



**Politecnico
di Torino**

Politecnico di Torino - Direzione PROGES
Corso Duca degli Abruzzi, 24 - 10129- Torino

ID_Intervento
Sub_Intervento

**PIATTAFORMA AEROSPAZIO
Lotto 2: lavori di realizzazione dell'opera**

000162_01NC_TO_MARXXX_COMPLEXO
004_COSTRUZIONE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

DIREZIONE PROGETTAZIONE, EDILIZIA E SICUREZZA

Ing. **Marcello COATTO**

CONCEPT E LINEE PROGETTUALI



**MASTERPLAN
DI ATENE0**

Prof. Arch. **Antonio De Rossi**
(coordinatore)
Arch. **Phd Carlo Deregibus**
(Project Manager)
G.Bonini, E.Cavaglioni,

**RESP. PROGETTO, COORDINAMENTO E
GESTIONE INFORMATIVA**

Arch. **Simone Abbado**
RossiProdi Associati S.r.l.
Via di Ricorboli 5r / 7r, 50126 Firenze, Italia
Albo degli Architetti della Provincia di Firenze n°A5617

RESP. PIANO DI USO E MANUTENZIONE

Arch. **Simone Abbado**
RossiProdi Associati S.r.l.
Via di Ricorboli 5r / 7r, 50126 Firenze, Italia
Albo degli Architetti della Provincia di Firenze n°A5617

PROGETTO E COORD. OPERE EDILI ED ARCHITETTONICHE

Arch. **Tommaso Rafanelli**
RossiProdi Associati S.r.l.
Via di Ricorboli 5r / 7r, 50126 Firenze, Italia
Albo degli Architetti della Provincia di Firenze n°A7624

PROGETTO E COORD. OPERE STRUTTURALI

Ing. **Niccolò De Robertis**
AEI Progetti S.r.l.
via Bolognese, 48, 50139 Firenze, Italia
Albo degli Ingegneri della Provincia di Firenze n°3065

**PROGETTISTA E COORD. IMPIANTI MECCANICI, IDRAULICI,
ANTINCENDIO e PROFESSIONISTA ANTINCENDIO**

Ing. **Luca Sani**
Sani Società di Ingegneria S.r.l.
Via Santa Reparata, 40, 50129 Firenze, Italia
Albo degli Ingegneri della Provincia di Firenze n°2680

**PROGETTISTA E COORD. IMPIANTI ELETTRICI E
SPECIALI**

Ing. **Giovanni Landi**
Sani Società di Ingegneria S.r.l.
Via Santa Reparata, 40, 50129 Firenze, Italia
Albo degli Ingegneri della Provincia di Firenze n°5913

COORDINATORE COMPUTI METRICI ESTIMATIVI

Geom. **Massimo Baldini**
s.b.arch - studio bargone architetti associati
via del Colle di Mezzo 15, 00143 Roma, Italia
Collegio dei Geometri della Provincia di Perugia n°5139

**COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE**

Arch. **Francesco Bartolucci**
s.b.arch - studio bargone architetti associati
via del Colle di Mezzo 15, 00143 Roma, Italia
Albo degli Architetti della Provincia di Perugia n°A868

PROFESSIONISTA ACUSTICO

Ing. **Daniele Mariotti**
RossiProdi Associati S.r.l.
Via di Ricorboli 5r / 7r, 50126 Firenze, Italia
Ente Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica n°10440

REFERENTE TECNICO

Prof. Arch. **Fabrizio Rossi Prodi**
SUPPORTO AL PROGETTISTA E COORD. OPERE EDILI
Arch. **Federico Bargone**

PROFESSIONISTA ESPERTO ITACA E CERT. ENERGETICO

Ing. **Margherita Converso**
Albo degli ingegneri della Provincia di Torino n° 7146W

MODELLATORE OPERE EDILI

Arch. **Giombattista Areddia**
MODELLATORE OPERE STRUTTURALI
Ing. **Mattia Columbu**

GEOLOGO

Dott. Geol. **Massimiliano Coretta**
Studio Associato CMC
via Olanda n. 31, 28922, Verbania-Pallanza, Italia
Albo dei Geologi del Piemonte n°599 sez. A

