.P

Via Lorenzini 4, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4770 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4770 m²
Superficie trasparente stimata: 816 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 998 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 233
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4770 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0683-A | Impianto sportivo calcio

Via Luini 170, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 412 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☑ Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 194 kW
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☑ Bollitore ACS — n. 2
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☑ Pompe con inverter* — n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0684-A | Ex Scuola Media Inferiore SCOTELLARO - Micronido- Laboratorio ITER-Locali circoscrizionali-Teatro

Via Luini 195, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8028 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 6824 m²
Superficie trasparente stimata: 537 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un montascale. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25810 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 8028 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0686-A | Scuola Materna L'ARCOBALENO

P.za Manno 22, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1414 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1202 m²
Superficie trasparente stimata: 95 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2855 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 139.5 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1414 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

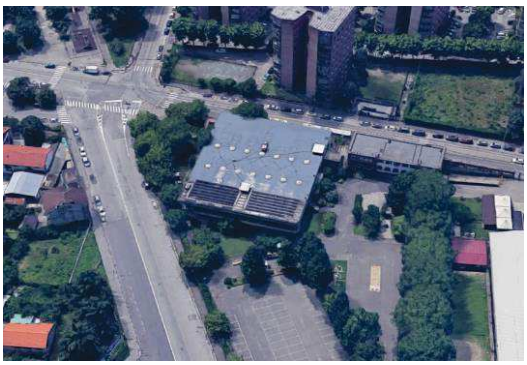
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0687-A | Ex SISPORT

Via Massari 114, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3759 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3469 m²
Superficie trasparente stimata: 651 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 22778 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 4 — Potenza termica tot: 1200 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 39
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0688-A | Piscina LIDO

Via Villa Glori 21, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1063 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 903 m²
Superficie trasparente stimata: 118 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Codice della Centrale Termica: CE-0688-X-ITC01

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5330 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 840 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 34
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1063 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0689-A | I.C. SABA Scuola Elementare DUCCIO GALIMBERTI

Via Mosca 11, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3230 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2821 m²
Superficie trasparente stimata: 1161 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: mista c.a.+ muratura e acciaio + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: struttura metallica + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
L'edificio, nelle sue componenti costruttive e tecnologiche sia esterne che interne, è in grave stato di conservazione.
Sono presenti numerose infiltrazioni in corrispondenza dei serramenti e dei solai di copertura.

I controsoffitti sono gravemente danneggiati.
La casa del custode è dismessa.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 638 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI:
  - [x] Separatore idraulico
  - [ ] Scambiatore ACS
  - [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 6
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3230 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0691-A | CST diurno ufficio + att. ludico motorie (pal. SX)

Via Pianezza 132, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 281 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 239 m²
Superficie trasparente stimata: 262 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1310 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 46 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 281 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0691-B | Mensa del CST diurno (palazzina DX) + Laboratori

Via Pianezza 132, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0691-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 665 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 565 m²

Superficie trasparente stimata: 114 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0691-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2114 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 665 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Pianezza 132, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0691-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4100 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0693-A | Mag.Rip.IV ponti e canali + Custode

Via Pianezza 107, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 697 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 24.9 kW
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 23 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0697-A | Consiglio Circ./Centro Incontro CAMPETTO

Via Ponderano 20, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'illuminazione esterna comprende anche quella del campo sportivo.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 633 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 130 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0698-A | Scuola Elementare ALLIEVO succursale FRANCHETTI

Via Randaccio 60, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5080 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4318 m²
Superficie trasparente stimata: 578 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15640 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 544 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 4
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5080 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 18
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0700-A | Mag. giardini alberate

C.so Regina Margherita 371_21, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 768 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 32.436 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [x] Caldaia standard a gasolio — n. 1 — Potenza termica tot: 33.3 kW
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0701-B | Nuove Aule Giudiziarie

C.so Regina Margherita 540, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3929 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3339 m²
Superficie trasparente stimata: 398 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17226 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano n. 2 Potenza termica tot: 662.8 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 73
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0701-C | Casa custode (Carcere Vallette)

C.so Regina Margherita 540, Torino |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 24 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0702-A | Magazzino comunale Rip.XIII

Viale Thaon di Revel 10, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0702-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0702-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 518 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☑ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Viale Thaon di Revel 10, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-0702-A

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 206 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 12
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0708-A | Scuola Materna Sansovino

Via Sansovino 111, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1105 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1105 m²
Superficie trasparente stimata: 199 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
In alcuni locali l'apertura dei serramenti è posta a una quota molto alta e disagevole che necessita di apposita scala.
Sono presenti fenomeni di sfondellamento del solaio di copertura.
I serramenti dei bagni sono stati sostituiti con tipologia in pvc e vetro doppio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1105 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0710-A | Spogliatoio calcio-tennis

Via Scialoja 27A, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 895 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 432 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0714-A | Centro socio sanitario-Associazioni varie

Via Sospello 139_3, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 500 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 99.5 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 5

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0715-A | Scuola materna VITTORIO VENETO + Scuola Elementare AMELIA ANGELINI

Via Sospello 64, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3292 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3061 m²
Superficie trasparente stimata: 565 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: mista c.a.+ muratura e acciaio + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Sono presenti fessure nei pannelli di tamponamento in lamiera della facciata continua.
Sono presenti numerose infiltrazioni in corrispondenza dei serramenti, del solaio di copertura e del cornicione basso tra piano seminterrato e piano terra.
A causa delle infiltrazioni, attualmente il locale cucina non rispetta le norme igienico-sanitarie.
Nel 2004 sono state effettuate opere di manutenzione straordinaria relative a controsoffittature REI 120, inserimento ascensore, sostituzione dei serramenti nei soli locali del piano seminterrato e dalla palestra. I serramenti sostituiti sono in alluminio con doppio vetro camera.

Dal 2014 sono presenti n.2 scale di emergenza esterne.
La casa del custode è abitata e servita da vano scala interno indipendente.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11305 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1040 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3292 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0715-B | Asilo Nido NIDIATA + ASL Consultorio Familiare

Via Coppino 152, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0715-A



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1416 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1204 m²

Superficie trasparente stimata: 274 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0715-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10270 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1416 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0716-B | Centro anziani (ex Asilo Nido)

C.so Grosseto 117_7, Torino |



Classificazione prevalente:
laboratori scolastici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 641 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 545 m²
Superficie trasparente stimata: 179 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 101.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 641 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0717-A | Centro d'incontro (ex Dazio)

P.za Stampalia 83, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 330 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 280 m²

Superficie trasparente stimata: 46 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1570 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 31.5 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 330 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 7
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0718-A | Scuola Media Inf. VIAN

Via Stampini 25, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7528 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7528 m²
Superficie trasparente stimata: 1272 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 28000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 960 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 273
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7528 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 33
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0719-A | Sede Circoscrizione 5 + Ex Protezione Civile (uffici Circoscrizione vari)

Via Stradella 186, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1443 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1006 m²
Superficie trasparente stimata: 191 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Il volume riscaldato indicato comprende 300 m³ di alloggio custode.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 150 kW
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 24.5 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 47
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1443 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 2
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0719-B | Nuova sede Circ.5 + Anagrafe

Via Stradella 192, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4817 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4094 m²
Superficie trasparente stimata: 888 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'impianto di diffusione sonora indicata è Conference System.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13338 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 658 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 155 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4817 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0719-X | Parti comuni

Via Stradella 192, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [ ] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0720-A | Bocce Associazione Sportiva Dilettantistica SPINA REALE

Via Stradella 205A, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 34.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0722-A | Asilo Nido Delfin i+ Scuola materna Anna Bechis (Direzione Didattica Gemelli)

Via Terraneo 1, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3024 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2571 m²
Superficie trasparente stimata: 352 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Presenti due impianti di rilevazione fumi nella scuola materna e nell'asilo nido interfacciati tra loro.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3024 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0723-A | Scuola Elementare MARGHERITA DI SAVOIA

Via Thouar 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4455 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3787 m²
Superficie trasparente stimata: 495 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5367 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 24.5 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4455 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0724-A | I.C. FRASSATI

Via Tiraboschi 33, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5585 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4747 m²
Superficie trasparente stimata: 803 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un montascale. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5585 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 13
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0725-A | Scuola Elementare Gozzano succursale

C.so Toscana 88, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 8496 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7221 m²
Superficie trasparente stimata: 640 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25810 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 8496 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0728-C | Deposito materiali sequestrati + Magazzini B-D-E

Str. Druento 355, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 745 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 634 m²
Superficie trasparente stimata: 269 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 115 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 745 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Str. Druento 355, Torino |



Classificazione prevalente:
sedi vigili urbani

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 301 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 25 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0729-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica CAIROLI)

Via Artom 109_3, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1445 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1228 m²
Superficie trasparente stimata: 146 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un montascale. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4980 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1445 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0730-A | Impianto sportivo Le Cupole

Via Artom 111, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1673 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1422 m²
Superficie trasparente stimata: 156 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 2
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1673 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0733-A | Scuola materna Villa Genero

Str. S.Margherita 77, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1812 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1641 m²
Superficie trasparente stimata: 421 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: muratura piena
Isolante muri: assente
Copertura: legno + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: singolo
Evidenti problemi di infiltrazione dai lucernari nel sottotetto.
Evidenti problemi di infiltrazione dalla copertura della palestra, la quale viene utilizzata come dormitorio.
Serramenti fortemente deteriorati.
Infiltrazioni di acqua da alcuni serramenti REI.
La recinzione che separa la scuola dall'adicente parco pubblico è stata rimossa poiché fortemente deteriorata.
E' presente una scala d'emergenza esterna.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5230 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 252 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1812 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0733-B | Mag.XIII Giar.Alb.(villa Genero)

Str. S.Margherita 109, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 622 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 529 m²
Superficie trasparente stimata: 40 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 116 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 622 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 2
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0734-A | Spogliatoio/campi calcio/tennis LUCENTO

Via Val della Torre 169, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 258 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0735-A | Scuola materna Venaria 100

Via Venaria 100, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 814 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 597 m²
Superficie trasparente stimata: 114 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: legno
Serramenti - vetro: singolo
Il solaio di copertura della struttura è soggetto a fenomeno di sfondellamento.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 814 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0736-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica Capponi)+Scuola Elementare

Via Venaria 79_15, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4378 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3751 m²
Superficie trasparente stimata: 1494 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15080 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 848.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 204
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4378 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0742-A | Uffici di Circoscrizione. + Centro incontro

Via Verolengo 210, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1307 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1111 m²
Superficie trasparente stimata: 110 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 2
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1307 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0744-A | Servizi Circoscrizionali vari

Via Candiolo 79, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3478 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2956 m²
Superficie trasparente stimata: 812 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Impianto di rilevazione fumi presente solo al piano della biblioteca civica.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13480 m³ Volumetria raffrescata: 4325 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 90 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3478 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0745-A | Scuola Elementare ALLIEVO

Via Vibò 62, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6099 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4807 m²
Superficie trasparente stimata: 1290 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 22060 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 4 Potenza termica tot: 1200 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 188
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 6099 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0748-A | Scuola Elementare Cesare Abba+Scuola materna

P.za Abba 13, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3349 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3349 m²
Superficie trasparente stimata: 664 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12930 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 540 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 167
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3349 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

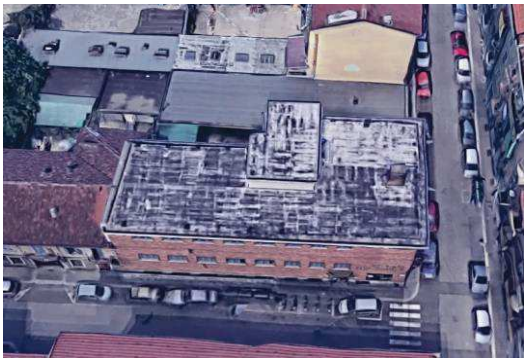
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0750-A | Bagni Pubblici Comunali (Cons. KAIROS)

Via Agliè 9, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0750-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 565 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 565 m²

Superficie trasparente stimata: 99 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0750-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1892 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0750-B | Uffici 3060ici Del Comune

Via Barbania 4C, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0750-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0750-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 258 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☑ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Agliè 9, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0750-A

CE-0750-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2150 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 308 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 12 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 32
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0751-A | Asilo Nido I PUFFI

Via Fleming 20, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0751-X
Complesso di appartenenza: CE-0751-A + CE-0751-B



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0751

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5702 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0751-B | Scuola Materna Municipale ELVIRA PAJETTA

Via Isler 15, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0751-X
Complesso di appartenenza: CE-0751-A + CE-0751-B



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0751

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5403 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-0751-X

Complesso di appartenenza:

CE-0751-A

CE-0751-B

DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2863 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2433 m²

Superficie trasparente stimata: 837 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-0751-A

CE-0751-B

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11105 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 9
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0753-A | Scuola materna E/16 + Scuola Elementare CENA succursale ABBADIA DI STURA

Via Anglesio 17, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5080 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4318 m²
Superficie trasparente stimata: 578 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'impianto di antintrusione è presente solo nella scuola materna.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15636 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 566 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI:
  - [x] Separatore idraulico
  - [ ] Scambiatore ACS
  - [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 6
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5080 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 18
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0754-A | Centro d'incontro

Via Anglesio 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 700 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 32.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0755-A | Servizi Sociali Circoscrizionali vari

Via Anglesio 25, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 537 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 457 m²
Superficie trasparente stimata: 131 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1350 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 84 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 537 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0758-A | Scuola Elementare PESTALOZZI

Via Banfo 32, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3495 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3495 m²
Superficie trasparente stimata: 762 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17830 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 942 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 99
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3495 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0760-A | Comitato Di Quartiere+Centro Incontro

Str. Bertolla 111, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 650 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 33.1 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0761-A | Scuola Elementare CENA succursale PIETRO MICCA

Str. Bertolla 50, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1180 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1003 m²
Superficie trasparente stimata: 193 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7050 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 308 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1180 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 13
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0762-A | Scuola materna Stat.PERRAULT

Via Boccherini 43, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1204 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1023 m²
Superficie trasparente stimata: 365 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 402 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1204 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0764-A | Scuola Elementare D'ACQUISTO succursale DELEDDA

Via Bologna 77, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4340 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4340 m²

Superficie trasparente stimata: 930 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Ultimo piano non di competenza (competenza della Città Metropolitana).

