



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
VIA MEUCCI, 4

VARIANTE N. 200 AL P.R.G.

LINEA 2 METROPOLITANA E QUADRANTE NORD-EST DI TORINO

DOCUMENTO PROGRAMMATICO

VARIANTE STRUTTURALE AI SENSI DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. E DELLA L.R. 1/2007

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

**coordinata con gli emendamenti approvati con Deliberazione
Consiglio Comunale n. 92 del 15 giugno 2009 - mecc. n. 2008 09659/009**

**RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

D.ssa Paola Virano

**AMBITO SPINA 4
RESPONSABILE TECNICO**

Arch. Angelica Ciochetti

**AMBITO SCALO VANCHIGLIA
RESPONSABILE TECNICO**

Arch. Rosa Gilardi

**COLLABORATORI
AMMINISTRATIVI**
D.ssa Francesca Capelletto
D.ssa Monica Ottaviano

TECNICI
Arch. Liliana Mazza
Arch. Cristina Cavalieri
Arch. Maria Antonietta Moscariello

TECNICI
Arch. Giacomo Leonardi
Arch. Savino Nesta
Ing. Camilla Casati
Arch. Francesca Meloni

DISEGNATORI
Geom. Roberto Bottero
Geom. Bruno Tavano

DISEGNATORE
Geom. Donato Gugliotta
Geom. Pierfranco Rossin



Torino
Passion lives here

TORINO, GIUGNO 2009

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'

Indice

Premessa

1. Il programma delle infrastrutture mobili e del sistema viabilistico nell'area metropolitana

- 1.1 La linea 2 di metropolitana
- 1.2 Primo lotto funzionale. Tracciato Rebaudengo – Vittorio Emanuele. I nodi di interscambio

2. Aree interessate dalla trasformazione urbana

- 2.1 Il quadro di riferimento urbanistico
 - Il Piano Territoriale Regionale (PTR) del 1997
 - Il Quadro di Riferimento Strutturale del Nuovo PTR 2008
 - Il Piano Paesaggistico Regionale (PPR)
 - Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) del 2003
 - Vincoli
 - Situazione idrogeologica
 - 2.2 Ambito Spina 4. Analisi storica e stato di fatto
 - 2.2.1 Ambito Spina 4. Situazione urbanistica vigente
 - 2.3 Ambito Scalo Vanchiglia
 - 2.3.1 Ambito Scalo Vanchiglia. Analisi storica e stato di fatto
 - 2.3.2 Ambito Scalo Vanchiglia. Situazione urbanistica vigente
- Tavole Storiche e di Analisi

3. Linee guida delle trasformazioni e contenuti della variante urbanistica

- 3.1 Temi di progetto
- 3.2 La nuova struttura urbana
 - 3.2.1 Ambito Spina 4.
 - Quantità e mix funzionali
 - 3.2.2 Ambito Scalo Vanchiglia
 - I mix funzionali, i parametri urbanistici
- 3.3 La struttura dei servizi
- 3.4 La Valutazione Ambientale Strategica

4. Schema procedurale della variante urbanistica

- 4.1 Provvedimenti connessi

5. Modalità di attuazione degli interventi urbani e infrastrutturali. STU e attuazioni ordinarie.

Allegato: Analisi territoriali