MODELLATORE IMPIANTI MECCANICI, IDRAULICI, ANTINCENDIO
Ing. **Tommaso Niccolai**

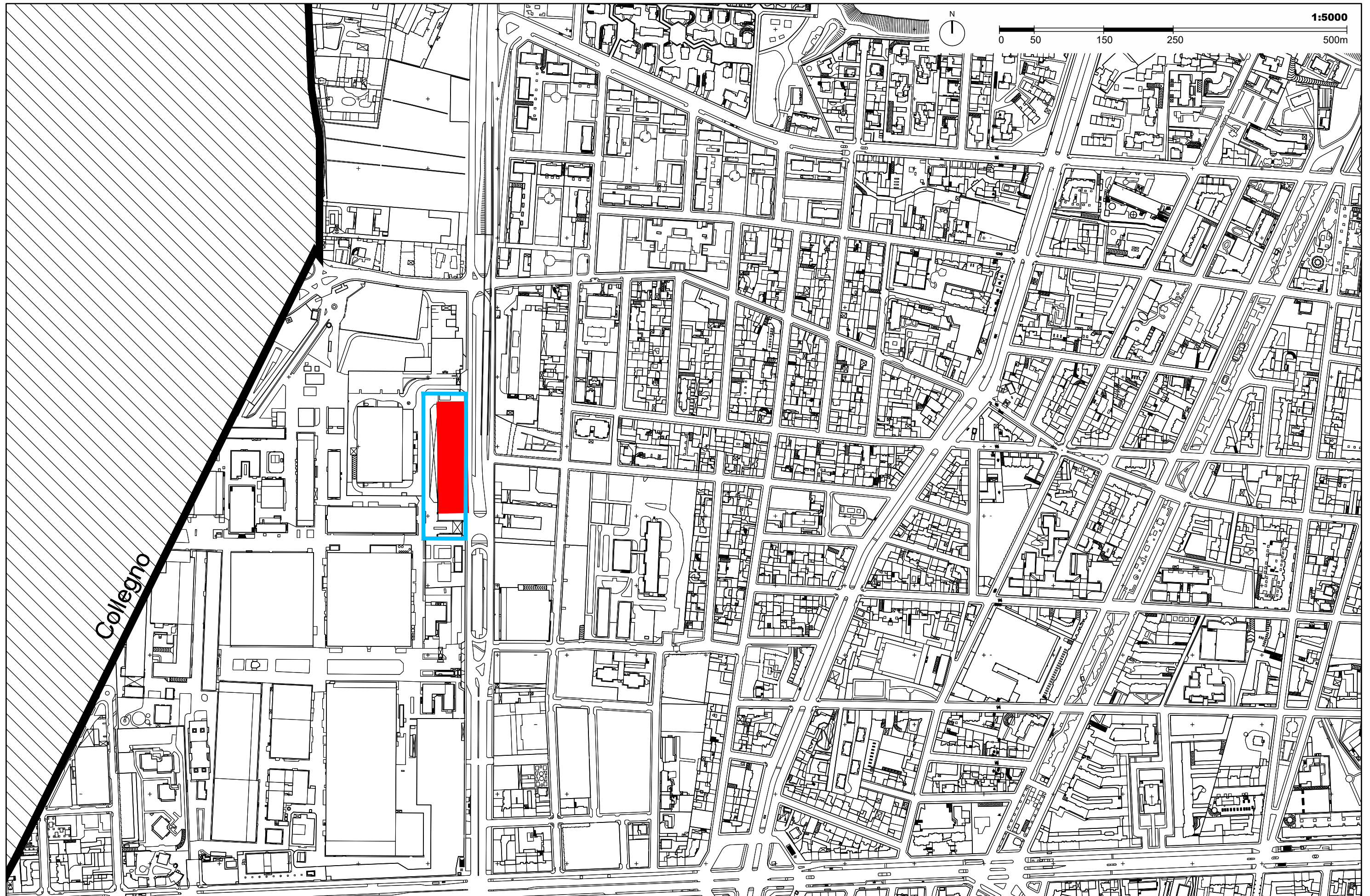
MODELLATORE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
Ing. **Gabriella Parra**

REVISIONI:

N°	Descrizione	Data
00	EMISSIONE	2023/07/14
01	REVISIONE	2023/10/27

Redazione		Verifica	Approvazione	
Progettista	Controllore		Supervisore	
Nome File	000162_004_FTE_PTC_REL_000_01.pdf			

Codice Elaborato	Scala
000162_004_FTE_PTC_REL_000_01	Varie
Titolo Elaborato	N° Elaborato
Fascicolo Tavolo Tecnico	PTC REL 000