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 1080 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 355
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4340 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Bologna 153, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 839 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 839 m²

Superficie trasparente stimata: 160 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: altro (specificare nelle note)
Esiste una relazione nella quale si attesta la presenza di amianto nel sottotetto della copertura, ma al momento del rilievo non è stata riscontrata tale problematica.
I serramenti della struttura sono stati realizzati con una doppia pannellatura di policarbonato.
Sono presenti numerose infiltrazioni dalla copertura.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4210 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 200 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 80
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 839 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0766-A | C.s.t.

Via Bologna 90, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 714 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 607 m²
Superficie trasparente stimata: 92 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente una piattaforma elevatrice. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2126 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 90 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 714 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0768-A | Case popolari

Via Borgo Ticino 15, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti elettrici e speciali e gli impianti antincendio della sede tecnica non sono inclusi nella Proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4180 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 200 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 93
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0771-A | Scuola Elem. NERUDA succursale GIACHINO+CESM

Via Campobasso 11, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3366 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3366 m²

Superficie trasparente stimata: 653 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: mista c.a.+ muratura e acciaio + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Sono stati eseguiti lavori di bonifica dell'amianto della facciata continua e di risistemazione della copertura che ad oggi continua a presentare forti fenomeni di infiltrazione.
Sono presenti numerose infiltrazioni in corrispondenza dei serramenti, del solaio di copertura e del cornicione basso tra piano seminterrato e piano terra.
La casa del custode è dismessa.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 566 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3366 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0774-A | Scuola Elementare XXV APRILE+Scuola Materna+Media Inferiore

Via Cavagnolo 35, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0774-X
Complesso di appartenenza: CE-0774-A + CE-0774-B



STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16866 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0774

Impianto antintrusione parziale.

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0774-B | Punto Gioco - Punto Famiglia

Via Tempia 6, Torino

Servito da Centrale Termica: CE-0774-X
Complesso di appartenenza: CE-0774-A + CE-0774-B



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0774

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8284 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-0774-X

Complesso di appartenenza:

CE-0774-A

CE-0774-B

DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 10932 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 9585 m²

Superficie trasparente stimata: 1717 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-0774-A

CE-0774-B

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 24850 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 3 Potenza termica tot: 1500 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 324
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 11

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0775-A | RIVER MOSSO (BAR + Spogliatoio 1)

Via Cavagnolo 12, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 815 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 107 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 1

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0775-B | RIVER MOSSO (Spogliatoio 2)

Via Cavagnolo 12, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 815 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [ ] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 37.9 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0779-A | Scuola Materna TOMASO DI SAVOIA

Via Cervino 6, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 822 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 822 m²
Superficie trasparente stimata: 121 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2830 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 94 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 38
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 822 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0783-A | Scuola Elementare PEROTTI

Via Mercadante 68_8, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3731 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3171 m²

Superficie trasparente stimata: 506 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 596.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3731 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0784-A | Scuola Elementare NOVARO

Via Corelli 4, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0784-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3321 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3321 m²

Superficie trasparente stimata: 1089 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0784-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13100 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3321 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0784-B | Scuola Media Inferiore BARETTI succursale

Via Ancina 15, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0784-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5783 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4916 m²

Superficie trasparente stimata: 1362 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0784-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13170 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5783 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Corelli 4, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0784-A

CE-0784-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 26270 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 3 Potenza termica tot: 1497 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 370
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 8

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0787-A | Cascina LA GRUA+ristorante (no comp.)

Str. Cuorgnè 109, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 73 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 62 m²

Superficie trasparente stimata: 45 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5315 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 333 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 130
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 18

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 73 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0788-A | Centro Protagonismo Giovanile EL BARRIO

Str. Cuorgnè 81, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 323 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 275 m²
Superficie trasparente stimata: 46 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La manutenzione ordinaria degli impianti elettrici non è a carico del gestore.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 182.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0792-A | Scuola Media Inferiore LEONARDO DA VINCI + Scuola Elementare NERUDA

Via degli Abeti 13, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4932 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4932 m²
Superficie trasparente stimata: 1123 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 998 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 139
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4932 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0793-A | Scuola materna LUXEMBURG

Via degli Abeti 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 958 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 878 m²
Superficie trasparente stimata: 300 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2014 sono stati eseguiti degli interventi nei bagni e di tinteggiatura degli ambienti.
Sono presenti infiltrazioni diffuse a causa del solaio di copertura e in corrispondenza dei serramenti.
I locali della Associazione Sardi, pari a 390 mq, non sono stati calcolati nella superficie del piano terra.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6160 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 308 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 958 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via degli Abeti 16, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Impianti elettrici installati di recente (Agosto 2020).

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 145.1 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0799-A | Scuola Elementare AMBROSINI+Biblioteca+sala polivalente

Via dei Pioppi 45, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4355 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3702 m²
Superficie trasparente stimata: 764 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Diffusione sonora: 2 impianti EVAC.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 942 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4355 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 20
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0803-A | Laboratorio ceramica per handicapp. - centro anziani

Via delle Querce 23Bis, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 842 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 726 m²
Superficie trasparente stimata: 165 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2450 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 216 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 35
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 842 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0805-A | Biblioteca e Spazio ragazzi

P.za Astengo 6, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0805-X



Classificazione prevalente:

Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0805-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 470 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☑ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0805-B | Anagrafe e Comitato di quartiere

P.za Astengo 7, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0805-X



Classificazione prevalente:

uffici

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0805-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 470 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☑ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0805-C | Biblioteca Palestra judo

P.za Astengo 9, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0805-X



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 351 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 298 m²

Superficie trasparente stimata: 160 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0805-X

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un rooftop di potenza 75 kW a servizio della Biblioteca.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3300 m³ Volumetria raffrescata: 25 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Terminali

- [ ] Monosplit / Multisplit
- [ ] Fancoils

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 351 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0805-D | Associazione Gente di Falchera+Magazzino Biblioteca+Sala PC

P.za Astengo 10, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0805-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0805-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 360 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☑ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

P.za Astengo 9, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0805-A

CE-0805-B

CE-0805-C

CE-0805-D

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

I multisplit indicati sulla scheda sono a servizio della sede tecnica CE-0805-A (3 split), CE-0805-B (2 split) e CE-0805-D (1 split).

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 150 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 6
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 69
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 4

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0808-A | Uffici canile municipale (sanitario)

Via Germagnano 11, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2690 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 162.1 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 17
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0811-A | Casa Albergo CIMAROSA

Via Ghedini 2, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0811-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3917 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3329 m²

Superficie trasparente stimata: 642 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0811-X

Stabile dismesso dalla Città in Agosto 2020. Rimane in servizio solo la centrale termica e l'alimentazione elettrica di quest'ultima.
Per quanto riguarda gli ascensori e i montacarichi, è a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 3
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0811-B | Casa dell'ospitalita' + Ospitalità notturna

Via Ghedini 6, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0811-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1974 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1678 m²

Superficie trasparente stimata: 222 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0811-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1974 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0811-D | Luogo Neutro La Terra di Mezzo

Via Moncrivello 5E, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0811-X



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0811-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Ghedini 2, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0811-A

CE-0811-B

CE-0811-D

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 24910 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☑ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☑ Caldaia standard a metano — n. 2 — Potenza termica tot: 2046 kW
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☑ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☑ Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- ☑ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☑ Pompe standard* — n. 7
- ☐ Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0812-A | Asilo Nido LA PINETA + Consultorio

Via Ghedini 22, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1972 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1972 m²
Superficie trasparente stimata: 402 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 345 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 112
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 9

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1972 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0819-A | Servizi Sociali Circoscriz.(ASL no comp)

Via Farinelli 40_1, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0820-A | Centro aggregazione sociale (con bocce)

Via Cavagnolo 7, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 528 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 449 m²
Superficie trasparente stimata: 78 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3630 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 248 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 76 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 37
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 9
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 528 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Leoncavallo 17, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 9260 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7127 m²
Superficie trasparente stimata: 293 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: alluminio
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
Sono presenti seri problemi di infiltrazioni nel piano interrato.
Sono presenti infiltrazioni causate dai tamponamenti laterali della copertura della serra bioclimatica.

Nella porzione di edificio occupata dai servizi sociali al piano 2°(3° fuori terra) è presente una superficie aggiuntiva di circa 350 mq che è stata rilevata.

La casa del custode è abitata.

L'Impianto di videosorveglianza indicato è a servizio solo della porzione dei Vigili Urbani.
Impianto di antintrusione parziale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20027 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 735 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 2 — Potenza frigorifera tot: 495.4 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 5

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 134
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 22

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 9260 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0824-A | Asilo Nido + Punto Famiglia

C.so Mamiani 1, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 929 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 929 m²
Superficie trasparente stimata: 256 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Impianto di antintrusione via radio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3170 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 230 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 25
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 929 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0826-A | Centro incontro+Ambulatori ASL 4+campi calcio

Via Mascagni 20, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Oltre agli 11 corpi illuminanti indicati, è presente anche l'illuminazione esterna del campo sportivo.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 795 m³ Volumetria raffrescata: 505 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 24.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 2 Potenza frigorifera tot: 28.2 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0827-A | Scuola materna + Scuola Elementare S.MARGHERITA

Str. S.Vincenzo 144, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 431 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 366 m²
Superficie trasparente stimata: 199 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3930 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 308 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 431 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0828-A | Scuola Materna FANCIULLI

Via Mercadante 129, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1296 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1143 m²
Superficie trasparente stimata: 276 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: Telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio
Intervento di bonifica amianto eseguito nel 1995/2000. Sono stati eseguiti dei lavori sulla copertura, sulla pavimentazione e sull'impianto elettrico.
Il piano interrato è soggetto a infiltrazioni e allagamenti.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 272 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1296 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0830-A | Palestra Moncrivello

Via Moncrivello 8, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1389 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1389 m²
Superficie trasparente stimata: 190 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 600 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 28
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1389 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0831-A | Scuola Elementare NOVARO succursale CARLO LEVI

Via Monte Rosa 165, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5608 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5608 m²

Superficie trasparente stimata: 1035 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 29909 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 998 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 193
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5608 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 3
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 4
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0833-A | Campo sportivo Regaldi + tennis

Via Monteverdi 4, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 556 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 555 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 9

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0833-C | Imp.sportivo Regaldi-Prefabbr.Spogliatoi

Via Monteverdi 4, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 125.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0838-A | Asilo Nido VELIERO + Scuola materna Comunale + Scuola materna Statale

Via Scotellaro 7_19, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3820 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3820 m²
Superficie trasparente stimata: 1000 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli "altri impianti di sollevamento" indicati sono 3 montavivande.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 565.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [x] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 212
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3820 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 17
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0841-A | Scuola Materna PRINCIPESSA DI PIEMONTE

Via Paisiello 1, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3570 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3035 m²
Superficie trasparente stimata: 510 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Impianto di rilevazione incendio parziale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6725 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 269.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3570 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0843-A | Scuola Materna UMBERTO I - REGIO P.

Via Paroletti 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1321 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1123 m²
Superficie trasparente stimata: 210 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 269.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1321 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0844-A | Scuola Elementare A.FRANK.

Via Vallauri 24, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5270 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4480 m²
Superficie trasparente stimata: 596 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15936 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 566 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5270 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0847-A | Centro polivalente

Via Pertengo 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 650 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [ ] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0849-A | Scuola Media Inferiore MATTEOTTI

C.so Sicilia 40, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6773 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5757 m²
Superficie trasparente stimata: 800 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1728 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [x] Caldaia a combustibile solido — n. 1 — Potenza termica tot: 1200 kW
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 617
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6773 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 18
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0849-B | Scuola materna Statale BORGARELLO (Direzione Didattica PARATO)

C.so Sicilia 24, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0849-A



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 855 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 727 m²

Superficie trasparente stimata: 232 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0849-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3050 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 855 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 22
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0849-C | Asilo Nido LE COCCINELLE

C.so Sicilia 28, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0849-A



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 677 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 576 m²

Superficie trasparente stimata: 285 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0849-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 677 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0849-E | Scuola Elementare PARATO

Via Aquileia 8, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0849-A



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1357 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1153 m²

Superficie trasparente stimata: 276 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0849-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1357 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

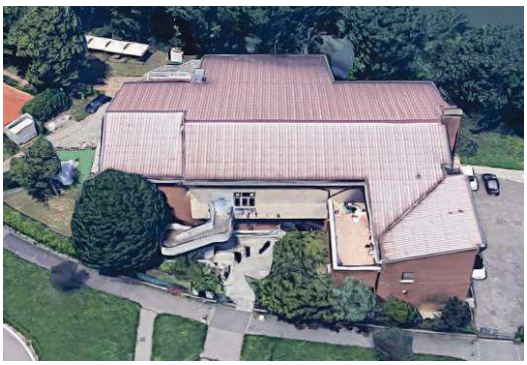
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0850-A | CRDC - Copertura estensibile bocce

C.so Sicilia 12, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

I radiatori indicati fanno riferimento alla sede tecnica CE-0850-D.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3950 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 2 — Potenza termica tot: 122.6 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0850-B | CRDC - Copertura estensibile tennis

C.so Sicilia 12, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 544 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: altro (specificare nelle note)
Isolante muri: assente
Copertura: altro (specificare nelle note)
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: 0
Serramenti - vetro: 0
La struttura di copertura, che ricopre e protegge il campo da tennis, è composta da una struttura portante ad archi in legno lamellare di tipo permanente abbinata a una tendostruttura in pressione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 4 — Potenza termica tot: 245.2 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 544 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0850-C | CRDC - Nuova copertura tennis

C.so Sicilia 12, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 544 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: altro (specificare nelle note)
Isolante muri: assente
Copertura: altro (specificare nelle note)
Isolante copertura: 0
Serramenti - telaio: 0
Serramenti - vetro: 0
La copertura del campo da tennis è realizzato con pressostruttura ad aria.

L'impianto di riscaldamento installato è un generatore d'aria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 115 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 544 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0850-D | CRDC - Palazzina spogliatoi-palestra-bar

C.so Sicilia 12, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0849-A



Classificazione prevalente:

impianti sportivi

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1975 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 134 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0849-A

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1975 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0850-X | Parti comuni

C.so Sicilia 12, Torino |



Classificazione prevalente:

Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Ascensori
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Antenna tv
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Antintrusione
- ☐ Citofoni
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Rilevazione incendio
- ☑ Estintori
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0851-A | VV.UU. (ex Scuola Media Statale Regina Margherita)

Via Saluzzo 24, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1226 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1226 m²
Superficie trasparente stimata: 208 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4140 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 216 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 68
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1226 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0854-A | Autorimessa Comunale

Via Ponchielli 66, Torino |



Classificazione prevalente:
Autorimesse

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6109 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5193 m²
Superficie trasparente stimata: 305 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 36200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 3 — Potenza termica tot: 2112.4 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6109 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0856-A | Scuola Media Inferiore CHIARA

Via Porta 6, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5608 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5608 m²
Superficie trasparente stimata: 1035 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 840 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 149
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5608 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 2
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 3
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0857-A | Centro sociale (Progetto Tenda)

P.za Rebaudengo 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 940 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 34.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0858-A | Sede Circoscrizione 6 + Informa 6

Via S.Benigno 20_22, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1960 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1960 m²
Superficie trasparente stimata: 132 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'impianto di diffusione sonora indicata è Conference System.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 230 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 50 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 98
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 16

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1960 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [x] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [x] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0859-A | Ecomuseo - Comunitá CHIARA e TALEA

Via Rosa Norberto 13, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3569 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1954 m²
Superficie trasparente stimata: 258 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6950 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 280 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 105
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3569 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0861-A | Scuola Elementare CENA + Protezione Civile ONLUS

Str. S.Mauro 32, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3720 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3162 m²
Superficie trasparente stimata: 433 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13605 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 900 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3720 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0861-B | Scuola Media Inferiore MARTIRI DEL MARTINETTO + Biblioteca

Str. S.Mauro 24, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0861-A



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3338 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2837 m²

Superficie trasparente stimata: 557 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0861-A

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11755 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3338 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0864-A | Scuola Media Inferiore VIOTTI succursale

Via Scarlatti 13A, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7419 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7419 m²
Superficie trasparente stimata: 1819 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 1996 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 400
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7419 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0864-B | Scuola Elementare GABELLI

Via Santhià 25, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0864-A



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4279 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3637 m²

Superficie trasparente stimata: 2802 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0864-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 22200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 5
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4279 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0864-X | Parti comuni Scuola Elementare+Scuola Media Inferiore

Via Santhià 23, Torino |



Classificazione prevalente:

Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0865-A | Scuola Media Inferiore BOBBIO

Via Santhià 76, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3723 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3165 m²
Superficie trasparente stimata: 450 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12750 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 573.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 11
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3723 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0866-A | Asilo-Materna-Elementare

Str. Castello di Mirafiori 43_45, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0866-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 10142 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 9926 m²

Superficie trasparente stimata: 1527 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0866-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
Nelle porzioni di atrio dei plessi scolastici e nei corridoi di accesso sono presenti lucernari in policarbonato fortemente deteriorati che causano infiltrazioni d'acqua.
I serramenti verso i cortili interni e tutti i serramenti del piano seminterrato sono in alluminio e vetro singolo.
L'involucro esterno è in pessimo stato di conservazione.
L'silo nido è dismesso dal 2013.
Il secondo piano della scuola elementare non è attualmente utilizzato.
La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 36815 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 10142 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0866-B | Scuola Media Inferiore +Centro territoriale permanente

Via Coggiola 22, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0866-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6290 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 6087 m²

Superficie trasparente stimata: 910 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0866-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
Nelle porzioni di atrio dei plessi scolastici e nei corridoi di accesso sono presenti lucernari in policarbonato fortemente deteriorati che causano infiltrazioni d'acqua.
I serramenti verso i cortili interni e tutti i serramenti del piano seminterrato sono in alluminio e vetro singolo.
L'involucro esterno è in pessimo stato di conservazione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 31815 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6290 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0866-C | Piscina-Palestra-Locali Circoscrizione-Associazione Alpini

Str. Castello di Mirafiori 57_3, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0866-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5312 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0866-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
I locali della piscina sono dismessi e durante il sopralluogo non è stato possibile rilevare lo stato dei luoghi.
I locali della palestra vengono utilizzati dalla scuola media.
Sono presenti forti problematiche di sfondellamento in corrispondenza del solaio di copertura.

Sono presenti infiltrazioni diffuse in corrispondenza della copertura, dei lucernari e dei serramenti.

L'involucro esterno è in pessimo stato di conservazione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5312 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Str. Castello Mirafiori 45, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0866-A

CE-0866-B

CE-0866-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 73030 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 6
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 12
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0872-A | ASL 4-Cooperativa Valdocco

Via Tamagno 5, Torino | Servito da centrale termica esclusa dalla Proposta



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 661 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 562 m²

Superficie trasparente stimata: 78 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. La centrale termica a servizio dell'edificio si trova in un'altra sede tecnica esclusa dalla Proposta.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4307 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0873-A | Asilo Nido I GABBIANI

Via Fratelli Garrone 61_80, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 915 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 778 m²
Superficie trasparente stimata: 188 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6050 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 915 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0874-A | Asilo Nido + Consultorio familiare

C.so Taranto 170, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1922 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1607 m²
Superficie trasparente stimata: 443 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nella centrale termica è presente un accumulo per l'acqua calda sanitaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5285 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 565.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 298
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1922 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 9
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 2
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 3
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

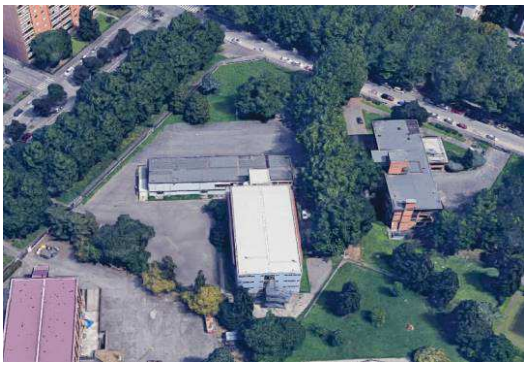
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0874-B | Centro Interculturale + Accademia Scherma

C.so Taranto 160, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0874-A



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2225 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1892 m²

Superficie trasparente stimata: 589 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0874-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 150 kW

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Terminali

- [ ] Monosplit / Multisplit
- [x] Fancoils

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2225 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0874-C | Scuola Materna

Via Ancina 29, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0874-A



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1155 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 982 m²

Superficie trasparente stimata: 323 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0874-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4460 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1155 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 14
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0879-B | Asilo Nido Ravera + Scuola materna Angelita di Anzio

Via Leoncavallo 61_2, Torino | Servito da centrale termica esclusa dalla Proposta



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3096 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2631 m²

Superficie trasparente stimata: 859 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente una sottocentrale. La centrale termica a servizio dell'edificio si trova in un'altra sede tecnica esclusa dalla Proposta.
L'impianto di antintrusione è presente solo nell'Asilo nido.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12600 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 14
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 3096 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 3
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0880-A | Asilo Nido + Scuola Materna

Via Tronzano 20, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2957 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2755 m²
Superficie trasparente stimata: 603 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8588 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 460 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 101
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2957 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 5
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0881-A | Scuola Elementare+Scuola Media Inferiore VIOTTI + Biblioteca + Auditorium

C.so Vercelli 141_6, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0881-X



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6812 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 530 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0881-X

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: doppio
I serramenti della biblioteca sono stati parzialmente sostituiti. Previsto il completamento nel 2020.
Nel 2005/2006 sono stati eseguiti interventi su impianto elettrico e alcuni partizioni interne nei locali della biblioteca.
La porzione della biblioteca è dotata di copertura in c.a. e guaina. Nel 2018 sono stati eseguiti lavori di ripristino delle impermeabilizzazioni e modifica della copertura con tipologia praticabile.
L'auditorium è l'unica porzione di edificio vincolata.
Nella parte del plesso occupata dalle medie ed elementari si segnalano importanti infiltrazioni diffuse dai serramenti e della copertura.
I serramenti della scuola sono per la maggior parte in ferro e vetro doppio. I serramenti in copertura sono in ferro e vetro singolo con importanti problematiche d'infiltrazioni d'acqua.
Al piano seminterrato, la maggior parte della porzione di edificio che confina con la materna Luzzati non viene utilizzata poiché resa inagibile a causa delle troppe infiltrazioni d'acqua dalla copertura.
I lucernari in policarbonato nelle aule presentano gravi problemi d'infiltrazione.
La copertura dell'auditorium è con struttura in legno e manto di copertura in lose.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 44100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Terminali

- [ ] Monosplit / Multisplit
- [ ] Fancoils

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6812 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0881-B | Scuola Materna LUZZATI

Via Rondissone 32, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0881-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2380 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 530 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0881-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: non rilevato
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: doppio
La scuola è collocata al piano seminterrato e fa parte del complesso denominato "La Marchesa".
La porzione adibita a cucina, confinante con la scuola elementare del plesso, non è attualmente utilizzata poichè si trova in area inagibile a causa di infiltrazioni diffuse. Durante il sopralluogo non è stato possibile visionare i locali in quanto allagati.

Sono presenti numerose infiltrazioni in corrispondenza della copertura e dei lucernari.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2380 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0881-C | Palestre

C.so Vercelli 147, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0881-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 728 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: 120 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0881-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: doppio
Sono presenti numerose infiltrazioni in corrispondenza della copertura e dei serramenti esterni.
Nella manica di collegamento tra il plesso scolastico e le palestre, sono presenti diversi locali adibiti a ufficio. La Circoscrizione 6 ha dato in gestione tali locali a diverse associazioni esterne.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4200 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 728 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Vercelli 147, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0881-A

CE-0881-B

CE-0881-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 63300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 3 — Potenza termica tot: 2813 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 4
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 3
- [x] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 18
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0882-A | Scuola Elementare SABIN

C.so Vercelli 157, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4403 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3675 m²
Superficie trasparente stimata: 1497 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

Impianti meccanici ed elettrici in rifacimento.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 12450 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 8 — Potenza termica tot: 920 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 173
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4403 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0885-A | Asilo Nido IL GRILLO + Scuola Materna

Via Vittime di Bologna 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5309 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3972 m²
Superficie trasparente stimata: 790 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 600 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 145
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 9

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5309 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 3
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0886-A | Spogliatoio Calcio Parco Colletta

Via Aleramo 24, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 280 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0887-A | Scuola Materna Municipale

Via Ancona 2A, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1852 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1332 m²
Superficie trasparente stimata: 161 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4040 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 230 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 80
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1852 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0889-A | Scuola Media Inferiore MARCONI

Via Asigliano Vercellese 10, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4845 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4118 m²
Superficie trasparente stimata: 805 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 640 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 12

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4845 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0891-A | COSP Centro Orientamento Scolastico Professionale

Via Bardassano 5A, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 678 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 576 m²
Superficie trasparente stimata: 740 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1280 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 75 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 57.6 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 678 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0892-A | Scuola Media Inferiore OLIVETTI

Via Bardassano 5, Torino |



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4928 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4928 m²

Superficie trasparente stimata: 789 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
La copertura della palestra è fortemente soggetta a fenomeni di infiltrazione d'acqua anche a causa dello sgocciolamento sulla muratura dovuta alla mancanza di faldalerie efficienti.
Evidenti problemi d'infiltrazione da alcuni serramenti e da alcune parti della copertura della palestra.
Sono presenti evidenti problemi di sfondellamento dei solai, in particolare dell'ultimo solaio di copertura.
I serramenti sono gravemente danneggiati.
Parte degli spogliatoi della palestra sono stati ristrutturati.
Nella porzione di edificio adiacente alla centrale termica è presente un'associazione esterna.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 21000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1000 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 66
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 9

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4928 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 14
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0895-A | Uffici Edilizia Scolastica + VV.UU.