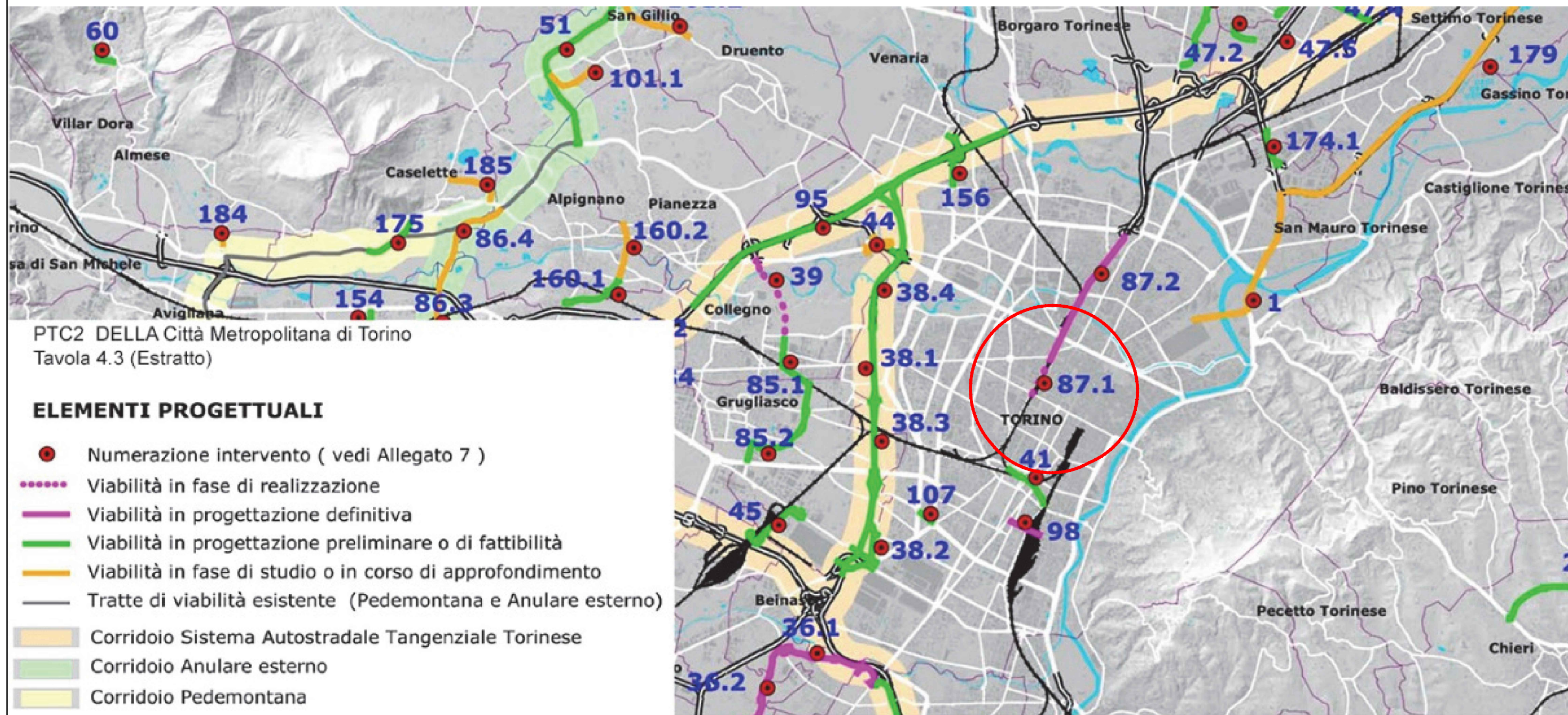
1:5000

0 50 150 250 500m

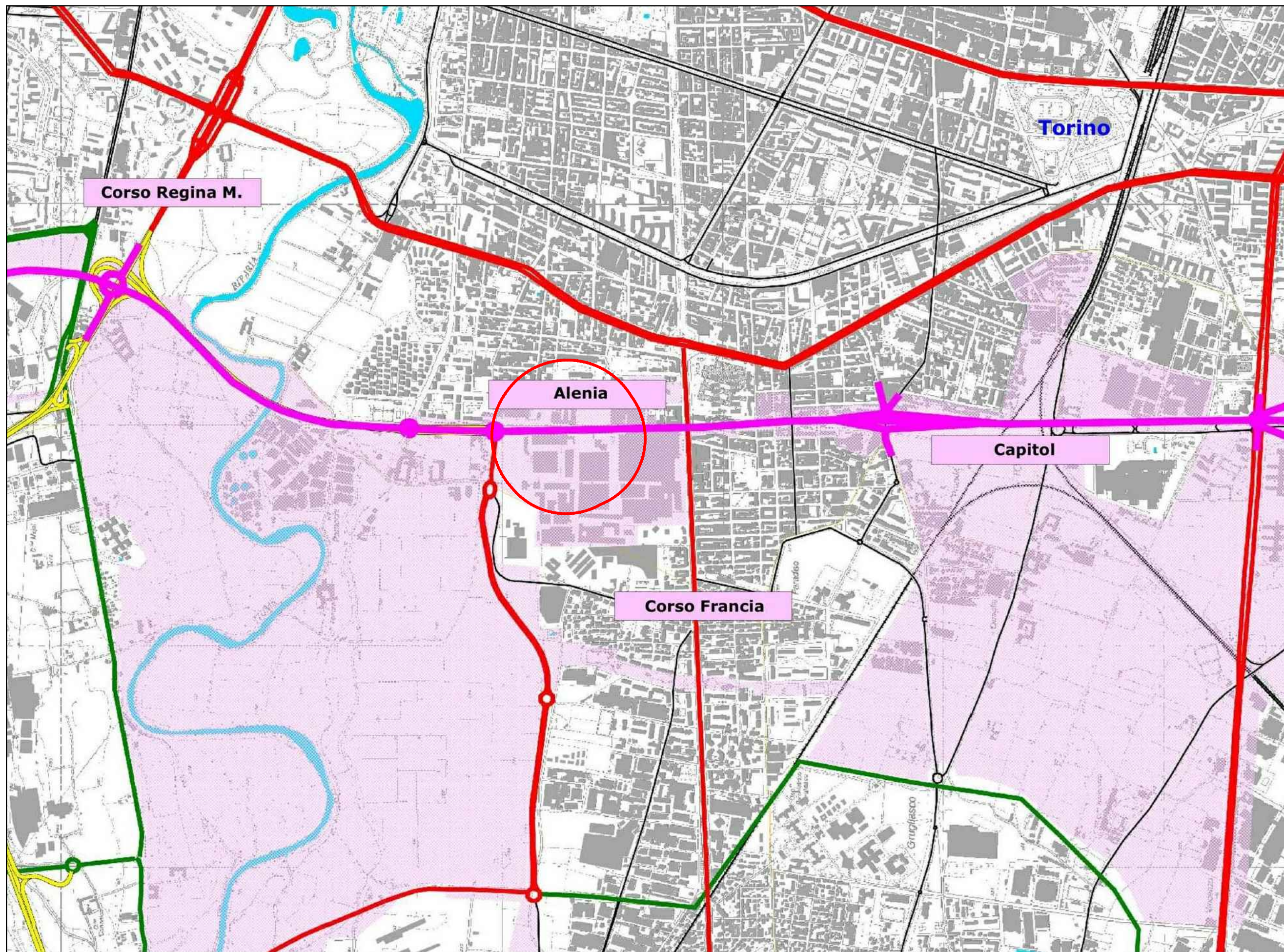
Collegno

Edificio esistente Lotto di progetto

Carta tecnica regionale - scala 1:5000



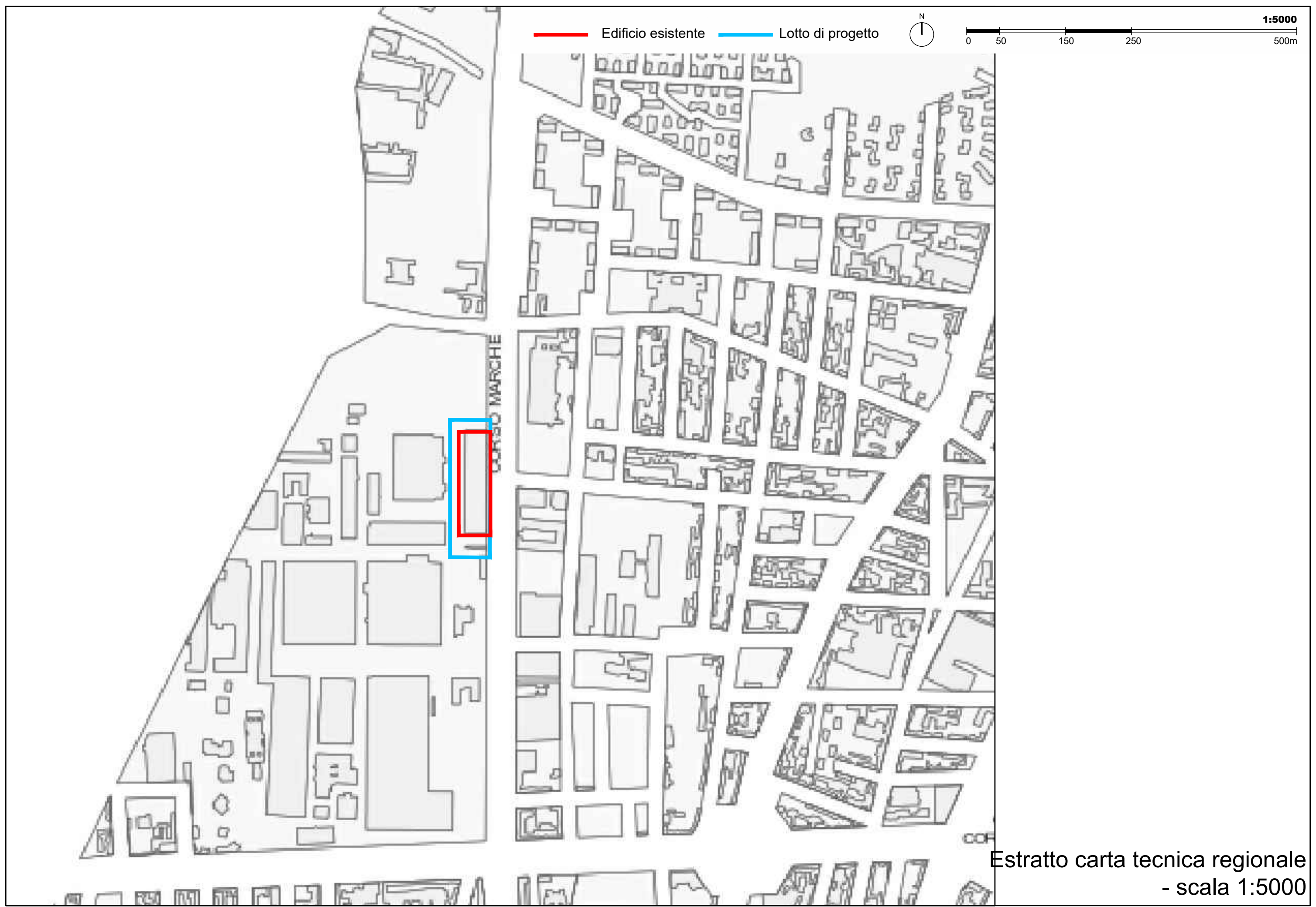
Progetto definitivo della Variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale



PTC2- Tav.4.3.3 Misure di salvaguardia di cui all'art. 8, 39, 40 delle N.d.A.: corridoio e area speciale di Corso Marche

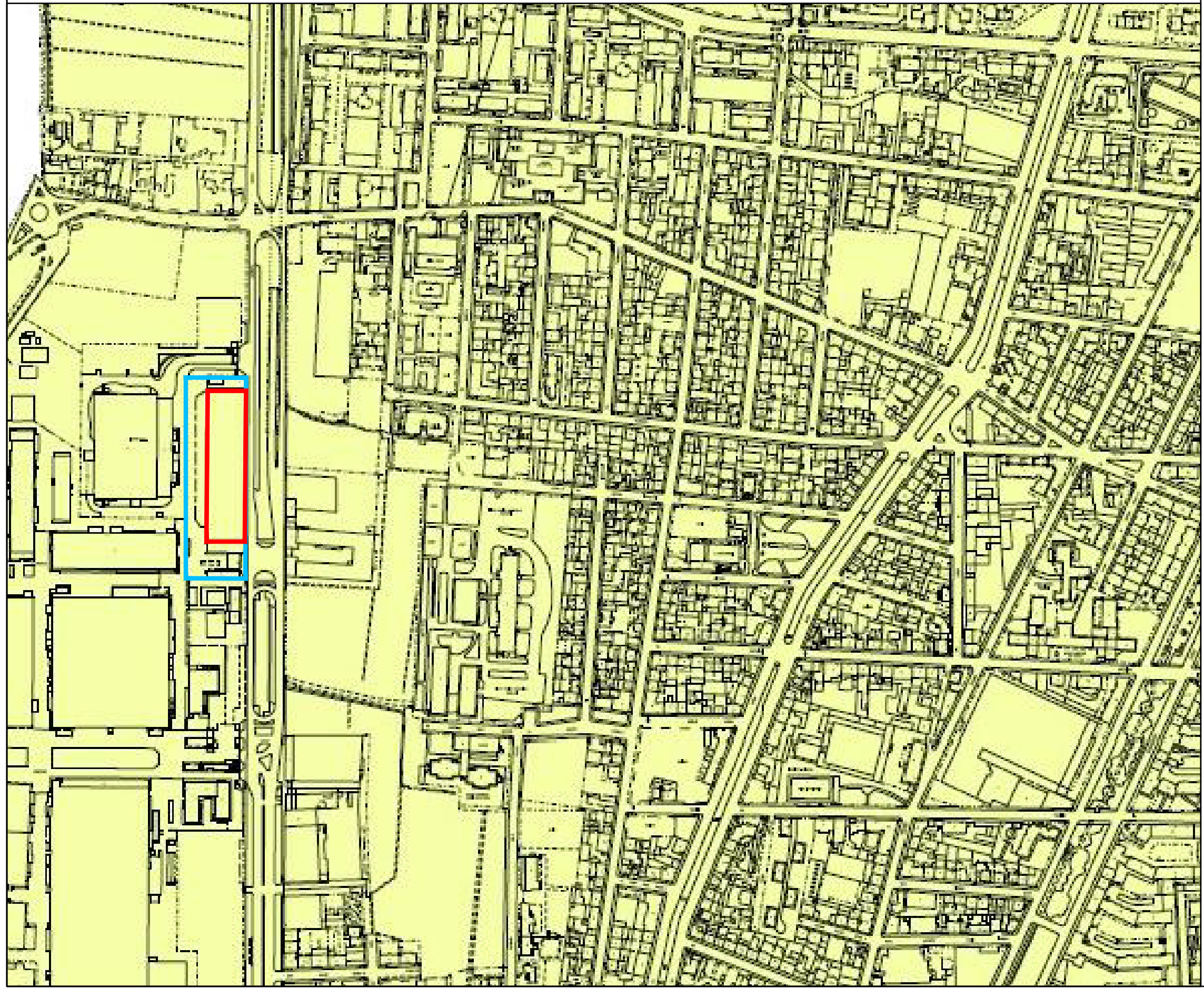


Edificio esistente Lotto di progetto



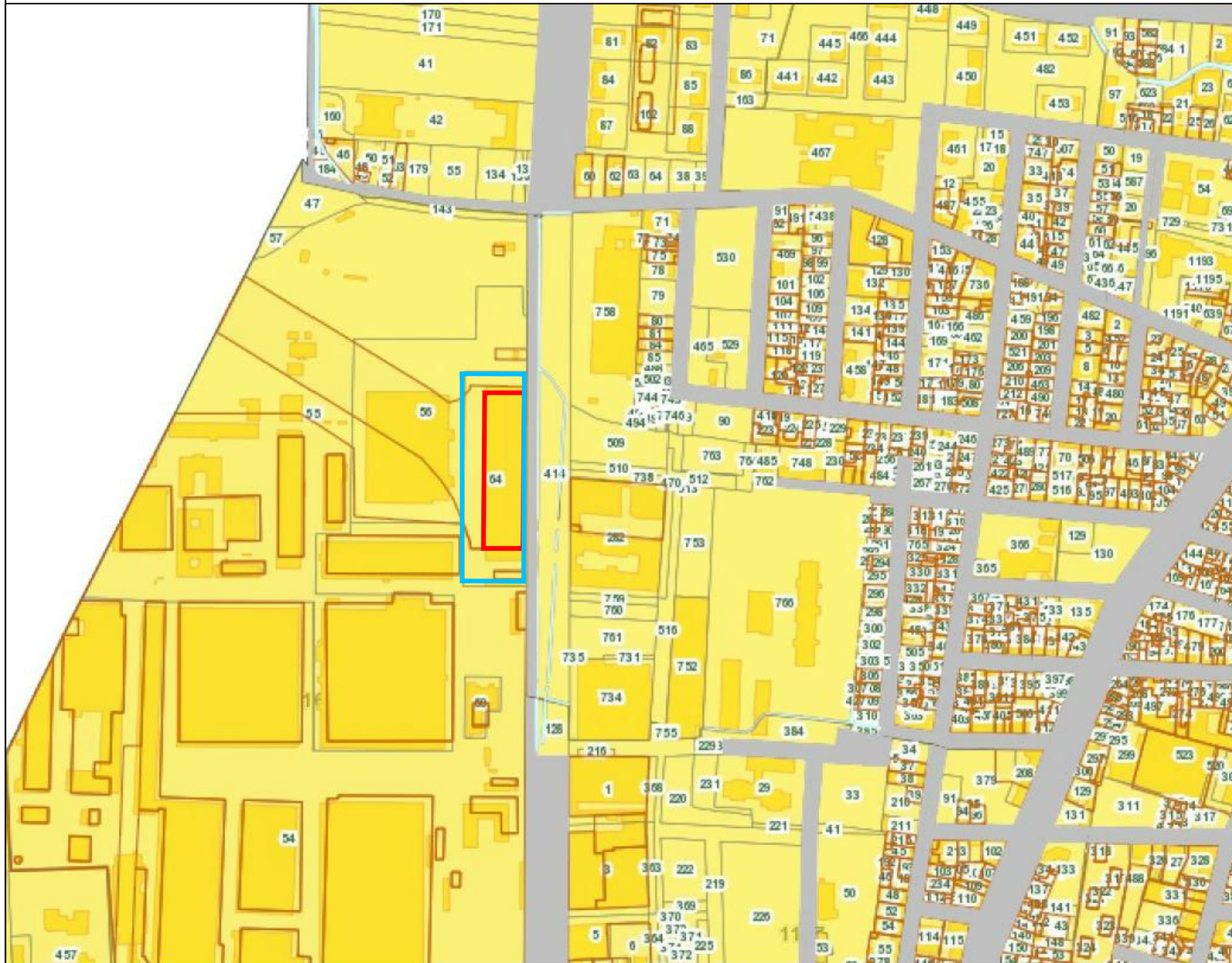
Estratto carta tecnica regionale
- scala 1:5000

Edificio esistente Lotto di progetto Parte prima - Classi e sottoclassi I(P) N 0 20 60 100 200m 1:2000



Estratto PRG rischio idrogeologico - scala 1:2000

Edifici Particelle Strade Acque Catasto urbano Edificio esistente Lotto di progetto



Catasto urbano e dei terreni -
scala n.d.