Via Bazzi 4, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 11381 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 9839 m²
Superficie trasparente stimata: 1737 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Per uno dei due ascensori indicati è a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 39122 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 1598 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 211 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 57
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 2
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 428
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 12

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 11381 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 14
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0896-A | Scuola Materna Statale (Direzione Didattica PARINI)

Via Beinasco 34, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1396 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1187 m²
Superficie trasparente stimata: 287 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2630 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 201 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1396 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 5
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0897-A | Punto Informa 7 + Comitato spontaneo

C.so Belgio 38, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La caldaia a condensazione indicata è alimentata a gasolio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 800 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 30 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

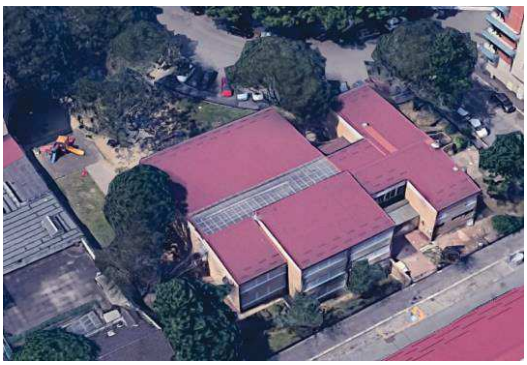
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0899-A | Scuola materna Statale Perempruner Direzione Didattica D'ACQUISTO

Via Bersezio 11, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1437 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1383 m²
Superficie trasparente stimata: 220 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato cls
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: PVC
Serramenti - vetro: doppio basso emissivo
Sono presenti lucernari in ferro e vetro singolo.
Sono presenti infiltrazioni dai lucernari e dalla copertura.
Sono presenti n.2 corpi scala di emergenza esterni.
Nel 2017 sono stati eseguiti lavori di rifacimento copertura e di sostituzione serramenti.

La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4080 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 180 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1437 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0901-A | Procura+Tribunale Sorveglianza + Scuola VVUU

Via Bologna 47, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4655 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4220 m²
Superficie trasparente stimata: 1235 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16770 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 998 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 63
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 14

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4655 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0902-A | Ufficio stranieri e Servizi Sociali - ex Questura

Via Bologna 51, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 985 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 985 m²
Superficie trasparente stimata: 204 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14069 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 216 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 154
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 985 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0905-A | Scuola Elementare LEONE FONTANA

Via Buniva 19, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3914 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3327 m²
Superficie trasparente stimata: 1795 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 19649 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 942 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 8
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3914 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0905-B | Palestra Comunale

Via Guastalla 24, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0905-A



Classificazione prevalente:

impianti sportivi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0905-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2670 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

☑ Pompe standard* n. 2 ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni n. 2
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0906-A | Stabile ex Abitazione Necrofori (12 alloggi)

Via Buscalioni 17, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti elettrici e speciali e gli impianti antincendio della sede tecnica non sono inclusi nella Proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2144 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 201 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 45
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0906-B | Stabile abitazione (12 alloggi)

Via Buscalioni 21, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0906-A



Classificazione prevalente:

abitazioni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0906-A

*Escluse pompe anticondensa

Gli impianti elettrici e speciali e gli impianti antincendio della sede tecnica non sono inclusi nella Proposta di efficientamento energetico.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2144 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☑ Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0907-A | Asilo Nido BIANCA E BERNIE

Via Ventimiglia 112, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2398 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1892 m²
Superficie trasparente stimata: 347 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio non basso emissivo
I serramenti della struttura non sono stati sostituiti completamente. Nella parte del piano interrato sono presenti serramenti in ferro e vetro singolo e serramenti in alluminio con vetro singolo.
Si evidenziano fenomeni d'infiltrazione in corrispondenza dei serramenti che si riperquotono su muri e solai.
Il solaio di copertura della struttura è soggetto al fenomeno di sfondellamento a causa di infiltrazioni.
Sono presenti infiltrazioni d'acqua dal sistema d'evacuazione fumi della cucina.
Il piano sottotetto viene utilizzato come magazzino.
Parte della struttura, identificata in planimetria come consultorio, ad oggi non viene utilizzata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5285 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2398 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 7
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Sistema fotovoltaico
- [ ] Accumulo acqua

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0908-A | Magazzino Rip. III Suolo Pubblico

Via Buscalioni 23, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 450 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 33.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0908-B | Uffici Magazzino Rip.III Suolo Pubblico

Via Buscalioni 23, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 26.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0908-C | Custode Magazzino Rip.III Suolo Pubblico

Via Buscalioni 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 250 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 25.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0908-X | Parti comuni

Via Buscalioni 23, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [ ] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 15
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0909-A | Magazzino Rip.XIII Giardini alberi

Via Buscalioni 3, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 528 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 449 m²
Superficie trasparente stimata: 52 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 33
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 528 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0911-A | Stabile abitazione necrofori + Carabinieri

Via Buscalioni 15, Torino |



Classificazione prevalente:
abitazioni

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2144 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 65
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0912-A | Asilo Nido LAGHETTO (Ex Circarama)

Via Ventimiglia 199, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1472 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1472 m²
Superficie trasparente stimata: 314 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio basso emissivo
NOTE INVOLUCRO STATO DI FATTO
I serramenti della struttura non sono stati sostituiti completamente. Nella parte posteriore dell'edificio sono presenti serramenti in alluminio e vetro singolo in pessimo stato di conservazione e che presentano gravi fenomeni d'infiltrazione.
Le aule utilizzate come dormitori sono prive di sistema di oscuramento.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1472 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0913-A | Ludoteca DRAGO VOLANTE + palestra + biblioteca

C.so Cadore 20_8, Torino |



Classificazione prevalente:
laboratori scolastici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4291 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3849 m²
Superficie trasparente stimata: 1130 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 14400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 600 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 215
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4291 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0914-A | Asilo Nido IL FARO

Via Camino 8, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1406 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1406 m²
Superficie trasparente stimata: 255 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4994 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 216 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 107
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1406 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0917-A | Centro Incontro Madonna Del Pilone

C.so Casale 212, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 542 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 542 m²
Superficie trasparente stimata: 133 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2570 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 115 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 26
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 542 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0918-A | Comunità adulti e minori

C.so Casale 85, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 680 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 578 m²
Superficie trasparente stimata: 276 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1119 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 3 — Potenza termica tot: 81.3 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 680 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0921-A | Scuola media Inferiore OLIVETTI succursale + Auditorium

Via Catalani 4, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4640 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3944 m²
Superficie trasparente stimata: 618 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Diffusione sonora: impianto EVAC.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 566 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4640 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 16
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0922-A | Scuola Elementare AURORA + Scuola media MORELLI

Via Cecchi 16, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0922-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 7324 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 6225 m²

Superficie trasparente stimata: 742 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0922-X

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 32000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☑ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 7324 m²
- ☑ Corpi illuminanti esterni — n. 12
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☑ Ascensori — n. 4
- ☑ Diffusione sonora
- ☑ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☑ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☑ Antenna tv
- ☑ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0922-B | Piscina + Palestra CECCHI

Via Cecchi 14, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0922-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3599 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 3059 m²

Superficie trasparente stimata: 360 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0922-X

NOTE GENERALI:
Già previsti/eseguiti interventi di riqualificazione energetica impiantistici

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 16300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3599 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Cecchi 12, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0922-A

CE-0922-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Potenza cogeneratore: 42 kW.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 48300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 6 — Potenza termica tot: 2925 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [x] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [x] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [x] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 32
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0924-A | Scuola Elementare UMBERTO I Succursale

Via Ventimiglia 128, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5984 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5086 m²
Superficie trasparente stimata: 817 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Impianto di antintrusione presente, ma obsoleto.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17850 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 5984 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0925-A | Ex Officine Municipali

Via Cecchi 21A, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già previsti/eseguiti interventi di riqualificazione energetica edili ed impiantistici
INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + laterizio
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: singolo
Nel 2009 sono stati eseguiti diversi interventi di ristrutturazione. La porzione dedicata agli uffici amministrativi ha subito un intervento di riqualificazione complessiva con rifacimento copertura con manto in lamiera metallica e sostituzione serramenti con tipologia in pvc a vetri doppi. L'originaria tettoia è stata completamente trasformata, tramite la realizzazione di tamponamenti perimetrali e rifacimento della copertura, con rifunzionalizzazione degli spazi, oggi utlizzati come auditorium e pub.

Si segnala che all'interno del locale utilizzato come laboratorio di prova dagli studenti del Politecnico di ingegneria, è stato eseguito un cappotto interno con sistema tecnologico sperimentale in paglia e fieno a secco.
La porzione di edificio che non ha subito interventi di ristrutturazione presenta importanti problematiche di infiltrazioni dalla copertura e dai lucernari e forti fenomeni di sfondellamento del solaio di copertura. Un'area dell'edificio rimane ad oggi inutilizzabile a cause delle troppe infiltrazioni.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5570 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 448 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0925-X | Parti comuni

Via Cecchi 21A, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☑ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0926-A | Scuola Materna Marc Chagall

Via Cecchi 2, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1455 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1455 m²
Superficie trasparente stimata: 284 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5867 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 200 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 87
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1455 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0934-A | Scuola Media Inferiore Istituto Comprensivo VIA SIDOLI ex VICO succursale

Via Palma di Cesnola 29, Torino

Servito da Centrale Termica: CE-0934-X
Complesso di appartenenza: CE-0934-A + CE-0934-B



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0934

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10350 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 8
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0934-B | Scuola Elementare Istituto Comprensivo VIA SIDOLI ex DD DOGLIOTTI

Via Flecchia 8, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-0934-X
Complesso di appartenenza: CE-0934-A + CE-0934-B



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-0934

Impianto di antintrusione presente, ma obsoleto.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10000 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-0934-X

Complesso di appartenenza:

CE-0934-A

CE-0934-B

DATI GENERALI COMPLESSO

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☑ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4906 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4170 m²

Superficie trasparente stimata: 1328 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-0934-A

CE-0934-B

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 20650 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☑ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☑ Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☑ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☑ Pompe standard* n. 8
- ☐ Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0935-A | Sede Scuola materna Corso Cirie 3/A

C.so Cirie 3A, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1072 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 911 m²
Superficie trasparente stimata: 275 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'UTA indicata sulla scheda è a servizio di cucina e zona lavanderia della sede tecnica CE-0935-B.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 550 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1072 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0935-B | Asilo Nido LE API

C.so Ciriè 1, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0935-A



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1281 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1089 m²

Superficie trasparente stimata: 175 m²

NOTE

Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:
CE-0935-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6500 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Raffrescamento

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 1 Potenza frigorifera tot: 20.5 kW

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Terminali

- [ ] Monosplit / Multisplit
- [ ] Fancoils

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1281 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0936-A | Centro d'incontro per anziani

Via Cuneo 6Bis, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 21.7 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0939-A | Asilo Nido IL GIRASOLE

Via Deledda 13, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1519 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1442 m²
Superficie trasparente stimata: 239 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: setti in c.a.
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: singolo
I serramenti sono fortemente danneggiati.
Sono presenti infiltrazioni in corrispondenza della copertura e dei cassonetti del sistema di schermatura solare a tapparella esterna.
In alcuni locali sono presenti fenomeni di sfondellamento del solaio di copertura.
I sistemi di movimentazione a corda delle tapparele esterne sono fortemente danneggiati.
Alcune porzioni del rivestimento di facciata in piastrelle di clinker sono danneggiate.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 840 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 121
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1519 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 7
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0939-B | Scuola Materna DELEDDA

Via Deledda 9, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0939-A



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1173 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 997 m²

Superficie trasparente stimata: 305 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0939-A

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1173 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0941-A | Centro Interculturale Civico Zero

P.za della Repubblica 22, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☑ Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 26 kW
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☑ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0942-A | Asilo Nido ALICE + Scuola materna CPBL

Via Paoli 75, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1173 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 997 m²
Superficie trasparente stimata: 305 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4480 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1173 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0943-A | Bocciodromo + bocce esteni CRESCENZIO

Lng. Dora Colletta 53, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1543 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1405 m²
Superficie trasparente stimata: 316 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7203 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 308 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 20
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 12
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 5

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1543 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0944-C | Spogliatoio + campi calcio

Via Passo Buole 96, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2885 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 308 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 61
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 7

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

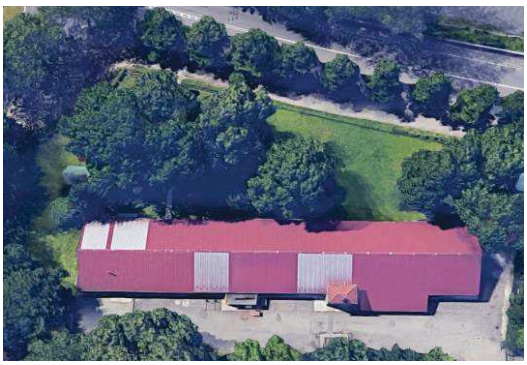
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0945-A | Palestre Parco Crescenzio + Custode

Lng. Dora Colletta 51, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3955 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 300 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 32
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0948-A | Uffici Servizi Circoscrizione (ex Residenza)

Lng. Dora Savona 30, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2677 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2602 m²
Superficie trasparente stimata: 809 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un montascale. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9750 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 565.6 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 162
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2677 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0951-A | Scuola Elementare FIOCHETTO + MAG Circoscrizionale

Via Fiochetto 29, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 10525 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 7354 m²
Superficie trasparente stimata: 407 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10440 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 3 Potenza termica tot: 1673.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 441
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 14

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 10525 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0953-A | Asilo Nido GLI GNOMI (privato)

Via Fontanesi 37, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1148 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 976 m²
Superficie trasparente stimata: 257 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un montavivande. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2500 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 244 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

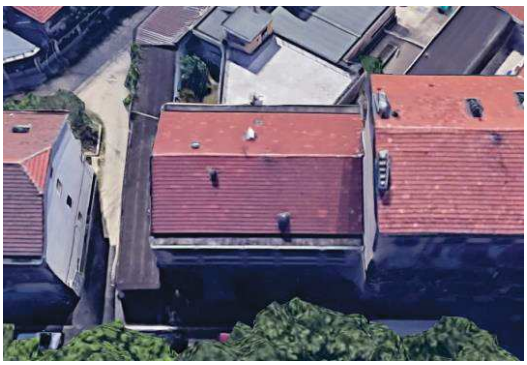
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0956-A | Asilo Nido BUGNANO - SARDI

P.za Fontanesi 6, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1190 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 749 m²
Superficie trasparente stimata: 696 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2500 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 150 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 54
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1190 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0959-A | Scuola Elementare GOZZI - OLIVETTI

Via Gassino 13, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3976 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3348 m²
Superficie trasparente stimata: 826 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già previsti/eseguiti interventi di riqualificazione energetica edili ed impiantistici

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 17540 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 799 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 185
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3976 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0960-A | Scuola Elementare RODARI

Via Piacenza 14, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0960-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6310 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 4524 m²

Superficie trasparente stimata: 1326 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0960-X

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + lamiera
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: alluminio non a taglio termico
Serramenti - vetro: doppio basso emissivo
Nel 2009 sono stati sostituiti i serramenti dell'edificio tranne nei locali: bagno, spogliatoio, palestra.
I serramenti non sontituiti sono in alluminio e vetro singolo.
Nel 2010 è stata eseguita una ristrutturazione generale compresiva di rimozione amianto, rifacimento facciate e installazione di n.2 scale antincendio.
La casa del custode è abitata.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15380 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 6310 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0960-B | Scuola Media Inferiore PIERO CALAMANDREI

C.so Croce B. 17, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0960-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1524 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1295 m²

Superficie trasparente stimata: 838 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0960-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7440 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1524 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 15
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0960-C | Scuola Materna Municipale

C.so Croce B. 21, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0960-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3478 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 2956 m²

Superficie trasparente stimata: 1422 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0960-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15380 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3478 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 20
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Piacenza 14, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0960-A

CE-0960-B

CE-0960-C

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 38200 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 3
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 16
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0962-A | Scuola Elementare PARINI

C.so Giulio Cesare 26, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6689 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 5060 m²
Superficie trasparente stimata: 1009 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Diffusione sonora: impianto EVAC.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 24250 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 960 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 189
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 6689 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0967-A | Magazino Rip. XIII Giardini e Alberate

Str. Manifattura Tabacchi 32, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 765 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 650 m²
Superficie trasparente stimata: 56 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 107 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 21
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 765 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Str. Manifattura Tabacchi 32, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Ventilazione aerotermi con tubazione centrale in tela.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 328 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [x] Caldaia standard a gasolio — n. 1 — Potenza termica tot: 33.7 kW
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0969-A | Scuola Elementare DE AMICIS + Ufficio Stranieri

Via Masserano 4, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2729 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2319 m²
Superficie trasparente stimata: 608 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 22490 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1040 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2729 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0970-A | Scuola Media Inferiore GIACOSA

Via Messina 14, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2857 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2428 m²
Superficie trasparente stimata: 376 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 456.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2857 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Modena 35, Torino |



Classificazione prevalente:
laboratori scolastici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1882 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1882 m²
Superficie trasparente stimata: 329 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6430 m³ | Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 402 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 8
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 101
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1882 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 7
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0977-A | Scuola Elementare GOZZI succursale Vittorio Amedeo + Archivio storico

S.Co Mongreno 53, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2110 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1793 m²
Superficie trasparente stimata: 756 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9810 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 550 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2110 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 14
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0978-A | Scuola Materna SASSI

S.Co Mongreno 72, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 470 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 470 m²
Superficie trasparente stimata: 137 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2290 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 116 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 32
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 470 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Via Pio Vii 61, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2155 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1832 m²
Superficie trasparente stimata: 325 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 13
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2155 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 40
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni n. 1
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema solare termico
- [x] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0983-A | Scuola Media Inferiore BENEDETTO CROCE

C.so Novara 26, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4219 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3586 m²
Superficie trasparente stimata: 1033 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11640 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 735 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4219 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 7
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0986-A | Magazzino + Custode + Bar-Ristorante

Via S.Rocco 24, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 595 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 24.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0988-A | Magazzino segnaletica (divisione mobilità)

Via Pavia 17, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1465 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1465 m²
Superficie trasparente stimata: 224 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5100 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 216 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 49
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1465 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0990-A | Scuola media Inferiore VERGA + Istituto Professionale Pubblicità

Via Pesaro 11, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4505 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3939 m²
Superficie trasparente stimata: 823 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13880 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 560 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 217
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4505 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0991-A | Piscina Colletta

Via Ragazzoni 5_7, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3503 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3143 m²
Superficie trasparente stimata: 877 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 33836 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 1620 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 2

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [x] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 87
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3503 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 20
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

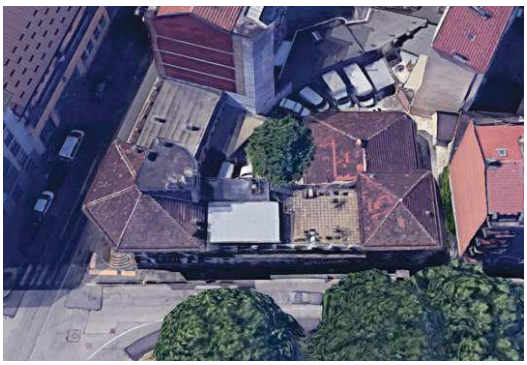
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0993-A | Bagni Municipali VANCHIGLIA

C.so Regina Margherita 33, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 538 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 538 m²
Superficie trasparente stimata: 100 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 864 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [x] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 13

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [x] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0994-A | Scuola Materna Statale RODARI

C.so Regina Margherita 43, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0994-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1341 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1140 m²

Superficie trasparente stimata: 171 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0994-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4027 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1341 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0994-B | Asilo Nido (privato)

Via Balbo 9, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-0994-X



Classificazione prevalente:

Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1965 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1670 m²

Superficie trasparente stimata: 175 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-0994-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9650 m³

Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1965 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

C.so Regina Margherita 43, Torino |



Centrale termica a servizio di:

CE-0994-A

CE-0994-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13677 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 550 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 11
- [ ] Pompe con inverter*

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0997-A | Scuola elementare Lessona

C.so Regio Parco 19, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4893 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3845 m²
Superficie trasparente stimata: 854 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 18210 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 3 Potenza termica tot: 848.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 198
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4893 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

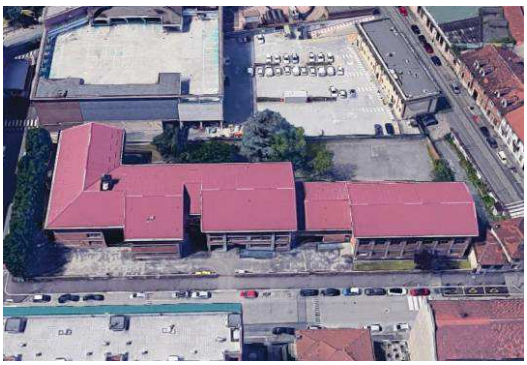
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-0999-A | Scuola Media Inferiore ROS Scuola Elementare LI

Via Ricasoli 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4006 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4006 m²
Superficie trasparente stimata: 983 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 15030 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 864 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 209
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 4006 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 12
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1000-A | Scuola Elementare MURATORI + palestra lato Ricasoli

Via Ricasoli 30, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-1000-X
Complesso di appartenenza: CE-1000-A + CE-1000-B + CE-1000-C



STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6401 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 11
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-1000

Diffusione sonora: impianto EVAC.
Nell'edificio è presente un montacarichi. È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria.
Presente un impianto centrale di pompaggio (638-46075) con una pompa elettrica e una diesel.

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1000-B | Scuola materna VANCHIGLIETTA + Laboratorio musicale IL TRILLO

Via Manin 22, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-1000-X

Complesso di appartenenza: CE-1000-A + CE-1000-B + CE-1000-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-1000

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13185 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 4
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1000-C | Scuola Media Inferiore SPINELLI succursale + Palestra lato Tortona

C.so Tortona 41, Torino |

Servito da Centrale Termica: CE-1000-X

Complesso di appartenenza: CE-1000-A + CE-1000-B + CE-1000-C



DATI GENERALI COMPLESSO

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

I dati riguardanti l'involucro e gli impianti termici sono indicati nella scheda Complesso:

CE-1000

Diffusione sonora: impianto EVAC.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6400 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 9
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.



Centrale Termica: CE-1000-X

Complesso di appartenenza:

CE-1000-A

CE-1000-B

CE-1000-C

DATI GENERALI COMPLESSO

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☑ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 6812 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 5810 m²

Superficie trasparente stimata: 1180 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti elettrici sono indicati nelle schede intervento delle relative Sedi Tecniche:

CE-1000-A

CE-1000-B

CE-1000-C

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 25986 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☑ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☑ Caldaia a condensazione n. 3 Potenza termica tot: 1296 kW
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☑ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☑ Radiatori ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☑ Valvole termostatiche n. 280
- ☐ Pompe standard* ☑ Pompe con inverter* n. 10

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1003-A | Scuola materna BONCOMPAGNI + Scuola Elementare GOZZI succursale VILLATA

Via S.Giuseppe Cafasso 73, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2346 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1994 m²
Superficie trasparente stimata: 532 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 342.3 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2346 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 6
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1006-A | Scuola Internazionale Euro Stat Elementare Altiero Spinelli

Via S.Sebastiano Po 6, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3148 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2676 m²
Superficie trasparente stimata: 344 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9490 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 550 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3148 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 10
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1006-B | Palestrina Scuola Elementare Spinelli

Viale Michelotti Suor G.F. 162, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-1006-X



Classificazione prevalente:

Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 232 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 197 m²

Superficie trasparente stimata: 86 m²

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-1006-X

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1070 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 232 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 2
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

Viale Michelotti Suor G.F. 162, Torino |



Centrale termica a servizio di:
CE-1006-B

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2460 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 89.9 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali presenti nelle Sedi Tecniche servite dalla Centrale

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 10
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 4

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1008-A | Scuola Materna comunale MARIA TERESA

Via Mameli 18, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 466 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 396 m²
Superficie trasparente stimata: 115 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1600 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 112.9 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 52
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 466 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

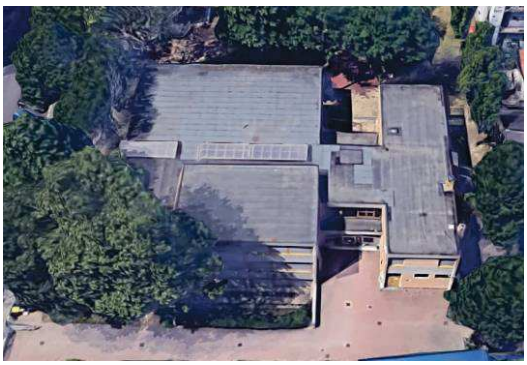
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1017-A | Scuola Materna Varallo

Via Varallo 33, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1490 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1392 m²
Superficie trasparente stimata: 334 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: prefabbricato cls
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: assente
Serramenti - telaio: ferro
Serramenti - vetro: doppio
Sono stati effettuati numerosi interventi in copertura dovuti a infiltrazioni non ancora risolte.
I serramenti attuali sono quelli originali del 1981.
Alcuni vetri sono stati sostituiti con tipologia antisfondamento.
Le facciate esterne sono fortemente degradate.