VI - aree esclusivamente industriali

IV - aree di intensa attività umana



0 10 30 50 100m 1:1000



Estratto PRG azzonamento
acustico - scala 1:5000

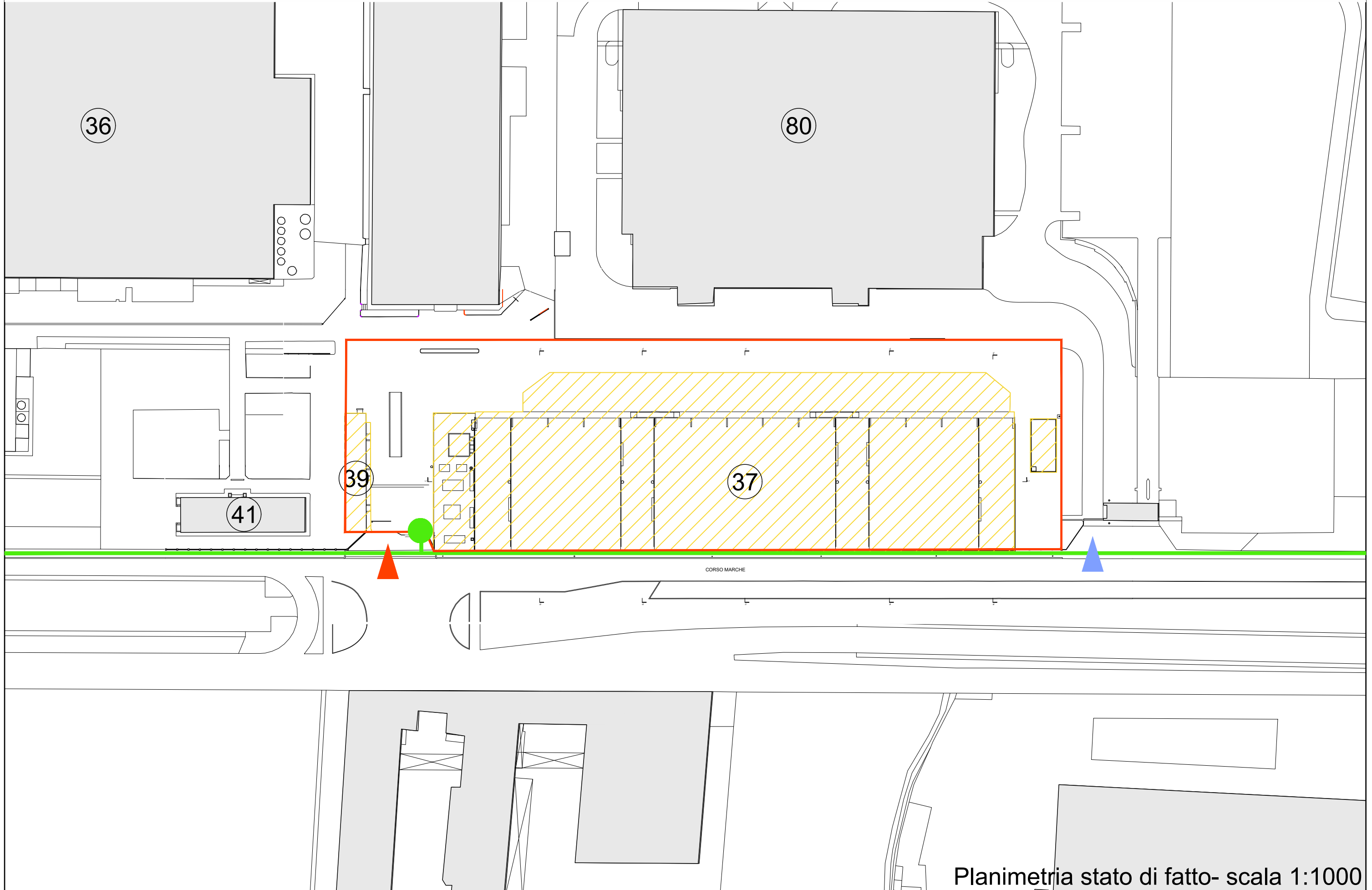


Estratto PRG azzonamento
- scala 1:5000

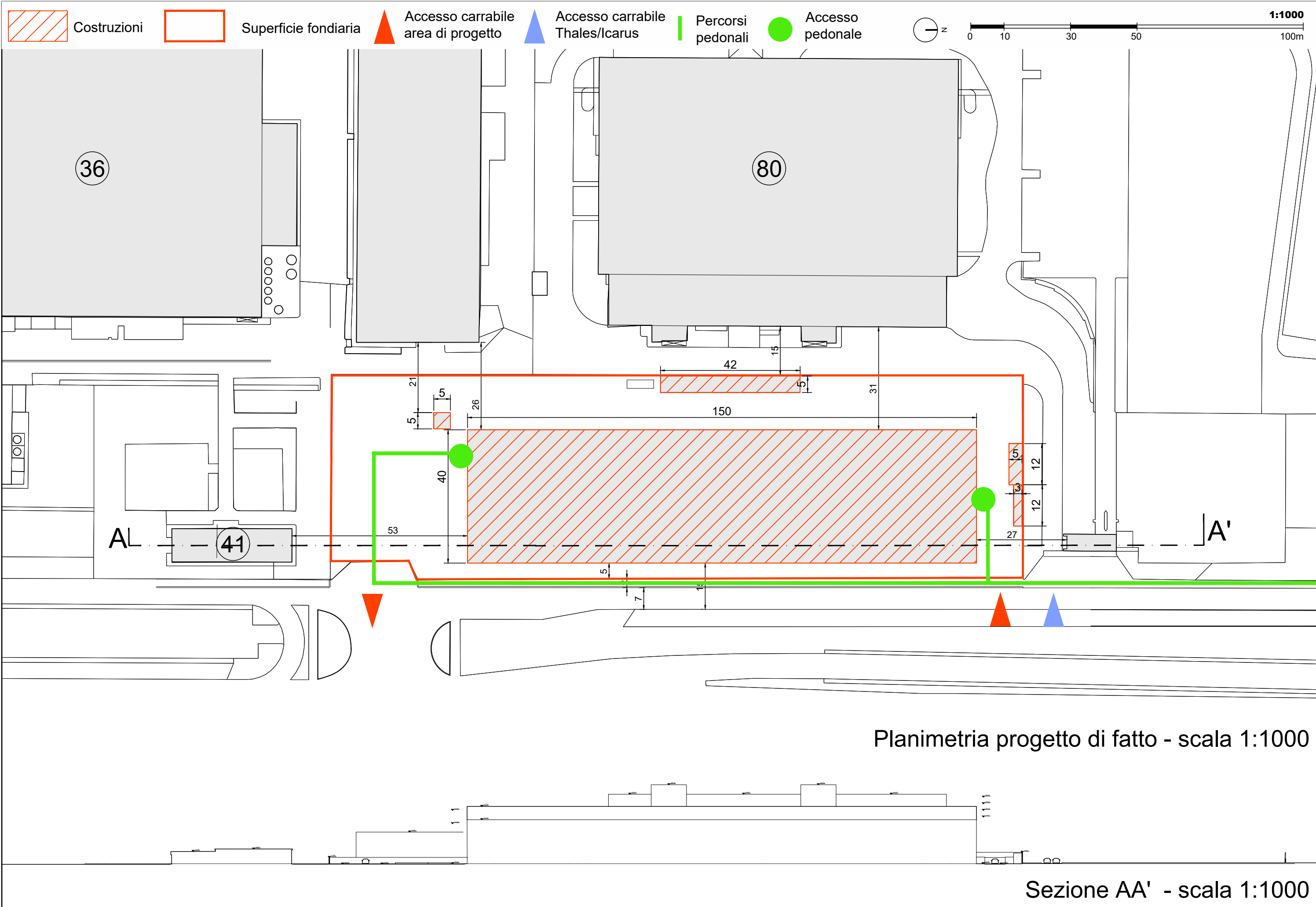
Demolizioni
 Superficie fondiaria
 Accesso carrabile area di progetto
 Accesso carrabile Thales/Icarus
 Percorsi pedonali
 Accesso pedonale