Nel 2010 è stata eseguita tinteggiatura interna generale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4077 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 180 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 2
- [x] Pompe con inverter* — n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1490 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 18
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1022-A | Magazzino Rip.III Suolo Pubblico

Via Varano 2, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 575 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 61 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 5
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 5
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1027-A | Sede Circosrizione 7 + VVUU + anagrafe + biblioteca + ASL

C.so Vercelli 15, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 4307 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3431 m²
Superficie trasparente stimata: 873 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 10200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 500 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [x] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 14
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 19

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 4307 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 20
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Sistema fotovoltaico
- [ ] Accumulo acqua

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1027-B | Alloggio custode

C.so Vercelli 15, Torino |



Classificazione prevalente:
Alloggi custodia indipendenti

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 33 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1029-A | Scuola Elementare MURATORI succursale ANTONELLI

Via Vezzolano 20, Torino |



Classificazione prevalente:
Scuole Elementari, Medie e Superiori

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 5783 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 4916 m²
Superficie trasparente stimata: 747 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Edificio già riqualificato/riqualificazione in corso

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 13135 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 4 — Potenza termica tot: 461.4 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale — n. 33
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 6

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 5783 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1034-A | Asilo Nido convenzionato + baby parcking + CESM

C.so Bramante 75, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1390 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1181 m²
Superficie trasparente stimata: 243 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Il numero di radiatori è pari a 126 per la sede tecnica CE-1034-A e 112 per la sede tecnica CE-1034-C.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1390 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 2
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1034-C | Laboratorio RABADAN Ecologico + Ludoteca L'Aquilone

Via Menabrea 8Bis, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-1034-A



Classificazione prevalente:

laboratori scolastici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1258 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1069 m²

Superficie trasparente stimata: 215 m²

NOTE

Nell'edificio è presente una sottocentrale. Altri dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-1034-A

*Escluse pompe anticondensa

NOTE GENERALI:
Già prevista/eseguita sostituzione e normalizzazione dei vetri finestre della palestra lato corso Tortona

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7300 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [x] Sistema di Telecontrollo

Apparecchiature nella sottocentrale

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Regolazione e Distribuzione (sottocentrale)

- [x] Pompe standard* n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 1258 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento n. 1
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1037-A | Anagrafe + Sede Circoscrizione 8 + Centro incontro

Via Ormea 45, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2228 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1881 m²
Superficie trasparente stimata: 346 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8029 m³ Volumetria raffrescata: 475 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 4 Potenza termica tot: 402 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [x] Gruppo frigo condensato ad acqua n. 1 Potenza frigorifera tot: 34.5 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils n. 8
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 68
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 2228 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni n. 18
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1038-A | Museo Pietro Micca

Via Guicciardini 7, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 231 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 197 m²
Superficie trasparente stimata: 47 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Nell'edificio è presente un impianto di videoproiezione.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1800 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 32.5 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 11.2 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 13
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 231 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1055-A | Nuovo Rifugio Animali Municipale

Str. Cuorgnè 139, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1219 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 1083 m²
Superficie trasparente stimata: 194 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5417 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 116 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 22
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1219 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1061-A | Centro Polivalente - ex Bocciofila Baraca

Via Rapallo 20, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 200 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 26.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 2
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 25
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1069-A | Centro di aggregazione giovanile

Via Bellardi 116, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 359 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 305 m²
Superficie trasparente stimata: 50 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1900 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils n. 20
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1070-A | Impianto polisportivo E/29

P.za Cirene 1, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2897 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1073-A | Vigili Urbani Circoscrizione IV + Carabinieri

C.so Umbria 57, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 751 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 639 m²
Superficie trasparente stimata: 118 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2790 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 120.5 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Pannelli radianti
- [ ] Fancoils
- [ ] Areotermi

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 751 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1076-A | Residenza Assistenziale Flessibile diurna tipo A (P.T+1+2)

C.so Sicilia 53, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 529 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 449 m²
Superficie trasparente stimata: 99 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

Le pompe indicate si trovano a bordo caldaia.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1120 m³ Volumetria raffrescata: 112 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 4 — Potenza termica tot: 133.2 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 35 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 529 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1077-A | Locali circoscrizionali in uso ASL

Via Cossa 280, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

La pompa indicata è a bordo caldaia.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 30 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 4
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 1
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1079-A | Uffici Citta' di Torino

Via Meucci 4, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 17218 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 9335 m²
Superficie trasparente stimata: 1629 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 30810 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 3 — Potenza termica tot: 1440 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 2 — Potenza frigorifera tot: 986.3 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 6

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 361
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 162
- [x] Pompe standard* — n. 20
- [x] Pompe con inverter* — n. 3

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 17218 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 4
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Gruppo suppressione — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1081-A | Mausoleo BELA ROSIN - Biblioteca

Str. Castello di Mirafiori 148_7, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [x] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 300 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 256 m²
Superficie trasparente stimata: 7 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1646 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 108 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 1
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche n. 12
- [x] Pompe standard* n. 2
- [x] Pompe con inverter* n. 4

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 300 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1088-A | Sede VV.UU. + Ufficio Ambiente e Verde

Via Bologna 74, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [x] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 21144 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 12659 m²
Superficie trasparente stimata: 8100 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

INVOLUCRO:
Tamponamenti esterni: telaio in c.a. + muratura + facciata continua
Isolante muri: assente
Copertura: solaio c.a. + guaina
Isolante copertura: EPS
Serramenti - telaio: alluminio
Serramenti - vetro: doppio
L'edificio è un ex casa popolare completamente ristrutturata nel 2005-2006 in occasione delle Olimpiadi.
Sono presenti infiltrazioni dalla copertura dovute alla guaina gravemente danneggiata.
Alcuni dei pannelli in lamiera della facciata, in condizioni di forte vento, si sono disancorati, probabilmente a causa dell'usura dei sistemi di fissaggio a scomparsa.
I locali che ospitavano i macchinari degli impianti tecnologici sono stati riconvertiti.
Le veneziane interne sono fissate al serramento.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 66300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 1800 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 5 — Potenza frigorifera tot: 187 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [x] Gruppo frigo condensato ad acqua — n. 2 — Potenza frigorifera tot: 1682 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 6

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 508
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 10
- [x] Pompe con inverter* — n. 18

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 21144 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 2
- [x] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 9
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [x] Antenna tv
- [x] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [x] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema solare termico
- [x] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1092-A | Casa ospitalità notturna

Str. delle Ghiacciaie 68, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 439 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 374 m²
Superficie trasparente stimata: 114 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1581 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 2 Potenza termica tot: 66.2 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta Superficie: 439 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1092-B | Ricovero per senzatetto + Magazzino

Str. delle Ghiacciaie 52Bis, Torino | Servito da Centrale Termica: CE-1092-A



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

I dati riguardanti gli impianti termici sono indicati nella scheda della Centrale Termica:

CE-1092-A

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.

Volumetria raffrescata: N.D.

- ☑ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1093-A | Cascina Roccafranca

Via Gaidano 76, Torino |



Classificazione prevalente:
uffici

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2392 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2033 m²
Superficie trasparente stimata: 314 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 11000 m³ — Volumetria raffrescata: 8422 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [x] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 1
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 398.7 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 57
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [x] Pompe con inverter* — n. 10

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2392 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 19
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1098-A | Bocciodromo + Palestra Circoscrizione 7

Str. del Fortino 20B, Torino |



Classificazione prevalente:
impianti sportivi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5720 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 300 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi — n. 8
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche — n. 41
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* — n. 8

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [ ] Ascensori
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Diffusione sonora
- [x] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1099-A | Biblioteca civica ITALO CALVINO

Lng. Dora Agrigento 94, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3037 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2581 m²
Superficie trasparente stimata: 227 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 9415 m³ — Volumetria raffrescata: 9415 m³

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 578 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 2 — Potenza frigorifera tot: 377 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 80
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3037 m²
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [x] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1103-A | Scuola Materna + Laboratori + Centro Giovani

Via Fossano 8, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 3992 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 3393 m²
Superficie trasparente stimata: 300 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8874 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento — n. 4
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 17
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 3992 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 1
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1103-B | Palestra

Via Fossano 8, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1034 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 879 m²
Superficie trasparente stimata: 33 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

È a carico del gestore la sola manutenzione straordinaria e non la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali e antincendio.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 4000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 2
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [x] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 2
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema solare termico
- [x] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico

Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1106-A | Asilo Nido (Area ex Venchi Unica)

Via Fenoglio 26, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 666 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 566 m²
Superficie trasparente stimata: 204 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 2028 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 90 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 1
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 4
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 666 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1107-A | CST diurno + Comunità Alloggio + Convivenza guidata + Centro anziani

Via De Marchi 33, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2451 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 2083 m²
Superficie trasparente stimata: 347 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

I VRF hanno una potenza frigorifera di 13,6 kW e un funzionamento annuale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8825 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [x] Caldaia standard a metano — n. 1 — Potenza termica tot: 250 kW
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [x] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF — n. 3

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS — n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [x] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 6
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2451 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1108-A | Asilo Nido Maria Vittoria

Via Maria Vittoria 39Ter-A, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 1039 m²
Superficie in pianta riscaldata stimata: 883 m²
Superficie trasparente stimata: 104 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 5759 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 70 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale — Potenza termica tot: 100 kW
  - [ ] Funzionamento estivo — Potenza termica tot: 200 kW

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [x] Accumuli acqua tecnica — n. 1
- SCAMBIATORI:
  - [ ] Separatore idraulico
  - [x] Scambiatore ACS
  - [x] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 7
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 1039 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni — n. 3
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [x] Sistema solare termico
- [x] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1146-A | Centro incontro (ex bocce EL CIUCHE')

Via Sospello 46, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'illuminazione esterna indicata è a servizio dei campi bocce.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 25 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1190-A | Comunità Alloggio + Servizio di Autonomia + Laboratori

Via Monfalcone 172, Torino |



Classificazione prevalente:

Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [x] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: 2155 m²

Superficie in pianta riscaldata stimata: 1832 m²

Superficie trasparente stimata: 325 m²

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

I VRF hanno una potenza frigorifera di 80 kW e un funzionamento annuale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 7000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [x] Scambiatore Teleriscaldamento n. 2
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [x] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF n. 5

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [x] Bollitore ACS n. 2
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 4
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* n. 13
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta — Superficie: 2155 m²
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [x] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [x] Sistema fotovoltaico — Potenza di picco: 18 kWp

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1207-A | Area giostrai parco Ruffini

C.so Trattati di Roma, Torino |



Classificazione prevalente:
Area giostrai

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☐ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1215-A | Centro incontro per anziani

Str. del Portone 41_10A, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 195 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 23.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1215-B | Centro incontro per giovani

Str. del Portone 41_10B, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 195 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 23.7 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1215-X | Parti comuni

Str. del Portone 41_10A, Torino |



Classificazione prevalente:
Parti comuni

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1222-A | Centro incontro anziani + biblioteca

Via Lombroso 16, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 300 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 34.9 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 14
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [x] Pompe standard* — n. 12
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1229-A | Sede zonale Comando Carabinieri (ex INCET)

Via Banfo 11, Torino |



Classificazione prevalente:

Caserme / Commissariato

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.

Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.

Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

I VRF hanno una potenza frigorifera di 111 kW e un funzionamento semestrale.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 8550 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 2 — Potenza termica tot: 405.3 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: 200 kW
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [x] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF — n. 3

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 3

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [x] Monosplit/Multisplit n. unità esterne: 3
- [ ] Areotermi
- [x] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi elettrogeni — n. 1
- [x] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 2
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [x] Diffusione sonora
- [x] Antenna tv
- [x] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [x] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1229-C | Asilo Nido e Scuola Materna

Via Banfo 17, Torino |



Classificazione prevalente:
Asili Nido / Scuole Materne

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [x] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 6400 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [x] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 90 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [x] Caldaia a combustibile solido — n. 2 — Potenza termica tot: 160 kW
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Gruppi di continuità
- [ ] Torrini di estrazione
- [x] Impianto di terra
- [x] Ascensori — n. 1
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Antenna tv
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Antintrusione
- [x] Citofoni
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Rilevazione incendio
- [x] Estintori
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Serrande tagliafuoco

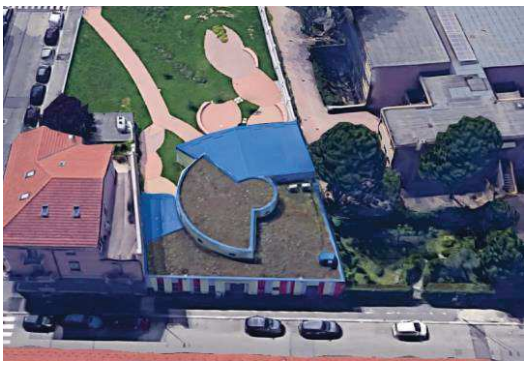
ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1238-A | Ludoteca Il Paguro

Via Oropa 48, Torino |



Classificazione prevalente:
Edifici culturali (biblioteche-musei)

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 1750 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [x] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria n. 2 Potenza frigorifera tot: 15 kW
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [x] Funzionamento semestrale n. 1
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [x] Pompe con inverter* n. 2

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [x] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [x] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1241-A | Centro di incontro

S.tr Perussia 16, Torino |



Classificazione prevalente:
Servizi socioterapeutici e socioricreativi

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

L'illuminazione esterna indicata è a servizio dei campi bocce.