 z

1:1000

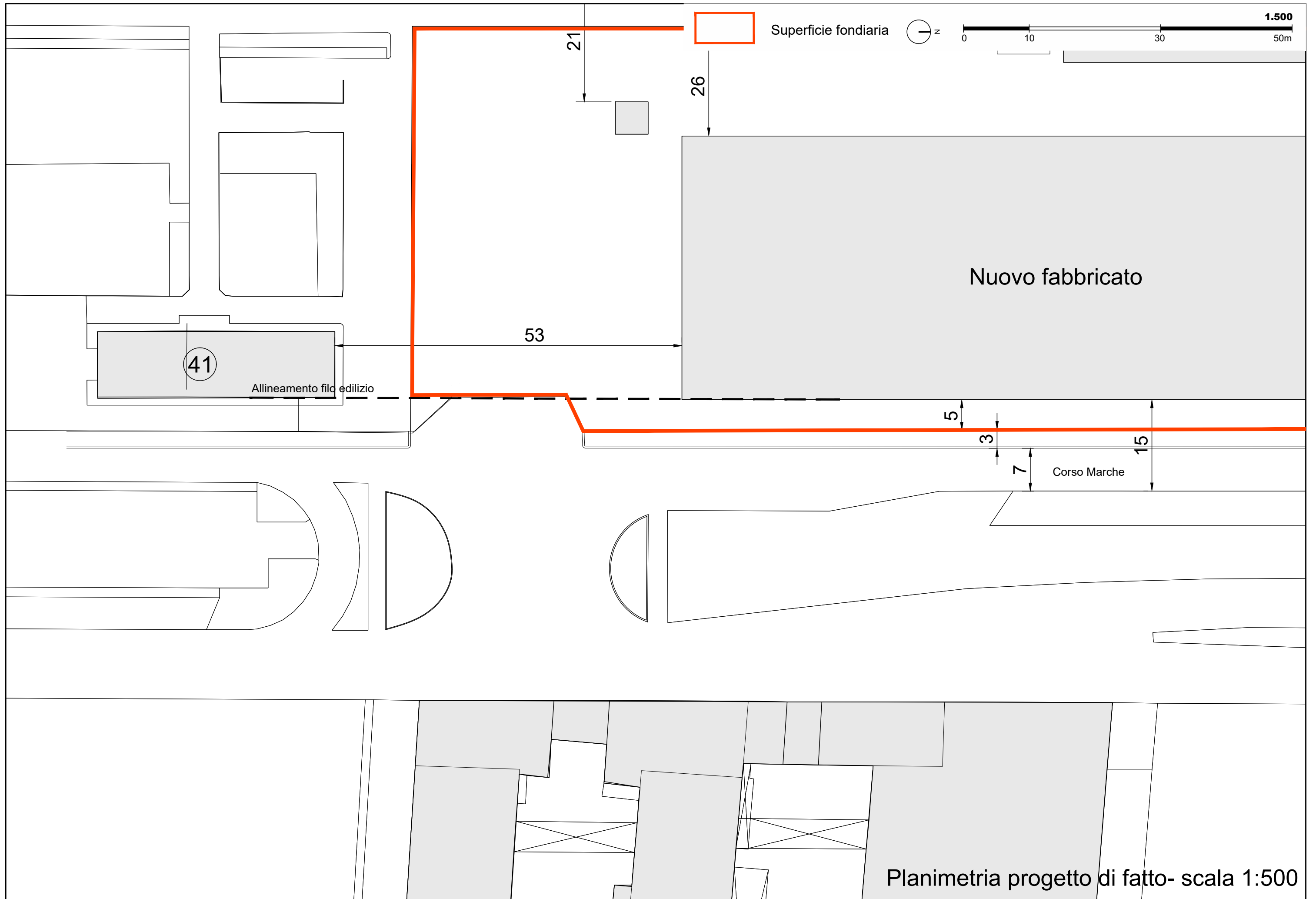


Planimetria stato di fatto- scala 1:1000



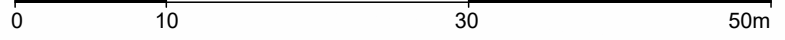
Planimetria progetto di fatto - scala 1:1000

Sezione AA' - scala 1:1000



1.500

Superficie fondiaria



Nuovo fabbricato

41

Allineamento filo edilizio

53

21

26

5

3

7

15

Corso Marche

Planimetria progetto di fatto- scala 1:500

PIATTAFORMA AEROSPAZIO

Tipologia intervento: Nuovo impianto

Piani: 3 fuori terra (2 piani Ricerca + 1 piano tecnico)

Superficie Lorda di Pavimento: 12039 mq

Superficie Totale: 15224 mq

Altezza dell'edificio (H): 17.20 m

Altezza fronte est (HF): 17.20 m

Altezza fronte ovest (HF): 13.20 m

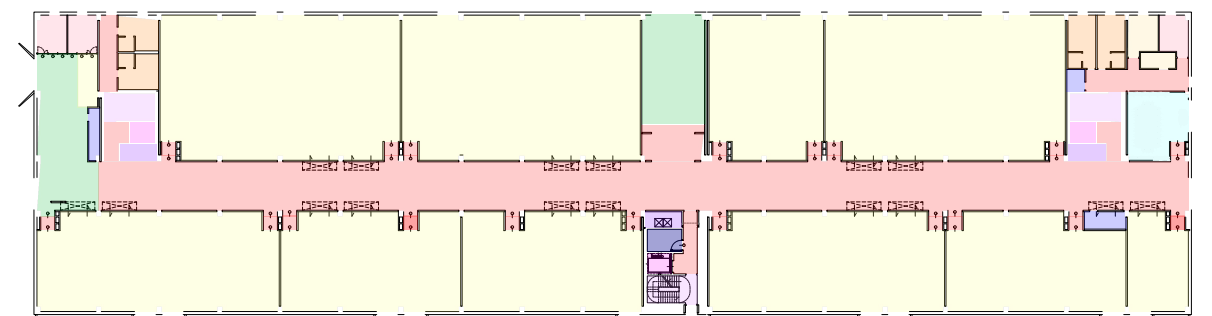
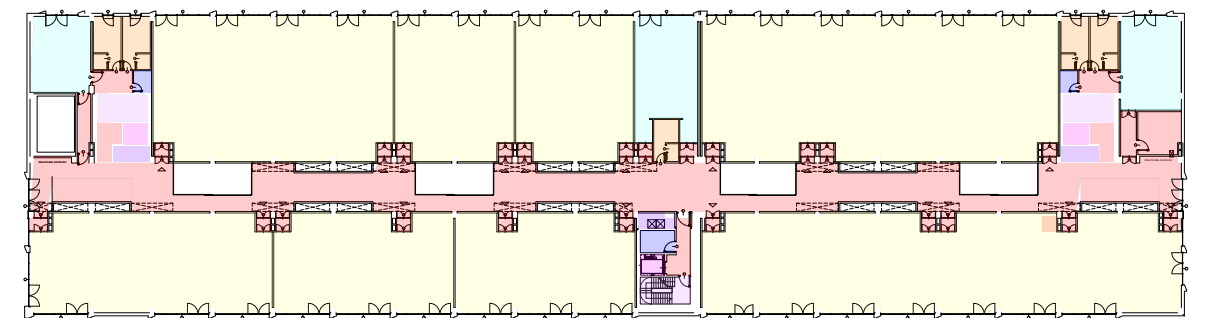
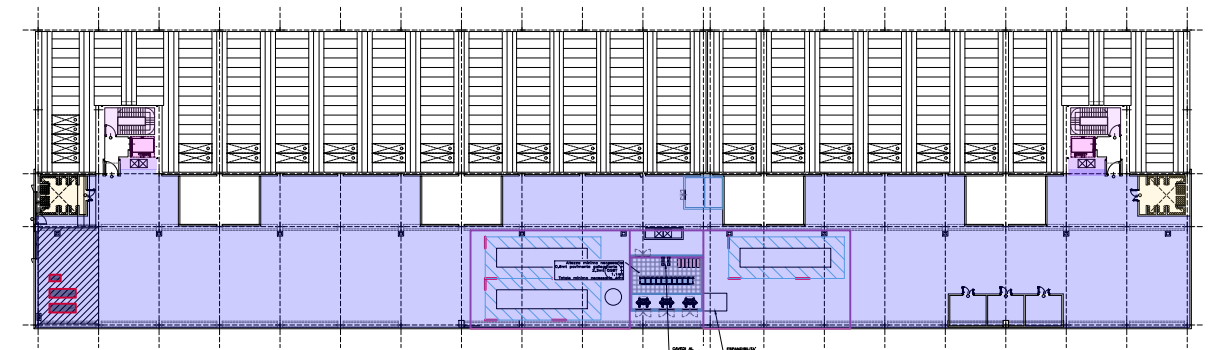
Il presente progetto ha come obiettivo la realizzazione di un **centro per la ricerca tecnologica** fondamentale ed applicata nel settore aerospaziale, noto come Piattaforma Aerospazio.

Questa struttura avrà lo scopo di fornire un ambiente avanzato e all'avanguardia per la ricerca e la sperimentazione nel campo aerospaziale. Sarà costituito da un insieme di laboratori pesanti e leggeri, aree comuni e spazi tecnici e di servizio.

Piattaforma Aerospazio è stata progettata con cura per integrarsi armoniosamente nel contesto urbano circostante, in particolare su Corso Marche. La geometria dell'edificio, che ripropone quasi interamente la forma rettangolare dell'edificio preesistente da demolire in Lotto 1, si adatta in modo coerente e rispettoso alle caratteristiche dell'area circostante, arretrandosi di circa 5 metri e ponendosi sul filo edilizio dell'edificio adiacente, situato a sud. Questo approccio consente una continuità visiva e una coerenza estetica con il contesto, creando un **dialogo equilibrato con l'ambiente circostante**.

L'edificio sarà articolato su 3 piani fuori terra di cui due dedicati all'attività di ricerca. L'ultimo piano, dedicato invece a locale tecnico, frammenta l'altezza dell'edificio in due, andando a ridurre l'impatto visivo di un corpo di fabbrica così importante.

Destinazioni d'uso dei piani fuori terra



- | | |
|---------------------|---------------------------|
| ■ Laboratori | ■ Ascensore |
| ■ Dist. Orizzontale | ■ Distribuzione verticale |
| ■ Sala Riunioni | ■ Cavedio |
| ■ Servizi Igienici | ■ Atrio |
| ■ Spogliatoi | ■ Locali tecnici |