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 3000 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [ ] Caldaia a condensazione
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [x] Pompa di calore
  - [x] Funzionamento invernale
  - [x] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [ ] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [x] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-A | Rocca

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☑ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☑ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☑ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-B | Casa Avigliana

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 900 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [x] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 33.8 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [x] Gruppo frigo condensato ad aria — n. 1 — Potenza frigorifera tot: N.D.
  - [x] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [x] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [x] Funzionamento annuale — n. 1

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI:
- [ ] Separatore idraulico
- [ ] Scambiatore ACS
- [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 7
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [x] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [x] Altri impianti di sollevamento — n. 1
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-C | Casa Bussoleno

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 250 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 25 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [x] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-D | Casa Pellegrini

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 250 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 23 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-E | Casa Courgnè

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 250 m³ Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione n. 1 Potenza termica tot: 26.3 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [x] Radiatori
- [ ] Fancoils
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [ ] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [ ] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-F | San Giorgio

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 250 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 115.5 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 10
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [x] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [ ] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-G | Caffetteria

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- [ ] Dati da sopralluogo
- [ ] Dati da diagnosi
- [ ] Dati da stime parametriche
- [ ] Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: 250 m³ — Volumetria raffrescata: N.D.

- [x] Riscaldamento
- [ ] Raffrescamento
- [ ] Acqua Calda Sanitaria
- [ ] Cottura a Gas
- [ ] Contabilizzazione del calore
- [ ] Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- [ ] Scambiatore Teleriscaldamento
- [x] Caldaia a condensazione — n. 1 — Potenza termica tot: 34.9 kW
- [ ] Caldaia standard a metano
- [ ] Caldaia standard a gasolio
- [ ] Caldaia a combustibile solido
- [ ] Pompa di calore
  - [ ] Funzionamento invernale
  - [ ] Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- [ ] Gruppo frigo condensato ad aria
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Gruppo frigo condensato ad acqua
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale
- [ ] Assorbitore
- [ ] Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- [ ] Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- [ ] UTA
  - [ ] Funzionamento semestrale
  - [ ] Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- [ ] Bollitore ACS
- [ ] Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: [ ] Separatore idraulico [ ] Scambiatore ACS [ ] altri Circuiti

Terminali

- [ ] Radiatori
- [x] Fancoils — n. 4
- [ ] Monosplit/Multisplit
- [ ] Areotermi
- [ ] Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- [ ] Valvole termostatiche
- [ ] Pompe standard*
- [ ] Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- [x] Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- [ ] Corpi illuminanti esterni
- [x] Illuminazione di emergenza
- [ ] Gruppi elettrogeni
- [ ] Torrini di estrazione
- [ ] Ascensori
- [ ] Diffusione sonora
- [ ] Videosorveglianza
- [ ] Citofoni
- [x] Rilevazione incendio
- [ ] Impianto spegnimento incendi
- [ ] Naspi / Idranti / Porte REI
- [ ] Gruppo suppressione
- [ ] Gruppi di continuità
- [x] Impianto di terra
- [ ] Altri impianti di sollevamento
- [ ] Antenna tv
- [x] Antintrusione
- [ ] Automazione cancelli
- [ ] Estintori
- [ ] Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- [ ] Sistema solare termico
- [ ] Accumulo acqua
- [ ] Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-1242-H | Casa Mondovì

Viale Virgilio 107, Torino |



Classificazione prevalente:
Borgo Medievale Valentino

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-NOMA-B | Campo Nomadi Lega

Via Lega Silvestro 50, Torino |

Classificazione prevalente:
Campo nomadi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☑ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-NOMA-C | Campo Nomadi Unione Sovietica

C.so Unione Sovietica 655, Torino |

Classificazione prevalente:
Campo nomadi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica
- SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☑ Corpi illuminanti esterni n. 13
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-NOMA-D | Campo Nomadi Aeroporto

Str. Dell'Aeroporto 235_25, Torino |

Classificazione prevalente:
Campo nomadi

DATI GENERALI

- ☐ Dati da sopralluogo
- ☐ Dati da diagnosi
- ☐ Dati da stime parametriche
- ☐ Necessità di ulteriori rilievi in campo

Superficie in pianta stimata: N.D.
Superficie in pianta riscaldata stimata: N.D.
Superficie trasparente stimata: N.D.

NOTE

*Escluse pompe anticondensa

STATO DI FATTO

IMPIANTI TERMICI

Volumetria riscaldata: N.D.
Volumetria raffrescata: N.D.

- ☐ Riscaldamento
- ☐ Raffrescamento
- ☐ Acqua Calda Sanitaria
- ☐ Cottura a Gas
- ☐ Contabilizzazione del calore
- ☐ Sistema di Telecontrollo

Riscaldamento

- ☐ Scambiatore Teleriscaldamento
- ☐ Caldaia a condensazione
- ☐ Caldaia standard a metano
- ☐ Caldaia standard a gasolio
- ☐ Caldaia a combustibile solido
- ☐ Pompa di calore
  - ☐ Funzionamento invernale
  - ☐ Funzionamento estivo

Raffrescamento centralizzato

- ☐ Gruppo frigo condensato ad aria
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Gruppo frigo condensato ad acqua
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale
- ☐ Assorbitore
- ☐ Unità esterne sistema ad espansione diretta VRF

Apparati speciali

- ☐ Cogeneratore

Ventilazione meccanica

- ☐ UTA
  - ☐ Funzionamento semestrale
  - ☐ Funzionamento annuale

Apparecchiature in centrale termica

- ☐ Bollitore ACS
- ☐ Accumuli acqua tecnica

SCAMBIATORI: ☐ Separatore idraulico ☐ Scambiatore ACS ☐ altri Circuiti

Terminali

- ☐ Radiatori
- ☐ Fancoils
- ☐ Monosplit/Multisplit
- ☐ Areotermi
- ☐ Pannelli radianti

Regolazione e Distribuzione

- ☐ Valvole termostatiche
- ☐ Pompe standard*
- ☐ Pompe con inverter*

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IMPIANTI ANTINCENDIO

- ☑ Impianto di illuminazione interna oggetto della proposta
- ☐ Corpi illuminanti esterni
- ☐ Illuminazione di emergenza
- ☐ Gruppi elettrogeni
- ☐ Torrini di estrazione
- ☐ Ascensori
- ☐ Diffusione sonora
- ☐ Videosorveglianza
- ☐ Citofoni
- ☐ Rilevazione incendio
- ☐ Impianto spegnimento incendi
- ☐ Naspi / Idranti / Porte REI
- ☐ Gruppo suppressione
- ☐ Gruppi di continuità
- ☐ Impianto di terra
- ☐ Altri impianti di sollevamento
- ☐ Antenna tv
- ☐ Antintrusione
- ☐ Automazione cancelli
- ☐ Estintori
- ☐ Serrande tagliafuoco

ENERGIE RINNOVABILI

- ☐ Sistema solare termico
- ☐ Accumulo acqua
- ☐ Sistema fotovoltaico

N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME02-A | Mercato V.lo Crocetta

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 20
☑	Quadri prese su palo	n. 10
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 10
☑	Arrotolatori	n. 20
☐	Torrette esterne	





CE-ME03-A | Mercato Via San Secondo

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 8
☐	Quadri prese su palo	
☑	Quadri prese su muro	n. 2
☐	Pozzetti	
☑	Arrotolatori	n. 8
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME04-A | Mercato C.so Palestro

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 20
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☑	Arrotolatori	n. 20
☐	Torrette esterne	





CE-ME05-A | Mercato Via Baltimora

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 30
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☑	Arrotolatori	n. 30
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME06-A | Mercato Via Don Grioli

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 60
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





CE-ME07-A | Mercato Via Nitti

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☑	Quadri prese su palo	n. 30
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 15
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME08-A | Mercato Santa Rita

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 60
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





CE-ME09-A | Mercato Martini Benefica

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 25
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☑	Arrotolatori	n. 25
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME10-A | Mercato Via Di Nanni

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☐ Quadri prese su palo
- ☐ Quadri prese su muro
- ☑ Pozzetti — n. 40
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne





CE-ME11-A | Mercato C.so Brunelleschi

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☐ Quadri prese su palo
- ☐ Quadri prese su muro
- ☑ Pozzetti — n. 60
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME13-A | Mercato C.so Racconigi

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 70
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





CE-ME14-A | Mercato P.zza Barcellona

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 20
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☑	Arrotolatori	n. 20
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME15-A | Mercato P.zza Campanella

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 15
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





CE-ME17-A | Mercato C.so Svizzera

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 80
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☑	Arrotolatori	n. 80
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME18-A | Mercato C.so Cincinnato

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 60
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





CE-ME22-A | Mercato P.zza Della Vittoria

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 90
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 15
☑	Arrotolatori	n. 50
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME23-A | Mercato P.zza Crispi

MERCATI |



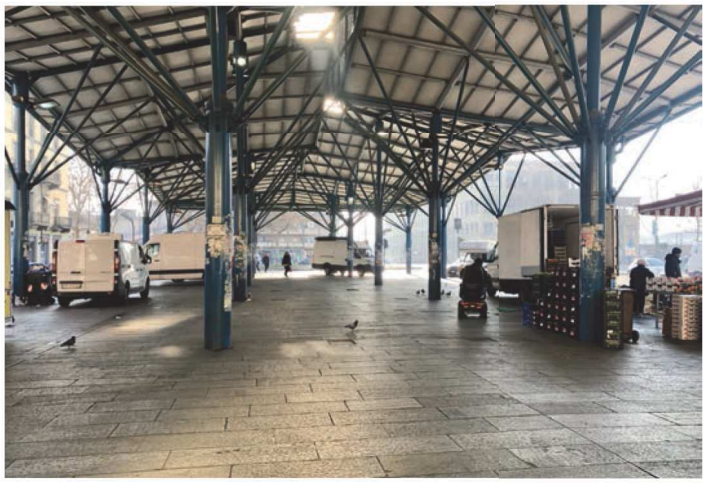
STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☐ Quadri prese su palo
- ☐ Quadri prese su muro
- ☐ Pozzetti
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne

NOTA
Impianto presente: illuminazione copertura





CE-ME26-A | Mercato P.za Foroni

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☐ Quadri prese su palo
- ☐ Quadri prese su muro
- ☑ Pozzetti n. 60
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME27-A | Mercato Via Porpora

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☑	Quadri prese aeree	n. 60
☑	Quadri prese su palo	n. 2
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☑	Arrotolatori	n. 35
☐	Torrette esterne	





CE-ME28-A | Mercato C.so Taranto

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 40
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME30-A | Mercato P.zza Borromini

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☑	Quadri prese su palo	n. 10
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





CE-ME31-A | Mercato C.so Chieti / C.so Belgio

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 25
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME32-A | Mercato Porta Palazzo

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☐ Quadri prese su palo
- ☐ Quadri prese su muro
- ☑ Pozzetti — n. 150
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne





CE-ME33-A | Mercato P.zza Santa Giulia

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☐ Quadri prese su palo
- ☐ Quadri prese su muro
- ☑ Pozzetti — n. 20
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME34-A | Mercato P.zza Nizza

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☐	Pozzetti	
☐	Arrotolatori	
☑	Torrette esterne	n. 15





CE-ME35-A | Mercato Via Madama Cristina

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

☐	Quadri prese aeree	
☐	Quadri prese su palo	
☐	Quadri prese su muro	
☑	Pozzetti	n. 50
☐	Arrotolatori	
☐	Torrette esterne	

NOTA
Impianto presente: illuminazione copertura





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME37-A | Mercato P.zza Guala

MERCATI |

STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI



- [x] Quadri prese aeree
- [ ] Quadri prese su palo
- [ ] Quadri prese su muro
- [ ] Pozzetti
- [ ] Arrotolatori
- [ ] Torrette esterne





CE-ME38-A | Mercato C.so Spezia

MERCATI |

STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI



- [ ] Quadri prese aeree
- [ ] Quadri prese su palo
- [ ] Quadri prese su muro
- [x] Pozzetti n. 40
- [ ] Arrotolatori
- [ ] Torrette esterne





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-ME41-A | Mercato Mirafiori Nord Pavese

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☐ Quadri prese su palo
- ☐ Quadri prese su muro
- ☑ Pozzetti — n. 30
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne





CE-ME45-A | Mercato Onorato Vigliani

MERCATI |



STATO DI FATTO

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- ☐ Quadri prese aeree
- ☑ Quadri prese su palo — n. 50
- ☐ Quadri prese su muro
- ☐ Pozzetti
- ☐ Arrotolatori
- ☐ Torrette esterne





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

| FONTANE

CODICE	DEFINIZIONE	INDIRIZZO
CE-FN01-A	Valentino-Fontana Butterfly	Viale Virgilio S.N., Torino
CE-FN01-B	Valentino-Ruscello Butterfly	Viale Virgilio S.N., Torino
CE-FN01-C	Valentino-Lago dei Cigni	Viale Virgilio S.N., Torino
CE-FN01-D	Valentino-Ruscello grande	Viale Virgilio S.N., Torino
CE-FN01-E	Valentino-Ruscello piccolo	Viale Virgilio S.N., Torino
CE-FN01-F	Valentino-Giardino Roccioso - Ratti	Viale Virgilio S.N., Torino
CE-FN02-A	Fontana Italia 61 Luminosa	Via Ventimiglia 115, Torino
CE-FN02-B	Fontana Italia 61 Laghetto	Giardino Corpo Italiano di Liberazione
CE-FN03-A	Fontana Colonnetti Lago	Via Panetti S.N., Torino
CE-FN03-B	Fontana Colonnetti Ruscello del Duca)	Via Panetti S.N., Torino
CE-FN03-C	Fontana Colonnetti Sorgente	Via Panetti S.N., Torino
CE-FN04-A	Fontana Angelica	P.za Solferino S.N., Torino
CE-FN05-A	Fontana Balbo	P.za Cavour S.N., Torino
CE-FN06-A	Fontana Brianza	C.so Brianza S.N., Torino
CE-FN09-A	Fontana Chambery	Via Chambery S.N., Torino
CE-FN15-A	Fontana Parco Europa	Via S.Rocco 24, Torino
CE-FN16-A	Fontana P.za Falchera	P.za Astengo, Torino
CE-FN19-A	Fontana Lancia (Bennet)	P.za Giovanni Paolo II, Torino
CE-FN24-A	Fontana Igloo Mertz	C.so Mediterraneo S.N., Torino
CE-FN29-A	Laghetto Giard.Cav. Vitt. Veneto	Giardino Cavalieri di Vittorio Veneto S.N., Torino
CE-FN29-B	Lama centrale Giard.Cav. Vitt. Veneto	Giardino Cavalieri di Vittorio Veneto S.N., Torino
CE-FN29-C	Lama nord Giard.Cav. Vitt. Veneto	Giardino Cavalieri di Vittorio Veneto S.N., Torino
CE-FN29-D	Lama sud Giard.Cav. Vitt. Veneto	Giardino Cavalieri di Vittorio Veneto S.N., Torino
CE-FN31-A	Fontana Porte Palatine	Via Porta Palatina S.N., Torino
CE-FN33-A	Fontana Sambuy P.za Carlo Felice	P.za Carlo Felice S.N., Torino
CE-FN36-A	Fontana Area Spina Reale	Via Stradella S.N., Torino
CE-FN38-A	Fontana Superga	Via Verolengo Int 42, Torino
CE-FN41-A	Fontana Tesoriera	C.so Francia 190, Torino
CE-FN61-A	Valentino-Fontana Monumentale 12 Mesi	C.so Sclopis S.N., Torino
CE-FN62-A	Valentino-Fontana Luminosa Valentino	V.Le Virgilio S.N., Torino

CE-FN01-A | Valentino-Fontana Butterfly





CE-FN01-B | Valentino-Ruscello Butterfly





CE-FN01-C | Valentino-Lago dei Cigni





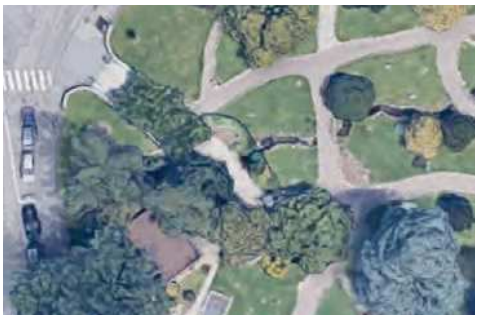
CE-FN01-D | Valentino-Ruscello grande





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-FN01-E | Valentino-Ruscello piccolo





CE-FN01-F | Valentino-Giardino Roccioso - Ratti





CE-FN02-A | Fontana Italia 61 Luminosa





CE-FN02-B | Fontana Italia 61 Laghetto





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-FN03-A | Fontana Colonnetti Lago





CE-FN03-B | Fontana Colonnetti Ruscello del Duca





CE-FN03-C | Fontana Colonnetti Sorgente





CE-FN04-A | Fontana Angelica





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-FN05-A | Fontana Balbo





CE-FN06-A | Fontana Brianza





CE-FN09-A | Fontana Chambery





CE-FN15-A | Fontana Parco Europa





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-FN16-A | Fontana P.za Falchera





CE-FN19-A | Fontana Lancia (Bennet)






CE-FN24-A | Fontana Igloo Mertz





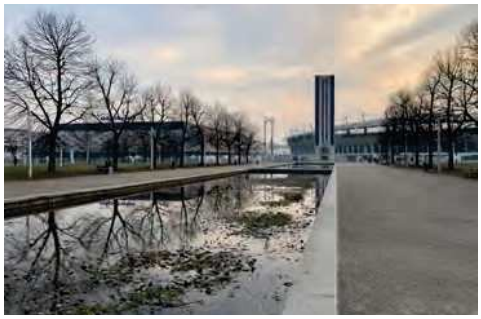
CE-FN29-A | Laghetto Giard.Cav. Vitt. Veneto





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-FN29-B | Lama centrale Giard.Cav. Vitt. Veneto


CE-FN29-C | Lama nord Giard.Cav. Vitt. Veneto





CE-FN29-D | Lama sud Giard.Cav. Vitt. Veneto





CE-FN31-A | Fontana Porte Palatine





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-FN33-A | Fontana Sambuy P.za Carlo Felice





CE-FN36-A | Fontana Area Spina Reale





CE-FN38-A | Fontana Superga





CE-FN41-A | Fontana Tesoriera





N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

CE-FN61-A | Valentino-Fontana Monumentale 12 Mesi





CE-FN62-A | Valentino-Fontana Luminosa Valentino






N.B. Le quantità indicate sono frutto di censimenti eseguiti nel corso degli anni e potrebbero essere non aggiornate o parziali.

| OROLOGI

CODICE	DEFINIZIONE	TIPOLOGIA		
CE-OR01-A	Orologio AGNELLI 260/TAZZOLI	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR02-A	Orologio BENGASI/MARONCELLI	☑ Stradale	☐ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR03-A	Orologio BERNINI/FRANCIA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR05-A	Orologio BOLOGNA 152/PONCHIELLI	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR05-B	Orologio BOLOGNA/BRESCIA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR06-A	Orologio BORROMINI 78	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR07-A	Orologio BRAMANTE/UNIONE SOVIETICA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR08-A	Orologio CARLO EMANUELE II/MAR. VITTORIA	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR10-A	Orologio CASALE 307	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR10-B	Orologio CASALE/ROMANI	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR11-A	Orologio CASTELLO/MICCA PIETRO	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR13-A	Orologio DE GASPERI/COLOMBO	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR14-A	Orologio DELLA ROCCA 19/GIOLITTI	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR15-A	Orologio DORA FIRENZE 105/REGGIO	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR16-A	Orologio DUCH. JOLANDA/PRINCIPI D'ACAJA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR17-A	Orologio FERRARIS/S.QUINTINO	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR18-A	Orologio FIUME/MONCALIERI	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR19-A	Orologio FRANCIA/CIALDINI	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR20-A	Orologio GARIBALDI/DELLA CONSOLATA	☐ Stradale	☑ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR21-A	Orologio GRAN MADRE DI DIO 2	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR22-B	Orologio LAGRANGE/CAVOUR	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR23-A	Orologio MADAMA CRISTINA 7	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR23-B	Orologio MADAMA CRISTINA 102/DANTE	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR24-A	Orologio MAZZINI 54/DELLA ROCCA	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR24-B	Orologio MAZZINI/S.MASSIMO	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR25-A	Orologio MONCALIERI 25/VILLA GLORI	☑ Stradale	☐ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR25-B	Orologio MONCALIERI 80	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR26-A	Orologio MORGARI/BELFIORE	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR27-A	Orologio NIZZA/SOMMARIVA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR28-A	Orologio PESCHIERA 171/SABOTINO, P.ZA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR29-A	Orologio RACCONIGI 3/FREJUS	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR30-A	Orologio RE UMBERTO/EINAUDI 1	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR30-B	Orologio RE UMBERTO/VITTORIO EMANUELE II	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR31-A	Orologio S.DONATO 21/SACCARELLI	☐ Stradale	☑ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR31-B	Orologio S.DONATO 55/GALVANI	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR31-C	Orologio S.DONATO/BALBIS	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR32-A	Orologio S.GIULIA/GIULIA DI BAROLO	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR33-A	Orologio S.MAURIZIO/ROSSINI 19	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR34-A	Orologio SCARLATTI/MONTE ROSA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR35-A	Orologio SEBASTOPOLI/TRIPOLI 80	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR36-A	Orologio SICCARDI/CERNAIA	☑ Stradale	☐ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR37-A	Orologio SOLFERINO/CERNAIA	☐ Stradale	☑ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR38-A	Orologio SPEZIA 26/NIZZA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR39-A	Orologio STATI UNITI/SACCHI	☑ Stradale	☐ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR40-A	Orologio STATUTO 26	☑ Stradale	☐ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR40-B	Orologio STATUTO/GARIBALDI	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR41-A	Orologio SVIZZERA/FABRIZI	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR42-A	Orologio TARINO 4/DEGLI ARTISTI	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR43-A	Orologio VERCELLI/GOTTARDO 50	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR45-A	Orologio VIBO'/CARDINAL MASSAIA	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR46-A	Orologio VITTORIO EMANUELE II/RE UMBERTO	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR46-B	Orologio VITTORIO EMANUELE II/MAD. CRISTINA	☐ Stradale	☑ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR46-C	Orologio VITTORIO EMANUELE II/VINZAGLIO	☑ Stradale	☐ Artistico	☐ Bifrontale
CE-OR47-A	Orologio VITTORIO VENETO 2/PO	☐ Stradale	☑ Artistico	☑ Bifrontale
CE-OR48-A	Orologio esterno-Bertolotti 10, via	☑ Stradale	☐ Artistico	☑ Bifrontale

CE-OR03-A | Orologio
BERNINI / FRANCIA
Stradale Circolare



CE-OR06-A | Orologio
BORROMINI 78
Stradale Circolare



CE-OR08-A | Orologio
CARLO EMANUELE II / MAR. VITTORIA
Artistico Esterno



CE-OR11-A | Orologio
CASTELLO / PIETRO MICCA
Artistico Esterno



CE-OR14-A | Orologio
DELLA ROCCA 19 / GIOLITTI
Stradale Circolare



CE-OR15-A | Orologio
DORA FIRENZE 105 / REGGIO
Stradale Circolare



CE-OR16-A | Orologio
DUCH. JOLANDA / PRINCIPI D'ACAJA
Stradale Circolare



CE-OR19-A | Orologio
FRANCIA / CIALDINI
Stradale Circolare



CE-OR20-A | Orologio
GARIBALDI / DELLA CONSOLATA
Artistico Esterno Bifrontale



CE-OR21-A | Orologio
GRAN MADRE DI DIO 2
Stradale Circolare



CE-OR24-A | Orologio
MAZZINI 54 / DELLA ROCCA
Artistico Esterno



CE-OR24-B | Orologio
MAZZINI / S. MASSIMO
Stradale Circolare



CE-OR25-A | Orologio
MONCALIERI 25 / VILLA GLORI
Stradale su Palo Bifrontale



CE-OR26-A | Orologio
MORGARI / BELFIORE
Artistico Esterno



CE-OR30-A | Orologio
RE UMBERTO / EINAUDI I
Stradale Circolare



CE-OR31-A | Orologio
S.DONATO 21 / SACCARELLI
Artistico Esterno Bifrontale



CE-OR31-B | Orologio
S.DONATO 55 / GALVANI
Stradale Circolare



CE-OR31-C | Orologio
S.DONATO / BALBIS
Stradale Circolare



CE-OR32-A | Orologio
S.GIULIA / GIULIA DI BAROLO
Artistico Esterno



CE-OR36-A | Orologio
SICCARDI / CERNAIA
Stradale Totem a 4 Facciate



CE-OR37-A | Orologio
SOLFERINO / CERNAIA
Artistico Esterno Bifrontale



CE-OR39-A | Orologio
STATI UNITI / SACCHI
Stradale Circolare



CE-OR40-A | Orologio
STATUTO 26
Stradale su Palo Bifrontale



CE-OR40-B | Orologio
STATUTO / GARIBALDI
Artistico Esterno



CE-OR42-A | Orologio
TARINO 4 / DEGLI ARTISTI
Artistico Esterno



CE-OR46-A | Orologio
VITTORIO EMANUELE II / RE UMBERTO
Artistico Esterno



CE-OR46-B | Orologio
VITTORIO EMANUELE II / MAD. CRISTINA
Artistico Esterno



CE-OR46-C | Orologio
VITTORIO EMANUELE II / VINZAGLIO
Stradale Circolare



CE-OR47-A | Orologio
VITTORIO VENETO 2 / PO
Artistico Esterno



CE-OR48-A | Orologio
BERTOLOTTI 10
Stradale Circolare

